

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na realizaci díla

„FVE BD Moravská 1443, Rožnov pod Radhoštěm“

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Město Rožnov pod Radhoštěm**
se sídlem: Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČO: 00304271
DIČ: CZ00304271
zastoupeno: Mgr. Tomášem Grossem, místostarostou města Rožnov pod
Radhoštěm, na základě usnesení Zastupitelstva města Rožnov
pod Radhoštěm č. 5/2/ZM/08/11/2022
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jan Cieslar, tel.: +420 737 206 407,
e-mail: jan.cieslar@roznov.cz
osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí díla: Ing. Jan Cieslar
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu: 249738406/0300
ID datová schránka: epqbwzr
dále jen „objednatel“ na straně jedné,

a

2. **Zhotovitel** **ENVO s.r.o.**
Sídlo: Bělehradská 858/23, 120 00 Praha
IČO: 08301514
DIČ: CZ08301514
Zastoupená/ý: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 5734286389/0800
Zápis v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci: U Městského soudu v Praze
spisová značka C 316261
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé,

objednatel a dodavatel společně jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku se výše uvedené smluvní strany dohodly na
následujícím znění smlouvy:

Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě výsledků
výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu
s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „FVE BD Moravská 1443,
Rožnov pod Radhoštěm“ (dále jen „zakázka“).

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Za podmínek uvedených v této smlouvě se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí a v souladu s právními předpisy a normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti, v termínech a ve lhůtách podle této smlouvy, řádně a včas provést dílo a předat objednateli předmět díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle této smlouvy.
2. S ohledem na výše uvedené je účelem této smlouvy uspokojení potřeby objednatele spočívající v získání projektové dokumentace v požadovaných stupních zpracování v takové kvalitě, která umožní řádnou přípravu díla (stavby) vč. získání potřebných stanovisek, povolení, vyjádření či jejich ekvivalentů nutných k řádné realizaci samotné Stavby v souladu s relevantními právními předpisy a dále v řádné realizaci Stavby.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla dle čl. II. odst. 3 této smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně provedené a odevzdané dílo zaplatit zhotoviteli cenu, specifikovanou v čl. III. této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby FVE formou Design and Build. Zhotovením stavby se rozumí:
 - (i) **V první fázi realizace sloučení odběrných míst** společných prostor domu v souladu se smlouvou o připojení 25_SOP_01_4122436906 mezi Objednatelem a společností ČEZ Distribuce a.s., včetně vyhotovení revizní zprávy, dále zpracování jednopólového schématu zapojení řešené FVE pro podání žádosti o připojení výroby k elektrizační soustavě (podání žádosti zajistí Objednatel neprodleně), zpracování projektové dokumentace v takových stupních projektové dokumentace a kvalitě, která je pro realizaci FVE vyžadována, provedení inženýrské činnosti včetně zajištění stanovisek všech dotčených subjektů (je-li relevantní), a dalších dokumentů/vysvětlení případně vyžádaných příslušným orgánem státní správy ve stavebním řízení (je-li relevantní). Tedy zejména:
 - a) vypracování projektové dokumentace bude realizováno dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s prováděcími předpisy stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, a to v obsahu a rozsahu stanoveném pro tento stupeň projektové dokumentace;
 - b) projektová dokumentace jako celek i všechny případné profesní části budou zpracovány v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby;
 - c) zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace může být během provádění stavby na základě požadavku objednatele měněna, zhotovitel se zavazuje každou potencionální změnu odborně zvážit a vyjádřit k ní svůj odborný názor a v případě proveditelnosti změny převzít za tuto změnu plnou odpovědnost;

- d) dílo bude zhotoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1735 a investičním záměrem objednatele, do dokumentace budou provedeny a zpracovány technické podmínky a minimální technické parametry a standardy využívané v objektech realizace předmětu smlouvy;
- e) zhotovitel je povinen zpracovat požárně bezpečnostní řešení stavby a zajistit schválení tohoto požárně bezpečnostního řešení stavby u příslušného orgánu **i v případě, že FVE nebude vyžadovat vydání stavebního povolení / povolení záměru.**
- (ii) **Ve druhé fázi úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně služeb a dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a provedení inženýrských činností a splnění všech podmínek pro uvedení výroby do provozu. Tedy zejména:**
- a) dodání všech strojů, zařízení, instalací a příslušenství včetně dopravy na místo realizace. Instalace, kompletace, propojení dodaných zařízení a instalací. Dodání veškerých doplňkových materiálů potřebných k umožnění funkce zařízení a provedení všech prací s tím souvisejících, provedení veškerých nezbytných souvisejících stavebních prací;
- b) provedení výchozích revizí elektro a uzemnění a veškerých předepsaných zkoušek a revizí podle platných právních předpisů České republiky (dále jen „ČR“), včetně právních předpisů Evropské unie (dále jen „EU“) závazných v ČR a platných ČSN a EN, resp. jinou srovnatelnou národní normou členského státu EU, jež je verzí příslušné evropské normy; všechny provedené zkoušky a revize musí proběhnout bez jakýchkoliv závad;
- c) provedení posouzení o výpočtu rozložení konstrukcí a zatížení před započítáním montáže dodávaných prvků a předložení produktové a systémové záruky na konstrukční systém pro FVE panely přímo od výrobce konstrukce pro toto dílo;
- d) zkoušky provozu a kontroly funkčnosti celého fotovoltaického systému, odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí díla;
- e) spuštění, uvedení do řádného provozu a nastavení dodaných zařízení, včetně odzkoušení dodaných zařízení, zda splňují požadovaná kritéria popsaná ve Studii, která byla objednateli předána v rámci zadávacího řízení (dále jen „Studie“) a zda může být celý systém spuštěn a schopen provozu v dokonalém funkčním stavu;
- f) zajištění paralelního připojení k distribuční síti a splnění všech souvisejících požadavků;
- g) předání protokolu o splnění technických podmínek pro uvedení do provozu s distribuční soustavou;
- h) zpracování a předání provozního předpisu fotovoltaického systému a zaškolení obsluhy v místě plnění;

- i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla, a to jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát v elektronické formě na elektronický nosič ve formátech *.dwg a *.pdf, do dokumentace skutečného provedení díla vyznačí zhotovitel jednou barvou např. červeně veškeré změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny „beze změn“;
 - j) předání technických listů fotovoltaických panelů, měničů atd., prohlášení o shodě, protokolů zkoušek, revizních zpráv a certifikáty na všechny použité materiály (vč. konstrukce konstrukčních materiálů apod.) a zařízení a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu smlouvy; doložení vážných lístků, případně jiných dokladů prokazujících likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jakož i v souladu se souvisejícími právními předpisy, provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace staveniště;
4. Rozsah prací a činností uvedených v odst. 3 (ii) tohoto článku smlouvy shora také zahrnuje další činnosti neuvedené v této smlouvě, pokud je jejich provedení nezbytné pro náležité provedení díla, mimo jiné zejména, nikoliv však výlučně, včetně:
- a) přijetí nezbytných opatření pro ochranu a zachování neporušenosti všech sítí infrastruktury (podzemních a nadzemních inženýrských sítí, přípojek a komunikací dotčených pracemi) během provádění díla;
 - b) zajištění a provedení veškerých nezbytných zaměření pro náležité provedení a dokončení díla;
 - c) zajištění a provedení všech opatření organizační, stavební a technologické povahy nezbytných pro náležité provedení díla;
 - d) provedení veškerých nezbytných prací, dodávek a služeb spojených s bezpečnostními opatřeními přijatými za účelem ochrany osob a majetku (mimo jiné včetně chodců a vozidel dotčených stavbou);
 - e) realizace opatření přijímaných za účelem ochrany vzrostlých stromů podléhajících ochraně, zemědělských plodin a staveb a budov a opatření přijímaných za účelem ochrany a zajištění strojů a materiálů na místě montáže;
 - f) vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace, pokud je nezbytná pro provedení a užívání díla;
 - g) vyhotovení kontrolně zkušebního plánu a vyhotovení technologických postupů pro provedení a užívání díla;
 - h) ochrany díla a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - i) dodržení všech právních předpisů a norem požadovaných nebo sjednaných s ohledem na zkoušky a kontroly prováděného díla včetně vypracování protokolů vyžadovaných právními předpisy a technickými normami;
 - j) zpracování zkušebních protokolů a dokladů o zkoušce požadovaných vlastností výrobků (prohlášení o shodě);

- k) instalace a odstranění zařízení na místě provádění díla včetně jeho připojení k sítím infrastruktury;
 - l) odvoz a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - m) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla (střechy, vnitřní prostory budov, zpevněné plochy a nádvoří, silniční komunikace, chodníky, terénní úpravy a zeleň, příkopy, kanály atd.) do původního stavu;
 - n) dodržení podmínek stanovených správcí sítí podzemní infrastruktury;
 - o) realizace opatření pro zimní období a osvětlení pracovišť, pokud to je nezbytné pro provedení díla;
 - p) koordinační a dokončovací činnosti v rámci celého díla;
 - q) provádění každodenního úklidu místa provádění díla a míst prováděním díla dotčených a průběžného čištění a případných oprav způsobených škod;
 - r) vyklizení staveniště.
5. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen na své náklady a nebezpečí opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
 6. Náklady na provedení všech součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. této smlouvy.
 7. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že dílo bude prováděno během provozu objektu (bytový dům na ulici Moravská 1443 v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm), a proto se zhotovitel zavazuje provádět dílo způsobem, který umožní zachování bezpečného provozu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel se v návaznosti na předchozí větu zavazuje s objednatelem předem konzultovat postup veškerých prací.
 8. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, vyjma situací, kdy obdrží od objednatele příkaz ke způsobu provedení díla. Zhotovitel je příkazy objednatele vázán a zároveň je povinen tyto příkazy odborně posoudit a eventuálně objednatele upozornit na nevhodnost jeho příkazů.
 9. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se „Studii“ a se všemi dalšími podklady, které mu objednatel předal, seznámil a porozuměl jim.
 10. Účelem díla je instalace a provoz fotovoltaické elektrárny na střeše objektu bytového domu Moravská 1443, Rožnov pod Radhoštěm, o celkovém výkonu stanoveném ve „Studii“.

III. CENA DÍLA

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku a činí:

Cena díla v Kč bez DPH	998 640,- Kč
DPH celkem (21%)	209 714,40 Kč
Cena díla v Kč vč. DPH	1 208 354,40 Kč

2. Nabídková cena se stanovuje jako pevná, tzn. maximální a nepřekročitelná. Zhotovitel prohlašuje, že tato pevná a nepřekročitelná cena díla obsahuje všechny činnosti, práce, dodávky materiálů, technologií, případný vlastní stavební dozor, vedení stavby, dopravu, ubytování, zkoušky a případná cla, poplatky, daně, náklady na projekty a další závazky, rizika, podmíněné závazky a výdaje týkající se realizace díla a či jakékoliv jiné náklady, poplatky a platby související s dílem nebo vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením díla v požadované kvalitě. Cena díla nesmí být upravována v důsledku inflace, deflace nebo změny kurzu české koruny, v důsledku růstu jakéhokoliv indexu, změny cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů nebo jiné záležitosti.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje zhotovitele na splnění veškerých povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě, a to bez ohledu na to, jestli dané ustanovení smlouvy stanoví, že splnění dané povinnosti zhotovitele je na náklady zhotovitele či nikoliv. V ceně díla jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené ve „Studii“ nebo ve smlouvě, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání díla. Toto ustanovení se nebude týkat položek vzniklých v důsledku závažnějších změn v technické dokumentaci na základě písemného požadavku objednatele co do standardu a množství předpokládaného smlouvou.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli změnu rozsahu díla nebo jeho jednotlivé části. Takový požadavek musí být učiněn písemně a změna rozsahu díla (včetně případných dopadů na sjednanou cenu díla a dobu plnění) musí být sjednána formou písemného dodatku k této Smlouvě, který bude splňovat podmínky sjednané touto Smlouvou.
5. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu rozsahu díla, je Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od obdržení písemného požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny dle požadované změny a navrhnout nový nebo upravený termín provedení díla, který zahrne předpokládanou změnu plnění. V případě požadavku na plnění, které není v původní cenové nabídce Zhotovitele obsaženo, se smluvní strany dohodly, že způsob stanovení takové ceny bude vždy zpracován dle některé z cenových soustav (RTS nebo URS) v aktuální cenové úrovni. Změna rozsahu díla, případně jeho ceny a doby plnění je účinná nejdříve dnem nabytí účinnosti dodatku ke Smlouvě dle předcházejícího odstavce.
6. Změna rozsahu díla, případně jeho ceny a doby plnění je účinná nejdříve dnem nabytí účinnosti dodatku ke smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě provedení jakýchkoli víceprací bez uzavření předchozího písemného dodatku k této smlouvě, nemá za tyto vícepráce nárok na úhradu jakýchkoli nákladů či odměny. V případě, že objednatel uplatní písemný požadavek na zúžení rozsahu díla, je zhotovitel povinen požadované plnění neprovádět a v případě, že takové plnění již zahájil, v jeho provádění nepokračovat.
7. V případě změny zákonné sazby DPH bude k ceně účtována DPH v sazbě, platné ke dni splatnosti dané faktury.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

9. Při přerušení prací z klimatických důvodů dle čl. IV odst. 4, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže.
2. Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:
 - (i) Termín zahájení plnění díla:
 - a) plnění bude zahájeno bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) datum předání a převzetí staveniště nejpozději **do 5 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy.
 - (ii) Jako dílčí termíny postupu realizace díla se sjednávají následující body:
 - a) realizace sloučení odběrných míst společných prostor v souladu se smlouvou o připojení 25_SOP_01_4122436906 mezi objednatelem a společností ČEZ Distribuce a.s., včetně vyhotovení revizní zprávy; zpracování jednopólového schématu zapojení řešené FVE pro podání žádosti o připojení výroby k elektrizační soustavě do **21 dnů** ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
 - b) předložení projektové dokumentace pro provedení stavby **do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**; přičemž objednatel se vyjádří k projektové dokumentaci do 3 dnů ode dne předání projektové dokumentace a zhotovitel je povinen do 7 dnů od vyjádření objednatele opravit případné vady nebo nedodělky projektové dokumentace a předat objednateli její konečnou verzi;
 - c) inženýrská činnost bude zhotovitelem zahájena bez zbytečného odkladu a prováděna průběžně v nezbytné rozsahu pro řádnou realizaci díla a v souladu s touto smlouvou.
 - d) realizace všech dodávek, služeb a stavebních prací nezbytných pro řádné dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla do **70 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**.
 - e) zhotovitel není v prodlení s žádnou z dílčích lhůt v případě, že toto prodlení prokazatelně nezavinil a ani mu s vynaložením přiměřeného úsilí nemohl zabránit, v těchto případech se lhůta prodlužuje o dobu trvání takového prodlení.
3. Místo plnění: bytový dům na ulici Moravská 1443, v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm.
4. Při nevhodných klimatických podmínkách anebo při potřebě přerušení z organizačních důvodů na straně objednatele dojde při souhlasném prohlášení objednatele a dodavatele k přerušení plnění na dobu nezbytně nutnou, přičemž o tuto dobu přerušení se prodlužuje sjednaná doba plnění.
5. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

2. Fakturace bude probíhat průběžně takto:

úkon	zhotovitel vystaví fakturu ve výši
Realizace sloučení odběrných míst, předložení projektové dokumentace pro provedení stavby bez vad a nedodělků, dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla	90 % ceny díla
po odstranění všech vad a nedodělků	10 % ceny díla

3. Faktura bude obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude uvedeno dle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:

- odkaz na tuto smlouvu,
- název zakázky „**FVE BD Moravská 1443, Rožnov pod Radhoštěm**“,
- k fakturované části se vztahující předávací protokol či obdobný dokument potvrzený objednatelem a/nebo technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“), že dílo nebo jeho část bylo zhotovitelem řádně provedeno a převzato objednatelem dle této smlouvy.

4. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli na adresu sídla objednatele nebo v digitální podobě na e-mailovou adresu faktury@roznov.cz nebo do datové schránky s identifikátorem **viz záhlaví této smlouvy**.

5. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky objednatelem na bankovní účet zhotovitele.

6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy všechny povinné přílohy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena objednateli nejpozději do pěti pracovních dnů po jejím vrácení objednatelem.

7. Zhotovitel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ustanovením § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

8. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá ke zhotovení díla, a to vždy do 30 kalendářních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli.

Je-li

k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě smlouvy bude k datu splatnosti příslušného závazku zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o DPH. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a zákona o DPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně písemně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
10. Pokud objednateli vznikne podle § 109 zákona o DPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně podle § 109a zákona o DPH. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění daně uhradí objednatel částku DPH podle faktury vystavené zhotovitelem na účet správce daně zhotovitele a zhotovitele o tomto kroku vhodným způsobem vyrozumí. Zaplacením částky DPH na účet správce daně zhotovitele a jeho vyrozumění o tomto kroku se závazek objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající ze smlouvy považuje za splněný.

VI. PODMÍNKY PLNĚNÍ, STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel bude provádět dílo pouze kvalifikovanými osobami. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících dílo a za to, že bude mít pro své zaměstnance či jiné osoby, které k plnění díla použije, veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění díla.

Bezpečnost

2. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy a normy k dílu a jeho provádění se vztahující, zejména pak obecně závazné právní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), požární ochrany (PO), hygienické a ekologické předpisy ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a nakládání s nebezpečnými látkami na staveništi a bude dílo provádět v nejvyšším standardu kvality za respektování best practice v oboru.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontroly dodržování zásad BOZP ze strany zaměstnanců zhotovitele nebo jeho poddodavatelů. V případě, že objednatel shledá porušení zásad BOZP, zavazuje se zhotovitel bezodkladně učinit opatření k nápravě. Shledá-li objednatel porušení zásad vedoucí k ohrožení zdraví nebo života osob, nebo k riziku vzniku škody na majetku, je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě přerušit až do doby, kdy bude nežádoucí stav odstraněn. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli škodu vzniklou v důsledku takového přerušování provádění díla.

Kontroly a zkoušky

4. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů díla. O zkouškách je zhotovitel povinen informovat TDS, a to nejpozději 2 pracovní dny před jejich konáním zápisem ve stavebním deníku a zasláním pozvánky prostřednictvím elektronické pošty. O výsledcích kontrol sepiší účastníci protokol; dále je zhotovitel povinen vést veškerou dokumentaci k prováděným zkouškám, kterou při předání díla předá objednateli. Účast objednatele (TDS) na zkouškách nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení díla a žádným způsobem neomezuje právo objednatele na uplatnění vad díla.

5. Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím TDS provádět kontrolu plnění kdykoli v průběhu provádění díla a zhotovitel je povinen mu toto umožnit. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě 1 týdne, je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení odstranění vady provést sám na náklady zhotovitele, pověřit na náklady zhotovitele jejím odstraněním jiný subjekt, nebo odstoupit od smlouvy. Toto ujednání nikterak neomezuje právo objednatele na uplatnění vad díla případně kontrolou nezjištěných.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu provádění díla. Provedení kontroly však nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady kontrolou nezjištěné. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole před provedením následných prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad a vlastní odpovědnost.
8. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
9. Výsledky kontrolního dne se zapisují do stavebního deníku. Zástupce zhotovitele sepiše z každého kontrolního dne zápis a zašle jej prostřednictvím e-mailu do 2 pracovních dnů od konání kontrolního dne zástupci objednatele pro schválení.
10. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že zkoušky uvedené v této smlouvě nejsou zkouškami prokazujícími dokončení díla ve smyslu § 2607 občanského zákoníku a úspěšným provedením těchto zkoušek není provedení díla dokončeno.

Prohlášení zhotovitele

11. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k řádnému provedení díla.
12. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že se již před uzavřením smlouvy jako odborník seznámil se „Studii“, veškerými podklady a pokyny objednatele, pečlivě a podrobně je přezkoumal a vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky a prohlašuje, že neshledal žádné vady těchto podkladů ve vztahu k provádění díla a ve vymezení rozsahu svého plnění, které by bránily realizaci díla, jeho bezvadnému provozu, nebo by byly v rozporu s požárními, bezpečnostními, hygienickými, či jinými předpisy nebo požadovanou úrovní výsledné kvality díla a že dílo je na jejich základě za podmínek dohodnutých ve smlouvě proveditelné.
13. Zhotovitel rovněž prohlašuje a potvrzuje, že si prohlédl a prověřil staveniště, jeho okolí, a posoudil všechny podstatné záležitosti ohledně staveniště a zhotovení díla, a to včetně:
 - a) formy a povahy staveniště;
 - b) hydrologických, klimatických a meteorologických podmínek a ekologických podmínek a dopadů;

- c) požadavků zhotovitele na přístup, ubytování, energie, dopravu, a další služby.
14. Uzavřením smlouvy zhotovitel potvrzuje, že přístupové cesty na staveniště jsou pro účely zhotovení díla vhodné a dosažitelné. Zhotovitel vynaloží v dobré víře veškeré přiměřené úsilí k tomu, aby se zabránilo poškození jakýchkoliv přístupových cest dopravou zhotovitele. Zhotovitel:
- a) bude užívat vhodná vozidla a trasy;
 - b) bude odpovídat za veškerou údržbu, která může být požadována proto, že používá přístupových cest, a
 - c) zajistí veškeré nutné značení a směrovky na přístupových cestách a získá veškerá povolení, která mohou být vyžadována příslušnými orgány státní správy a samosprávy k tomu, aby mohl používat silnic, značek a směrovek.

Staveniště

15. Objednatel předá zhotoviteli místo k provádění díla (také „staveniště“), a to protokolárně písemnou formou. Pokud se zhotovitel k převímce staveniště v dohodnutém termínu nedostaví, je staveniště objednatelem řádně předáno a zhotoviteli se nepozastavuje lhůta plnění sjednaná touto smlouvou.
16. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na staveniště a dočasné užívání všech částí staveniště za podmínek stanovených touto smlouvou.
17. Zhotovitel omezí svou činnost na předané staveniště a na jakékoli další prostory, které objednatel odsouhlasil jako pracovní prostory. Během provádění díla je zhotovitel zodpovědný za udržování pořádku na staveništi, sousedních prostorech a na přístupových a příjezdových cestách, je povinen zajistit, aby na staveništi nebyly žádné zbytečné překážky, a zajistí skladování, rozmístění nebo odstranění veškerého vybavení zhotovitele a je odpovědný za okamžité odstraňování odpadů, sutin, smetí a nadbytečných materiálů i za odstranění všech dočasných prací, které již nejsou vyžadovány. Zhotovitel je oprávněn v rámci staveniště umístit pouze vybavení, materiály a další předměty, které jsou nutné pro provádění díla.
18. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru předaných částí staveniště. Veškeré osoby, které s vědomím zhotovitele vstoupí do prostoru staveniště, musí být vybaveny odpovídajícími osobními ochrannými prostředky, které je zhotovitel povinen zajistit na své náklady.
19. Zhotovitel na své náklady zajistí veškeré vybavení staveniště (včetně strojů, zařízení a materiálu nezbytných k řádnému provádění díla) požadované pro realizaci díla; zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí zajistí dopravu a skladování jakéhokoli takového vybavení staveniště.
20. Zhotovitel se zavazuje udržovat staveniště a komunikace čisté a v náležitém pořádku odpovídajícím povaze prováděného díla. Zhotovitel učiní veškeré kroky potřebné k ochraně životního prostředí na staveništi i v okolí staveniště a při přepravě materiálu a součástí staveniště tak, aby omezil ohrožení životního prostředí, zdraví a majetku způsobené negativními vlivy provádění díla. Zhotovitel zajistí, aby emise, znečištění a jiné negativní vlivy provádění díla na okolí nepřekročily maximální přípustné hodnoty stanovené právními předpisy. Zhotovitel na své vlastní náklady odstraní jakékoli odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.

21. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště uklidit, zbavit veškerého přebytečného materiálu, odpadu apod., zároveň je povinen zlikvidovat zařízení staveniště, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Zhotovitel provede na vlastní náklady likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Doklady o likvidaci odpadu Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ve lhůtě dle první věty tohoto odstavce.
22. V souladu s pokyny objednatele bude zhotovitel povinen na staveništi instalovat jakékoli vývěsní štíty, nápisy a tabule, které objednatel zhotoviteli poskytne. Náklady na výrobu takových vývěsních štítů, nápisů a tabulí ponese objednatel.
23. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku, zdraví, životním prostředí apod. vzniklé v souvislosti s plněním díla, a to až do doby předání řádně provedeného díla objednateli (včetně vyklizení staveniště).

Stavební deník

24. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími předpisy stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.
25. Zhotovitel zajistí, aby byl stavební deník dostupný po celou dobu realizace díla.
26. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
27. Všechny listy stavebního deníku budou očíslovány. Ve stavebním deníku nebudou vynechána volná místa.
28. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
29. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy, zápis do stavebního deníku ani nezakládá nárok na změnu smlouvy.
30. Budou-li to vyžadovat právní předpisy, zajistí zhotovitel vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími předpisy stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě.
31. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit zaměstnávání osob podílejících se na provádění díla v souladu s pracovněprávními předpisy, spravedlivé a důstojné pracovní podmínky, odpovídající odměňování a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se

budou podílet na plnění předmětu této zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

Předání a převzetí díla

32. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese od předání staveniště až do konečného převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků objednatelem zhotovitel. Vlastnické právo k věcem určeným k zahrnutí do díla přechází na objednatele okamžikem, kdy se stanou součástí díla. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno, že vlastnické právo k materiálům či jiným movitým věcem použitým při plnění díla nebo jejich částem přechází na objednatele bez právních či jiných vad každým jejich zapracováním do díla a že zhotovitel je vlastníkem těchto věcí nebo že má výslovný písemný souhlas poddodavatelů k převodu vlastnického práva na objednatele. Výslovně se stanoví, že zhotovitel je povinen zajistit respektování tohoto ustanovení poddodavateli.
33. Objednatel převezme dílo, bude-li toto řádně provedeno co do funkčnosti, kompletnosti, dosahování projektovaných parametrů, objemu i jakosti v souladu se smlouvou a příslušnými právními předpisy a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady, uvedené v odst. 35 tohoto čl. VI. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla v případě zjištění jakékoli vady/nedodětku, které brání užívání díla. Objednatel převezme dílo i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky užívání díla, avšak rozhodnutí o povaze vad v případě sporu přísluší výhradně objednateli.
34. O předání a převzetí díla bude pořízen protokol, který písemně potvrdí obě smluvní strany (dále jen „**protokol o předání a převzetí díla**“). V Protokolu o předání a převzetí díla bude vždy obsaženo prohlášení, zda objednatel dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad stvrzené jeho podpisem. Protokol o předání a převzetí díla bez tohoto prohlášení nelze považovat za protokol o předání a převzetí řádně provedeného díla. V protokolu o předání a převzetí díla budou rovněž určeny konkrétní termíny pro odstranění jednotlivých drobných vad a nedodělků nebránících funkčnosti díla, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít. Termíny pro odstranění vad a nedodělků nebudou delší než 7 kalendářních dnů, pokud nebude v protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami dohodnuto jinak.
35. Nedílnou součástí díla je dokumentace díla, kterou je zhotovitel povinen vypracovat a předat objednateli v níže uvedeném rozsahu a formátu společně s předáním dokončeného díla. Dokumentací díla se dle této smlouvy rozumí veškeré požadované dokumenty a dokumenty nezbytné dle dotčených právních předpisů, ČSN, eventuálně jiných technologických norem, zejména:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby zpracovaná stavebního zákona a v souladu s prováděcími předpisy stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů, případně dle předpisu, který tuto vyhlášku nahradí, v digitální podobě (dwg, pdf, doc nebo docx, xls neboxlsx) a též v tištěné podobě;

- b) revize, protokoly o předepsaných zkouškách;
- c) doklad o likvidaci odpadu;
- d) atesty / prohlášení o shodě na veškerý použitý materiál / celou stavbu;
- e) manuály provozu a údržby, provozní dokumentace, týkající se následného provozu, obsluhy a údržby díla;

(dále jen jako „dokumentace zhotovitele“). Zhotovitel je povinen předávat objednateli dokumentaci zhotovitele vztahující se k určité etapě díla i při dokončení a předání jednotlivých etap/částí díla.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
2. Zhotovitel poskytuje dále na jednotlivé části díla záruku na jakost v tomto rozsahu:

Fotovoltaické moduly	30 let – 87.4% záruka na výkon s max. lineárním poklesem na 84 % původního výkonu garantovaná výrobcem
	25 let produktová záruka garantovaná výrobcem
Měniče	10 let produktová záruka garantovaná výrobcem
	10 let záruka výrobce či dodavatele na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Bateriové uložení	10 LET produktová záruka garantovaná výrobcem
Stavební a montážní práce	5 let záruka na stavební a montážní práce

3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého bez vad a nedodělků stvrzeného písemným předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyššího najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka, do doby odstranění této vady, tj. o tuto dobu se prodlužuje záruka.
6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologií apod.),
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
- slevou z ceny díla
- odstoupením od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající z občanského zákoníku tímto nejsou omezena.

8. Zhotovitel je povinen zajistit odstranění vad díla zjištěných v průběhu záruční doby. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 48 hodin (bez ohledu na pracovní či nepracovní dny) od nahlášení vad objednatelem, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Oznámení vad bude objednatel zasílat na e-mailovou adresu [REDACTED]. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do doby, než se prokáže, zda byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně. Místní šetření k uznání vady musí být zhotovitelem provedeno do 3 pracovních dnů od jejího oznámení, pokud se nejedná o havárii, či vadu bránící užívání, u níž bude provedeno neprodleně po oznámení. Pokud nebude provedeno v těchto lhůtách, má se za to, že zhotovitel vadu uznal.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn. že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele k provádění díla, u kterých zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále písemně trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
11. Objednatel je povinen zajistit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
12. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
 - označené objednatelem jako bránící užívání díla do 48 hodin od oznámení vady dle odst. 8 tohoto čl. VII., pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak;
 - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů od oznámení vady dle odst. 8 tohoto čl. VII., pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak;
 - vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu do 30 kalendářních dnů od oznámení vady dle odst. 8 tohoto smlouvy shora, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
13. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu ani do 15 dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
15. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.
16. Kromě povinnosti zhotovitele ze záruky a odpovědnosti za vady uvedených výše je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklé škody, které Objednateli vzniknou v souvislosti s vadným plněním zhotovitele.

VIII. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 2.000.000 Kč.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanových touto smlouvou, a to kdykoliv na výzvu objednatele.
3. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
4. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenou pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, se považuje za podstatné porušení smlouvy a je důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na provádění díla měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou třetími osobami v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli nebo třetími osobami v plné výši škodu, která vznikla při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Zhotovitel odpovídá za činnost všech osob, které k plnění předmětu smlouvy použije, včetně svých subdodavatelů.
7. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení díla.

8. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou při provádění díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.

IX. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s některou z lhůt dle čl. IV., má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud bude zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou nebo projektovou dokumentací, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ provádění díla v rozporu se smlouvou nebo projektovou dokumentací.
4. Pokud zhotovitel nezažádá odstranění oznámené vady bránící řádnému užívání díla v termínu dle čl. VII odst. 8. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti odstranit oznámenou vadu v termínu dle této smlouvy, bude zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti reklamovanou vadu ve sjednaném termínu odstranit, a to za každou takovou včas neodstraněnou vadu.
Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že tato smluvní pokuta se vztahuje jak na případ prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady, tak na případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady zjištěné při předání díla.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště – místo plnění a neodstraní zařízení staveniště v termínu stanoveném pro řádné provedení díla, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel nebude udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy nebo objednateli nepředloží kopii pojistné smlouvy, případně pojistný certifikát dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nesplnil svůj závazek dle čl. VIII. odst. 1 a/nebo 2 této smlouvy.
8. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel porušuje předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě a/nebo požární ochrany, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP/PO.
9. Pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou převede svá práva a/nebo povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500.000,00 Kč, a to i v případě, že by se takový převod ukázal být neplatný.

10. Pokud zhotovitel dá do zástavy nebo postoupí pohledávku z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty zastavené nebo postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ takového postoupení nebo zastavení, a to i v případě, kdy by se postoupením nebo zastavením ukázalo jako neplatné.
11. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
12. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
13. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
14. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané touto smlouvou.
15. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.
16. Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana dle pravidel stanovených v této smlouvě a není-li uvedeno jinak, dle pravidel stanovených občanským zákoníkem.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy zejména, když:
 - a) Zhotovitel je v prodlení s řádným provedením díla či jeho části delším než 45 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) Zhotovitel neumožní objednateli provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části a nezjedná nápravu ani na základě písemného upozornění objednatele a ve lhůtě stanovené mu objednatel.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně (tj. více jak 2x) nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel neprovádí dílo podle smlouvy a nezjedná nápravu ani na základě písemného upozornění objednatele a ve lhůtě stanovené mu objednatel.
 - f) Zhotovitel neplní některou z povinností stanovených mu touto smlouvou a nezjedná nápravu ani na základě písemného upozornění objednatele a ve lhůtě stanovené mu objednatel.

- g) Zhotovitel provedl dílo nebo jeho část v rozporu se smlouvou a nezjednal nápravu ani na základě písemného upozornění objednatele a ve lhůtě stanovené mu objednatelem.
- h) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly k provádění díla v souladu se smlouvou a nedá objednateli na výzvu objednatele a ve lhůtě objednatel stanovené dostatečnou záruku toho, že dílo bude provedeno v souladu se smlouvou.
- i) Zhotovitel nezahájí provádění díla ani ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy měl plnění díla zahájit (nebo převzít staveniště).
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná (tj. více jak 2x) upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu (provedení díla). V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
6. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů, kteří se na provádění díla budou podílet. Seznam poddodavatelů bude uveden ve stavebním deníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal části kvalifikace

prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy

4. Řetězení poddodavatelů je možné pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Případní poddodavatelé poddodavatelů zhotovitele musí být objednatelem schváleni postupem upraveným výše. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování těchto povinností poddodavateli.
5. Vůči všem svým poddodavatelům je zhotovitel povinen zajistit funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů EU, Organizace spojených národů a Rady Evropy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že žádný z poddodavatelů nepodléhá sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů EU, Organizace spojených národů a Rady Evropy a mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodní sankce a zavazuje se tuto skutečnost průběžně kontrolovat a prověřit každého svého případného nového poddodavatele.

XII. VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

1. Objednatel si nad rámec případných změn uvedených v jiných odstavcích této smlouvy vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to následovně:
 - a) v případě, že v průběhu trvání smlouvy na zakázku dojde ke změně (snížení/zvýšení) zákonné sazby DPH, bude cena předmětu zakázky upravena (snížena/zvýšena) tak, aby odpovídala takové změně zákonné sazby DPH;
 - b) v případě, že zhotovitel při realizaci díla prokazatelně doloží, že daná komponenta předmětu plnění není na trhu dostupná, může nabídnout k realizaci stejné nebo lepší řešení, které však nepovede k navýšení celkové nabídkové ceny za realizaci díla. Současně takto instalované alternativní řešení nesmí porušit podmínky předběžného souhlasu provozovatele distribuční sítě.

XIII. ASPEKTY ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ

1. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.
2. Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od

obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění.

XIV. ZPRACOVÁNÍ A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, a to s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „Nařízení“) a souvisejícími právními předpisy zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Objednatel je dle Nařízení správcem osobních údajů. Podrobnosti ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu nazvaném Informace subjektu údajů o zpracování osobních údajů zveřejněném na webu objednatel.

XV. PLATNOST, ÚČINNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv. Smlouvu se v registru smluv zavazuje uveřejnit objednatel.
2. Tato smlouva vedle splnění může zaniknout též:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením dle čl. X této smlouvy.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení dodavatele podal do zadávacího řízení na zakázku s názvem „FVE BD Moravská 1443, Rožnov pod Radhoštěm“. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh.
2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k zakázce a vlastním textem této smlouvy platí vlastní text smlouvy.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na zákonné povinnosti poskytnutí informace, informace, které zhotovitel sdělí svým poddodavatelům za podmínky, že je omezí na rozsah nutný pro splnění předmětu této smlouvy a zaváže je k povinnosti mlčenlivosti ve stejném rozsahu.
5. Zhotovitel je povinen na žádost objednatel či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

6. Objednatel uveřejní smlouvu uzavřenou na základě zakázky, a to na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části na třetí osobu bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel si tímto vyhrazuje právo takový souhlas neudělit, a to i bez udání důvodu. Za účelem zvážení, zda takový souhlas s převodem objednatel udělí či nikoli, je zhotovitel povinen mu opatřit a dodat veškeré informace a dokumenty, o které objednatel požádá. Tato smlouva není převoditelná rubopisem.
8. Objednatel je oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, s čímž tímto zhotovitel vyslovuje svůj souhlas.
9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem.
10. Zhotovitel se zavazuje nedat do zástavy a nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí ze smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakýkoliv svůj nárok (pohledávku) vzniklý na základě této smlouvy, a to jak splatný či nesplatný, proti ceně díla, která má být objednatelem v souladu s touto smlouvou uhrazena bez ohledu na skutečnost, zda je již splatná či nikoliv.
12. Zhotovitel nemá právo na náhradu škody a objednatel není povinen hradit škodu vzniklou zhotoviteli tím, že objednatel oprávněně započel svou pohledávku vůči pohledávce zhotovitele, tj. smluvní strany vylučují ustanovení § 1990 občanského zákoníku.
13. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
14. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
15. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoliv článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoliv důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
16. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení

plnění povinností daných mu smlouvou.

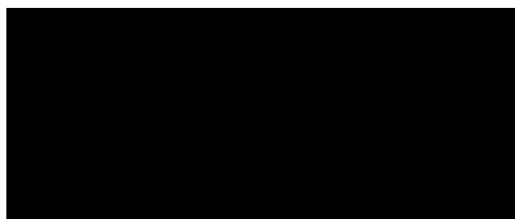
17. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu smlouvy s elektronickými podpisy nebo písemně ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení.
18. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz tohoto připojují své podpisy.
19. Tato smlouva byla schválena Radou města Rožnov pod Radhoštěm usnesením č. 1473/84/RM/05/05/2025, dne 05.05.2025.
20. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky zhotovitele ze 09.04.2025

Příloha č. 2: Technická specifikace nabízených FTV panelů, měničů a baterií.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne

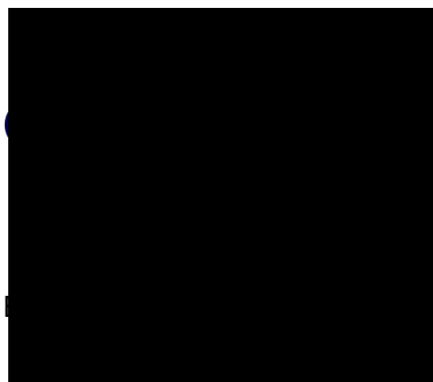
V Šumperku, dne



.....
za objednatele

Mgr. Tomáš Gross

místostarosta města



Identifikační údaje dodavatele (krycí list nabídky)

Název zakázky: **FVE BD Moravská 1443, Rožnov pod Radhoštěm**
 Systémové číslo zakázky: P25V00002579

Identifikační údaje zadavatele	
Název: Sídlo: Právní forma: IČO: DIČ:	Město Rožnov pod Radhoštěm Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 801 – obec 00304271 CZ00304271
Identifikační údaje dodavatele	
Název / obchodní firma Sídlo: IČO: DIČ: Osoba oprávněná k podpisu smlouvy/funkce: - Jméno, příjmení, titul - Tel.: - Email: Bankovní spojení: Č. účtu: ID datové schránky: Osoba oprávněná jednat ve věcech technických (dle smlouvy o dílo) - Jméno, příjmení, titul - Tel.: - Email: Zápis v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci	ENVO s.r.o. Bělehradská 858/23 ,120 00 Praha 08301514 CZ08301514 Česká spořitelna, a.s. 5734286389/0800 7ud8ggn U Městského soudu v Praze spisová značka C 316261

Nabídková cena v Kč bez DPH celkem <i>hodnotící kritérium</i>	Výše DPH	Celková cena (včetně DPH)
998 640 Kč	209 714,40 Kč	1 208 354,40 Kč

Dodavatel čestně prohlašuje, že:

- předložením nabídky akceptuje zadávací podmínky;
- nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci zakázky;
- je připraven v případě zadání zakázky uzavřít se zadavatelem smlouvu ve znění uvedeném v příloze č. 2 zadávací dokumentace
- souhlasí se zpracováním osobních údajů dodavatele pouze pro účely zajištění řádného a transparentního průběhu výběrového řízení a zadání veřejné zakázky.

Čestné prohlášení činí dodavatel na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a je si vědom všech následků, plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Datum: 09.04.2025

Podpis oprávněné osoby

IČO:

514

Titul, jméno, příjmení, funkce:

NABÍDKA

FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

Výkon **39,36 kWp**

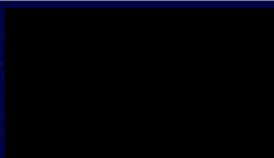
Baterie **20 kWh**

Položky

- Fotovoltaické panely LEAPTON 480 Wp - 82 ks
- Střídač Growatt MID 30KTL3-XH
- Baterie Growatt APX 20kWh
- Optimizery TIGO TS4-A-O- 700 W – 82 ks
- AC rozvaděč
- DC rozvaděč
- Wattrouter
- Výstavba technické místnosti pro technologie FVE
- Elektromateriál vč. přepětových ochran
- Tlačítko TOTAL STOP FVE
- Střešní konstrukce
- Montáž konstrukce a panelů
- Montáž střídače a baterií
- Projektová dokumentace a revize
- PBR
- Úprava LPS
- Plošina/ jeřáb
- Zajištění prvního paralelního připojení
- Doprava

Celková cena bez DPH

998 640 Kč



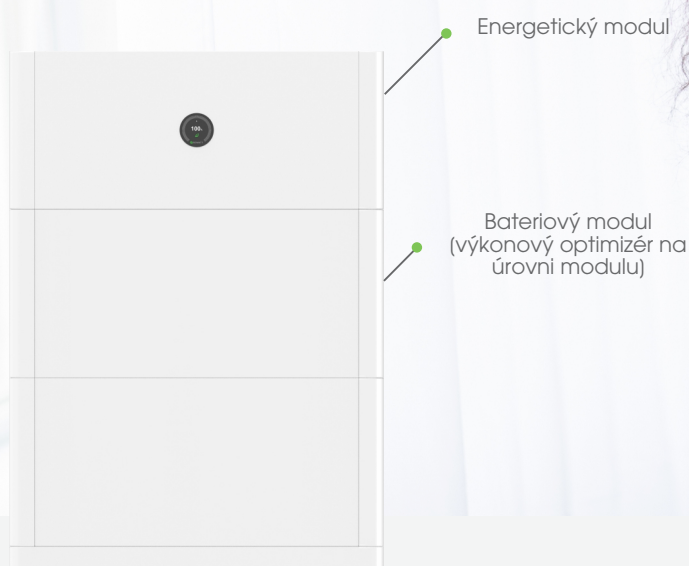
Lužickosrbská 10, 787 01 Šumperk



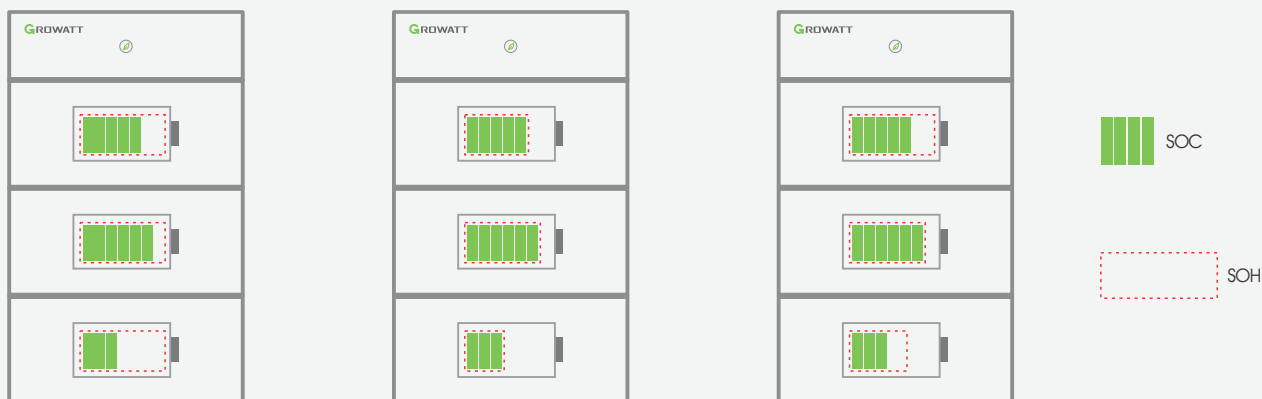
Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha, IČ: 08301514

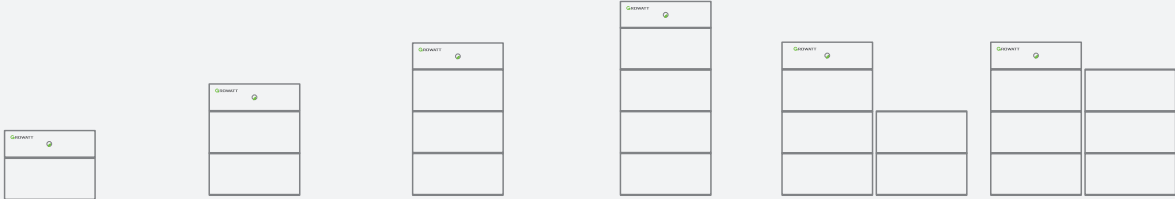
APX HV Battery

- Kapacita volitelná flexibilně, 5kWh až 30kWh
- Energetická optimalizace na úrovni modulů
- Podpora kombinování nových a starých bateriových modulů v jednom systému
- Snadná instalace díky modulárnímu a stohovatelnému designu
- Dlouhá životnost, záruka 10 let



- V jednom systému lze kombinovat různé SOC a SOH bateriových modulů.



Model systému	APX 5.0P		APX 10.0P		APX 15.0P		APX 20.0P		APX 25.0P		APX 30.0P	
Ukázka systému												
Energetický modul	APX 98020-P1/APX 98034-P2											
Počet energetických modulů	1											
Bateriový modul	APX 5.0P-B1											
Energie bat. modulu	5kWh											
Počet bateriových modulů	1	2	3	4	5	6						
Energetická kapacita	5kWh	10kWh	15kWh	20kWh	25kWh	30kWh						
Max. výstupní výkon*1	2.5kW	5kW	7.5kW	7.5kW	7.5kW	7.5kW						
Špičkový výstup. výkon*1	4kW,60s	8kW,60s	10kW,60s	10kW,60s	10kW,60s	10kW,60s						
Max. výstupní výkon*2	2.5kW	5kW	7.5kW	10kW	12.5kW	15kW						
Špičkový výstup. výkon*2	4kW,60s	8kW,60s	12kW,60s	16kW,60s	20kW,60s	20kW,60s						
Rozměry (Š/H/V)*3	690/185/660mm	690/185/955mm	690/185/1250mm	690/185/1545mm	690*2/185/1250mm	690*2/185/1250mm						
Hmotnost	68kg	118kg	168kg	218kg	271kg	321kg						
Jmenovité napětí (třířázový systém)	650V											
Rozsah provozního napětí (třířáz. systém)	600V~980V											
Typ baterie	Litium železo fosfátová baterie bez kobaltu (LFP)											
Stupeň krytí	IP66											
Instalace	Nástěnná nebo pozemní instalace* 4											
Okolní teplota provozu	-10°C~50°C											
Relativní vlhkost	5%~95%											
Chlazení	Přirozené											
Nadmořská výška	≤4000m											
DOD	90%											
Záruka	10 let											
Řídicí modul	APX 98020-P1				APX 98034-P2							
Rozměry (Š/H/V)	690/185/295mm											
Hmotnost	16kg											
Komunikační port	CAN/RS485											
Maximální proud	13A				26A							
Špičkový proud	20A,60s				34A,60s							
Parametry monitoringu	SOC, systémové napětí, proud, napětí článku, teplota článku, teplota PCBA											
Bateriový modul	APX 5.0P-B1											
Jmenovitá energie	5kWh											
Jmenovité napětí	385V											
Rozsah provoz. napětí	330-450V											
Rozměry(Š/H/V)	690/185/295mm											
Hmotnost	50kg											
Certifikace a licence	IEC62619(Cell&Pack)/IEC60730/VDE2510-50/ CE/CEC/RCM/UN38.3/UL1973/UL9540A/FCC											

*1 Při použití měniče APX 98020-P1 je maximální nabíjecí/vybíjecí výkon bateriového systému 7,5 kW, maximální nabíjecí/vybíjecí výkon systému je rovněž omezen maximálním nabíjecím/vybíjecím výkonem střídače.

*2 Při použití APX 98034-P2 je max. nabíjecí/vybíjecí výkon bateriového systému 15 kW, max. nabíjecí/vybíjecí výkon systému je rovněž omezen max. nabíjecím/vybíjecím výkonem střídače.

*3 Včetně energetického modulu (APX 98020-P1/APX 98034-P2) a základny baterie

*4 Pozemní instalace vyžaduje další základnu (base) (Š/H/V)=690/185/50mm)

*Baterie řady APX jsou ve dvou modelech EU model a obecný model. Střídače pro skladování energie prodávané v Evropě fungují pouze s EU modely APX baterie

*SHENZHEN GROWATT NEW ENERGY CO.,LTD všechna práva vyhrazena. Změna vyhrazena bez předchozího upozornění.

MID 25~30KTL3-XH

- Připraveno pro baterii, až 10kW
- Poměr DC/AC až 2
- Připravenost funkce AFCI
- SPD typu II na DC i AC straně
- 24hodinové sledování vlastní spotřeby



GROWATT

P O W E R
- I N G
T O M O R -
R R O W

www.ginverter.com

Předběžný

Produktový list	MID 25KTL3-XH	MID 30KTL3-XH
Vstupní data (DC)		
Max. doporučený FV výkon (pro panel při STC)	50000W	60000W
Max. DC napětí	1100V	
Počáteční napětí	200V	
Jmenovité napětí	600V	
MPPT rozsah napětí	160V-1000V	
Počet MPP trackerů	3	
Počet FV stringů na MPPT	2/2/2	
Max. vstupní proud na MPP tracker	32/32/32A	
Max. proud na krátko na MPP tracker	40/40/40A	
Vstupní data (DC baterie)		
Kompatibilní baterie	APX HV bateriový systém (5kWh~60kWh)	
Rozsah provozního napětí	600 V-980 V	
Max. provozní proud	25A	
Max. nabíjecí výkon	15000W	
Max. vybíjecí výkon	15000W	
Výstupní data (AC)		
Jmenovitý výkon AC	25000W	30000W
Max. zdánlivý výkon AC	27500VA	30000VA
Jmenovité AC napětí(rozsah*)	220V/380V, 230V/400V (340-440V)	
Frekvence AC sítě (rozsah*)	50/60 Hz (45-55Hz/55-65 Hz)	
Max. výstupní proud	41.6A	45.5A
Nastavitelný účinník	0.8kapacitní ...0.8induktivní	
THDi	<3%	
Typ připojení k AC síti	3W+N+PE	
Účinnost		
MAX. účinnost	98.7%	98.8%
Evropská účinnost	98.5%	
Ochranná zařízení		
Ochrana proti přepólování DC	Ano	
DC spínač	Ano	
AC/DC přepěťová ochrana	Typ II / Typ II	
Monitoring izolačního odporu	Ano	
Ochrana zkratu AC	Ano	
Monitorování závady země	Ano	
Monitoring sítě	Ano	
Ochrana proti ostrov. chodu	Ano	
Sledovací jednotka zb. proudu	Ano	
Monitoring poruchy stringu	Ano	
AFCI ochrana	Ano	
Obecné údaje		
Rozměry (Š / V / H)	580/435/230mm	
Hmotnost	31kg	
Rozsah provozní teploty	-25°C ... +60°C	
Noční spotřeba energie	<5.5W	
Typologie	Bez transformátoru	
Chlazení	Inteligentní chlazení vzduchem	
Stupeň krytí	IP66	
Relativní vlhkost	0~100%	
Nadmořská výška	4000m	
DC připojení	H4/MC4(Volitelné)	
AC připojení	Kabelová vývodka+OT svorka	
Displej	OLED+LED/WIFI+APP	
Rozhraní: USB/RS485/ WiFi/GPRS/LAN/RF	Ano/ano/volitelné/volitelné/volitelné/volitelné	
Záruka: 10 let	Ano	
CE, VDE0126, Greece, EN50549-1, C10/C11, VFR 2019, IEC62116, IEC61727, IEC 60068, IEC 61683, CEI0-21, N4105, TOR Erzeuger G98/G99, G100, AS4777, UNE217001, UNE206007, PO12.2		

SHENZHEN GROWATT NEW ENERGY CO.,LTD

A: 4-13/F,Building A,Sino-German(Europe)

Industrial Park,Hangcheng Ave,Bao'an

District,Shenzhen,China

T: + 86 755 2747 1900

F: + 86 755 2749 1460

E: info@ginverter.com



LEAPTON
SOLAR

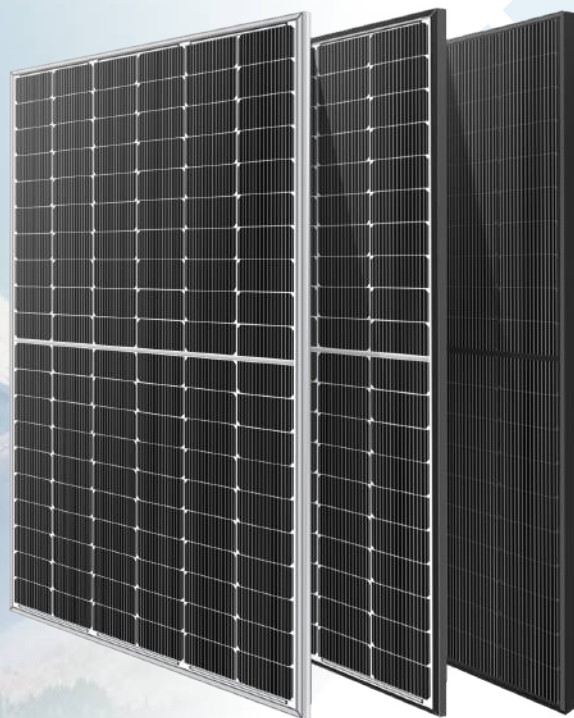
Monofacial

Bifacial

LP182*182-M-60-NH

Rated Power 460-480W

N-Type TOPCon



N-Type MBB Cell

New circuit design N-type cells, can increase the output power of 10W~20W



Low Light Features

Higher performance under low light environment.



Higher Output Power

Module adopts 120 pcs of 182*182mm half cells, the maximum power can reach 480W.

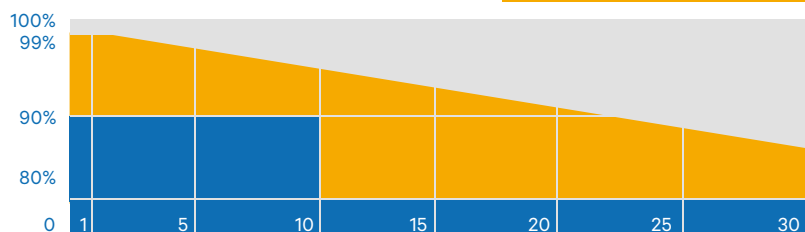


Load Capacity

Mechanical load tests including wind load 2400 Pa and snow load 5400 Pa done by TUV Nord.

Leapton N-Type Linear Power Warranty Industry Warranty

0.4% Annual Degradation over 30 years



Headquarter : Leapton Energy Co., Ltd.

📍 Tosei Bldg. 6F, 1-2-1 Aioi-cho, Chuo-ku Kobe-shi, Hyogo, 650-0025, Japan

Manufacturer : Leapton Solar (Changshu) Co., Ltd.

📍 No.9, Sunshine Avenue, Changshu City, Jiangsu, China

☎ +81-78-382-3182

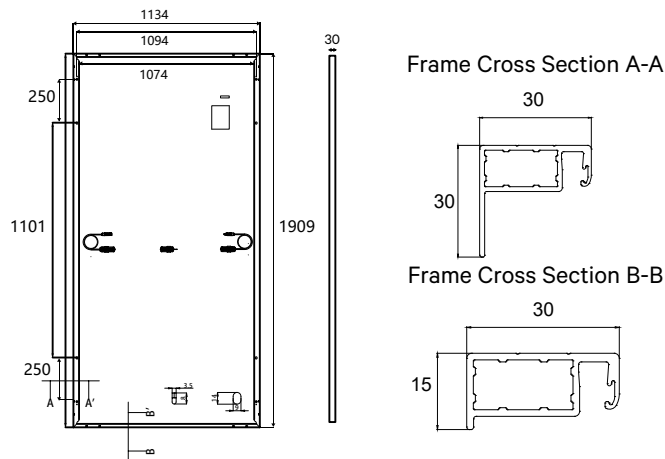
🌐 www.leaptonenergy.jp

☎ +86-512-88800068

✉ info@leaptonenergy.com

🌐 www.leaptonpv.com

MECHANICAL DIAGRAMS



SPECIFICATIONS

Weight	23kg
Dimensions	1909mm*1134mm*30mm
Cell Dimensions	182*182mm
Cell Amount	60*2 pcs
Maximum System Voltage	1500V
Junction Box	IP68
Frame	Aluminum Alloy
Cable	4mm ² , N 1200mm/P 1200mm for Horizontal installation 4mm ² , N 300mm/P 300mm for Vertical installation
Connector	MC4 compatible
Application Level	Class A

ELECTRICAL PARAMETERS AT STC

Power	460W	465W	470W	475W	480W
Open Circuit Voltage	42.13V	42.30V	42.46V	42.62V	42.79V
Short Circuit Current	13.97A	14.05A	14.13A	14.21A	14.29A
Maximun Power Voltage	34.78V	34.95V	35.11V	35.27V	35.44V
Maximum Power Current	13.23A	13.31A	13.39A	13.47A	13.55A
Module Efficiency	21.25%	21.48%	21.71%	21.94%	22.17%

* Under Standard Test Conditions (STC) of irradiance of 1000 W/m², spectrum AM 1.5 and cell temperature of 25°C.

ELECTRICAL PARAMETERS AT NMOT

Power	346W	350W	354W	358W	361W
Open Circuit Voltage	40.02V	40.18V	40.33V	40.49V	40.65V
Short Circuit Current	11.27A	11.34A	11.40A	11.47A	11.53A
Maximun Power Voltage	32.70V	32.87V	33.04V	33.20V	33.37V
Maximum Power Current	10.59A	10.65A	10.71A	10.77A	10.83A
Module Efficiency	15.98%	16.17%	16.35%	16.54%	16.68%

* Under Nominal Module Operating Temperature (NMOT), irradiance of 800 W/m², spectrum AM 1.5, ambient temperature 20°C, wind speed 1 m/s.

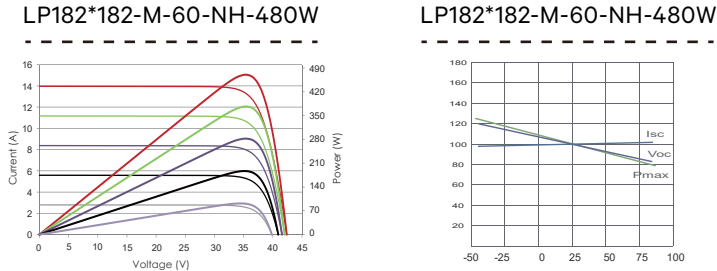
TEMPERATURE CHARACTERISTICS

NMOT	41±3°C	Temp Coefficient of ISC	+0.046%/°C
Temp Coefficient of VOC	-0.25%/°C	Temp Coefficient of Pmax	-0.30%/°C

PACKING CONFIGURATION

Modules/Pallet	36 Pieces	Modules/40'Container	864 Pieces
Packing Description	24 Pallets, Total=(36+36)x12=864 Pieces		

CHARACTERISTICS



MAXIMUM RATING

Output Tolerance	0~+5W
Operating Temperature	-40°C~+85°C
Wind Load/Snow Load	2400pa/5400pa
Fuse Current	25A



Headquarter : Leapton Energy Co., Ltd.

☞ Tosei Bldg. 6F, 1-2-1 Aioi-cho, Chuo-ku Kobe-shi, Hyogo, 650-0025, Japan

Manufacturer : Leapton Solar (Changshu) Co., Ltd.

☞ No.9, Sunshine Avenue, Changshu City, Jiangsu, China

☎ +81-78-382-3182

🌐 www.leaptonenergy.jp

☎ +86-512-88800068

✉ info@leaptonenergy.com

🌐 www.leaptonpv.com