

Smlouva o dílo a smlouva příkazní č. ...

Smluvní strany

Ing. Magda Cigánková Fialová
Bukovanského 2089/37, 710 00 Ostrava
OSVČ

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava
zastoupena jednatelem společnosti
Ing. Vladimírem Blahutou
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18537

IČO: 69221189
DIČ: CZ7652225548
Peněžní ústav: RaiffeisenBank a.s.
Pobočka Ostrava
Číslo účtu: 363075001/5500

IČO: 25816977
DIČ: CZ25816977
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., Ostrava
Číslo účtu: 43-9153850277/0100

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
2. Uzavření této smlouvy není považováno za zadání veřejné zakázky v souladu s ust. § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
3. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů pro budoucí realizaci stavby „Cesta vody IV. – propojení stávajících cest vody se Starou Bělou a Dubinou“ na ploše Bělského lesa v Ostravě v k. ú. Stará Bělá.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
7. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 2 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatel (příkazci) k nahlédnutí.
8. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel (příkazce) je oprávněn

poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.

9. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli (příkazníkovi) nevýhradní oprávnění užít logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množství a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel (příkazník) oprávnění užít logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

Část B

Projektové dokumentace a plán BOZP

čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele níže uvedenou projektovou dokumentaci a Plán BOZP (dále také jako „dílo“) pro stavbu **„Cesta vody IV. – propojení stávajících cest vody se Starou Bělou a Dubinou“**, na části plochy Bělského lesa na pozemcích parc. č. 1663 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 1664 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 1665/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), parc. č. 1673 (lesní pozemek), parc. č. 1674/1 (lesní pozemek), parc. č. 1675 (lesní pozemek) a parc. č. 3755 (lesní pozemek), vše v k. ú. Stará Bělá, obec Ostrava (dále také jako „stavba“).

Záměrem projektu je zajištění propojení dotčené lokality s již realizovanou stavbou Cesty vody povalovými chodníky a tím zajištění zlepšení možností jejího využití pro odpočinek a relaxaci. Předmět této smlouvy bude zpracován v souladu se soudobými trendy hospodaření s dešťovou vodou [modrozelená infrastruktura] a s Adaptační strategií SMO na dopady a rizika vyplývající ze změny klimatu (strategický cíl 1.1 – dostatek vody), tato je k dispozici na:

<https://zdravaova.cz/akcni-plan-adaptace-na-dopady-zmeny-klimatu/>

Součástí plnění dle této smlouvy je rovněž prověření možnosti aplikování opatření využití dešťových vod v řešeném území. Řešení ověří a navrhne využití různorodých povrchů vhodných pro snížení dopadu klimatické změny. Současně bude posouzena, popř. zapracována možnost obnovy kácených dřevin ve větším rozsahu, obnova by měla spočívat v použití dřevin, které budou dlouhodobě udržitelné v daném území. Zhotovitel je povinen pro zpevněné plochy a hospodaření s dešťovou vodou v rámci projektu navrhnout takové opatření, která zajistí maximální zadržení vody v řešené lokalitě včetně možností jejího následného využití.

Provedení díla dle této smlouvy zahrnuje:

A) Projektovou dokumentaci pro povolení stavby („PD“)

- PD bude zpracována v souladu s příslušnými platnými a účinnými právními předpisy v oblasti stavebního práva, tj. zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“) a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. vyhlášek č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a

jednotném standardu (vše ve znění pozdějších předpisů) a dle všech dalších příslušných právních předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných.

Součástí projektové dokumentace (PD) budou:

- **Zpracování geodetického zaměření provedeného objednatelem** řešeného území (polohopis, výškopis) včetně všech inženýrských sítí,
- doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi ve smyslu platných a účinných právních předpisů a s ostatními účastníky řízení včetně zpracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí do PD, aby mohlo být příslušným stavebním úřadem vydáno rozhodnutí o povolení stavby,
- přehledný seznam podmiňujících předpokladů nezbytných pro realizaci stavby (požadavky na chráničky, přeložky inženýrských sítí apod.)
- pro zpracování PD provede zhotovitel veškeré průzkumné práce nezbytné pro řádnou realizaci stavby – **biologický průzkum, hydrogeologický průzkum (vč. hydrogeologického posudku)**, včetně zpracování výsledků průzkumů do PD + zajistí **vypracování znaleckého posudku pro dočasné vynětí PUPFL** (pozemků určených k plnění funkce lesa) a **havarijního a povodňového plánu**,
- PD pro stavbu musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a technickými normami,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (oceněný) členěný dle jednotlivých stavebních objektů, časový harmonogram, trvalé a provizorní dopravní značení odsouhlasené dopravní komisí. V případě, že stavební objekty nepodléhají povolení stavebního záměru nebudou zpracovány do podrobnosti pro možnou realizaci, bude součástí PD i dopracování těchto stavebních objektů, vč. rozpočtu, popř. budou tyto stavební objekty přiloženy do PD z předchozího projektového podkladu či záměru. Položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“). Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.
- v případě potřeby zajištění souhlasu všech vlastníků pozemků dotčených stavbou se stavebním záměrem pro potřeby řízení vedených stavebním úřadem dle příslušných platných a účinných právních předpisů, vč. jejich identifikace dle § 18 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- v případě potřeby projednání vstupů se všemi uživateli (vlastníky) pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, řízení vedených stavebním úřadem, realizace a provozování stavby, vč. dojednání obsahu smluv opravňujících objednatele k uvedenému a zpracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv do PD.
- PD v konečném provedení bude předána objednateli v listinné podobě **ve 4 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). PD v konečném provedení bude objednateli předána také 1x v elektronické podobě na archivním DVD-ROM (příp. USB flash disk), a to textová část včetně propočtu stavebních prací ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a Microsoft Excel a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg), a současně s textová i výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po

dohodě s objednatelem v jiném formátu, dokladová část bude ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf).

V rámci PD a její elektronické verze budou veškeré technické zprávy, posouzení a výkresy opatřeny elektronickým autorizačním razítkem a elektronickým časovým razítkem s minimální půlroční platností v době předání.

- Všechny předávané dokumenty musí splňovat tzv. výstupní formát dle vyhlášky č. 259/2012, o podrobnostech výkonu spisové služby, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel umožňuje využít k tisku dokumentace recyklovaný papír.

B) Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „Plán BOZP“)

- Plán BOZP bude zpracován tak, aby obsahoval přiměřeně povaze, rozsahu stavby, místním a provozním podmínkám staveniště, veškeré údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, zejména bude obsahovat povinnosti a odpovědnosti jednotlivých účastníků výstavby, stanovení opatření k zajištění bezpečnosti práce na staveništi, postupy řešení mimořádných událostí na staveništi, stanovení požadavků na bezpečné provádění udržovacích prací při užívání stavby a dopravně-provozní předpisy pro staveniště.
- Plán BOZP bude zpracován v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně aktualizovat Plán BOZP dle potřeb a požadavků objednatele a kontrolních orgánů v průběhu projekční přípravy stavby.
- Součástí Plánu BOZP bude:
 - přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě a informace o rizicích, která se mohou během realizace stavby vyskytnout,
 - písemná zpráva o možných rizicích, jež se mohou během realizace stavby vyskytnout, z hlediska práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví,
 - provozní řád staveniště v případě potřeby.
- Plán BOZP bude předán objednateli v listinné podobě **ve 4 vyhotoveních** (každé vyhotovení plánu bude opatřeno podpisem oprávněné osoby).
- Plán BOZP bude objednateli předán také v elektronické podobě, a to následovně:
 - 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
 - 1x CD(DVD)-ROM nebo 1x USB flash disk s kompletním Plánem BOZP (včetně aktualizovaných částí) v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu.

C) Projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále také „DPS“)

- Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na

stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se stavebním zákonem a dle souvisejících platných a účinných prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu vč. jejich příloh, tj. vyhlášek č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu (vše ve znění pozdějších předpisů) a dle všech dalších příslušných právních předpisů a příloh v těchto dokumentech citovaných.

Součástí dokumentace (DPS) bude:

- podrobná dokumentace se specifikací standardů materiálů a výrobků, která bude zahrnovat podrobný popis, technické parametry a ostatní charakteristiky položek z výkazu výměr,
- zařídění jednotlivých stavebních objektů, případně jejich částí, podle klasifikace stavebních děl (CZ-CC),
- řešení bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení i pracovního prostředí. Požadavky, včetně specifikace všech platných a účinných právních předpisů týkajících se BOZP, budou v potřebném rozsahu dle charakteru stavby uvedeny a popsány v souhrnné technické zprávě DPS,
- DPS pro stavbu musí splňovat technické řešení v souladu s platnou legislativou a technickými normami,
- položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, bude členěn podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru „rok typ cenové soustavy“).

Pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.

Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. **Výstupem specifikace souborů, kompletů nebo vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.**

Položkový rozpočet stavby bude členěn na dílčí celky, příp. jiné části a to tak, aby bylo možno vymezit hlavní a vedlejší aktivity projektu.

Čistopis DPS bude předán objednateli v listinné podobě **ve 4 vyhotoveních** (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta). DPS v čistopisu bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:

- 1x CD(DVD)-ROM nebo USB flash disk s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),
- 1x CD(DVD)-ROM nebo USB flash disk s kompletní DPS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,
- 1x CD(DVD)-ROM nebo USB flash disk se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě (1x oceněný a 1x neoceněný) podle § 12 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zhotovitel poskytne v následujících elektronických formátech:
 - a) *.xls/xlsx (výstup z rozpočtového programu EXCEL VZ),
 - b) originál v *.pdf (Portable Document Format), kde tvoří úvodní stranu naskenovaný soupis

stavebních prací, dodávek a služeb, opatřený podpisem a razítkem autorizovaného projektanta, c) ve struktuře *.xml (Extensible Markup Language Document) s datovým předpisem eSoupis a datovým předpisem uniXML.

V rámci DPS a její elektronické verze budou veškeré technické zprávy, posouzení a výkresy opatřeny elektronickým autorizačním razítkem a elektronickým časovým razítkem s minimální půlroční platností v době předání.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy.
3. Předmět smlouvy může být v průběhu realizace díla rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS), která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na stavbu. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci stavby bezúplatně informace k dotazům zhotovitelů týkajících se projektové dokumentace pro provádění stavby, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 7. čl. IV. části D této smlouvy.
5. Objednatel se v souladu s touto smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. III. této části smlouvy.
6. Současně s předáním projektových dokumentací objednateli budou objednateli předány všechny souhlasy k umístění stavebního záměru nebo souhlasy s provedením stavebního záměru vyžadované pro daný typ stavby a povolovací proces v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. **Dokumentace pro povolení stavby** včetně dokladové části a **Plán BOZP** v požadovaném rozsahu dle písm. A a B, čl. I., části B této smlouvy budou objednateli předány nejpozději v termínu do **01.09.2025**.
3. **Dokumentace pro provádění stavby** včetně dokladové části požadované v rozsahu dle písm. C, čl. I., části B této smlouvy bude objednateli předána **do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby**.
4. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy, kterým zhotovitel (příkazce) jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný záznam, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.
5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele.

čl.III.**Cena díla**

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	Odměna vč. DPH v Kč
PD pro povolení stavby (PD)	265 000,-	320 650,-
Plán BOZP	22 000,-	26 620,-
PD pro provádění stavby (DPS)	148 000,-	179 080,-
Odměna celkem	435 000,-	526 350,-

čl.IV.**Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
4. Při zpracování díla budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy, jakož i dokumenty doporučené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele, a to včetně požadavků týkajících se např. zpracování či doplnění dílčích dokumentací, podkladů apod.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.

čl.V.**Předání díla**

1. Projektové dokumentace vč. Plánu BOZP (v písemných i elektronických podobách) dle čl. I. této části smlouvy v požadovaném rozsahu budou objednateli předány osobně nebo poštou, a to na odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít. O předání a převzetí se sepiše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu. Převzetím dokumentace pro povolení stavby a podpisem protokolu nepotvrzuje objednatel skutečnost, že byla podána řádná (úplná) žádost dle části C čl. I a II bodu této smlouvy.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí oddělení ochrany přírody, půdy a lesa případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do oddělení ochrany přírody, půdy a lesa Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.**Práva z vadného plnění a záruka za jakost**

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na stavbu zhotovenou podle DPS, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2030.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
7. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
8. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
9. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
10. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami nebo bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

čl. VII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

Část C

Inženýrská činnost

čl.I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci realizace projektové činnosti ke stavbě „**Cesta vody IV. – propojení stávajících cest vody se Starou Bělou a Dubinou**“ (dále jen „stavba“), vykonávat:

Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby

- a) projednání dokumentace pro povolení stavby s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle příslušných platných a účinných právních předpisů a dle požadavků příkazce,
- b) zajištění nezbytných příloh k žádosti o povolení stavby (záměru) dle příslušných platných a účinných právních předpisů a příslušných platných a účinných prováděcích předpisů nebo prováděcích předpisů, na něž je v platných a účinných právních předpisech odkazováno, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánů kontrolních prohlídek stavby, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí
- c) vypracování a podání elektronické žádosti o povolení stavby (záměru) přes portál stavebníka u příslušného stavebního úřadu ,

- d) zajištění pravomocného rozhodnutí o povolení stavby (záměru) ze strany příslušného, a to včetně všech souvisejících potřebných podkladů k vydání rozhodnutí,
- e) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- f) uplatňování práva v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy,
- g) v případě potřeby zajištění souhlasu všech vlastníků pozemků dotčených stavbou se stavebním záměrem pro potřeby řízení vedených stavebním úřadem dle příslušných platných a účinných právních předpisů, vč. jejich identifikace dle § 18 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- h) v případě potřeby projednání vstupů se všemi uživateli (vlastníky) pozemků dotčených stavbou pro potřeby přípravy stavby, řízení vedených stavebním úřadem, realizace a provozování stavby, vč. dojednání obsahu smluv opravňujících objednatele k uvedenému a zapracování všech požadavků vlastníků pozemků vyplývajících z uzavřených smluv do PD.

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v tomto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.

Čl.II.

Doba plnění

- Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. odst. 1 této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby (záměru) nejpozději ke dni 01.09.2025. Zhotovitel prokáže splnění povinnosti podání žádosti na příslušný stavební úřad doložením kopie potvrzení o podání žádosti, která bude zhotovitelem předána osobně na odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, případně zaslána mailem objednateli v termínu do 03.09.2025.
- Konstatuje se, že podáním řádné žádosti, dle této části smlouvy, se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolovacího procesu dle příslušných platných a účinných právních předpisů, na základě které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení dle příslušného platného a účinného právního předpisu a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.

Čl.III.

Plná moc

- Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.
-

Čl.IV.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna v Kč bez DPH	DPH v Kč	Odměna v Kč vč. DPH
Inženýrská činnost pro vydání rozhodnutí o povolení stavby (PD)	25 500,-	5 355,-	30 855,-
Odměna celkem	25 500,-	5 355,-	30 855,-

čl.V.**Povinnosti příkazce**

1. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI.**Povinnosti příkazníka**

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního jednání.
8. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.

Část D**Společná ustanovení pro část B a C****čl.I.****Cenová ujednání**

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena díla v Kč bez DPH (dle části B čl. III. této smlouvy)	435 000,- Kč
DPH	91 350,- Kč
Odměna v Kč bez DPH (dle části C čl. IV. této smlouvy)	25 500,- Kč
DPH	5 355,- Kč
Celková cena v Kč bez DPH	460 500,- Kč
DPH	96705,- Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	557 205,- Kč

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do splnění celého předmětu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ a § 2436 OZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 14. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
7. Doručení faktur ve **dvou originálních vyhotoveních** provede zhotovitel (příkazník) osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu

zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

11. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
12. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 9 věta druhá a třetí a odst. 10 tohoto článku smlouvy neužijí.
13. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
14. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- po předání a převzetí projektové dokumentace pro povolení stavby včetně Plánu BOZP a kopie potvrzení o podání žádosti na příslušný stavební úřad vystaví zhotovitel fakturu na 60 % částky odpovídající tomuto plnění (cena za projektovou dokumentaci pro povolení stavby a Plán BOZP), a to dle části B, čl. III. této smlouvy. Zbývající částka odpovídající 40% z ceny příslušného plnění za zhotovení projektové dokumentace pro povolení stavby včetně Plánu BOZP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby.
- po předání a převzetí DPS vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. III. této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonanou inženýrskou činnost pro vydání rozhodnutí o povolení stavby vystaví po nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části C, čl. IV. této smlouvy.

Při placení dle tohoto odstavce smluvní strany zohlední případné předchozí platby provedené dle následujícího odstavce tohoto článku smlouvy.

15. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s § 2611 OZ, může zhotovitel během provádění díla požadovat po objednateli přiměřenou část ceny díla, zejména s přihlédnutím k zhotovitelem doposud provedeným pracím a vynaloženým nákladům v souvislosti s prováděním díla, a to za splnění podmínek, že zhotovitel řádně pokračuje v provádění díla, popř. je provádění díla přerušeno z důvodů předvídaných touto smlouvou, nikoliv však z důvodů ležících na straně zhotovitele, a zhotovitel neobdržel od objednatele žádnou platbu v souladu s touto smlouvou ani po dobu dalších 6 měsíců od uplynutí termínu dle části B čl. II. odst. 2 nebo 3 této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu na částku odpovídající doposud provedeným pracím a vynaloženým nákladům, a to do maximální výše 30 % částky odpovídajícího plnění, jež zhotovitel provádí, a to dle části B, čl. III. této smlouvy. O tuto částku se sníží nejbližší následující platba za příslušné plnění dle odstavce 14 tohoto článku smlouvy.

čl.III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele (příkazníka).
3. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
4. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl.IV.**Sankční ujednání**

1. V případě nedodržení termínů plnění dle části B, čl. II. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušného plnění bez DPH dle části B, čl. III. této smlouvy, s jehož předáním je zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů plnění dle části C, čl. II. této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z odměny celkem bez DPH dle části C čl. IV. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že projektová dokumentace pro provádění stavby nebude zpracována v souladu se ZZVZ a s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny vč. DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle článku III. části B této smlouvy.
5. V případě, že v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr nebudou uvedeny některé položky vyplývající z projektové dokumentace, bude tato skutečnost považována za vadu projektové dokumentace, na kterou může být uplatněna smluvní pokuta 10% z cenového navýšení na realizaci stavby. Za základ pro výpočet této smluvní pokuty bude považováno cenové navýšení za takto vypočtené práce v cenové úrovni, v jaké byl proveden soupis prací nebo cena z nabídky zhotovitele stavby na tyto dodatečné práce, pokud tato cena bude nižší. Obdobně bude postupováno i u prací, které příkazník měl vyprojektovat a nevyprojektovat.
6. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v odst. 1. čl. I části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele (příkazce), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele (příkazce) nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,
 je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele (příkazce) bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (příkazce) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
7. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 4. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý dotaz nezodpovězený řádně a v termínu.
8. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
9. V případě porušení některé z povinností příkazníka dle části C, čl. VI. této smlouvy je příkazník povinen příkazci zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ porušení smluvní povinnosti. Tím není dotčeno právo příkazce dodatečně požadovat po příkazníkovi splnění jeho povinností dle dotčeného ustanovení smlouvy.
10. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele (příkazníka) vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.
11. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

12. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
14. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl.V.

Licenční ujednání

1. V případě, že v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy dojde k vytvoření autorského díla, poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně oprávnění k výkonu práva dílo užit jakýmkoli způsobem a v jakémkoliv rozsahu bez omezení (volné užití díla) – (dále také „Licence“), zejména v souvislosti s dopracováním nebo přepracováním kterékoli části díla třetím subjektem, a to i za účelem zpracování příslušné dokumentace a jejích případných dalších stupňů a v souvislosti se samotnou realizací, výstavbou, dokončením, opravami, údržbou stavby definované touto smlouvou za předpokladu, že objednatel neporuší tuto smlouvu podstatným způsobem. Objednatel je oprávněn použít Licenci k marketingovým, mediálním či jiným propagačním účelům díla, jakož i pro účely výběru technického dozoru stavebníka a zhotovitele stavby v příslušném zadávacím řízení. Licence se poskytuje v neomezeném územním, časovém a množstevním rozsahu způsobů užití díla. Strany sjednávají, že objednatel není povinen Licenci podle této smlouvy využít.
2. Licence udělená podle této smlouvy umožňuje užití díla jakoukoliv třetí osobou určenou objednatelem, které objednatel poskytne podlicenci.
3. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy v důsledku výpovědi nebo odstoupení zůstává zachována platnost tohoto článku této smlouvy, jako celku. V případě předčasného ukončení závazku z této smlouvy, je objednatel oprávněn dílo užit ve zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a dokončovat nehotové dílo i prostřednictvím třetí osoby.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást Licenci zcela nebo z části třetí osobě (podlicence) anebo postoupit Licenci zcela nebo z části třetí osobě, v obou případech úplatně či bezúplatně. S tímto zhotovitel vyslovuje souhlas podpisem této smlouvy. V případě postoupení sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu, že Licence postoupil, jakož i osobu postupníka.
5. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že dílo nevystaví nebo nesdělí veřejnosti dříve, než tak učiní objednatel, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel nesmí a zavazuje se, že pro třetí osobu nevytvoří ani neumožní vytvořit žádné autorské dílo, které by svými podstatnými technickými prvky nebo svou architektonickou podobou bylo totožné nebo podobné podstatným technickým prvkům nebo architektonické podobě stavebního záměru zpracovaného zhotovitelem do podoby díla na základě této Smlouvy
7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnutím Licence podle této smlouvy neporušuje práva třetí osoby a že je oprávněn poskytnout objednateli Licenci za podmínek stanovených v této smlouvě. Zhotovitel se zavazuje, že prohlášení podle tohoto odstavce bude pravdivé po celou dobu účinnosti této smlouvy.
8. Pokud prohlášení zhotovitele podle předchozího odstavce bude nepravdivé, zavazuje se zhotovitel zahájit nezbytné právní kroky a postupy k tomu, aby Licence byla objednateli poskytnuta za podmínek uvedených v této smlouvě, a to okamžitě poté, co k tomu objednatel zhotovitele vyzval nebo tuto nepravdivost sám zhotovitel zjistil.
9. Zhotovitel touto smlouvou převádí na objednatele vlastnické právo k veškerým originálům či kopiím hmotných nosičů, na kterých je nebo bude zachyceno dílo, a které budou objednateli zhotovitelem na základě této smlouvy předány. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškeré podklady a informace potřebné k výkonu Licence.
10. Bude-li vytvořeno autorské dílo osobami, které nejsou v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli, zajistí zhotovitel smluvně poskytnutí licence autorů (vykonavatele majetkových práv autora) v rozsahu dle tohoto článku smlouvy.

11. V případě porušení povinnosti dle odst. 10 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.
12. Licence se poskytuje jako výhradní, autor díla nemá právo užít dílo vytvořené na základě této smlouvy bez souhlasu objednatele.
13. Zhotovitel, který vytvořil dílo osobně (autor díla) v souladu s ustanovením § 2375 OZ uděluje objednateli souhlas s odchýlením se od díla a souhlas k provedení změn díla a již realizované stavby podle díla dle volného uvážení objednatele, zejména za účelem nezbytných, či potřebných změn k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
14. Zhotovitel, který vytvořil dílo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně-právních povinností ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a zavazuje se zajistit pro objednatele v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas zaměstnanců – autorů díla v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Uvedené souhlasy zhotovitel doloží v písemné podobě objednateli při předání díla.
15. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ souhlas autora (fyzické osoby) v rozsahu dle odst. 13 tohoto článku. Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
16. V případě porušení povinností dle odst. 13 až 15 tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

Čl. VI.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
7. Smluvní strany vylučují užití ust. § 2440 OZ. Zhotovitel (příkazník) nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 11 tohoto článku tím není dotčeno.
9. Příkazce může smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Účinky výpovědi nastávají jejím doručením příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
10. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou

- se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu provedených dodávek, prací a služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 13. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
 14. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
 15. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změn touto smlouvou vyhrazených), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
 16. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
 17. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
 18. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
 19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
 21. Za objednatele (příkazce) je oprávněn jednat vedoucí oddělení ochrany přírody, půdy a lesa Magistrátu města Ostravy: Mgr. Martin Jašík, tel.: +420 599 443 399, e-mail: martin.jasik@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím oddělení ochrany přírody, půdy a lesa.
 22. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednateelských oprávnění.
 23. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
 24. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
 25. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - Plná moc

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

Ing. Vladimír Blahuta
jednatel společnosti

PLNÁ MOC

ke smlouvě na zpracování projektových dokumentací a inženýrskou činnost pro projednání v rámci stavby „Cesta vody IV. – propojení stávajících cest vody se Starou Bělou a Dubinou“, v k.ú. Stará Bělá, obec Ostrava.

Příkazník: Ing. Magda Cigánková Fialová
IČO: 69221189
Bukovanského 2089/37, 710 00 Ostrava

Příkazce: Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.
sídlo: Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČO: 25816977
zastoupené: Ing. Vladimírem Blahutou

1. Příkazník bude jménem a na účet příkazce:
- a) zastupovat příkazce při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti,
 - b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do nabytí právní moci veškerých potřebných povolení pro realizaci stavby „Cesta vody IV. – propojení stávajících cest vody se Starou Bělou a Dubinou“.

za příkazníka
Ing. Magda Cigánková Fialová

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za příkazce
Ing. Vladimír Blahuta