

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, SZ Kozel - sanace vlhkosti jízdárny, rekonstrukce dešťové kanalizace (I. etapa)			
reg.č.stavby:	134V151000005	číslo ZL:	
smlouva:	ze dne 22.4.2024	6	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333		
zhotovitel:	Petr Milota, U trati 768, 336 01 Blovice, IČ: 48331023		
název ZL:	Měněpráce, nerealizovaných prací		
předmět změny:	Předmětem změny jsou odpočty prací, které nebyly realizovány		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	Práce byly komisionálním posouzením uznány jako nerealizovatelné, z důvodu náleзовých situací, které nebyly při tvorbě projektové dokumentace známy.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	Jedná se o dodatečný požadavek objednatele.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Bez zdůvodnění, práce nebyly realizovány		
vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet: v příloze ZL č. 6	měněpráce ANO
		cena:	
		bez DPH	-716 084,41 Kč
		21%DPH	-150 377,73 Kč
		celkem	-866 462,14 Kč
vliv na cenu díla:		rozpočet:	vícepráce
		cena:	
CELKOVA BILANCE MENEPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	-716 084,41 Kč
		21%DPH	-150 377,73 Kč
		celkem	-866 462,14 Kč
vliv na termín dokončení:	Práce nemají vliv na termín dokončení díla		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Práce nemají vliv na PD.		
přílohy :			formát/počet stran
Rozpočet			
Fotodokumentace			
podpis zhotovitele:	XXXXX		
		Datum	06.05.2025
vyjádření projektanta :	XXXXXXXXXX		
	AD odsouhlaseno	Datum	06.05.2025
vyjádření TDS :	XXXXXXXXXX		
	Souhlasím	Datum	06.05.2025
vyjádření zástupce objednatele:	XXXXXXXXXXXXXX		
(investiční referent NPÚ)	Souhlasím	Datum	06.05.2025

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201839
Stavba: Zámek Kozel, jízárna_odvlhčení - méněpráce finální

Místo: zámek Kozel

Datum: 30.04.2025

Zadavatel: NPÚ, Valdštejnské nám. 162/3, Praha 1
 Uchazeč: Petr Milota ,U tarti 768 Blovice 336 01

Projektant: Atelier Soukup Opl Švehla s.r.o.
 Zpracovatel: XXXXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-716 084,41	-866 462,14	
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	-652 104,41	-789 046,34	STA
D.1.4	Technika prostředí staveb	-34 980,00	-42 325,80	STA
D.1.4.a	Zdravotně technické instalace	-34 980,00	-42 325,80	Soupis
VON	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	-29 000,00	-35 090,00	STA

MÉNĚPRÁCE

6	K	151102103	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh do 20 m2 hl přes 4 do 8 m při překozech inženýrských sítí	m2	-540,000	388,00	-209 520,00	CS ÚRS 2023 02
7	K	151102113	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh do 20 m2 hl přes 4 do 8 m při překozech inženýrských sítí	m2	-540,000	118,00	-63 720,00	CS ÚRS 2023 02
42	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	-20,000	22,40	-448,00	CS ÚRS 2023 02
43	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-15,215	402,00	-6 116,43	CS ÚRS 2023 02
44	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-15,215	104,00	-1 582,36	CS ÚRS 2023 02
50	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	-160,000	314,00	-50 240,00	CS ÚRS 2023 02
51	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-160,000	77,00	-12 320,00	CS ÚRS 2023 02
62	K	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 200 mm	kus	-2,000	75,60	-151,20	CS ÚRS 2023 02
63	M	Z1	Nová mřížka, osazená do líce zdiva anglického dvorku 150/150 mm viz odkaz Z1	kus	-2,000	850,00	-1 700,00	Vlastní položka
77	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-15,215	90,00	-1 369,35	CS ÚRS 2023 02
85	K	985421154	Injektáž tříln š 20 mm v cihelném zdivu tl přes 600 mm aktivovanou cementovou maltou včetně vrtů	m	-37,740	3 211,00	-121 183,14	CS ÚRS 2023 02
93	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	-71,078	376,00	-26 725,33	CS ÚRS 2023 02
94	K	711193121	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí hmotou minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	-92,502	402,00	-37 185,80	CS ÚRS 2023 02
95	K	711193131	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší minerální minerální na bázi cementu a disperze dvousložková	m2	-53,735	440,00	-23 643,40	CS ÚRS 2023 02
109	K	782631114	Montáž obkladu parapetů z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do malty tl přes 50 mm	m2	-7,000	1 890,00	-13 230,00	CS ÚRS 2023 02
110	M	58382R	deska obkladová žula 600/400/120 mm dle stávajícího vzoru, Mrákotínská žula s pemlovaným povrchem	m2	-7,350	9 940,00	-73 059,000	Vlastní položka
118	K	783317R	Konzervace včelím voskem	m2	-23,460	388,00	-9 102,48	Vlastní položka
124	K	784181001	Jednásobné pačkování v místnostech v do 3,80 m	m2	-15,215	18,10	-275,39	CS ÚRS 2023 02
125	K	784312021	Dvojnásobné bílé vápenné malby v místnostech v do 3,80 m	m2	-15,215	35,00	-532,53	CS ÚRS 2023 02
32	K	721141104	Potrubí z litinových trub bezhrdlových odpadní DN 125	m	-6,000	5 830,00	-34 980,00	CS ÚRS 2023 02
1	K	011314000	Archeologický dohled	Kč	-1,000	12 000,00	-12 000,00	CS ÚRS 2023 02
13	K	04190300R	Dohled statika	Kč	-1,000	17 000,00	-17 000,00	vlastní položka

Celkem odpočet méněprací bez DPH

-716 084,41

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, SZ Kozel - sanace vlhkosti jízdrny, rekonstrukce dešťové kanalizace (I. etapa)			
reg.č.stavby:	134V151000005	číslo ZL:	7
smlouva:	ze dne 22.4.2024		
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333		
zhotovitel:	Petr Milota, U trati 768, 336 01 Blovice, IČ: 48331023		
název ZL:	Obnova štukových detailů (pásové bosáže)		
předmět změny:	Předmětem změny je obnova pásové bosáže.		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	Realizace štukových detailů pásové bosáže je vhodné obnovit z důvodu zachování jednotného vzhledu a celistvosti fasády, neboť v řešeném místě bosáž (patrně z minulé obnovy) chyběla. Jedná se o navrácení historického vzhledu a původního provedení.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	Jedná se o datatečný požadavek objednatele, který byl posouzen a schválen v rámci kontrolního dne.		
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	Změny je vhodné realizovat nyní jako efektivní a provázané řešení. Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neekonomické, a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i z technicko-organizačních důvodů neřešitelné. Předmětné práce jsou součástí celkové rekonstrukce objektu a nelze je oddělit. Práce jsou zadány v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.		
vliv na cenu díla:	rozpočet:	méněpráce	
	cena:		
vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet: <i>v příloze ZL č. 7</i>	vícepráce <i>ANO</i>
	cena:	<i>bez DPH</i> 22 109,40 Kč	
		<i>21%DPH</i> 4 642,97 Kč	
		<i>celkem</i> 26 752,37 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MENEPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	<i>bez DPH</i> 22 109,40 Kč	
		<i>21%DPH</i> 4 642,97 Kč	
		<i>celkem</i> 26 752,37 Kč	
vliv na termín dokončení:	Práce nemají vliv na termín dokončení díla		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Práce nemají vliv na PD.		
přílohy :			
Rozpočet			1x
Fotodokumentace			1x
podpis zhotovitele:	XXXXX	Datum	06.05.2025
vyjádření projektanta :	XXXXXXXXXX	Datum	06.05.2025
	AD bylo odsouhlaseno.		
vyjádření TDS :	XXXXXXXXXX	Datum	06.05.2025
	Souhlasím		
vyjádření zástupce objednatele:	XXXXXXXXXX	Datum	06.05.2025
(investiční referent NPÚ)	Změna je iniciována z důvodu návratu k historickému, původnímu řešení.	Datum	06.05.2025

Č	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)
	62	Uprava povrchů vnější				10 159,39	11 950,01	22 109,40
1	622311931RT5	Vyřezání bosáží , omítka + štuk - 5,7 m x 4	m	22,80	223,00	3 120,64	1 963,76	5 084,40
2	622422111R00	Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 1 stěn v rozsahu dk m2		75,00	227,00	7 038,75	9 986,25	17 025,00

Celkem: 22 109,40

