

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo zhotovitele: 23080881

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 05.05.2023 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické :
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. p. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Praha 8 – Libeň, Koželužská 2450/4, PSČ 180 00
zapsaná u Městského soudu: v Praze, oddíl C, vložka 93177
zastoupená: Ing. Karlem Volfem, MBA, předsedou sboru jednatelů a
Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
zástupce pro věci technické:
IČ: 25021915
DIČ: CZ25021915
bankovní spojení: Komerční banka Praha, č. ú. 115-2529270237/0100
telefon: +

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla specifikovaný v čl. 2 Smlouvy se tímto dodatkem upravuje o provedené vícepráce v hodnotě 1.983.475,48 Kč bez DPH a o neprovedené méněpráce v hodnotě - 356.747,09 Kč bez DPH a nově je předmět plnění Smlouvy vymezen Smlouvou a tímto jejím Dodatkem.

2.2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se mění cena díla sjednaná v čl. 4.1. Smlouvy. Nová cena díla celkem činí

21.925.030,21 Kč bez DPH (26.529.286,55 Kč s DPH)

Rekapitulace ceny:

Cena díla celkem dle SOD	20 298 301,82 Kč bez DPH
Cena dle Dodatku č.2 SOD	1 626 728,39 Kč bez DPH
Cena díla celkem	21 925 030,21 Kč bez DPH
Sazba 21% DPH	4 604 256,34 Kč
Cena díla dle Smlouvy a dodatku včetně DPH	26 529 286,55 Kč vč. DPH

2.2.3. Smluvní strany se dohodly na změně textu v čl. 3.2 takto:

- dokončení stavby do: 31.08.2025

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č. 02/2025
2. Změnový list č. 03/2025

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Praze dne *28.4.2025*

Objednatel:

Zhotovitel:

05/-05-2025
[Redacted signature]
.....

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

(27)

[Redacted signature]
.....

Ing. Karel Volf, MBA
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

[Redacted signature]
.....

Ing. Tomáš Erhard
jednatel

Metrostav DIZ s.r.o.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(030)

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost, a.s., Teplice		Datum: 22.4.2025	
Název akce: CV 011222 Chomutov, Jakoubka ze Stříbra, Klostermannova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem-	faxem:	osobně	
Odkazy	na specifikaci:				
	na výkresy: ne				
	na rozpočtové podklady: Ano – viz. příloha - rozpočet				
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:					
Změna termínu dokončení stavby Ke změně termínu dokončení stavby do 31.8.2025 dochází z důvodu provádění stavebních prací nad rámec předpokládaný v projektové dokumentaci v souvislosti s realizací v souběhu s nově položeným plynovodním potrubím.					
IO 01.2 Stoka Klostermannova Z důvodu nesoudržnosti a hloubce výkopu, stísněných podmínek a plynovodního potrubí vedoucí v souběhu s kanalizací a vodovodem, dochází v úseku Š16 – Š15 k odtržení jeho části a tím k navýšení objemu zemních prací.					
IO 03 Obnova povrchů V celé délce komunikace dochází k utržení a rozvolňování dlažeb ze žulových kostek od obruby na jedné straně k obrubě na straně druhé. Důvodem jsou opravy vodovodních a kanalizačních přípojek, velké množství inženýrských sítí a nesoudržné stěny výkopu.					
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	Jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny: Celkem + 1 003 978,22 Kč					
Nově navržená změna sjednané ceny díla			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
Cena dle SOD:20 298 301,82 Kč			+ 92 kalendářních dní (devadesát dva)		
ZL č.2 1 003 978,22 Kč					
Celkem: 21 302 280,04 Kč					
Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla do 31.08.2025.					
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku:			1 003 978,22 Kč bez DPH		
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí			1 290 250,69 Kč bez DPH		
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí			286 272,47 Kč bez DPH		
Počet připojených listů specifikací (rozpočet): 17					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Ing. Lubor Bican		Podpis		Datum 22.4.2025	

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

V rozpočtovém dodatku jsou použity ceny z nabídkového rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Nové položky jsou v cenách dle ceníku URS.

Odůvodnění změny **de minimis** (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 1 290 250,69 Kč bez DPH, tj + 6,36 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 286 272,47 Kč činí – 1,41 % nabídkové ceny.

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů této stavby činí 1 576 523,16 Kč bez DPH, tj. 7,77 % ceny díla dle SOD, tedy méně než 15 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Datum 23.4.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Datum 23.4.2025

Zástupce objednatele:

Souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním.

29-04-2025
Datum

29-04-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 03/2025	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8				
Komu:	Severočeská vodárenská společnost, a.s., Teplice			Datum: 22.4.2025	
Název akce: CV 011222 Chomutov, Jakoubka ze Stříbra, Klostermannova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem-	faxem:	osobně	
Odkazy	na specifikaci:				
	na výkresy: ne				
	na rozpočtové podklady: Ano – viz. příloha - rozpočet				
	na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:					
IO 01.1 Stoka Jakoubka ze Stříbra					
Z důvodu nesoudržnosti výkopu a plynovodního potrubí vedoucího v souběhu s kanalizací, dochází v úseku Š11 – Š3 k odtržení jeho částí a tím k navýšení objemu zemních prací. K rozšiřování výkopu dochází dále z důvodu sesuvu stěn při rozebírání původní kamenné stoky, která je tvořena objemnými a širokými kusy kamene.					
IO 03 Obnova povrchů					
V celé délce komunikace dochází k utržení a rozvolňování dlažeb ze žulových kostek od obruby na jedné straně k obrubě na straně druhé. Důvodem jsou opravy vodovodních a kanalizačních přípojek, velké množství inženýrských sítí a nesoudržné stěny výkopu.					
Důvod vícepráce/méněpráce	záměr objednatel	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	Jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 622 750,17 Kč					
Nově navržená změna sjednané ceny díla Cena dle SOD:20 298 301,82 Kč ZL č.2 1 003 978,22 Kč ZL č.3 622 750,17 Kč Celkem: 21 925 030,21 Kč			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0		
Navrhovanou změnou nedojde k prodloužení termínu dokončení díla.					
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku:			622 750,17 Kč bez DPH		
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí			693 224,79 Kč bez DPH		
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí			70 474,62 Kč bez DPH		
Počet připojených listů specifikací (rozpočet): 10					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
			Datum 22.4.2025		

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

V rozpočtovém dodatku jsou použity ceny z nabídkového rozpočtu, který je součástí smlouvy o dílo. Nové položky jsou v cenách dle ceníku URS.

Odůvodnění změny **de minimis** (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 1 983 475,48 Kč bez DPH, tj + 9,77 % nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 činí 356 747,09 Kč činí – 1,76 % nabídkové ceny.

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů této stavby činí 2 340 222,57 Kč bez DPH, tj. 11,53 % ceny díla dle SOD, tedy méně než 15 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Datum 23.4.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny.

Datum 29.4.2025

Zástupce objednatele:

Souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním.

29 -04- 2025
Datum

29 -04- 2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.