

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

• • •

ALFA SYSTEM, s.r.o.

SMLOUVA O DÍLO

Sanace po SA – Boží Dar - sever

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

MEZI

Českou republikou – Ministerstvem životního prostředí

sídlo: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
zastoupenou: Ing. Alexandrou Skopcovou, ředitelkou odboru environmentálních rizik a ekologických škod
IČO: 00164801
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
zástupce pro věcná jednání: RNDr. Richard Příbyl

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

A

ALFA SYSTEM, s.r.o.

sídlo: Dobříč čp. 2, Jinočany, PSČ 252 25
zastoupenou: Ing. Antonínem Stříbrným, Ing. Ivanou Pánkovou, jednatele
IČO: 62581678
DIČ: CZ62581678 (je plátcem DPH)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-2678220217/0100
zástupce pro věcná jednání: Ing. Antonín Stříbrný
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 33336

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zpracování Prováděcího projektu doprůzkumu a podkladů pro VŘ na následné provedení doprůzkumu a zpracování projektu sanace lokality Boží Dar sever – II. fáze, dle požadavků Objednatelů a za podmínek stanovených dále v této Smlouvě (dále jen „**Dílo**“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace Díla je uvedena v nabídce „Sanace po SA – Boží Dar – sever“ z února 2025 zpracované Zhotovitelem, která je součástí této Smlouvy – Příloha č.1.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je dále povinnost Objednatelů zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu ve výši a za podmínek stanovených v čl. 3. této Smlouvy.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo, tj. dokončit ho a předat Objednateli nejpozději do 15. 12. 2025. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci Díla neprodleně po nabytí účinnosti této Smlouvy.

- 2.2 Místem plnění je lokalita bývalého vojenského prostoru Boží Dar - sever a místem předání hmotných výstupů Díla je sídlo Objednatele uvedené výše v této Smlouvě, není-li ujednáno jinak. Zhotovitel není oprávněn měnit místo plnění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Celková cena za realizaci Díla dle čl. 1. odst. 1.1 této Smlouvy činí **189 300,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy **39 753,- Kč**. Celková cena včetně DPH tedy činí **229 053,- Kč** (dále jen „**Cena**“).
- 3.2 Tato Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy zejména veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.3 Cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4 Cena bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostním převodem v české měně na základě jediné celkové faktury (daňového a účetního dokladu) po řádném splnění předmětu této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci Díla Objednatelem v souladu s čl. 4. této Smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání a převzetí Díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně provedených služeb, prací apod. a předávací protokol dle čl. 4. této Smlouvy.
- 3.5 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět této Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem této Smlouvy přiděleným z Centrální evidence smluv Objednatele 250071 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.6 Faktura bude zaslána ve 2 vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru: OEREŠ, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, nebo v elektronické podobě do datové schránky Objednatele: 9gsaax4.
- 3.7 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby její splatnosti zpět Zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.8 Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 4.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno Objednateli v místě sídla Objednatele, o čemž Smluvní strany pořídí protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**předávací protokol**“). Předmětem předání bude zejména závěrečná zpráva Zhotovitele o provedení Díla. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění (Dílo), označení a identifikační

údaje Objednatele a Zhotovitele, evidenční číslo této Smlouvy přidělené z Centrální evidence smluv Objednatele a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že Dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností, popř. vad, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele. Budou-li při předání Díla zjištěny vady a nedodělky, Objednatel Dílo nepřevzme a součástí předávacího protokolu bude soupis zjištěných vad a nedodělků s uvedením lhůty a způsobu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, vyzve Zhotovitel Objednatele k opětovnému převzetí Díla. V takovém případě bude sepsán nový předávací protokol (analogicky dle předchozích vět tohoto článku), který bude podepsán oběma Smluvními stranami nebo dodatek k původnímu protokolu podle rozhodnutí Objednatele.

- 4.2 Povinností Zhotovitele je dodat Dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost Zhotovitele je tedy splněna předáním bezvadného Díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1 **Způsob plnění Smlouvy.** Zhotovitel je povinen provést a předat Objednateli Dílo svým jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v ujednaných termínech. Zhotovitel je povinen zpracovat Dílo v souladu s platnými právními předpisy. Objednatel je výlučným vlastníkem Díla a je oprávněn Dílo bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu svých resortních organizací.
- 5.2 **Odpovědnost za škodu.** Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy. Takové škody budou řešeny dle platných právních předpisů.
- 5.3 **Překážky na straně Zhotovitele.** Zhotovitel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Zhotovitele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 5.4 **Použití Díla Zhotovitelem.** Zhotovitel se ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku zavazuje, že neužije žádný z výsledků jeho činnosti vzniklých při plnění této Smlouvy ani jakákoliv data shromážděná v souvislosti s plněním této Smlouvy k jiným účelům, než ke splnění povinností vyplývajících z této Smlouvy, a žádný z těchto výsledků neposkytne k užití žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel se navíc zavazuje po předání Díla veškerá data poskytnutá mu Objednatelem v souvislosti s touto Smlouvou Objednateli vrátit, příp. na pokyn Objednatele zničit.
- 5.5 **Pokyny Objednatele.** Zhotovitel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Zhotovitele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Zhotoviteli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 5.6 **Ochrana práv třetích osob.** Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy, zejména se zavazuje, že se svým jednáním nedopustí nekalé soutěže a že při plnění této Smlouvy nebude zasahovat do práv třetích osob, ani výsledek činnosti Zhotovitele nebude zasahovat nebo jakýmkoliv způsobem porušovat práva třetích osob.
- 5.7 **Součinnost.** Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Díla, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

- 5.8 **Mlčenlivost.** Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění této Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Zhotovitele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 5.9 **Kontrola plnění.** Zhotovitel je povinen Objednateli umožnit provést kontrolu plnění dle této Smlouvy kdykoli po předchozí výzvě Objednatele, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
- 5.10 **Započtení, postoupení.** Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 5.11 **Doplnění Díla.** Zhotovitel je povinen na základě připomínek Objednatele, upravit a doplnit řešení Díla.

6. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou předmětu plnění a že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla dle této Smlouvy. Dále Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky potřebné k bezchybnému plnění této Smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění předmětu této Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel bude zhotovovat Dílo podle svých odborných znalostí, zkušeností, praxe, při jeho zhotovování bude postupovat s náležitou odbornou péčí, v souladu s touto Smlouvou, její přílohou a dle pokynů a požadavků Objednatele.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi podklady, které mu byly Objednatelem poskytnuty a je si vědom, že nemůže v průběhu plnění předmětu této Smlouvy uplatnit nároky na úpravu smluvních podmínek (zadání), a zavazuje se provést Dílo dle předaných podkladů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele.
- 6.4 Smluvní strany prohlašují, že předmět této Smlouvy není plněním nemožným a že tuto Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení. Dále prohlašuje, že vůči němu není vydáno žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu nebo rozhodce na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Zhotovitele, nebo by mohlo mít jakkoliv negativní vliv na schopnost Zhotovitele splnit povinnosti vyplývající z této Smlouvy, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

7. PRÁVA Z VAD, SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na Dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců, a to počínaje dnem převzetí Díla Objednatelem v souladu s čl. 4. této Smlouvy.
- 7.2 Vady Díla, které se vyskytnou v záruční době, musí Objednatel uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo při náležité péči zjistit měl.
- 7.3 Oznámení o výskytu vady bude Objednatelem učiněno písemně a doručeno Zhotoviteli. V písemné oznámení o výskytu vady Objednatel vadu popíše a uvede požadovaný způsob odstranění vady.

Zhotovitel je povinen vadu Díla odstranit nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení Objednatele, nebude-li dohodnuto mezi Smluvními stranami písemně jinak.

- 7.4 Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou Díla, na přiměřenou slevu z Ceny nebo odstoupení od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této Smlouvy bude považováno zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s provedením dle čl. 2 odst. 2.1. této Smlouvy Díla o více než 30 kalendářních dnů;
 - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad/nedodělků zjištěných při předání Díla (viz čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy) o dobu delší než 14 kalendářních dnů;
 - c) prodlení Zhotovitele s odstraněním záručních vad (viz odst. 7.3 tohoto článku) o dobu delší než 14 kalendářních dnů;
 - d) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
- 7.5 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, požadavky Objednatele a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže Zhotovitel tyto povinnosti vyplývající z této Smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele a Objednatel má právo od této Smlouvy okamžitě odstoupit.
- 7.6 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, při uzavírání nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění uzavírání nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 7.8 Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno Zhotoviteli. Odstoupením se závazek založený touto Smlouvou zrušuje od počátku a Smluvní strany se vypořádají podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku o bezdůvodném obohacení. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy Zhotoviteli. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, tj. zejména ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva. Obdobné platí i pro předčasné ukončení této Smlouvy jiným způsobem.
- 7.9 V případě prodlení s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úhradu úroku z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 7.10 V případě prodlení Zhotovitele s provedením a předáním dokončeného Díla v dohodnutém termínu (viz čl. 2. odst. 2.1 této Smlouvy), a/nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla (viz čl. 4. odst. 4.1 této Smlouvy), a/nebo v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle odst. 7.3 tohoto článku, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
- 7.11 V případě porušení povinností Zhotovitele vyplývajících z čl. 5. (vyjma odst. 5.8) a čl. 6. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý takový případ.

- 7.12 V případě porušení povinností dle čl. 5. odst. 5.8 této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 7.13 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dní ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení Zhotoviteli. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Zhotovitele nahradit újmu vzniklou Objednateli porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na ujednanou smluvní pokutu.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 15. 12. 2025.
- 8.2 Před uplynutím doby dle odst. 8.1 tohoto článku lze tuto Smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, písemnou výpovědí této Smlouvy ze strany Objednatele dle odst. 8.3 tohoto článku či ze strany Zhotovitele dle odst. 8.4 tohoto článku nebo odstoupením této Smlouvy dle čl. 7. odst. 7.4, 7.5 a 7.6 této Smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 8.3 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď této Smlouvy musí být Objednatelem učiněna písemně a doručena Zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 20 pracovních dnů počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.
- 8.4 Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně Objednatele (např. neposkytnutí součinnosti Objednatele, neplnění povinností Objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 20 pracovních dnů a počne běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi Objednateli.
- 8.5 V případě předčasného ukončení této Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s příslušnými právními předpisy.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.2 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 9.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a plného znění Smlouvy, včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 9.4 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 9.5 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního

obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

- 9.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 9.7 Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Ceny a veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této Smlouvy vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv (dále jen „ISRS“) za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v plném znění včetně Ceny a veškerých metadat. Uveřejnění této Smlouvy v ISRS provede Objednatel.
- 9.9 Tato Smlouva bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně Smluvními stranami a vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž každá Smluvní strana obdrží 2 stejnopisy této Smlouvy. Je-li tato Smlouva uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.
- 9.10 Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 - nabídka „Sanace po SA – Boží Dar – sever“ z února 2025 zpracovaná Zhotovitelem.

- 9.11 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

OBJEDNATEL

V Praze, dne



**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**
Ing. Alexandra Skopcová
ředitelka odboru environmentálních rizik
a ekologických škod

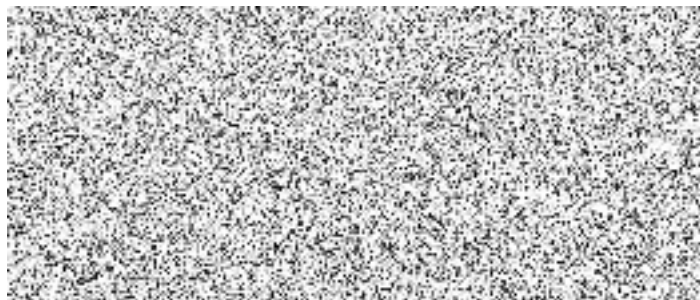
ZHOTOVITEL

V Praze, dne



ALFA SYSTEM, s.r.o.
Ing. Antonín Stříbrný
jednatel

ALFA SYSTEM, s.r.o.
Ing. Ivana Pánková
jednatelka





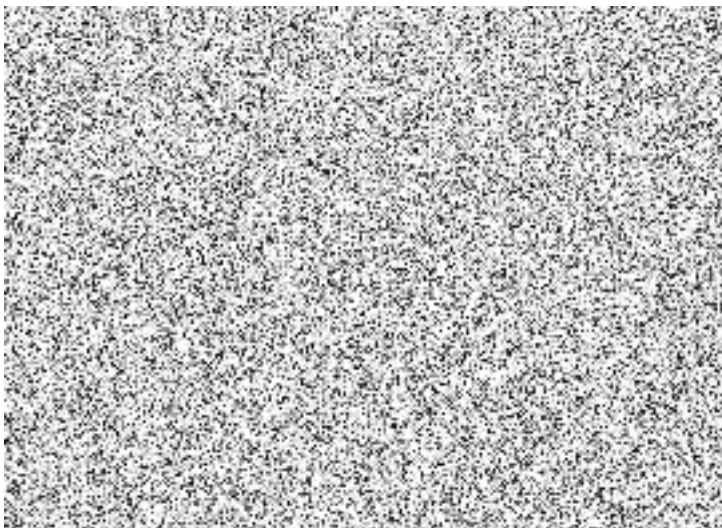
NABÍDKA

**NA ZPRACOVÁNÍ PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU DOPRŮZKUMU A
PODKLADŮ PRO VŘ NA NÁSLEDNÉ PROVEDENÍ DOPRŮZKUMU A
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU SANACE LOKALITY BOŽÍ DAR – SEVER
- II. FÁZE**

Vypracovala:

Odpovědný hydrogeolog:

Schválil:



únor 2025

OBSAH

1. ÚVOD	3
2. NÁVRH ROZSAHU PRACÍ	3
2.1. OVĚŘENÍ ZNEČIŠTĚNÍ PODZEMNÍCH VOD ALIFATICKÝMI CHLOROVANÝMI UHLOVODÍKY V OBLASTECH MIMO LOKALITU ČISTÍRNA	3
2.2. OVĚŘENÍ AKTUÁLNÍHO VÝSKYTU VOLNÉ FÁZE NA HLADINĚ PODZEMNÍ VODY VE VŠECH DOTČENÝCH OBLASTECH	3
2.3. OVĚŘENÍ VHODNOSTI A ROZSAHU GEOFYZIKÁLNÍCH MĚŘENÍ ZA ÚČELEM POTVRZENÍ TEKTONICKÝCH PORUCH, VYPLÝVAJÍCÍCH Z ARCHIVNÍCH MĚŘENÍ A DLOUHODOBÝCH ZÁMĚRŮ ÚROVNĚ HLADIN PODZEMNÍ VODY (MAP HYDROIZOHYPS)	4
2.4. ZPRACOVÁNÍ PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU DOPRŮZKUMU	4
2.5. ZPRACOVÁNÍ DALŠÍCH PODKLADŮ PRO VÝBĚR DODAVATELE DOPRŮZKUMU A ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU SANACE LOKALITY BOŽÍ DAR – SEVER – II. FÁZE	4
3. TERMÍN PLNĚNÍ	5
4. POLOŽKOVÝ ROZPOČET	5

1. ÚVOD

Níže uvedená nabídka na zpracování Prováděcího projektu doprůzkumu a podkladů pro VŘ na následné provedení doprůzkumu a zpracování projektu sanace lokality Boží Dar sever – II. fáze je zpracována na základě výzvy Ministerstva životního prostředí, OEREŠ č.j. MZP/2025/750/852 ze dne 17. 2. 2025 a mailového upřesnění ze dne 24. 2. 2025.

Zpracovaný materiál bude navazovat na Závěrečnou zprávu sanace lokality Boží Dar – sever – I. fáze (ALFA SYSTEM s.r.o., červenec 2024) a na Aktualizovanou analýzu rizik, zpracovanou po I. fázi sanace společností Geotest a.s. v listopadu 2024.

2. NÁVRH ROZSAHU PRACÍ

2.1. Ověření znečištění podzemních vod alifatickými chlorovanými uhlovodíky v oblastech mimo lokalitu Čistírna

Znečištění podzemních vod alifatickými chlorovanými uhlovodíky je dlouhodobě sledováno v oblasti Čistírna. Zpracovatel AAR po I. etapě sanace uvádí jednorázové významné znečištění podzemních vod alifatickými chlorovanými uhlovodíky též v oblasti Parůžky (monitorovací vrt PV-12) a v oblasti Periferie (sanační vrt ISV-12). V těchto oblastech nebyl historicky výskyt alifatických chlorovaných uhlovodíků ve významnějších koncentracích detekován a jeho aktuální výskyt ve významnějších koncentracích považujeme za málo pravděpodobný.

Z obou výše uvedených vrtů bude odebrán vzorek podzemní vody v dynamickém stavu a bude v něm stanovena koncentrace CIU.

2.2. Ověření aktuálního výskytu volné fáze na hladině podzemní vody ve všech dotčených oblastech

Za účelem ověření aktuálního stavu znečištění podzemních vod ve formě volné fáze na hladině podzemní vody bude proveden aktuální záměr úrovně hladiny podzemní vody a zároveň bude ověřen výskyt volné fáze či filmu ropných látek na hladině podzemní vody.

V případě zastižení volné fáze ropných látek bude změřena její mocnost.

Záměry úrovně hladin a výskytu volné fáze budou provedeny ve 2 kolech. Pro potřeby vyhodnocení budou využita též veškerá data z I. etapy sanace.

2.3. Ověření vhodnosti a rozsahu geofyzikálních měření za účelem potvrzení tektonických poruch, vyplývajících z archivních měření a dlouhodobých záměrů úrovně hladin podzemní vody (map hydroizohyps)

Pro potřeby vhodného a efektivního návrhu rozsahu a charakteru geofyzikálních měření v rámci projektovaného doprůzkumu bude na vybraných profilech ověřena vhodnost mělké refrakční seismiky (MRS) a multielektrodové metody (MEM). Ověření bude provedeno na následujících profilech:

- Oblast Čistírna (profil kolmý na linii vrtů SV-9, IS-26, PS-13)
- Oblast Všejanya - nádrž (profil v lesní cestě podél vrtu VŠ-1907)
- Oblast Periferie (profil mezi vrty ISV-11 a ISV-18)

2.4. Zpracování Prováděcího projektu doprůzkumu

Na základě výsledků technických prací, uvedených v bodech č. 1 – 3 bude zpracován Prováděcí projekt doprůzkumu. Tento doprůzkum bude realizován v oblastech, kde bude detekován výskyt volné fáze na hladině podzemní vody (předpoklad: Parůžky, Čistírna, Bunkry, Periferie, Všejanya-nádrž) a kde byl v minulosti potvrzen výskyt nadlimitní koncentrace alifatických chlorovaných uhlovodíků (předpoklad: Čistírna). Doprůzkum bude zaměřen na konturaci nadlimitního znečištění podzemních vod ve zdrojových oblastech. Na základě výsledků geofyzikálního průzkumu bude navržena realizace průzkumných vrtů. V těchto vrtech bude ověřen výskyt volné fáze na hladině podzemní vody a v oblasti Čistírna budou rovněž stanoveny obsahy alifatických chlorovaných uhlovodíků.

Součástí prováděcího projektu doprůzkumu bude technické řešení, harmonogram prací a položkový rozpočet prací.

2.5. Zpracování dalších podkladů pro výběr dodavatele doprůzkumu a zpracování projektu sanace lokality Boží Dar – sever – II. fáze.

Pro potřeby výběru dodavatele doprůzkumu a zpracovatele projektu sanace lokality Boží Dar – sever – II. fáze bude zpracována dokumentace, na základě které bude možné zpracovat vlastní projektovou dokumentaci II. etapy sanace. Tato dokumentace bude obsahovat:

- Shrnutí geologických, hydrogeologických podmínek lokality
- Shrnutí dosavadní prozkoumanosti a dosud realizovaných sanačních prací v jednotlivých oblastech
- Cílové parametry II. etapy sanace
- Rámcové technické řešení II. etapy sanace

- Rámcový návrh harmonogramu projekčních, příp. dalších prací nezbytných pro zpracování projektové dokumentace II. etapy sanace
- Položkový rozpočet projekčních, příp. dalších prací nezbytných pro zpracování projektové dokumentace II. etapy sanace
- Návrh kvalifikačních předpokladů pro dodavatele doprůzkumu a zpracovatele projektové dokumentace II. etapy sanace

Pro potřeby výběrového řízení na dodavatele doprůzkumu a zpracovatele PD II. etapy sanace bude využit:

- Prováděcí projekt doprůzkumu
- Dokumentace pro výběr dodavatele doprůzkumu a zpracovatele projektu II. etapy sanace

Z důvodu přehlednosti doporučujeme pro potřeby VŘ oba dokumenty sloučit do jednoho dokumentu, který bude mít společný harmonogram prací a položkový rozpočet prací.

3. TERMÍN PLNĚNÍ

Požadovaná dokumentace bude zpracována do 30. 5. 2025.

4. POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Položka č.	Název	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celkem
1.	Odběr vzorků podzemních vod - dynamicky	ks	2	3 800,- Kč	7 600,- Kč
2.	Analytické stanovení CIU v podzemních vodách	ks	2	1 100,- Kč	2 200,- Kč
3.	Záměry hladin podzemní vody	ks	218	50,- Kč	10 900,- Kč
4.	Ověření výskytu volné fáze a záměry její mocnosti	ks	30	250,- Kč	7 500,- Kč
5.	Ověření geofyzikálních metod MRS+MEM	profil	3	20 000,- Kč	60 000,- Kč
6.	Zpracování prováděcího projektu doprůzkumu	ks	1	45 000,- Kč	45 000,- Kč
7.	Zpracování dokumentace pro výběr dodavatele doprůzkumu a PD II. etapy sanace	ks	1	45 000,- Kč	45 000,- Kč
8.	Přeprava materiálu a osob	komplet	2	2 800,- Kč	5 600,- Kč

Nabídka na zpracování Prováděcího projektu doprůzkumu a podkladů pro VŘ na následné provedené doprůzkumu a zpracování projektu sanace lokality Boží Dar – sever – II. fáze

Položka č.	Název	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celkem
9.	Vypořádání připomínek k PD	komplet	1	3 500,- Kč	3 500,- Kč
10.	Naplnění databáze SEKM	komplet	1	2 000,- Kč	2 000,- Kč
CELKEM					189 300,- Kč
DPH 21 %					39 753,- Kč
CELKEM včetně DPH					229 053 - Kč