

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **VODÁRNA PLZEŇ a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu B, vložka 574
IČO: 25205625
DIČ: CZ25205625
se sídlem: Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň
zastoupený: [redacted] generálním ředitelem

zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: [redacted]

b) technických: [redacted]

2. Zhotovitel: **BK - INVESTIS, spol. s r. o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu C, vložka 5163
IČO: 00884839
DIČ: CZ 00884839
se sídlem: Pod Všemi svatými 1088/83, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň
zastoupený: [redacted] jednatelem společnosti

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle této smlouvy a objednatel k převzetí díla a k zaplacení smluvní ceny za dílo, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.

Článek II. PŘEDMĚT DÍLA A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Předmětem díla je Havárie výtlačného řadu DN 600 pod okružní křižovatkou Zborovská - Tyršův most – Edvarda Beneše.
2. Místem plnění díla je:
k.ú. Plzeň, pozemky parc. č. 862/6
3. Rozsah díla je specifikován jeho technickými parametry.

4. Dílo bude provedeno:
 - a) dle podrobných požadavků a podmínek objednatele v průběhu plnění smlouvy;
 - b) dle zadání výkazem výměr,
 - c) dle nabídky zhotovitele doručené společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s. dne 29. 4. 2025
5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
6. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit níže sjednanou smluvní cenu dle článku IV. bodu 1 této smlouvy.
7. Dojde-li při realizaci díla k změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou *dodatku ke smlouvě*. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. *Veškeré změny musí být zachyceny zápisem do stavebního deníku.*
8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese výhradně zhotovitel.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
10. Zhotovitel je povinen předložit objednateli na jeho žádost písemný seznam všech svých poddodavatelů ještě před uzavřením smluvních vztahů s nimi ke schválení. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty poddodavatele, se kterými má nebo měl z předchozích staveb špatné zkušenosti. Zhotovitel pak zajistí jiného poddodavatele. Zhotovitel není oprávněn zajišťovat plnění díla pomocí poddodavatele, kterého objednatel neschválil. Porušení tohoto ustanovení opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od smlouvy a dále je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši ■ % z celkové ceny díla.
11. Požadovaná kvalita je vymezena obecně závaznými právními a technickými předpisy, normami ČSN a předpisy ESČ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Dosažená kvalita musí garantovat, že dílo bude mít vlastnosti srovnatelné s podobnými díly, případně vlastnosti lepší.
12. Zhotovitel zajistí veškeré případné kompletní zkoušky požadované objednatelem k předání díla a technologie.
13. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré předpisy BOZP a PO a poučit v tomto směru případně dotčené třetí osoby.

14. Práce, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi, respektive odpovídajícími projektové dokumentací. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.

**Článek III.
ČAS PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle nejpozději do **deseti kalendářních dnů od předání staveniště.**
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně a včas provést, a to tak, že dokončí a předá objednateli předmět díla (včetně předání veškeré dokumentace dle této smlouvy), **a to nejpozději do 30. 6. 2025.**
3. Za prodlení s dokončením díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši % z *dohodnuté ceny* dle článku IV. bodu 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude objednatelem vyúčtována formou samostatné faktury, kterou je zhotovitel povinen uhradit do 21 dnů od jejího doručení. Objednatel je oprávněn provést zápočet vyúčtované smluvní pokuty oproti vlastní pohledávce, kterou má z této smlouvy vůči zhotoviteli.

**Článek IV.
CENA**

1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

cena celkem bez DPH	2.999.687,00 Kč
----------------------------	------------------------

2. K ceně bez DPH bude přičtena DPH dle platných právních předpisů.
3. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, je dohodnuta jako cena pevná po celou dobu výstavby a jde o *konečnou výši ceny díla*. O případné změně ceny za splnění podmínek uvedených v článku II. této smlouvy jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě. Do doby uzavření dodatku ke smlouvě o dílo nevzniká zhotoviteli právo na úhradu vyšší ceny, než která byla sjednána dle článku IV. bodu 1 této smlouvy.
4. V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy. Do ceny díla jsou taktéž započteny veškeré poplatky, například poplatky za užívání komunikace nebo veřejně přístupných pozemků - „zábor“ apod.

**Článek V.
FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Podkladem pro placení je faktura, která musí obsahovat, mimo údaje, jež musí obsahovat daňový doklad, označení banky a číslo účtu, na který má být platba uhrazena, soupis provedených prací odsouhlasený technickým dozorem stavebníka, je-li určen Objednatelem.
2. V případě, že stavební práce a jiné dodávky, které se zhotovitel zavázal realizovat dle této smlouvy, spadají ve smyslu platných právních předpisů upravujících daně a poplatky pod režim tzv. přenesení daňové povinnosti, případně tyto předpisy ukládají smluvním stranám ve vztahu k daním a poplatkům jiné povinnosti, jsou smluvní strany povinny splnit veškeré povinnosti z těchto předpisů plynoucí. Smluvní strany zejména berou na vědomí, že vyúčtování ceny se bude řídit režimem přenesení daňové povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen na faktuře vyznačit číslo smlouvy a název zakázky. Objednatel je oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže tato nemá náležitosti daňového dokladu či neobsahuje objednatelům požadované údaje. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou faktury, nová lhůta splatnosti počíná plynout po doručení opravené faktury.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po provedení díla. Objednatel neposkytuje zálohy.
5. Právo na úhradu faktury zhotoviteli vzniká, bude-li dílo zhotovitelem provedeno v požadované jakosti.
6. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Za termín úhrady je považován den, kdy je objednatel dán příkaz k provedení platby, je-li tento příkaz následně realizován. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, sjednávají smluvní strany úrok z prodlení *ve výši 0,1 % z dlužné částky* za každý den prodlení.
7. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly veškerých cen materiálů a veškerých poddodavatelských faktur. Pokud svoje právo uplatní alespoň zápisem ve stavebním deníku s uvedením, které materiály nebo poddodávky požaduje, je zhotovitel povinen toto doložit. Zhotovitel pak k soupisu provedených prací přiloží faktury za materiál nebo faktury poddodavatelů (fotokopie). Bez těchto dokladů je faktura neplatná.
8. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatel na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli

nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

Článek VI. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem nejpozději do deseti dnů od účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel před zahájením stavby zajistí veškeré požadavky vyplývající z celé zadávací dokumentace.
3. Součástí díla jsou veškeré doklady, nezbytné k jeho řádnému užívání ze strany objednatele. Zhotovitel k dokončení díla zajistí a předá objednateli, je-li to relevantní, níže uvedené doklady, a to zejména:
 - *protokoly o veškerých zkouškách, revizích a dalších nutných úředních zkouškách potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;*
 - *prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu zakázky,*
 - *dokumentace skutečného provedení dle vyhl. č. 499/2006 Sb., případně dle předpisu tuto vyhlášku nahrazující - 2 listinné vyhotovení + 1 digitální;*
 - *průběžnou fotodokumentaci provádění díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla, včetně popisu jednotlivých snímků a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím.*
4. Dokumenty dle předchozího odstavce tohoto článku zhotovitel předá objednateli po předchozí kontrole jejich správnosti ze strany technického dozoru stavebníka. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit předmětné dokumenty technickému dozoru stavebníka s dostatečným časovým předstihem, nejpozději čtyři pracovní dny před plánovaným termínem předání a převzetí jednotlivých etap díla.
5. O odevzdání a převzetí staveniště bude sepsán zápis, který podepíší zástupci smluvních stran.
6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci všech osob v prostoru staveniště (zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami), hygienických předpisů, zachování pořádku na staveništi, za požární bezpečnost, dále se zavazuje odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací či jinou činností a to i u svých subdodavatelů. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhláškou MŽP a MZ ČR č. 8/2021 Sb., katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů, vyhláškou MŽP ČR č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a ostatními platnými právními předpisy. Zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací, vod a ovzduší, k pádu do výkopu, k porušení ochranných pásem atd.

7. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby objednateli, případně třetím osobám, odpovídá zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu nebo škodu odstranit na své náklady bez nároku na finanční úhradu od objednatele.
8. Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění prací podle projektu stavby a svá stanoviska uvádí do stavebního deníku, má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou sestavovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
9. O povolení uzavírky silnice nebo městské komunikace požádá zhotovitel příslušný správní orgán včas a žádost doloží příslušnými doklady. Zajistí splnění stanovených podmínek z vydaného povolení o uzavírce komunikace.
10. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodů nedodržení a nesplnění podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy a rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště z důvodů ležících výhradně na straně zhotovitele.

Článek VII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést od zahájení prací až do protokolárního převzetí díla stavební deník v českém jazyce v souladu s právními předpisy, které jeho vedení regulují, nebo případně budou regulovat.
2. Všechny listy stavebního deníku musí být označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Stavební deník bude veden ve dvou (2) kopiích, Objednatel je oprávněn kdykoliv po Zhotoviteli požadovat jednu (1) z kopií. Po vystavení zápisu o převzetí Díla a odstranění všech vad vytčených v tomto zápisu předá zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, originál stavebního deníku objednateli.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad případných změn smlouvy nebo jako podklad ke Změně. Objednatel má právo vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem.
4. Do stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat zhotovitel, objednatel, technický dozor stavebníka a příslušní zaměstnanci veřejných orgánů oprávněných k tomu podle právních předpisů. Kopii stavebního deníku je zhotovitel povinen uchovat ještě po dobu deseti (10) let od vystavení zápisu o převzetí díla nebo po dobu stanovenou právními předpisy podle toho, která je delší.

Článek VIII. TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA
--

1. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě technický dozor, a to sám, případně prostřednictvím pověřené osoby, a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle schválené dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.

2. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
3. Zástupce objednatele pověřený výkonem technického dozoru je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, účastní se předání staveniště, schvaluje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Kontroluje věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, je oprávněn vstupovat na staveniště. Účastní se odevzdání a převzetí prací, kontroluje zakrývané práce, účastní se kolaudace, kontroluje odstranění vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
4. Nerespektování písemných požadavků technického dozoru týkajících se kvality a ceny díla může být pro objednatele důvodem k přerušení prací či celé stavby včetně zastavení plateb zhotoviteli. V případě nerespektování pokynů k zastavení prací nese zhotovitel odpovědnost za vzniklé škody.
5. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí způsobení škody.
6. V případě, že v průběhu stavby budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými jakékoliv práce, zhotovitel vyzve objednatele k převzetí těchto prací 3 pracovní dny předem. Výzva může být provedena zápisem do stavebního deníku, pokud tento zápis bude objednatelem podepsán. V případě, že zhotovitel nesplní svoji povinnost vyzvat objednatele k převzetí shora uvedených prací ve sjednaném termínu, odpovídá za škodu, která porušením této povinnosti vznikla. Na žádost objednatele je povinen dodatečně umožnit objednateli seznámit se s provedenými pracemi. Toto je povinen zajistit na své náklady.

Článek IX.

ZÁRUKA - ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel přebírá za dílo záruku po dobu 60 měsíců od dokončeného předání a převzetí díla. Vady zjištěné v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli. Pokud prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem proplaceny.
2. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit bezplatně ve lhůtě uvedené v písemném (e-mailovém) oznámení objednatele o vzniku vad, jinak do třiceti (30) dnů ode dne oznámení vady objednatelem. U vad, které nesnesou odkladu (zejména havárie), se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady ve lhůtě stanovené objednatelem v oznámení vady. Charakter vady díla (zda snese, či nesnese odkladu) určí objednatel v oznámení vady a zváží přitom rozsah vady díla a důsledky jejího včasného neodstranění. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění vad nebo neodstraní vady ve lhůtě uvedené v oznámení objednatele o vzniku vady, může být odstranění vad provedeno objednatelem nebo třetí

osobou na náklady zhotovitele. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí dle čl. IX odst. 4 této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen odstraňovat způsobem dle čl. IX odst. 3 všechny vady, které se vyskytnou v záruční době, přičemž bude-li po odstranění takové vady zjištěno, že jde o vadu, za kterou ve smyslu této smlouvy zhotovitel neodpovídá, uhradí mu objednatel náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním takové vady.
5. Zhotovitel přebírá odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
6. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel není povinen uvést, jakým způsobem požaduje odstranit vadu.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně nebo elektronicky oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
9. Odstraněnou vadu díla musí zhotovitel řádně předat, a to obdobně dle pravidel obsažených v článku XI. této smlouvy.

Článek X.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným *Dodatek ke smlouvě*. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy, dle ustanovení § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., druhou smluvní stranou.
4. Nepodstatným porušením smlouvy se rozumí prodlení se splněním některé z povinností, sjednaných touto smlouvou. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu nepodstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud tato nesplní povinnost, s jejímž splněním je v prodlení, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, či dle zákona, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V

odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupení musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

<p>Článek XI. ODEVZDÁNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA</p>

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo zápisem o převzetí, že dílo přejímá. Za rozhodný se považuje den ukončení přejímacího řízení.
3. Objednatel není povinen dílo převzít, jestliže toto vykazuje vady, byť by se jednalo o ojedinělé drobné vady, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se dílo považuje za nepředané.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že vlastnické právo k dílu, respektive k části díla nabývá objednatel zhotovením díla, respektive zhotovením části díla, a to bez ohledu na to, že dílo, resp. část díla nebyly objednateli předány. V případě pochybností, zda je vlastnické právo k určité části díla možné nabýt samostatně, je rozhodující stanovisko objednatele. Bez ohledu na přechod vlastnictví dle tohoto ustanovení smlouvy nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle a nebezpečí zničení stavby až do okamžiku převzetí díla (podpisem zápisu o předání díla). V případě vzniku poškození prováděného díla je zhotovitel povinen takové poškození bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla, tedy okamžikem podpisu zápisu o předání díla.
5. Nedokončené dílo nebo části díla není objednatel povinen převzít, s výjimkou uvedenou v článku X. odst. 6 této smlouvy.
6. V případě požadavku objednatele na předčasné užívání stavby, případně její části, sjedná objednatel podmínky písemnou formou v dostatečném předstihu se zhotovitelem.
7. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se strany jinak, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

8. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
9. Zhotovitel předloží technickému doзору minimálně čtyři pracovní dny před zahájením přijímacího řízení minimálně tyto nezbytné podklady:
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ověřenou razítkem a podpisem statutárního orgánu uchazeče, soupis provedených odchylek,
 - stavební deník,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů, záruční listy, atesty, měření,
 - další podklady požadované objednatelem, správcem nebo uživatelem objektů.
10. Současně s předáním a převzetím díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškerou dokumentaci potřebnou pro řádné užívání předmětu smlouvy objednatelem, a to ve dvou vyhotoveních.
11. O převzetí díla nebo jeho části sestaví smluvní strany zápis. Pokud objednatel dílo přijímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí. Odmítá-li dílo převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.
11. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v odst. 9 tohoto článku.
13. Nejpozději do 15 pracovních dnů po termínu úspěšného předání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a uvést do původního stavu v souladu s projektem a pravomocnými rozhodnutími správních orgánů.

Článek XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s provedením díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši ■■■ % z ceny díla za každý započatý den prodlení, nejvýše však do ■■■ z ceny díla bez DPH.
2. Za prodlení se zahájením prací na díle zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši ■■■ % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s placením faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od jejího vyúčtování a doručení druhé smluvní straně.

Článek XIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ
--

Smluvní strany se dohodly na následujících ustanoveních:

1. Smlouva včetně jejích změn (dodateků) bude uzavřena písemnou formou (písemný návrh, písemné přijetí) a vzájemně odsouhlasena zástupci obou smluvních stran oprávněnými k jejímu podpisu.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
3. Změny v obsahu smlouvy, kterými se mění práva a povinnosti z ní vyplývající, se provádí písemnou dohodou smluvních stran. Návrhy na změnu obsahu, tj. návrhy dodatků, je oprávněna navrhnout a předložit kterákoliv smluvní strana.
4. Ta smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti a v důsledku toho došlo ke zrušení smlouvy či odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně nutné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění a s plněním závazku vznikly, včetně případné škody.
5. Zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí v této smlouvě uvedených. Tyto zhotovitel hradí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně (smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Prohlašují shodně, že smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru objednatel.

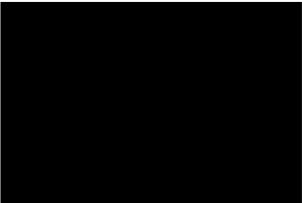

Přílohy:

Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr


Příloha č. 2 - kladečské schéma

Příloha č. 3 - situace

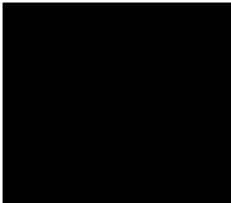
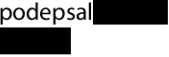
V Plzni dne:

 Digitálně podepsal

Datum: 2025.05.13
07:18:28 +02'00'


.....

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

generální ředitel

V Plzni dne:

 Digitálně podepsal

Datum:
2025.05.06
15:32:09 +02'00'

.....

BK - INVESTIS, spol. s r. o.

jednatel společnosti

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Havárie Zborovská
 Objekt: Oprava vodovodu DN 600

Objednatel: VODÁRNA Plzeň, a.s.
 Zhotovitel: BK INVESTIS, spol. s r.o.
 Místo: Plzeň

Zpracoval: XXXXXXXXXX
 Datum: 28.04.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	--------	-----------------	-------------

HSV **Práce a dodávky HSV**
1 **Zemní práce**

1	221	113106023	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší ze zámkové dlažby ručně	m2	22,000		
2	R	113107423	Odstranění podkladů nebo krytů při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek strojně plochy jednotlivé do 15 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	30,000		
3	221	113107443	Odstranění podkladu živých tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl do 15 m2	m2	8,000		
4	221	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	4,000		
5	001	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	95,000		
6	001	132254203	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3	m3	95,000		
7	001	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	2,000		
8	001	139951121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	1,000		
9	R	151101201	Zřízení pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzeprání příložně, hloubky do 4 m	m2	85,000		
10	R	151101211	Odstranění pažení stěn výkopu bez rozepření nebo vzeprání s uložením pažin na vzdálenost do 3 m od okraje výkopu příložně, hloubky do 4 m	m2	85,000		
11	001	162751115	Vodorovné přemístění přes 7 000 do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	60,000		
12	001	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	65,000		
13	001	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	260,000		
14	001	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	30,000		
15	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	117,000		
16	R	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - kanal přípojka, šachta	m3	65,000		
17	583	58344171	šterkodrt' frakce 0/32	t	70,000		
18	001	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	22,500		
19	583	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	45,000		
			22,5 * 2		45,000		
20	R	181111121	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,000		
21	R	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	8,000		
22	005	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,200		
			4 Vodorovné konstrukce				
23	R	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžkého	m3	7,500		
24	271	452313141	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	3,000		

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Havárie Zborovská
Objekt: Oprava vodovodu DN 600

Objednatel: VODÁRNA Plzeň, a.s.
Zhotovitel: BK INVESTIS, spol. s r.o.
Místo: Plzeň

Zpracoval: [redacted]
Datum: 28.04.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
25	271	452313162	Podkladní bloky z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	2,500		
26	271	452353111	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	18,500		
27	271	452353112	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	18,500		
5 Komunikace							
28	221	566901134	Vyspravení podkladu po překopech inženýrských sítí plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 250 mm	m2	30,000		
29	221	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	22,000		
8.2 Trubní vedení							
30	271	850441811	Bourání stávajícího potrubí z trub litinových DN přes 500 do 600	m	55,000		
31	271	850441819.1	Příplatek za bourání litinových trub ve štolě, v uzavřených kanálech nebo objektech DN přes 250 do 600 - vytažení z chráničky	m	35,000		
32	271	850445121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových nebo plastických hmot DN 600	kus	2,000		
33	DSA	DSA.0001978.URS	manžeta chráničky vč. upínací pásky DN 600	kus	2,000		
34	271	851441131	Montáž potrubí z trub litinových hrdlových s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 600	m	55,000		
35	271	851371192.1	Příplatek za práci na potrubí z trub litinových hrdlových DN 300 až 600 - zalažení do chráničky	m	35,000		
36	552	55251421.1	trouba vodovodní litinová hrdlová s návarkem povrchová ochrana cementová malta MDR DN 600 VRS - T K09 - Zn ZMU	m	55,000		
37	271	857442122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 600	kus	6,000		
38		TMP.70935567.8	GF-WAGA MJ 3057 Plus EPDM těs - spojka s přírubou DN 600/PN 10 rozteč šroubů PN 10/16; Rozsah d 605 - 637 / DN 600; jistění v tahu do PN 10	kus	2,000		
39	552	55253489.1	TVAROVKA F DN 600 VRS-T PN16	kus	2,000		
40	DKT	DKT.FF600E1000P10	Duktus FF přírubová tvarovka DN 600 dl. 1000mm, PN 10	kus	2,000		
41	271	857441131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 600	kus	2,000		
42	552	55253950.1	koleno hrdlové z tvárné litiny MMK-kus DN 600-45° VRS-T PN 10-40	kus	1,000		
43	552	55253938	koleno hrdlové z tvárné litiny MK-kus DN 600-30° VRS-T PN 10-40	kus	1,000		
44	552	55251489	manžeta ochranná elastomerová pro potrubí s povrchovou ochranou z cementové malty DN 600	kus	11,000		
45	552	55251509.1	límeč ochranný plechový DN 600 pro ZMU	kus	11,000		
46	271	892442111	Zabezpečení konců potrubí DN přes 300 do 600 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000		
47	271	892441111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 600	m	55,000		
48	271	892443122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 600	m	55,000		
49	271	899721112	Signalizační vodič DN přes 150 mm na potrubí	m	20,000		
50	R	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	20,000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
51	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	4,000		

Zadání s výkazem výměr

Stavba: Havárie Zborovská
Objekt: Oprava vodovodu DN 600

Objednatel: VODÁRNA Plzeň, a.s.
Zhotovitel: BK INVESTIS, spol. s r.o.
Místo: Plzeň

Zpracoval: [redacted]
Datum: 28.04.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
52	R	979024443	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár silničních	m	4,000		
53	R	979051121	Očištění vybouraných prvků při překopecích inženýrských sítí od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku do vzdálenosti 10 m nebo naložením na dopravní prostředek zámkových dlaždic s vyplněním spár kam	m2	22,000		
997 Přesun sutě							
54	R	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	23,200		
55	R	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	325,000		
56	221	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	7,500		
57	221	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	13,200		
58	221	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	2,528		
998 Přesun hmot							
59	271	998273102	Přesun hmot pro trubní vedení z trub litinových otevřený výkop	t	32,700		
60	271	998273128	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub litinových za zvětšený přesun hmot přes 3000 do 5000 m	t	32,700		
61	271	998273129	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub litinových za zvětšený přesun ZKD 5000 m	t	32,700		
M Práce a dodávky M							
62	R	043154000	Zkoušky hutnicí	kus	2,000		
VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							
63	000	013294000	Ostatní dokumentace stavby - DSPS Kladečské schéma	kpl	1,000		
VRN4 Inženýrská činnost							
64	000	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby	kpl	1,000		
VRN7 Provozní vlivy							
65	000	072002000	Zajištění výkopu	kpl	2,000		
66	000	079002000	Ostatní provozní vlivy - přepojení vnější roury při časově limitované odstávce vnitřní roury	kpl	1,000		

Celkem

2 999 687 Kč

- KOMUNIKACE
- INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
- ZÁMKOVÉ DLAŽBY
- DĚTSKÁ HRÁŠTĚ, PARKY

HAVÁRIE DN600 IT Zborovská ul.

