

Dodatek č. 1 **ke smlouvě o dílo č. 3/2/2024**

uzavřený v souladu s ust. § 2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

1.1. Objednatel: **Statutární město Most**
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Sídlo: 434 69 Most, Radniční č. p. 1
IČO: 00266094
DIČ: CZ002666094
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., pob. Most
Č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
Č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
(dále též objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: **Atelier T - plan, s.r.o.**
Sídlem: Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupeno: RNDr. Libor Krajíček, jednatelem společnosti
IČO: 26483734
DIČ: CZ26483734
Bankovní spojení: ČSOB, a. s. Praha 1
Č. ú.: 208066260/0300
Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 85150
(dále též zhotovitel)

II.

- 2.1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o dílo č. 3/2/2024 (dále též smlouva).
- 2.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

Článek III. se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

Článek III.

Etapizace díla a doba zhotovení díla

- 3.1. Dílo zahrnuje následující 4 etapy zpracování Změny č. 3 Územního plánu Most včetně vyhodnocení vlivu této změny na udržitelný rozvoj území (dále také VV URÚ):

<i>Etapa prací</i>	<i>Popis pracovního úseku (počet předaných vyhotovení dokumentace)</i>
1. etapa – dokumentace pro veřejné projednání	a) Zpracování věcných změn ÚP a příprava Návrhu Změny č. 3 ÚP k veřejnému projednání (Předávaná dokumentace: 1 kompletní paré v tiskovém vyhotovení)
	b) Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území – dokumentace k veřejnému projednání
2. etapa – dokumentace pro opakované veřejné projednání	Zpracování věcných změn ÚP – odstranění návrhu č. 1 – Územní studie „Jižní předpolí jezera Most“ a navrácení řešení z úplného znění ÚP.
3. etapa – dokumentace pro vydání v zastupitelstvu města	a) Věcné změny - odborný výklad na opakovaném veřejném projednání; součinnost při vypořádání stanovisek, připomínek k věcným změnám; Úprava návrhu Změny č. 3 ÚP dle výsledků opakovaného veřejného projednání (pro vydání v zastupitelstvu města) (Předávaná dokumentace: 4 kompletní paré v tiskovém vyhotovení a 1 CD/DVD - textová a grafická část ve formátu *pdf)
	b) Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území - odborný výklad na opakovaném veřejném projednání; Úprava dokumentace dle výsledků opakovaného veřejného projednání (pro vydání zastupitelstvem obce) (Předávaná dokumentace: 4 kompletní paré v tiskovém vyhotovení a 1 CD/DVD - ve formátu *pdf)
4. etapa – dokumentace úplného znění po vydání změny č. 3	a) Vyhotovení textové a grafické části dokumentace Úplného znění ÚP Most po vydání Změny č. 3 (Předávaná dokumentace: 4 kompletní paré v tiskovém vyhotovení a 1 CD/DVD - textová část ve formátu *pdf, grafická část ve formátech *pdf, datová část ve formátech *.shp, *.gdb, *.mxd a vydání protokolu z ETL nástroje);

3.2. Dílo zahrnuje 4 etapy uvedené v bodě 3.1. s těmito termíny plnění:

<i>Etapa prací</i>	<i>Popis pracovního úseku</i>	<i>Lhůty pro zpracování etap prací</i>
Etapa 1	Zpracování věcných změn ÚP a příprava Návrhu Změny č. 3 ÚP k veřejnému projednání + VVURÚ	5 měsíců od dokončení převedení ÚP do jednotného standardu (1. část nabídky) Z toho: ○ 4 měsíce – věcné změny ○ 1 měsíc - VVURÚ
Etapa 2	Zpracování věcných změn ÚP – odstranění návrhu č. 1 – Územní studie „Jižní předpolí jezera Most“ a navrácení řešení z úplného znění ÚP.	1,5 měsíce od podpisu dodatku č. 1
Etapa 3	Úprava dokumentace změny č. 3 ÚP dle výsledků opakovaného veřejného projednání pro vydání v zastupitelstvu města + VVURÚ	3 měsíce po předání pokynů k úpravě návrhu změny č. 3 ÚP;
Etapa 4	Vyhotovení textové a grafické části dokumentace Úplného znění ÚP Most po vydání Změny č. 3	1,5 měsíce po vydání změny č. 3 ÚP a rozhodnutí pořizovatele o zpracování úplného znění

Článek IV. se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

**Článek IV.
Cena díla**

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným zhotovením díla včetně veškerých nákladů na nezbytnou spolupráci třetích osob, včetně jakýchkoliv jiných výdajů zhotovitele.

<i>Etapa prací</i>	<i>Popis pracovního úseku (počet předaných vyhotovení dokumentace)</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>
1. etapa – dokumentace pro veřejné projednání	a) Zpracování věcných změn ÚP a příprava Návrhu Změny č. 3 ÚP k veřejnému projednání (Předávaná dokumentace: 1 kompletní pare v tiskovém vyhotovení)	188 500
	b) Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území – dokumentace k veřejnému projednání	120 000

<i>Etapa prací</i>	<i>Popis pracovního úseku (počet předaných vyhotovení dokumentace)</i>	<i>Cena v Kč bez DPH</i>
2. etapa – dokumentace pro opakované veřejné projednání	Zpracování věcných změn ÚP – odstranění návrhu č. 1 – Územní studie „Jižní předpolí jezera Most“ a navrácení řešení z úplného znění ÚP.	120 000
3. etapa – dokumentace pro vydání v zastupitelstvu města:	a) Věcné změny - odborný výklad na opakovaném veřejném projednání; součinnost při vypořádání stanovisek, připomínek k věcným změnám; Úprava návrhu Změny č. 3 ÚP dle výsledků opakovaného veřejného projednání (pro vydání zastupitelstvem města) (Předávaná dokumentace: 4 kompletní paré v tiskovém vyhotovení a 1 CD/DVD - textová a grafická část ve formátu *pdf)	97 500
	b) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - odborný výklad na opakovaném veřejném projednání; úprava dokumentace dle výsledků opakovaného veřejného projednání (pro vydání zastupitelstvem města)	75 000
4. etapa – dokumentace úplného znění po vydání změny č. 3:	a) Vyhotovení textové a grafické části dokumentace Úplného znění ÚP Most po vydání Změny č. 3 (Předávaná dokumentace: 4 kompletní paré v tiskovém vyhotovení a 1 CD/DVD - textová část ve formátu *pdf, grafická část ve formátech *pdf, datová část ve formátech *.shp, *.gdb, *.mxd a vydání protokolu z ETL nástroje);	33 500
Celková cena bez DPH		634 500
DPH 21%		133 245
CELKOVÁ CENA vč. DPH		767 745

Celková cena díla se tímto dodatkem zvyšuje o 120 000,- Kč bez DPH a činí 634 500,- Kč bez DPH, k tomu DPH 21 % představuje částku 133 245 Kč, celková cena zakázky celkem včetně DPH dosahuje částky 767 745 Kč.

III.

- 3.1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a jeden stejnopis obdrží objednatel.
- 3.2. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
- 3.3. Účastníci po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.4. Tento dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2627/41/2025/B ze dne 10. 4. 2025.
- 3.5. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek zveřejní objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu tohoto dodatku. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek spolu s výše uvedenými listinami v registru zhotovitel.
- 3.6. Po uveřejnění v registru smluv obdrží objednatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

IV.

Ostatní články smlouvy, tímto dodatkem nedotčené, zůstávají v platnosti beze změny.

Mostě dne: 25. 04. 2025

V Praze dne: 30. 4. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Marek Hrvol

RNDr. Libor Krajíček