



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), v platném znění

MUZ/336/2017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany

KUPUJÍCÍ:

Muzeum hlavního města Prahy, příspěvková organizace zřízená hl. m. Prahou

Sídlo: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1

Jednatel: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., č. účtu: 2001010023/6000

Plátce DPH: ano

dále jen „kupující“, na straně jedné,

a

PRODÁVAJÍCÍ:

ELEKTROSIGNÁL, veřejná obchodní společnost

Sídlo: Jungmannova 718/18, 274 01 Slaný

Jednatel: Jiřím Kubrem, společníkem

IČO: 00662593

DIČ: CZ00662593

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 1000308931/0100

Plátce DPH: ano

dále jen „prodávající“, na straně druhé,

tuto

kupní smlouvu:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **závazek prodávajícího dodat a instalovat kamerový systém (CCTV) do objektu Staroměstské mostecké věže, Karlův most, Praha 1 – Staré Město**, a to dodáním, instalací a zprovozněním všech prvků systému dle nabídky zhotovitele ze dne 3.7.2017, včetně všech souvisejících výkonů a činností, nezbytných k úplnému splnění závazku (to vše dále jako „předmět plnění“), a **závazek kupujícího** bezvadně dodatý předmět plnění převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek této kupní smlouvy. Součástí plnění dle této smlouvy je zejm. dodávka certifikovaných komponentů, demontáž a montáž prvků CCTV, naprogramování, uvedení do provozu, výchozí revize a projektová dokumentace. Podrobnosti plnění jsou definovány **přílohou č. 1 – „Dodávka a montáž kamerového systému do objektu Muzea hl. m. Prahy – Staroměstská mostecká věž – nabídka“** ze dne 3.7.2017, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Předmět plnění, který se prodávající touto smlouvou zavazuje kupujícímu dodat, zahrnuje
 - a) **dodání věcí dle nabídky** (dále jen „zboží“ nebo „předmět koupě“), a

- b) **realizaci všech souvisejících činností**, nezbytných k úplnému splnění závazku (dále jen „*související výkony a činnosti*“, specifikované v odst. 3.).
3. **Související výkony a činnosti** prodávajícího, které jsou součástí jeho závazku podle této smlouvy, jsou zejména následující:
- doprava a stěhování zboží do místa plnění;
 - demontáž stávajících a montáž nových prvků CCTV v potřebném rozsahu, navazujícím na instalaci kamer;
 - instalace, zapojení a zprovoznění;
 - ověření předepsaných provozních parametrů včetně příslušných měření;
 - provozní odzkoušení a ověření bezchybné funkčnosti, výchozí revize;
 - související drobné přípomoce nezbytné k splnění předmětu smlouvy;
 - předání dokladů, vztahujících se k dodanému zboží (tj. zejm. záručních listů, dokladů o shodě, atestů a certifikátů, vydávaných podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce v tištěné nebo elektronické podobě);
 - zaškolení obsluhy kupujícího;
 - odstranění a zákonná likvidace obalů a vzniklého odpadu.
4. Není-li nějaká činnost směřující k naplnění předmětu a účelu této smlouvy označena výslovně jako povinnost a odpovědnost kupujícího, platí, že jde o činnost, povinnost a odpovědnost prodávajícího a ten ji má v ceně svého plnění dle této smlouvy.
5. Proávající prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že zboží, které je předmětem plnění dle této smlouvy, nemá žádné **právní vady**, tj. není zatíženo jakýmkoliv právy třetích osob (jako zejména a např. právy vlastnickými, nájemními, zástavními nebo z věcných břemen), a že je oprávněn s tímto zbožím volně a bez omezení právně disponovat. Proávající dále prohlašuje a ujišťuje kupujícího, že toto zboží nemá ani žádné **faktické vady**, zejména ve smyslu jeho poškození (včetně estetického), nefunkčnosti nebo omezené funkčnosti, a že je novým, nepoužitým, nerepasovaným a plně funkčním výrobkem v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem, splňujícím veškeré české technické normy (ČSN). Rozpor kterékoli části poskytovaného plnění s těmito prohlášeními a ujištěními se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany prodávajícího a zakládá kupujícímu důvod k odstoupení od této smlouvy.
6. Závazek prodávajícího dodat předmět plnění dle této smlouvy je **splněn až jeho řádným předáním a převzetím** podle článku XII. této smlouvy. Tímto okamžikem přechází na kupujícího **nebezpečí škody na předmětu plnění a vlastnické právo** k němu.

Článek II.

Čas a místo plnění

1. Proávající se zavazuje předat kupujícímu nainstalovaný, odzkoušený a provozuschopný předmět plnění v úplnosti dle článku I. této smlouvy nejpozději dne **31.10.2017**.
2. Místem plnění je objekt Staroměstské mostecké věže, Karlův most, Praha 1 – Staré Město. Místo plnění bude prodávajícímu protokolárně předáno dne **11.9.2017**.
3. Předání a převzetí dokončeného předmětu plnění bude uskutečněno předávacím protokolem (v podrobnostech viz článek XII. této smlouvy).

Článek III.

Kupní cena

1. Kupní cena předmětu plnění je určena cenovou nabídkou prodávajícího, obsaženou v příloze č. 1 – „*Dodávka a montáž kamerového systému do objektu Muzea hl. m. Prahy – Staroměstská mostecká věž – nabídka*“ ze dne 3.7.2017. Tato cena je sjednána jako **nejvýše přípustná, pevná a konečná**, zahrnující veškeré dodávky a související výkony a činnosti podle článku I., a činí:
337.190,- Kč bez DPH;
70.810,- Kč DPH 21%;
408.000,- Kč včetně DPH.

Uvedené vyčíslení DPH a celkové ceny včetně DPH platí při sazbě daně aktuální k datu podpisu této smlouvy. Změní-li se v průběhu plnění sazba daně, bude prodávající fakturovat DPH v aktuální sazbě platné v den zdanitelného plnění, což se nepovažuje za změnu ceny nebo jinou podstatnou změnu smlouvy a není tedy třeba z tohoto důvodu uzavírat smluvní dodatek.

2. Prodávající prohlašuje, že

- je odbornou firmou, oprávněnou k podnikání v oboru této smlouvy a schopnou zvládnout veškeré odborné a technické nároky dodání předmětu plnění;
- od kupujícího měl nebo si sám opatřil dostatek podkladů k tomu, aby mohl s náležitou odbornou péčí zpracovat položkovou skladbu a cenovou kalkulaci předmětu plnění;
- ve své kalkulaci zohlednil a ocenil veškeré v úvahu připadající a odborně očekávatelné dodávky, výkony, činnosti, služby nebo materiály, které jsou pro úspěšnou a úplnou realizaci předmětu plnění podle této smlouvy nezbytné, včetně nákladů na ně, jmenovitě též včetně nákladů na realizaci souvisejících výkonů a činností, tvořících součást jeho závazku;
- je obeznámen s místem plnění i s nároky na dopravu a stěhování předmětu koupě do místa plnění,

pročež zaručuje kupujícímu **úplnost své cenové kalkulace** předmětu plnění podle této smlouvy.

3. S ohledem na ustanovení odst. 1. a 2. je si prodávající vědom, že nemůže požadovat případné zvýšení ceny předmětu plnění z důvodů, které jako odborná firma mohl a měl ve své kalkulaci zohlednit a předpokládat již na základě podkladů a informací, které obdržel od kupujícího nebo si sám opatřil nebo měl opatřit. Pokud by prodávající ve své nabídkové kalkulaci popřípadě opomněl nebo chybně ocenil nebo neocenil některou položku, která je přitom k úplné realizaci předmětu plnění podle této smlouvy nezbytná, je povinen takovou položku přesto dodat nebo provést, a to na svůj vrub a bez nároku na zvýšení ceny.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Prodávajícímu je možno poskytnout **zálohu** na základě jeho písemné žádosti, ve výši **max. 60%** z celkové ceny bez DPH. Po schválení žádosti kupujícím vystaví prodávající **zálohovou fakturu** na schválenou částku zálohy, se splatností **15 dnů**. Zálohová faktura není daňovým dokladem. Zálohovou fakturu doručí prodávající stejným způsobem jako fakturu konečnou, podle odst. 4. tohoto článku.
2. **Konečnou fakturu – daňový doklad** může prodávající vystavit až po podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu plnění. V konečné faktuře zúčtuje obdrženou zálohu.
3. Lhůta splatnosti konečné faktury je **30 dnů** od jejího doručení do sídla kupujícího. Ke konečné faktuře musí být jako její **povinná příloha** přiložena kopie oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí předmětu plnění.
4. Faktury a jejich přílohy může prodávající zaslat buď v tištěné formě doporučenou poštou do sídla objednatele nebo též elektronicky jako scan podepsaného originálu ve formátu MS Doc nebo PDF, na adresu faktury@muzeumprahy.cz.
5. Faktura – daňový doklad musí obsahovat veškeré **náležitosti** daňového a účetního dokladu dle příslušných právních předpisů, zejm. zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví, v platném znění.
6. Platby budou prováděny vždy **bezhotovostně** na účet druhé smluvní strany, uvedený v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují správnost citace svých bankovních účtů v této smlouvě uvedených.
7. Shledá-li příjemce faktury v došlé faktuře formální, věcné nebo početní chyby nebo absenci povinných příloh, **neuzná** ji a ve lhůtě její splatnosti vrátí druhé smluvní straně s konkrétním vytčením chyb, pro které fakturu neuznal. V takovém případě není příjemce faktury v prodlení s placením. Druhá smluvní strana je povinna vytčené chyby opravit a doručit fakturu novou, pro jejíž zaplacení plyne nová lhůta splatnosti podle odst. 3.
8. Jakákoli platba podle této smlouvy se považuje za **uhrazenou** připsáním placené částky na účet strany, které je placeno.

Článek V.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen zejména

- a) realizovat předmět plnění na svůj náklad a nebezpečí, v úplnosti dle této smlouvy a jejích příloh, v souladu se všemi právními předpisy a normami vztahujícími se k předmětu plnění, bez vad a nedodělků, ve výborné kvalitě a ve sjednané době;
- b) disponovat odbornou kvalifikací pro obor smluvního plnění a veškerá plnění dle této smlouvy realizovat pracovníky s kvalifikací odpovídající příslušné, jimi prováděné činnosti. Doklady

- o kvalifikaci pracovníků kdykoli na požádání kupujícímu předložit. Nesplnění těchto povinností nebo nepravdivé ujištění prodávajícího v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
- c) sám si opatřit a zařídit veškeré věci, dodávky, služby, přimoci apod., potřebné k úspěšné realizaci všech částí předmětu plnění dle této smlouvy, ledaže by v této smlouvě nebo jejich dodatcích bylo dohodnuto, že některé z nich opatří a zařídí kupující;
 - d) věci, dodávky, služby apod., potřebné k úspěšné realizaci všech částí předmětu plnění dle této smlouvy, odebrat pouze od prověřených odborných firem v příslušném oboru a dbát na jejich nejvyšší kvalitu;
 - e) při realizaci předmětu plnění dodržovat předpisy a postupy BOZP, PO, hygieny a OŽP, s důrazem zvláště na požární bezpečnost, prevenci ekologické kontaminace a odpadové hospodářství;
 - f) realizaci předmětu plnění provádět s důrazem na prevenci vzniku škod na majetku kupujícího i třetích osob i škod ekologických;
 - g) minimalizovat dopady realizace předmětu plnění na okolí, provádět průběžný úklid po svých pracích a dbát, aby byl realizací předmětu plnění provoz kupujícího co nejméně rušen;
 - h) plnit povinnosti původce odpadů ve smyslu zákonných předpisů o odpadech a hospodaření s nimi, a v rámci toho neprodleně a legálním způsobem odstraňovat obaly a odpady vzniklé jeho činnostmi při realizaci předmětu plnění;
 - i) mít a po celou dobu realizace předmětu plnění udržovat adekvátní pojištění, a to zejména pojištění odpovědnosti za škodu a pojištění podnikatelských rizik, s pojistným krytím ve výši alespoň 5,000.000,- Kč. Jednání v rozporu s tímto ustanovením nebo nepravdivé ujištění prodávajícího v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
 - j) existenci a udržování tohoto pojištění prokázat kupujícímu již při podpisu této smlouvy a dále kdykoli v průběhu plnění na požádání, předložením platné pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu a dokladu o placení pojistného. Jednání v rozporu s tímto ustanovením nebo nepravdivé ujištění prodávajícího v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy;
 - k) jakoukoli škodu vzniklou v souvislosti s realizací předmětu plnění nahlásit jako pojistnou událost své pojišťovně a poskytnout jí veškerou součinnost k úspěšné likvidaci;
 - l) poskytovat kupujícímu jakoukoli vyžádanou součinnost a zúčastnit se všech jednání a řízení, týkajících se realizace předmětu plnění, ke kterým ho kupující vyzve;
 - m) uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu jakékoli škody, které by v souvislosti s jeho činnostmi při realizaci předmětu plnění vznikly kupujícímu, třetím osobám nebo životnímu prostředí;
 - n) zabezpečit vyšetření případného pracovního úrazu, vzniklého při realizaci předmětu plnění, a sepsání příslušného záznamu o něm, v souladu s dotčenými pracovněprávními a bezpečnostními předpisy;
 - o) zachovat mlčenlivost o skutečnostech týkajících se kupujícího a jeho objektu, v němž je prováděno plnění, o kterých se prodávající v souvislosti s plněním této smlouvy dozví, pokud mají alespoň důvěrnou povahu a nejsou obecně známé.
2. Plnit jakoukoli část předmětu plnění dle této smlouvy subdodavatelem může prodávající pouze tehdy, disponuje-li vybraný subdodavatel prokazatelnou odbornou kvalifikací pro tu část plnění, kterou má provést. Kvalifikační doklady subdodavatele i jeho pracovníka provádějícího práci na plnění této smlouvy je prodávající povinen předložit kupujícímu kdykoli na požádání. Nesplnění povinností uvedených v odst. 2. nebo nepravdivé ujištění prodávajícího v tomto směru se považuje za podstatné porušení smlouvy.
3. Za činnost subdodavatele a její výsledky odpovídá prodávající tak, jako by konal a plnil sám.
4. **Kupující je povinen zejména**
- a) zajistit prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou k dosažení účelu této smlouvy, a to zejména umožnit mu přístup do místa plnění, umožnit uskladnění materiálu do uzamykatelné místnosti a umožnit výkon prací i v nočních hodinách, pokud o to prodávající z nutných důvodů požádá a pokud to nebude v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo předpisy místní samosprávy;
 - b) převzít od prodávajícího řádně a včas nabídnuté plnění a zaplatit za něj cenu ve výši a za podmínek této smlouvy. Za řádně a včas nabídnuté plnění se považuje plnění dodané v termínu dle této smlouvy, kompletní, bez zjevných vad a nedodělků, nainstalované, funkční, odzkoušené a provozuschopné, způsobilé k užívání k zamýšlenému účelu, včetně zaškolení obsluhy kupujícího a včetně předložení související dokumentace jako zejm. záručních listů, dokladů o shodě, atestů a certifikátů, vydávaných podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce v tištěné nebo elektronické podobě, a popř. dalších

dokladů, jejichž dodání kupujícímu spolu s příslušným plněním předepisuje zvláštní první předpis. Takto řádně a včas nabídnuté plnění není kupující oprávněn bezdůvodně nepřevzít. Případné nepřevzetí plnění může kupující odůvodnit pouze vadami plnění v návaznosti na ustanovení článků VII. a XII. této smlouvy.

Článek VI.

Odpovědnost prodávajícího za škody

1. Prodávající je odpovědný za všechny **škody**, způsobené jeho činnostmi v souvislosti s realizací předmětu plnění **kupujícímu, třetím osobám nebo životnímu prostředí**, a je povinen tyto škody ve skutečné výši a v plném rozsahu poškozeným subjektům nahradit. Tato odpovědnost zahrnuje i škody způsobené okolnostmi majícími původ v povaze a funkci strojů, přístrojů nebo jiných věcí, kterých při realizaci předmětu plnění použil.
2. Prodávající je dále odpovědný za **škody na předmětu plnění**, a to až do doby jeho předání a převzetí kupujícímu (článek I. odst. 6.), s výjimkou případu, že by škodu na předmětu plnění prokazatelně způsobil sám kupující, nebo případu, že by škoda byla způsobena vyšší mocí. Vyšší mocí se rozumějí okolnosti nepředvídatelné a objektivně neodvratné, vznikající a působící nezávisle na smluvních stranách a jejich vůli, pokud svými důsledky ovlivnily realizaci předmětu plnění a objektivně nebylo v silách prodávajícího jejich působení zabránit.

Článek VII.

Odpovědnost prodávajícího za vady

1. Prodávající je odpovědný za vady předmětu plnění a jejich odstranění.
2. **Vadou plnění** se rozumí odchylka od předepsané kvality nebo odchylka od výrobcem garantovaných nebo smlouvou sjednaných nebo právními předpisy předepsaných parametrů kterékoli části předmětu plnění oproti požadavkům této smlouvy a jejích příloh nebo českým technickým normám nebo souvisejícím obecně závazným předpisům, dále nefunkčnost nebo omezená funkčnost nebo estetický nedostatek nebo nedodělek kterékoli části předmětu plnění. Za vadu plnění se považuje také dodání jiného než ve smlouvě a jejích přílohách specifikovaného předmětu plnění nebo jeho části (ledaže by tato změna byla předem s kupujícím prokazatelně dohodnuta formou dodatku k této smlouvě), poškození předmětu plnění a nedodání povinných dokladů podle článku V. odst. 4. písm. b) této smlouvy.
3. **Vadami plnění** jsou **vady přejímkové** podle článku X. a **vady záruční** podle článku VIII. této smlouvy.

Článek VIII.

Záruka za jakost. Záruční doba.

Záruční vady a jejich odstraňování.

Reklamační proces

1. Prodávající se zavazuje a zaručuje, že jím dle této smlouvy dodaný předmět plnění včetně všech jeho součástí bude mít a po stanovenou dobu (dále jen „**záruční doba**“) si zachová obvyklé vlastnosti a bude způsobilý k obvyklému užívání. Vyskytne-li se v záruční době na kterékoli části předmětu plnění vada, prodávající ji bezplatně odstraní (dále jen „**záruka za jakost**“), s výjimkou případu, že za vadu neodpovídá.
2. Záruční doba za předmět plnění činí **24 měsíců** a začíná běžet dnem jeho předání a převzetí, potvrzeným v předávacím protokolu.
3. Vada předmětu plnění, která se vyskytne v záruční době, se označuje jako „**záruční vada**“.
4. Vyskytne-li se záruční vada, kupující uplatní své právo ze záruky písemným oznámením zaslaným poštou doporučeně prodávajícímu (dále jen „**reklamace**“). Reklamací může kupující zaslat i elektronicky na tuto adresu prodávajícího: elektrosignal@pc-slany.cz. V reklamaci kupující vadu popíše, popř. uvede, jak se projevuje, a vyzve prodávajícího k jejímu bezplatnému odstranění. Reklamovat vadu může kupující nejpozději v poslední den běhu záruční doby.
5. **K ohledání a posouzení reklamované vady** je prodávající povinen se dostavit nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace. Ohledání a posouzení vady bude provedeno za účasti pověřené osoby kupujícího. O výsledku bude sepsán **reklamační protokol** podepsaný oběma stranami, jehož obsahem bude, zda a jaká vada byla zjištěna, zda prodávající vadu uznává jakožto záruční, za kterou odpovídá, a jakým způsobem a v jakém termínu ji bezplatně odstraní.

6. Předmětná záruční vada bude odstraněna některým z následujících způsobů a v následujícím pořadí:
- a) opravou;
 - b) dodáním, instalací a zprovozněním náhradního plnění namísto vadného (popř. chybějícího plnění za plnění nedodané);
 - c) slevou z kupní ceny v rozsahu nabídkové ceny příslušného vadného či nedodaného plnění.
- Smluvní strany sjednávají, že sleva z kupní ceny připadne v úvahu až poté, co by se nepodařilo záruční vadu odstranit některým ze způsobů předcházejících.
7. **Reklamační lhůty:** Bude-li záruční vada odstraňována některým ze způsobů podle odst. 6. písm. a), b), je prodávající povinen **zahájit odstraňování vady** nejpozději do 3 pracovních dnů po datu sepsání reklamačního protokolu (v případě vady havarijní nejpozději následující pracovní den po datu sepsání reklamačního protokolu). Pokud prodávající podle charakteru vady zjistí, že její odstranění je zcela v jeho moci (tj. bez nutnosti kooperace s třetí osobou, např. formou reklamace vadného komponentu u jeho výrobce apod.), je povinen **odstranit vadu** do 5 pracovních dnů od zahájení odstraňování (v případě vady havarijní do 3 pracovních dnů). Pokud prodávající podle charakteru vady zjistí, že je kooperace s třetí osobou nutná (tj. zejm. formou reklamace vůči výrobci), je povinen odstranit vadu v totožných lhůtách, ale počítaných až od ukončení této předcházející reklamace.
8. Bude-li záruční vada odstraňována způsobem dle odst. 6. písm. c), je prodávající povinen vydat kupujícímu odpovídající dobropis na snížení kupní ceny a vrátit kupujícímu odpovídající částku do 7 kalendářních dnů ode dne, ke kterému bude zjištěno, že předchozími způsoby, uvedenými v odst. 6., vadu napravit nelze.
9. **Prodávající neodpovídá** za vadu předmětu plnění, která sice vznikla v záruční době, avšak je způsobena poškozením, které nezavinil, včetně poškození způsobeného prokazatelným nevhodným užíváním v rozporu s návodem k obsluze a údržbě nebo jinou obdobnou dokumentací, pokud bylo toto nevhodné užívání jedinou příčinou vzniku vady. Důvodem k neodpovědnosti za záruční vadu však není běžné opotřebení, způsobené běžným užíváním předmětu plnění.
10. **Neuzná-li prodávající svoji odpovědnost** za reklamovanou záruční vadu a ani následná jednání nepovedou k dohodě, je kupující oprávněn nechat vadu posoudit nezávislým soudním znalcem. Posudek znalce jsou obě strany povinny respektovat. Pokud znalecký posudek potvrdí, že za reklamovanou záruční vadu prodávající neodpovídá, nechá ji kupující odstranit na svůj náklad. V opačném případě vadu neprodleně odstraní prodávající v rámci reklamace a uhradí kupujícímu i náklady na pořízení znaleckého posudku, popř. také škodu, pokud přerušením užívání předmětu plnění v důsledku dotyčné vady kupujícímu vznikla.
11. **Nedostojí-li prodávající termínům podle odst. 5., 7. nebo 8.,** je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu dle článku IX. této smlouvy. Současně má kupující právo zajistit odstranění vady jiným subjektem a náklady takto vzniklé prodávajícímu **přeúčtovat** fakturou – daňovým dokladem se splatností 15 dnů od jejího doručení do sídla prodávajícího, pro jejíž náležitosti platí přiměřeně ustanovení článku IV. této smlouvy o platebních podmínkách. Prodávající se zavazuje takto vzniklé náklady uhradit.
12. Pokud je výrobcem zboží dodaného podle této smlouvy nařízena určitá **povinná prohlídka/revize/validace/kalibrace** apod., jejíž termín provedení spadá do běhu záruční doby podle této smlouvy, je prodávající povinen zajistit její řádné a včasné provedení.
13. Pokud z důvodu oprávněně reklamovaných záručních vad vznikly kupujícímu nebo třetím osobám prokazatelné **škody**, je prodávající povinen je v plné výši uhradit.
14. **Pozáruční servis** dodaného plnění není předmětem této smlouvy. Prodávající je však schopen jej zajistit na podkladě samostatně uzavřené smlouvy servisní.

Článek IX.

Majetkové sankce

1. Pro případ porušení povinností plynoucích z této smlouvy sjednávají smluvní strany následující smluvní pokuty nebo úroky z prodlení (dále jen „*majetkové sankce*“), včetně způsobu jejich účtování a placení.
2. **Majetkové sankce proti prodávajícímu:**
 - a) smluvní pokuta za **prodlení s termínem** předání plnění ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení; od této pokuty však bude upuštěno, pokud by prodlení s termínem bylo prokazatelně zapříčiněno zaviněním kupujícího;
 - b) smluvní pokuta za prodlení s termínem **odstranění drobných přejímkových vad**, s nimiž kupující plnění převzal, ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;

- c) smluvní pokuta za prodlení s termínem **odstranění závažných přejímkových vad**, pro které kupující plnění nepřevzal, ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
 - d) smluvní pokuta za prodlení s termíny plnění **reklamačních povinností** podle článku VIII. odst. 5., 7., 8., ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení;
 - e) smluvní pokuta za prodlení s termínem **provedení revizního úkonu** podle článku VIII. odst. 12. ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení;
 - f) úrok z prodlení s **úhradou přeúčtovací faktury** podle článku VIII. odst. 11. této smlouvy ve výši 1% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení.
3. **Majetkové sankce proti kupujícímu:**
- a) úrok z prodlení s **úhradou ceny** ve výši 0,01% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení, počínaje 10. dnem prodlení 0,03% denně.
4. Za prodlení s **úhradou sankční faktury** podle článku IX. odst. 8. této smlouvy zaplatí prodávající smluvní strana úrok z prodlení ve výši 1% z vyúčtované částky za každý započatý den prodlení.
5. Vyúčtováním a zaplacením majetkové sankce není dotčen nárok strany, která sankci uplatnila, na **náhradu škody** ze stejného titulu.
6. Chce-li jedna smluvní strana uplatnit proti straně druhé majetkovou sankci, je povinna zaslat jí **písemné zdůvodnění**, které bude obsahovat konkrétní důvod tohoto postupu, odkaz na příslušné ustanovení této smlouvy, výši sankce a způsob jejího výpočtu. Strana povinná se musí k tomuto zdůvodnění písemně vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že vyúčtování sankce nerozporuje.
7. Majetkovou sankci lze uplatnit ve lhůtě nejvýše **12 měsíců** ode dne, kdy nárok na její vyúčtování vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na vyúčtování sankce zaniká.
8. Majetková sankce bude vyúčtována samostatnou **sankční fakturou** – daňovým dokladem se splatností 15 dnů od jejího doručení, pro jejíž náležitosti platí přiměřeně ustanovení článku IV. této smlouvy o platebních podmínkách.

Článek X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní vztah podle této smlouvy lze ukončit dohodou nebo odstoupením. Oba uvedené způsoby ukončení smluvního vztahu musí být provedeny písemně, jinak jsou neplatné.
2. **Dohoda** musí výslovně stanovit konkrétní datum, ke kterému smluvní vztah mezi stranami zaniká, nebo způsob jeho určení, jinak je neplatná. Dohoda musí dále obsahovat vzájemné majetkové vypořádání tohoto obchodního případu mezi stranami nebo alespoň závazné stanovení jeho základních parametrů.
3. **Odstoupení od smlouvy** může využít kterákoli ze smluvních stran za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.
4. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit, poruší-li strana druhá některý ze svých smluvních závazků **podstatným způsobem**. Podstatným porušením smluvního závazku jsou a) jednání, která jsou touto smlouvou výslovně označena jako podstatné porušení smlouvy; b) jiná jednání naplňující definici § 2002 občanského zákoníku, tj. jednání, která představují tak intenzivní porušení smluvního závazku, že by strana oprávněná kvůli němu – kdyby ho předvíдалa – smlouvu neuzavřela, o čemž strana smlouvu porušující věděla nebo musela vědět již při uzavření smlouvy (dále jen „*podstatné důvody odstoupení*“).
5. **Podstatné důvody odstoupení** jsou vedle výše uvedených důvodů zákonných a smluvních též závažné prodlení při realizaci předmětu plnění, závažné nedodržování kvality plnění (ve smyslu rozporu plnění s normovanými nebo jinak předepsanými parametry), a vyhlášení likvidace nebo insolvence na firmu prodávajícího.
6. Pokud porušení smluvního závazku sice nastane, avšak nedosáhne intenzity porušení podstatného, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit až poté, co protistranu na porušení závazku písemně upozornila a poskytla jí přiměřenou lhůtu k nápravě, ke které ani poté nedošlo.
7. Důvod odstoupení musí být odstupující stranou v oznámení o odstoupení výslovně popsán a nesmí být dodatečně měněn, jinak je odstoupení neplatné.
8. Oznámení o odstoupení musí být protistraně zasláno doporučenou poštou v souladu s článkem XI. této smlouvy. Odstoupení se stává účinným dnem doručení oznámení protistraně. Tímto dnem smluvní vztah zaniká.
9. Platným a účinným odstoupením se smlouva ruší od samého počátku a strany vypořádají své pohledávky a závazky z ní v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

Článek XI.

Doručování smluvních dokumentů

1. **Závažné smluvní dokumenty**, za které se považují zejména: dodatky ke smlouvě, dohody o smíru a narovnání, dohoda o ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy, soupisy provedených prací a dodávek nebo oznámení o změně poštovní adresy, se doručují výlučně **prostřednictvím držitele poštovní licence** (dále jen „pošta“), a to doporučeně na adresu protistrany uvedenou v této smlouvě, nesdělí-li protistrana v průběhu plnění smlouvy adresu jinou. Výjimkou nahrazující povinné doručení uvedených dokumentů poštou je pouze osobní předání příslušného dokumentu proti podepsanému a datovanému písemnému potvrzení kompetentní osoby protistrany o převzetí. Faktury a reklamace mohou být doručovány buď poštou (v tom případě pouze doporučeně) nebo elektronickým zasláním (v podrobnostech viz čl. IV. a VIII. této smlouvy). Totéž platí pro vracení faktur a doručování faktur opravených a doplněných. Protokol o předání a převzetí plnění strany vyhotovují a přebírají zásadně osobně a na místě samém, tj. v místě předávaného plnění.
2. **Pro případ závad v doručování** poštovních zásilek dle odst. 1. dohodly se smluvní strany, že pro účely této smlouvy bude v případě závady v doručení stanoven den doručení příslušné zásilky následovně:
 - a) v případě nevyzvednutí zásilky v úložní lhůtě se za den jejího doručení považuje poslední den úložní lhůty dle poštovních předpisů;
 - b) v případě odepření převzetí zásilky se za den jejího doručení považuje den odepření;
 - c) v případě nedoručitelnosti zásilky z toho důvodu, že je dle sdělení pošty adresát neznámý nebo se odstěhoval, považuje se za den jejího doručení den pokusu dodávací pošty o doručení, za předpokladu, že zásilka byla zaslána a doručována na adresu dle této smlouvy, jejíž změna nebyla oznámena, nebo na oznámenou adresu novou.
3. **Běžná smluvní korespondence**, za kterou se považuje veškerá ostatní písemná operativa jakkoli spojená s plněním této smlouvy, může být doručována **elektronickou poštou**, pokud se strany pro určitý případ nedohodnou na doručování v tištěné podobě. Elektronické poštovní kontakty jsou strany povinny sdělit si prokazatelným způsobem nejpozději v den zahájení plnění.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu plnění.

Přejímkové vady a jejich odstraňování

1. Předání a převzetí předmětu plnění se děje protokolárním **přejímacím řízením**, konaným v místě realizace (dále jen „**přejímka**“), ke kterému prodávající pozve kupujícího nejpozději 5 pracovních dnů před dokončením plnění.
2. V rámci přejímky jsou smluvní strany povinny sepsat **předávací protokol**, jehož součástí je **soupis vad**, zjištěných při přejímce, a **dohoda stran**, jakým způsobem a v jaké lhůtě budou odstraněny.
3. Součástí předání a převzetí musí být veškerá **dokumentace** uvedená v článku V. odst. 4. písm. b) této smlouvy.
4. Kupující **není povinen předmět plnění převzít**, vykazuje-li jakoukoli vadu ve smyslu článku VII. této smlouvy.
5. Kupující však dle svého uvážení **může předmět plnění převzít**, pokud při předání a převzetí vykazuje pouze vady drobné, které – každá jednotlivě ani ve svém celku – nebrání funkčnosti předmětu plnění (dále jen „**drobné přejímkové vady**“). Tyto drobné přejímkové vady budou zapsány do předávacího protokolu a prodávající je povinen je neprodleně odstranit, v termínu nejpozději do 5 pracovních dnů.
6. Jsou-li však při předání a převzetí plnění zjištěny takové vady, že by kupujícímu bránily dodané plnění běžným způsobem a bez potíží užívat nebo by představovaly podstatnou vadu estetickou nebo by spočívaly v nepředání povinné dokumentace podle odst. 3. (dále jen „**závažné přejímkové vady**“), kupující **předmět plnění nepřevzme**. Zjištěné závažné přejímkové vady budou zapsány do předávacího protokolu a přejímací řízení se **přeruší**, což bude do protokolu zapsáno včetně dohody stran o termínu jejich odstranění. Odstranění vad oznámí prodávající písemně kupujícímu a dohodne s ním termín **pokračování** v přejímacím řízení. Bude-li již plnění závažných vad a nedodělků prosto, kupující ho převezme, čímž bude přejímací řízení ukončeno.

Článek XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena podle svobodné a vážné vůle smluvních stran. Obě strany jsou s jejím obsahem plně obeznámeny a souhlasí s ním bez výhrad. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými smluvními dodatky, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými statutárními zástupci stran.
2. V otázkách touto smlouvou výslovně neupravených se smluvní strany řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími, v platném znění.
3. K technickým jednáním, týkajícím se postupu provádění této zakázky, jsou zmocněni na straně kupujícího Ing. Radek Horský, bezpečnostní manažer, na straně prodávajícího Jiří Kubr, společník.
4. Smluvní strany se zavazují řešit své případné spory přednostně vzájemným jednáním a dohodou. Nebude-li dohoda možná, jsou k řešení sporů příslušné obecné soudy České republiky.
5. Smluvní stranám je známo a souhlasí, že tato smlouva včetně jejích případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon“). Smlouva i dodatky k ní se stanou účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona. Smluvní strany jsou zajedno v tom, že tato smlouva ani její přílohy neobsahují nic, co by některá ze stran považovala za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku nebo za informaci, jejíž poskytování je omezeno podle předpisů o svobodném přístupu k informacím a o ochraně osobních údajů, a nemají tudíž žádných požadavků na omezení rozsahu uveřejnění z těchto ani z jiných důvodů, uvedených v § 3 zákona.
6. Tato smlouva je dána ve třech oboustranně podepsaných vyhotoveních s hodnotou originálu, z nichž prodávající obdrží jeden a kupující dva exempláře.
7. Seznam příloh jakožto nedílných součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 – „Dodávka a montáž kamerového systému do objektu Muzea hl. m. Prahy – Staroměstská mostecká věž – nabídka“ ze dne 3.7.2017, včetně kalkulace subdodavatele zednických připomocí (firmy Radek Fajman, IČO 63845491).

V Praze dne 3.8.2017

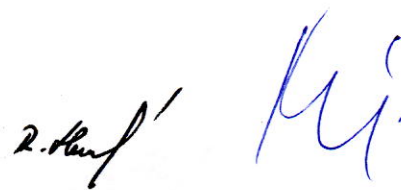


Za prodávajícího:
Jiří Kubr,
společník ELEKTROSIGNÁL, v.o.s.
ELEKTROSIGNÁL v.o.s.
Jungmannova 718
274 03 Slaný
0314 2497

V Praze dne 3.8.2017



Za kupujícího:
PhDr. Zuzana Strnadová,
ředitelka Muzea hl. m. Prahy



ELEKTROSIGNÁL V.O.S.

Jungmannova 718
274 01 Slaný

Dodávka a montáž kamerového systému do objektu Muzea hl.m.Prahy - Staroměstská mostecká věž nabídka

IES01CFBCWIY - IP minidome kamera 1MPx objektiv 3,6mm	6877,00	20	137540,00
WDR 12V DC/PoE antivandal provedení včetně sw licence			

IP04-O2T-ELP - IP záznamové zařízení NVR 2TB execqVision Professional client, server web/mobile software, SSD pro OS, HDMI,DVI-I,Display port dual 1GB NICs DVD/RW, kláv.myš	57123,00	1	57123,00
--	----------	---	----------

U2415 - monitor Dell Ultra Sharp 24"IPS FHD 16:10,1920x1200, 5xUSB,Display port	11289,00	1	11289,00
---	----------	---	----------

PoE switch 8 portů 10/100Base TX Ethernet s integrovanými IEEE 802,3 PoE injektory výkon napájení do 220W	8958,00	5	44790,00
---	---------	---	----------

UPS APC 480W	11200,00	1	11200,00
--------------	----------	---	----------

kabel UTP cat.5E	7,00	1350	9450,00
------------------	------	------	---------

konektor RJ45	4,00	50	200,00
---------------	------	----	--------

montážní materiál			2000,00
-------------------	--	--	---------

dodávka celkem			273592,00
-----------------------	--	--	------------------

montážní práce			12500,00
-----------------------	--	--	-----------------

uvedení do provozu, naprogramování, zaškolení obsluhy			11000,00
--	--	--	-----------------

projektová dokumentace			10000,00
-------------------------------	--	--	-----------------

zednické přípomoce - subdodavatel			30098,00
--	--	--	-----------------

celkem bez DPH			337190,00
-----------------------	--	--	------------------

Zednické přípomoce dodá subdodavatel - firma Radek Fajman, Lipina 36, 285 22 Zruč nad Sázavou IČO: 63845491. Kalkulace zednických přípomocí je obsažena v samostatném rozpočtu subdodavatele a je součástí této nabídky.

Navrhujeme IP systém - ke každé kameře pouze 1 datový kabel, kamery jsou v provedení antivandal dodávají se ve světle šedé barvě - je možno je nabarvit dle přání

Vzhled a rozměry v přiloženém datasheetu.

Požadované audio výstupy systém nemá - toto mají kamery s většími rozměry a podstatně vyšší cenou. Varování návštěvníků by bylo možno řešit buď vysláním kustoda, nebo samostatným systémem sirének spouštěných obsluhou kamerového systému.

Záznamové zařízení navrhujeme umístit do pokladny a pouze jedním datovým kabelem propojit se switchem umístěným v převetu. Do tohoto switchu by byly svedeny všechny kamery kabeláží v rohu schodiště pod stávajícími zakrývacími lištami.

Ve Slaném dne 3.7.2017

Zpracoval Jiří Kubr




Rozpočet na zednické práce při montáži kamerového systému v objektu Staroměstské
mostecké věže

Zhotovení otvorů do průměru 50mm do kamenné stěny	280,00	40	11200,00
do délky 1m			
přípomoc při kladení kabeláže	80,00	16hod.	1280,00
začištění tvorů po montáži včetně protipžární ucpávky	200,00	40	8000,00
demontáž krycích lišt na schodišti	36,00	40	1440,00
zpětná montáž krycích lišt	41,00	40	1640,00
nátěr krycích lišt	60,00	40	2400,00
výškové práce v krovu věže	400,00	8hod.	3200,00
dopravní náklady	7,00	134km	938,00
celkem bez DPH			30098,00

2.7.2017

Podpis a razítko

Radek Fajman

Lipina 36, 285 22 Trutav nad Sazavou
IČ: 638 45 491, DIČ: CZ7701130852

R. Radek