

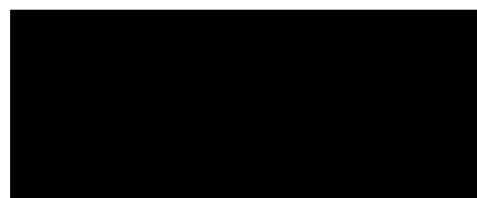
SOUPIS OPRAV V OBSAZENÉM BYTĚ

část obce	Ostrava-Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientáční	Karpatská 20/2857		
byť číslo	46	nájemník/ce pí. Korčeková Marie tel. číslo 739 645 729	
velikost bytu	1+3		
podlaží	10		
informace k veřejné zakázce	technik	Blanka Chamrádová blanka.chamradova@ovajih.cz tel. 599 430 159, 605 292 239	

poř. čís.	POŽADOVANÉ PROVEDENÍ PRÁČÍ	jedm.	POČET	poznámky, dodatečné informace	CENA BEZ DPH
1.	Revize el. instalace v ŘOU a na WC	ks	1	2x revizní zpráva	880,00
2.	Odstranění porevizních závad el. instalace	1 hod.	285	← zde napište sazbu za 1h.	5000,00
3.	Výměna vestavěných ventilátorů	ks	2	v KO a na WC	1012,00
4.	Výměna vestavěné skříně dvoudílné (tl. lamina min. 1,8 cm)	ks	1	v. 2,6 x dl. 1,6 x š. 0,60 m, dekor dřevo	15613,00
5.	Výměna PVC v PŘ, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit)	m ²	10	dekor plovoucí podlahy	6760,00
6.	Výměna PVC v KU, vč. nivelace a PVC soklů (celoplošně podlepit)	m ²	12	dekor plovoucí podlahy	8112,00
7.	Výměna WC kombi, vč. pancéřové hadice	ks	1	vč. příslušenství	3538,00
8.	Výměna dlažby v KOU a na WC	m ²	3,5	vč. hydroizolace	2793,00
9.	Výměnu keramického obkladu v KOU	m ²	15	do výše zárubně	12470,00
10.	Výměnu keramického obkladu na WC	m ²	7	do výše 1,60 m	5817,00
11.	Výměnu plechové zadní stěny instalační šachty na WC, za SDK nebo DTD desky, se zachováním velikosti a umístěním dvířek	m ²	3	zachovat dv. do IŠ 0,60 x 0,8 m	3538,00
12.	Výměna stropního podhledu, materiál SDK desky	m ²	3,5	v KOU a na WC	1498,00
13.	Oprava vnějšího bytové jádra deskami SDK	m ²	12	WC a KOU, vč. nátěru	5292,00
14.	Výměna vany s podezděním, obložením a těsnícím soklem, oprava odpadů	soubor	1	vana 160 cm	6388,00
15.	Výměna nástěnné vanové baterie v KOU	ks	1	rozvor 100 mm, vč. sprch.hadice	1988,00
16.	Výměna pračk. ventilu, vč. úpravy vody a odpadu pro pračku	ks	1	v KOU	368,00

Cena celkem bez DPH:

81 067,00 Kč



POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla, vč. dopravy, likvidací odpadu, přesun hmot a úklidu bytu po opravách.
2.	Položka "odstranění porevzních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 5.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 5 000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) vč. vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: Kovovové konstrukce - syntetické barvy Radiátory - barvy vhodné na ÚT Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada, nebo práce, které v návaznosti na opravu je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek obsazených bytů, dohodnout s nájemníkem bytu, viz tel. číslo výše.

Firma:

Datum:

