

Komisionářská smlouva č. 2025/18

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvními stranami:

Komitent: **Město Vrchlabí**
se sídlem: Zámek č.p. 1, 534 01 Vrchlabí
zastoupený: [redacted], starosta města
IČ: 002 78 475
DIČ: CZ 00278475
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen „komitent“)

a

Komisionář: [redacted]
se sídlem: Bachmačská 519, 280 02 Kolín II
zastoupený: Ing. Martin Jírovský
IČ: 87644622
DIČ: nejsem plátce DPH
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen „komisionář“)

Čl. 1

Předmět činnosti

Komisionář se touto smlouvou zavazuje zařídit vlastním jménem pro komitenta na jeho účet v souvislosti s realizací stavby **Koordinátor BOZP pro stavbu „Vrchlabí, ul. Palackého – obnova vodohospodářské infrastruktury, komunikace a veřejného osvětlení“** (dále jen „stavba“) tyto činnosti:

- výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ust. §14 a §18 zák.č. 309/2006 Sb.,
- zajištění povinností komitenta v rozsahu daném ust. § 15 zák.č. 309/2006 Sb.,
- zajištění informovanosti zhotovitele shora uvedené stavby a osob podílejících se na zhotovení stavby o jejich povinnostech vyplývajících z ust. § 16 a § 17 zák.č. 309/2006 Sb., a vymáhání plnění těchto povinností.

Čl. 2

Další ujednání

- 2.1. Komisionář v rámci činností dle článku 1 této smlouvy zařídí zejména:
 - zpracování plánu BOZP (§ 15 odst. 2 zák.č. 309/2006 Sb.)
 - zajištění výkonu činnosti koordinátora ve smyslu shora uvedených předpisů po dobu realizace shora uvedené stavby
 - další činnosti vyplývající pro zadavatele stavby ze shora uvedených předpisů
 - zpracování měsíčních výkazů činnosti.
- 2.2. Komitent se zavazuje poskytnout komisionáři příslušnou součinnost nezbytnou pro realizaci činnosti dle této smlouvy a zavázat všechny zhotovitele stavby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 2.3. Komisionář se zavazuje k mlčenlivosti o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činností dle této smlouvy dozvěděl.
- 2.4. Komisionář se zavazuje průběžně informovat komitenta o aktuální situaci ve vypracování dokumentace, koordinaci BOZP a PO a správě vytvořeného systému koordinace.

Čl. 3

Odměna komisionáře a platební podmínky

3.1. Komitent se zavazuje platit komisionáři za kompletní a úplný výkon činností dle této smlouvy odměnu v celkové výši:

bez DPH	31 500,- Kč
DPH	nejsem plátce DPH
cena celkem s DPH	31 500,-Kč

3.2. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady komisionáře související s jeho činností dle této smlouvy.

Platební podmínky:

Komitent se zavazuje hradit komisionáři odměnu na základě jím vystavených faktur.

Komisionář je oprávněn vystavovat faktury na úhradu sjednané odměny takto:

- 30% celkové odměny po předání staveniště zhotoviteli stavby,
- 30% z celkové odměny po uplynutí jednoho měsíce od předání staveniště zhotoviteli stavby,
- 40% celkové odměny po dokončení stavby a splnění všech povinností komisionáře vyplývajících z této smlouvy.

Splatnost daňových dokladů se sjednává na 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Čl. 4

Časový rozsah činnosti komisionáře

4.1. Komisionář se zavazuje vykonávat činnost dle této smlouvy v časovém rozsahu nezbytném pro řádné plnění všech povinností ze smlouvy vyplývajících.

4.2. Komisionář se v rámci této činnosti zavazuje účastnit se kontrolních dnů komitenta na stavbě v rozsahu nejméně 1x za 14 dnů.

O termínech kontrolních dnů se zavazuje informovat komitent komisionáře neprodleně po jejich určení.

4.3. Předpokládaný termín realizace stavby, v rámci níž komisionář vykonává činnost dle této smlouvy, je stanoven na období červen 2025 – listopad 2025. Komisionář zahájí činnost na základě písemné výzvy komitenta. Změna termínu zahájení stavby nebo prodloužení jejího trvání o dobu nepřesahující 15 kalendářních dnů nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy, zejména na sjednanou výši odměny komisionáře. V případě, že dojde k prodloužení doby realizace stavby o více než 15 kalendářních dnů, zavazují se smluvní strany jednat o uzavření dodatku k této smlouvě, jehož cílem bude úprava podmínek výkonu činnosti komisionáře, zejména s ohledem na případné navýšení rozsahu činnosti a odpovídající úpravou odměny.

Čl. 5

Plná moc

Pro zařazení záležitostí dle této smlouvy, vyžadujících uskutečnění právních úkonů jménem komitenta, dává tímto komitent plnou moc komisionáři pro zastupování v těchto záležitostech. Komisionář pak uzavřením této smlouvy tuto plnou moc přijímá.

Čl. 6

Zánik smlouvy

Tato smlouva zaniká:

- 1) uplynutím doby, na níž je činnost komisionáře sjednána,
- 2) písemnou výpovědí komisionáře, přičemž komisionář může smlouvu vypovědět nejdříve ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena komitentovi,
- 3) písemnou výpovědí komitenta, přičemž smlouva zaniká ke dni doručení výpovědi komisionáři, který je však povinen zajistit vše, co nesnese odkladu.

Čl. 7

Sankce

7.1. Pro případ prodlení komitenta s úhradou oprávněně vystavených faktur vzniká komisionáři právo na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými předpisy.

7.2. Komisionář je povinen uhradit komitentovi veškeré škody vzniklé komitentovi vadným plněním povinností dle této smlouvy ze strany komisionáře. Za takovou škodu se považují pro účely této smlouvy i povinnost komitenta plnit třetím osobám z důvodů vadné činnosti komisionáře.

Čl. 8

Závěrečná ustanovení

8.1. Změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen písemným dodatkem k této smlouvě.

8.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují na důkaz shodného projevu vůle tuto smlouvu svým podpisem.

8.3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou originálech, po jednom pro každou ze stran.

Ve Vrchlabí



Za komitenta



starosta

V Kolíně



Za komisionáře



OSVC