

DODATEK č. 4

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ZE DNE 4. 12. 2019

uzavřené dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku státu a jeho vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „ZMS“)

SMLUVNÍ STRANY

PRONAJÍMATEL:

se sídlem: Armádní Servisní, příspěvková organizace
zapsaná: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
zastoupená: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, zn. Pr 1342
IČO, DIČ: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
ID datové schránky: 60460580, CZ60460580
bankovní spojení: dugmkm6
oprávnění zástupci pro jednání:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel.: 973 204 091
e-mail: podatelna@as-po.cz
- ve věcech technických:

(dále jen „pronajímatel“)

a

NÁJEMCE:

se sídlem: Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o.
zapsaná: Českobrodská 1329, Praha 9 – Kyje, 19821
C, vložka 3595 v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl
zastoupená:
IČO, DIČ: 41189698, CZ41189698
ID datové schránky: thyv7kv
bankovní spojení:
(dále jen „nájemce“, společně též „smluvní strany“)

Smluvní strany, v souladu s čl. X. odst. 3 nájemní smlouvy uzavřené dne 4. 12. 2019, ve znění dodatku č. 1 až č. 3 tento dodatek č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 4“), kterým se smlouva mění takto:

1. Čl. I. Předmět nájmu se rozšiřuje o odst. j) následujícího znění:

j) pozemku evidovanému v katastru nemovitostí jako parcela p. č. [REDAKCE] jehož součástí je budova č.p. [REDAKCE], třída Generála Píky 2036/4, vše zapsáno na listu vlastnictví č. [REDAKCE] pro katastrální území Černá Pole, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. V čl. IV. Nájemné se mění odst. 1 a 4, které nově zní:

1. Základní roční nájemné bez DPH bylo stanoveno částkou 95 546,40 Kč za všechny prostory v budovách uvedených v čl. I této smlouvy.

4. Nájemné bude nájemcem hrazeno čtvrtletně pozadu na základě daňových dokladů vystavených pronajímatelem s termínem splatnosti 30 dnů, přičemž pronajímatel je oprávněn vystavit příslušnou fakturu nejdříve první den po uplynutí příslušného čtvrtletí. Výše čtvrtletního nájemného činí 23 886,60 Kč.

3. Stávající znění příloh smlouvy č. 1 a 2 smlouvy se tímto dodatkem č. 4 ruší a nahrazuje se novým zněním označeným jako příloha č.1 smlouvy. Obsahem této přílohy č. 1 je aktualizovaný seznam s umístěním nápojových automatů o počtu 15 kusů.

Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 4 nemění.

Dodatek č. 4 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Nájemce bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí pronajímatel.

Dodatek č. 4 se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 4 před podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli, že nebyl uzavřen v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Seznam a umístění nápojových automatů

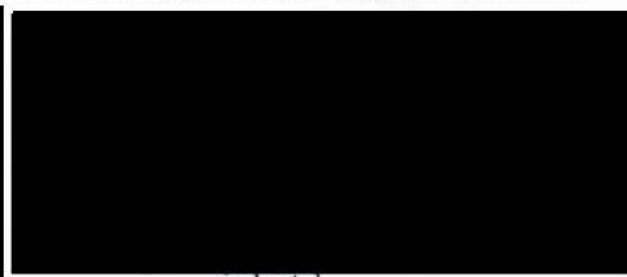
V Praze dne: 25.4.2025

V Praze dne: 25.4.2025



ředitel

Armádní Servisní, příspěvkové organizace



jednatel

Coca-Cola HBC Česko a Slovensko, s.r.o.

Příloha č. 1: Seznam a umístění nápojových automatů

Seznam a umístění nápojových automatů

Lokalita	Adresa	Typ objektu	Počet
Brno	Chodská 17 A3		1
Brno	Chodská 17 A3		1
Brno	Tučkova 23		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Vyškov	Víta Nejedlého		1
Brno	třída Gen. Píky		1
		Celkem kusů:	15