**SMLOUVA č. 844/25059**

**O VÝPŮJČCE PROSTOR**

(dále jen „smlouva“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku, a v souladu příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřená mezi těmito smluvními stranami

 **Město Znojmo**

IČO: 002 93 881, DIČ CZ00293881,

sídlo: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo,

zastoupené v souladu s její Zřizovací listinou

**Správou nemovitostí města Znojma, příspěvkovou organizací,**

organizací založenou usnesením Zastupitelstva města Znojma č. 25/91 odst. 2b,
ze dne 19. 11. 1991

IČO: 008 39 060

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Zdeněk Brabec

 jako *„půjčitel“*

a

**Městská knihovna Znojmo**

IČO: 000 92 711

sídlo: Zámečnická 288/9, 669 02 Znojmo

zastoupená ředitelkou: Mgr. Jana Sikorová

jako *„vypůjčitel“*

společně dále jako *„smluvní strany“*

**Čl. I.**

1. Půjčitel prohlašuje, že město Znojmo je výlučným vlastníkem nemovitosti – budovy občanského vybavení nacházejícího se ve Znojmě na ulici Pontassievská, s číslem popisným 918 stojící na pozemku, číslo parcelní 1538/1, zastavěná plocha a nádvoří, adresní místo Pontassievská 918/1, vše zapsáno Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Znojmo na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Znojmo – město
a obec Znojmo.
2. Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace, je organizací města Znojma, které bylo na základě Zřizovací listiny a komisionářské smlouvy mimo jiné svěřeno činit jménem města Znojma právní úkony týkající se nájmu a výpůjčky bytových jednotek a nebytových prostor, které jí byly svěřeny do obhospodařování, zejména uzavírat a ukončovat smlouvy jménem zřizovatele v zastoupení příspěvkovou organizací.

**Čl. II.**

1. Výpůjčka byla schválena Městem Znojmem, odborem majetkovým.
2. Předmětem této výpůjčky je sál nacházející se v 1. PP a s tím souvisejících prostor budovy specifikované v čl. I odst. 1 této smlouvy.
3. Účel výpůjčky je pořádání akce „Knihovna v parku“.
4. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelům do výpůjčky výše jmenovaný předmět výpůjčky k níže specifikovaným účelům, a to ve stavu, v jakém se v době výpůjčky nachází.
5. Vypůjčitelé prohlašují, že se seznámili se stavem předmětu výpůjčky, předmět výpůjčky je
ve stavu způsobilém smluvenému užívání a vymezenému účelu výpůjčky, a v takovém jej od půjčitele přijímá. Smluvní strany prohlašují, že si předmět výpůjčky protokolárně předaly,
o předání byl pořízen písemný protokol o předání předmětu výpůjčky.
6. Vypůjčitel není oprávněn užívat prostor bez předchozího písemného souhlasu půjčitele
k jinému účelu.

**Čl. III**

1. Smluvní strany sjednávají, že je vypůjčitel oprávněn vypůjčenou věc užívat po dobu určitou dne 09.06.2024.
2. Bezprostředně po skončení užívání předá vypůjčitel půjčiteli prostory řádně vyklizené,
resp. uvedené do původního stavu, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O vrácení prostor bude smluvními stranami sepsán protokol, ve kterém bude uveden stav prostor.

**Čl. IV**

1. Půjčitel je povinen předat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém
ke smluvenému účelu, a zajišťovat evidenci a nápravu ohlášených technických závad.
2. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli vstup do prostor, zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy, kontroly stavu budovy a prostor, provedení oprav
a odstranění závad.
3. K provádění jakýchkoliv úprav prostor je vypůjčitel povinen si předem vyžádat písemný souhlas půjčitele.
4. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat předpisy o požární ochraně a bezpečnosti v těchto prostorách.

**Čl. V**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založených na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu v souladu
s ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu
v elektronické podobě s uvedenými elektronickými podpisy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísni
za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Ve Znojmě dne Ve Znojmě dne**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**půjčitel vypůjčitel**

Ing. Zdeněk Brabec Mgr. Jana Sikorová

Správa nemovitostí města Znojma, Městská knihovna Znojmo

příspěvková organizace ředitelka

ředitel organizace