

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: **C555022128** - ZMĚNA

Tarif: **PP01** Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

CISR1: 20196142
CISR2:
Kód DP:

Pojistitel: **Allianz pojišťovna, a.s.**
IČ: 471 15 971
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
DIČ: CZ699001236
Pojistník: **CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.**
IČ: 27341313
Křížkova 1098/6, 430 01, Chomutov
Pojištěný: **CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.**
IČ: 27341313
Křížkova 1098/6, 430 01, Chomutov

Místa pojištění: Příloha č. 1

Datum účinnosti změny: 24.04.2025	Datum počátku: 01.01.2024	Pojištné období: 1 rok
---	-------------------------------------	----------------------------------

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

	POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ		POJISTNÉ
Předmět pojištění:	1. Pojištění budov a vedlejších staveb Budovy	4 730 700 000 Kč	935 160 Kč
	2. Pojištění věcí movitých	Příloha č. 2	
	3. Pojištění přerušení provozu	Příloha č. 2	
	4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých	Příloha č. 2	2 283 Kč
	5. Připojištění skla	Příloha č. 2	
	6. Připojištění elektroniky	Příloha č. 2	
	7. Pojištění strojů a zařízení	Příloha č. 2	
	8. Pojištění odpovědnosti	viz přílohy	130 412 Kč

Běžné(roční) pojistné: 1 067 855 Kč	Frekvence placení: čtvrtletní	Splátka pojistného: 266 964 Kč
---	---	--

Výše uvedené pojistné je splatné proti faktuře předložené společnosti DVORNÍ GROUP, s.r.o.

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

V Praze 23.04.2025

.....
Podpis a razítko pojistníka

.....
Podpis a razítko pojistitele

Prohlášení pojistníka a pojistitele:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění autosalónů, autoservisů, autobazarů ZPP-A 1/17, Doplňkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- informacemi o zpracování osobních údajů
- informačním dokumentem o pojistném produktu

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu. Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamlčel. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů...

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Smluvní ujednání:

Infekční onemocnění: ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

Kontaminace a znečištění: pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění budov a vedlejších staveb

Místo pojištění :
Provozovaná činnost:

Příloha č. 1
BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění

Kód sazby : 01813
Kategorie: M1

Předmět pojištění:
Budova

Pojistná částka v nové hodnotě: 4 730 700 000 Kč

Jednu samostatně stojící budovu (stavbu): ne

Jednu budovu (stavbu), která je součástí
souboru budov (staveb): ne

Soubor více budov (staveb): ano

Pojištěná nebezpečí I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné:
Požár a související nebezpečí	4 730 700 000 Kč	1 000 Kč	406 902 Kč
Voda z vodovodního zařízení	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 3 000 000 Kč	1 000 Kč	99 941 Kč
Vichřice, krupobití	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 130 000 000 Kč	1 000 Kč	128 495 Kč
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění, pro místa pojištění s povodňovou zónou označenou římskou IV. v příloze č. 1 se ujednává max. roční limit plnění ve výši 1.000.000,- Kč	10 000 Kč	171 327 Kč
Ostatní nebezpečí	roční limit pojistného plnění pro zlomkové pojištění 130 000 000 Kč	1 000 Kč	128 495 Kč
Základní pojistné celkem :			935 160 Kč

Pojistné celkem za pojištění budov : 935 160 Kč

Připojištění

Připojištění

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci), cennosti (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/17) a denní tržba (čl. 10, odst. 2.2., písm. c) ZPP-MP 1/17)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/17)	300 000 Kč	1 000 Kč	2 282 Kč

Předmět připojištění : pojištěné nemovitosti a movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
souhrnné připojištění majetku - Příloha č. 2	10 000 000 Kč	1 000 Kč	1 Kč

Pojistné celkem za připojištění nemovitostí a movitých věcí:	2 283 Kč
---	-----------------

Pojištění odpovědnosti

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí - DOP 001, Ubytovací služby	01810, 01803
Poskytování technických služeb - DOP 001	01944

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	01813
Zprostředkování obchodu a služeb, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	01501, 01906

Limit pojistného plnění : 30 000 000 Kč
Spoluúčast : 1 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
BYTOVÝ DŮM - vlastnictví a pronájem bytových (i nebytových) prostor v místě pojištění	roční pojistné	1
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí - DOP 001, Ubytovací služby	roční pojistné	1
Zprostředkování obchodu a služeb, Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	roční pojistné	1
Poskytování technických služeb - DOP 001	roční pojistné	1
Základní pojistné :		104 990 Kč

II. Rozšíření pojištění odpovědnosti

Předmět rozšíření :	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění :	Pojistné :
Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného (čl. 17, ZPP-OP 1/17)	1 000 Kč	5 000 000 Kč	16 368 Kč
Škody způsobené na stavebních součástech pořízené na vlastní náklady uživatelem/nájemcem bytové jednotky	1 000 Kč	30 000 000 Kč	9 054 Kč
Rozšíření celkem :			25 422 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	30 000 000 Kč
Náhrada čistě finanční škody (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	20 000 000 Kč
Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škoda způsobená na věci užívané movitě (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti	130 412 Kč
--	-------------------

Příloha č. 1

Č.	Místo pojištění	Pojistná částka	
		Pojištění budov	Povodňová zóna
1	náměstí 1. máje 12/5, Chomutov	34 100 000	II.
2	náměstí 1. máje 13, Chomutov	20 100 000	II.
3	Husovo náměstí 37/4, Chomutov	20 800 000	II.
4	Jakoubka ze Stříbra 108/10, Chomutov	23 900 000	II.
5	Ulička 109, Chomutov	20 200 000	II.
6	Jakoubka ze Stříbra 140/21, Chomutov	19 000 000	II.
7	Na Bělidle 851, Chomutov	23 300 000	IV.
8	náměstí Dr. Beneše 896/6, Chomutov	18 200 000	I.
9	Poděbradova 922/1, Chomutov	20 200 000	II.
10	Vršovců 972/7, Chomutov	16 100 000	II.
11	Vršovců 985/9, Chomutov	16 400 000	II.
12	Vršovců 986/13, Chomutov	14 900 000	II.
13	Vršovců 996/15, Chomutov	18 000 000	II.
14	Jakoubka ze Stříbra 1000/13, Chomutov	16 900 000	II.
15	Vršovců 1005/17, Chomutov	29 000 000	II.
16	Vršovců 1006/8, Chomutov	18 300 000	II.
17	Vršovců 1007/16, Chomutov	19 700 000	II.
18	Poděbradova 1030/11, Chomutov	20 000 000	I.
19	Vršovců 1041/6, Chomutov	14 100 000	II.
20	Vršovců 1096/18, Chomutov	15 700 000	II.
21	Křížíkova 1098/6, Chomutov	15 500 000	II.
22	Vršovců 1101/20, Chomutov	18 600 000	II.
23	Křížíkova 1107/8, Chomutov	15 500 000	II.
24	Vršovců 1131/4, Chomutov	17 800 000	II.
25	Vršovců 1141/22, Chomutov	11 200 000	II.
26	Školní 1251/57, Chomutov	51 000 000	II.
27	Školní 1294/55, Chomutov	20 000 000	I.
28	Poděbradova 1307/13, Chomutov	27 300 000	I.
29	Poděbradova 1308/15, Chomutov	27 900 000	I.
30	náměstí Dr. Beneše 1509/16, Chomutov	42 500 000	II.
31	Zborovská 1510/1, Chomutov	45 400 000	I.
32	náměstí Dr. Beneše 1571/37, Chomutov	13 700 000	I.
33	náměstí Dr. Beneše 1573/14, Chomutov	34 600 000	I.
34	Rokycanova 1574/11, Chomutov	40 500 000	I.
35	Rokycanova 1664/13, Chomutov	43 300 000	I.
36	Spořická 1666/2, Chomutov	44 200 000	I.
37	nám. Dr. Beneše 1725/35, Chomutov	15 900 000	I.
38	Smetanova 1918/2, Chomutov	23 400 000	II.
39	Purkyňova 1925/2, Chomutov	17 600 000	I.
40	Kadaňská 3403/34, Chomutov	19 200 000	I.
41	Kadaňská 3404/32, Chomutov	19 100 000	I.
42	Palachova 3417/44, Chomutov	14 300 000	I.
43	Palachova 3418/42, Chomutov	14 300 000	II.
44	Karoliny Světlé 3542/4, Chomutov	24 800 000	II.
45	Za Zborovskou 3603/2, Chomutov	18 400 000	II.
46	Za Zborovskou 3604/4, Chomutov	18 700 000	II.
47	Za Zborovskou 3605/6, Chomutov	18 300 000	II.
48	Za Zborovskou 3607/8, Chomutov	18 700 000	II.
49	Za Zborovskou 3608/10, Chomutov	18 600 000	II.
50	Za Zborovskou 3609/12, Chomutov	18 700 000	II.

51	Za Zborovskou 3610/14, Chomutov	18 600 000	II.
52	Za Zborovskou 3611/16, Chomutov	18 600 000	II.
53	Za Zborovskou 3612/18, Chomutov	18 300 000	II.
54	Za Zborovskou 3613/7, Chomutov	18 700 000	II.
55	Za Zborovskou 3614/5, Chomutov	19 000 000	II.
56	Za Zborovskou 3615/3, Chomutov	20 200 000	II.
57	Za Zborovskou 3616/1, Chomutov	18 000 000	II.
58	Karolíny Světlé 3623/13, Chomutov	14 800 000	II.
59	Karolíny Světlé 3624/15, Chomutov	15 500 000	II.
60	Karolíny Světlé 3625/17, Chomutov	15 400 000	II.
61	Karolíny Světlé 3626/19, Chomutov	15 500 000	II.
62	Karolíny Světlé 3627/21, Chomutov	15 500 000	II.
63	Karolíny Světlé 3628/23, Chomutov	15 100 000	II.
64	Karolíny Světlé 3629/25, Chomutov	15 900 000	III.
65	Palackého 3638, Chomutov	23 200 000	III.
66	Palackého 3639, Chomutov	27 900 000	III.
67	Palackého 3640, Chomutov	25 800 000	III.
68	Palackého 3641, Chomutov	25 300 000	III.
69	Palackého 3642, Chomutov	25 600 000	III.
70	Palackého 3643, Chomutov	22 500 000	II.
71	náměstí Dr. Beneše 3645, Chomutov	14 600 000	II.
72	náměstí Dr. Beneše 3646, Chomutov	17 900 000	II.
73	28. října 3651/5, Chomutov	19 600 000	II.
74	28. října 3652/3, Chomutov	19 700 000	IV.
75	Palackého 3653, Chomutov	20 600 000	IV.
76	Palackého 3654, Chomutov	27 200 000	IV.
77	Palackého 3655, Chomutov	21 100 000	IV.
78	Palackého 3656, Chomutov	22 100 000	IV.
79	Palackého 3657, Chomutov	25 800 000	IV.
80	Palackého 3658, Chomutov	19 400 000	II.
81	Farského 3660/2, Chomutov	20 300 000	II.
82	Farského 3661/4, Chomutov	24 500 000	II.
83	Žižkovo náměstí 3662/12, Chomutov	18 800 000	II.
84	Žižkovo náměstí 3663, Chomutov	16 500 000	II.
85	Žižkovo náměstí 3664/8, Chomutov	26 500 000	II.
86	Palackého 3669, Chomutov	18 600 000	II.
87	Palackého 3670, Chomutov	26 900 000	III.
88	Palackého 3670, Chomutov	27 300 000	III.
89	Zborovská 3672, Chomutov	20 300 000	IV.
90	Zborovská 3673, Chomutov	18 100 000	I.
91	Kadaňská 3676/36, Chomutov	20 500 000	I.
92	Kadaňská 3677/38, Chomutov	21 700 000	I.
93	Kadaňská 3678/40, Chomutov	21 500 000	I.
94	Kadaňská 3679/42, Chomutov	18 300 000	I.
95	Kadaňská 3680/44, Chomutov	19 200 000	I.
96	Kadaňská 3681/46, Chomutov	18 300 000	I.
97	Kadaňská 3682/48, Chomutov	20 100 000	I.
98	Kadaňská 3683/50, Chomutov	20 500 000	I.
99	Kadaňská 3684/52, Chomutov	22 300 000	I.
100	Kadaňská 3685/54, Chomutov	21 000 000	II.

101	Vršovců 3686/5, Chomutov	20 700 000	I.
102	Kadaňská 3687/47, Chomutov	25 700 000	I.
103	Kadaňská 3688/49, Chomutov	14 400 000	I.
104	Kadaňská 3689/51, Chomutov	25 300 000	I.
105	Kadaňská 3690/67, Chomutov	26 700 000	I.
106	Kadaňská 3691/69, Chomutov	12 400 000	I.
107	Kadaňská 3692/71, Chomutov	26 000 000	I.
108	5. května 3705/23, Chomutov	21 900 000	I.
109	5. května 3706/25, Chomutov	21 800 000	I.
110	5. května 3707/27, Chomutov	30 600 000	I.
111	5. května 3708/29, Chomutov	26 300 000	I.
112	Sokolská 3709/31, Chomutov	27 800 000	I.
113	Sokolská 3710/33, Chomutov	16 100 000	I.
114	Sokolská 3711/35, Chomutov	16 300 000	I.
115	5. května 3712/1, Chomutov	19 800 000	I.
116	5. května 3713/3, Chomutov	19 800 000	I.
117	Sokolská 3720/16, Chomutov	25 400 000	I.
118	Sokolská 3721/12, Chomutov	14 000 000	I.
119	Kadaňská 3749/53, Chomutov	19 100 000	I.
120	Kadaňská 3750/55, Chomutov	20 600 000	I.
121	Kadaňská 3751/63, Chomutov	20 400 000	I.
122	Kadaňská 3752/65, Chomutov	19 700 000	II.
123	Selská 3765/8, Chomutov	18 100 000	II.
124	Grégrova 3773/8, Chomutov	18 100 000	I.
125	Pionýrů 3780/21, Chomutov	26 300 000	II.
126	Karolíny Světlé 3799/2, Chomutov	14 600 000	I.
127	náměstí Dr. Beneše 3818/39, Chomutov	22 500 000	I.
128	Spořická 3819/1, Chomutov	20 200 000	I.
129	náměstí Dr. Beneše 3836, Chomutov	16 300 000	II.
130	Mjr. Šulce 3842/4, Chomutov	22 400 000	I.
131	Pionýrů 3875/9, Chomutov	18 000 000	II.
132	Legionářská 3878, Chomutov	29 900 000	II.
133	Legionářská 3879, Chomutov	26 400 000	II.
134	Legionářská 3880, Chomutov	28 400 000	II.
135	Legionářská 3881, Chomutov	28 400 000	II.
136	Legionářská 3882, Chomutov	28 900 000	II.
137	Legionářská 3883, Chomutov	28 500 000	II.
138	Beethovenova 3884/34, Chomutov	25 200 000	II.
139	Beethovenova 3885/36, Chomutov	25 800 000	II.
140	Beethovenova 3886/44, Chomutov	24 000 000	II.
141	Beethovenova 3887/46, Chomutov	25 300 000	II.
142	Beethovenova 3888/48, Chomutov	25 000 000	II.
143	Revoluční 3921/31, Chomutov	47 500 000	II.
144	Palackého 3947, Chomutov	45 400 000	II.
145	Palackého 3948, Chomutov	45 000 000	II.
146	Palackého 3949, Chomutov	45 200 000	II.
147	Palackého 3950, Chomutov	45 900 000	II.
148	Palackého 3951, Chomutov	46 900 000	II.
149	Palackého 3952, Chomutov	47 100 000	II.
150	Palackého 3953, Chomutov	32 400 000	II.

151	Palackého 3954, Chomutov	32 400 000	II.
152	Palackého 3961, Chomutov	30 400 000	II.
153	Palackého 3962, Chomutov	41 400 000	III.
154	Palackého 3993, Chomutov	48 300 000	III.
155	Palackého 3994, Chomutov	48 300 000	II.
156	Palackého 3995, Chomutov	52 900 000	II.
157	Palackého 3996, Chomutov	56 300 000	II.
158	Palackého 3997, Chomutov	51 800 000	II.
159	Kostnická 4088, Chomutov	11 000 000	II.
160	Palackého 4089, Chomutov	47 900 000	II.
161	Palackého 4090, Chomutov	40 500 000	III.
162	Palackého 4445, Chomutov	32 900 000	III.
163	Palackého 4446, Chomutov	40 500 000	III.
164	Palackého 4447, Chomutov	40 500 000	III.
165	Palackého 4448, Chomutov	40 300 000	IV.
166	Palackého 4449, Chomutov	34 800 000	II.
167	Palackého 4468, Chomutov	31 100 000	II.
168	Palackého 4468, Chomutov	2 700 000	II.
169	Palackého 4468, Chomutov	1 500 000	II.
170	Palackého 4469, Chomutov	38 300 000	II.
171	Palackého 4469, Chomutov	1 300 000	II.
172	Palackého 4469, Chomutov	6 500 000	II.
173	Palackého 4501, Chomutov	40 500 000	II.
174	Palackého 4502, Chomutov	40 200 000	II.
175	Palackého 4502, Chomutov	3 500 000	II.
176	Palackého 4502, Chomutov	6 300 000	II.
177	Palackého 4503, Chomutov	39 200 000	II.
178	Palackého 4503, Chomutov	2 500 000	II.
179	Palackého 4503, Chomutov	4 000 000	II.
180	Palackého 4503, Chomutov	200 000	II.
181	Palackého 4504, Chomutov	39 200 000	II.
182	Palackého 4504, Chomutov	1 100 000	II.
183	Palackého 4504, Chomutov	4 300 000	II.
184	Palackého 4505, Chomutov	39 200 000	II.
185	Palackého 4505, Chomutov	9 000 000	II.
186	Palackého 4505, Chomutov	9 100 000	I.
187	Zahradní u č.p. 5165, Chomutov K-CO	46 600 000	I.
188	Zahradní u č.p. 5180, Chomutov K-CO	46 600 000	I.
189	Kamenný Vrch 5307, Chomutov	39 700 000	I.
190	Kamenný vrch u č.p. 5308, Chomutov K-CO	45 900 000	I.
191	Karlovarská 5330, Chomutov	9 600 000	I.
192	Přemyslova 5394, Chomutov	70 200 000	I.
193	Přemyslova 5394, Chomutov	12 700 000	III.
194	Blatno 55, Chomutov	14 300 000	III.
195	Blatno u č.p. 55, Blatno	600 000	III.
196	Blatno naproti č.p. 55, Blatno	13 100 000	III.
197	ČOV + vybavení, Blatno	1 700 000	II.
198	Palackého x Školní, Chomutov *	9 300 000	II.
199	Palackého x Zborovská, Chomutov *	5 500 000	II.
Celkem		4 730 700 000 Kč	

Příloha č. 2 - rozsah sjednaného připojištění

Pojistná částka budovy:

Celkový roční limit pojistného plnění¹⁾

viz smlouva
10 000 000 Kč

Spoluúčast: 1.000,- Kč

Sjednané připojištění	Pojištěné riziko											
	Počet a související nebezpečí	Věci z vodovodního zařízení	Větrnice, kroupití	Povodeň a záplava	Ostatní nebezpečí	Krádež, krupobitím	Atmosférické srážky (čl. 8, odst. 5 ZPP-MP 1/17)	Poškození záporné teploty (čl. 8, odst. 6 ZPP-MP 1/17)	Vandalismus + sabotáže (čl. 8, odst. 3 ZPP-MP 1/17)	Rozbití skla (čl. 20 ZPP-MP 1/17)	Připojení elektroniky (čl. 14 ZPP-MP 1/17) vč. ZPP-MP 1/17 na elektrických zařízeních budovy	Pojištění strojů a zařízení (ZPP-ST 1/17)
Naklady na vyřízení místa pojištění (čl. 10, odst. 1.2., písm. c) + 2.2., písm. h) ZPP-MP 1/17)	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	10 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč
Základní pojištění přerušení provozu (čl. 28 ZPP-MP 1/17) vč. nákladu na náhradní udytování (odchylně od čl. 31, odst. 1.4, ZPP-MP 1/17) s max. limitem 60.000,- Kč / bytovou jednotku	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč
Pojištěná budova vč. stavebních součástí pojištěné budovy (čl. 10, odst. 1.2., písm. b), ZPP-MP 1/17)	-	-	-	-	-	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč
Naklady na úhradu vodného a stočného v přímé souvislosti s unikem vody z vodovodního zařízení (čl. 7, odst. 2.5., písm. e) ZPP-MP 1/17)	-	100 000 Kč	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Naklady na výměnu zámků (čl. 10, odst. 1.2., písm. d) + 2.2., písm. i) ZPP-MP 1/17)	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	-	100 000 Kč	100 000 Kč
Naklady na obnovu dokumentace (čl. 10, odst. 2.2., písm. g) ZPP-MP 1/17)	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-
Vlastní věci movité uložené mimo místo pojištění (čl. 10, 2.2., písm. f) ZPP-MP 1/17)	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	250 000 Kč	-	-	-
Věci v majetku vlastníků a nájemců jednotek uložených ve společných prostorách k tomu určených (pouze věci, které se obvykle do společných prostor ukládají). Přednětem pojištění nejsou cennosti a starožitnosti (čl. 10, odst. 2.2., písm. b, a d, ZPP-MP 1/17) max. 25.000,- Kč/1 věc	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	-	-	-
Věci movité, výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci převzaté SVJ nebo SVJ užívavé (čl. 10, 2.1., ZPP-MP 1/17), cizí věci (čl. 10, 2.2., písm. a) ZPP-MP 1/17)	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	250 000 Kč	-	-	-	100 000 Kč	100 000 Kč
Peníze ceniny (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/17), odchylně od téhož čl. uložené v místnosti min. se základním mechanickým zabezpečením dle 1.1.2.1. DPP-P 1/17	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	100 000 Kč	-	-	-	-	-	-
Vedlejší stavby dle čl. 40 odst. 14 ZPP-MP 1/17	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	5 000 000 Kč	1 000 000 Kč	1 000 000 Kč	-	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč	500 000 Kč

¹⁾ Celkový roční limit pojistného plnění je maximální úhrnný limit pro všechna připojištění

Doložka DOP 001

k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - ZVLÁŠTNÍ VÝLUKY

Odchylně od čl. 8, odst. 1 Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17 (dále jen „ZPP-OP“) se ujednává:

Pro činnosti Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyn (kód 002 01), Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení (kód 002 02), Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob plyn (kód 002 03), Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení (kód 005 04) a Kominictví (kód 013 08) se v případě škody vzniklé v důsledku provádění revizí, zkoušek a kontrol pojištění vztahuje pouze na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo újmy z provozní činnosti (pojistné krytí se nevztahuje na škody způsobené vadou výrobku).

V případě nákupu nemovitostí za účelem jejich dalšího prodeje, prodeje nemovitostí, zprostředkování nákupu, prodeje a pronájmu nemovitostí, bytů a nebytových prostor se pojištění vztahuje pouze na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo újmy z provozní činnosti (Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí, kód 018 10).

Pokud není v pojistné smlouvě ujednáno jinak, pojištění se vztahuje pouze na pořádání kurzů a školení, jejichž účastníky jsou osoby starší 18 let (Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti, kód 019 22).

Pokud není v pojistné smlouvě výslovně ujednáno jinak, v případě níže uvedených oborů činností živnosti volné se pojištění nevztahuje na povinnost pojištěného k náhradě škody nebo újmy vyplývající níže uvedených činností:

• **Výroba strojů a zařízení (kód 002 09)** – výroby zařízení pro destilaci nebo rektifikaci v rafinériích ropy a v chemickém průmyslu, výroby zařízení pro lunaparky

a dalších prostředků lidové zábavy (kolotočů, houpaček, střelnic a podobně), výroby hasicích přístrojů a výroby zařízení na likvidaci radioaktivního odpadu.

• **Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě (kód 003 19)** – technické činnosti spojené s přepravou osob, zvířat a nákladů, zejména

provozování parkovišť a garáží bez ostrahy, zajišťování a realizace dopravního značení, prověřování tras pro přepravu zvláště těžkých a rozměrných předmětů a užívání vozidel, jejichž rozměry nebo hmotnost přesahují míru stanovenou jinými předpisy, logistické služby (vyhledávání optimální dopravní trasy).

• **Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků (kód 014 13)** – výroby lyžařského vázání, horolezecké výbroje, luků, samostřilů, kuší, vybavení tělocvičen, sportovních létajících zařízení, potápěčských dýchacích přístrojů a zboží pro lunaparky.

• **Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti (kód 019 36)** – plaveckých bazénů, koupališť, organizování a pořádání sportovních soutěží a činnosti sloužící podpoře a propagaci sportu, činnosti agentů a agentur zastupujících výkonné sportovce za účelem zajištění účasti na sportovních soutěžích a podobně, činnosti výkonných sportovců, případně rozhodčích.

• **Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti (kód 019 37)** – výuky jízdy na koni plavání, bojových sportů, střelby, horolezectví, parašutismu, potápění, kiteboardingu, kajakářství, paintballu, paraglidingu, raftingu atp. včetně půjčování sportovního nářadí, náčiní a technických sportovních prostředků, vedení veřejných tělovýchovných a sportovních škol.

• **Poskytování technických služeb (kód 019 44)** – čištění ulic a udržování veřejných prostranství, udržování pozemních komunikací, výroby a rozvodu tepelné energie nepodléhající licenci podle jiného právního předpisu nebo nevyžadující koncesí, dozoru zdvihacích zařízení.

• **Pronájem a půjčování věcí movitých (kód 019 66)** – pronájmu a půjčování dopravních prostředků, sportovních potřeb, koní a jiných zvířat.

Ostatní ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

Doložka PP 001

k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ O SLEVĚ ZA DOHODNUTOU DOBU POJIŠTĚNÍ

Ve smyslu čl. 5, odst. 1 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP– P 1/17 (dále jen „VPP“) se touto doložkou, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy, ujednává:

1. Výše uvedená pojistná smlouva se sjednává na pojistnou dobu 3 let.
2. Pokud pojistitel nebo pojistník nejpozději 6 týdnů před uplynutím pojistné doby nesdělí druhé straně, že na dalším trvání pojištění nemá zájem, prodlužuje se automaticky platnost pojistné smlouvy, a to na dobu neurčitou.
3. Pojistitel poskytuje pojistníkovi slevu z pojistného na každé pojistné období ve výši 10 %. Tato sleva je již v pojistném započtena.
4. Dojde-li k ukončení pojistné smlouvy z důvodů neplacení pojistného (čl. 7, odst. 3. VPP) nebo výpovědí ze strany pojistníka (čl. 7, odst. 1 VPP) v pojistné době uvedené v odstavci 1 této doložky, zavazuje se pojistník kompenzovat pojistiteli poměrnou část poskytnuté slevy, a to ve výši:
 - a) 10 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení v prvním pojistném období,
 - b) 7 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení ve druhém pojistném období,
 - c) 5 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení ve třetím pojistném období.

Ostatní ustanovení VPP, zvláštních pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.
