

Kupní smlouva

„Výměna nábytku v pokojích klientů Domova pro seniory Kociánka, budova A 1. NP - 12 pokojů“

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
tyto smluvní strany:

smluvní strany:

Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace

zastoupená: Ing. Naděžda Křemečková, ředitelka

se sídlem: Kociánka 1/8, 612 00 Brno

IČ: 70887284

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

BRNOPUR s.r.o.

zastoupená: Ing. Jiří Pláteník, jednatel

se sídlem: Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno

IČ: 08067091

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Článek 1

Předmět smlouvy

- (1) Touto kupní smlouvou se za níže uvedených podmínek prodávající zavazuje dodat kupujícímu zboží, jehož jmenovitý seznam je uveden v nabídkovém listě prodávajícího, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- (2) Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

Článek 2

Místo a termín plnění

- (1) Místem plnění je Kociánka 1/8, 612 00 Brno.
- (2) Prodávající se zavazuje, že předmět koupě kupujícímu odevzdá nejpozději do 30.5.2025. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad převzít.

Článek 3

Kupní cena a platební podmínky

- (1) Kupní cena za zboží činí 1.030.547,32 Kč. Cena je stanovena včetně DPH a včetně veškerých nákladů prodávajícího do místa plnění.
- (2) Podkladem pro zaplacení kupní ceny bude daňový doklad (dále jen „faktura“), jehož součástí bude popis prodávané movité věci včetně veškerého příslušenství, tj. popis předmětu koupě. Přílohou faktury bude dodací list. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům.

- (3) Fakturu vystaví prodávající v den předání a převzetí předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly, že kupující neposkytuje prodávajícímu zálohu. Kupující provede bezhotovostní úhradu kupní ceny na účet uvedený na faktuře.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že faktura bude splatná do 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu.
- (5) Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.

Článek 4

Vlastnické právo

- (1) Smluvní strany se dohodly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě v okamžiku úplného zaplacení kupní ceny.
- (2) K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.

Článek 5

Odpovědnost za vady a sankce

- (1) Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu koupě v délce dvou let na předmět koupě. Záruční doba začne běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.
- (2) Místem odstranění závady v době záruky je sídlo kupujícího na adrese uvedené shora, nebo jiné místo dle výběru kupujícího. Prodávající se zavazuje vadu oznámenou kupujícím odstranit nejpozději do jednoho měsíce od doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany jinak.
- (3) V případě, že budou kupujícím po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník.
- (4) V případě prodloužení kupujícího s placením kupní ceny, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové kupní ceny za každý den prodloužení.
- (5) V případě prodloužení prodávajícího s předání předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý den prodloužení.
- (6) Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě uvedenými v jejich vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost odstranit závažný stav ani právo smluvní strany na náhradu škody, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

Článek 6

Ostatní a závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- (2) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.

- (3) Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- (4) Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených ve smlouvě nebo v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení musí být písemné a jeho účinky nastávají dnem doručení prodávajícímu na adresu uvedenou shora.
- (6) Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, za který nebude pro tento účel považována e-mailová či jiná elektronická zpráva.
- (7) Podpisem smlouvy prodávající souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to se zveřejněním smlouvy nebo podstatných náležitostí smlouvy (předmět smlouvy, sjednaná cena, termíny plnění, smluvní sankce, záruční doba) a všemi dodatky a změnami smlouvy. Současně prodávající souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
- (8) Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží kupující a jedno prodávající.

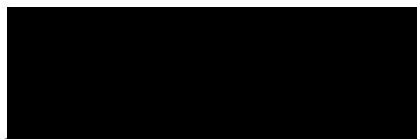
V Brně dne 12.5.2025

V Brně dne 5.5.2025



Domov pro seniory Kociánka
příspěvková organizace
612 00 Brno Kociánka 1/8
Kupující: 70837284

Ing. Naděžda Křemečková
ředitelka



Prodávající
Ing. Jiří Pláteník
jednatel

BRNOPUR s.r.o.

Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno
IČO: 08067091, DIČ: CZ08067091



CENOVÁ NABÍDKA

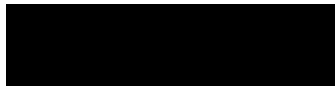
2025057

BRNOPUR s.r.o.

Krkoškova 740/19a
61300 Brno - Černá Pole
Česká republika

IČO: 08067091
DIČ: CZ08067091
Plátce DPH

TELEFON:
EMAIL:



Nabídka pro:

Domov pro seniory Kociánka,
příspěvková organizace

Kociánka 1/8
612 00 Brno - Královo Pole

IČO: 70887284
DIČ: CZ70887284

Datum vystavení

5.5.2025

Cenová nabídka: Výměna nábytku v pokojích klientů Domova pro seniory Kociánka, budova A 1. NP - 12 pokojů

Popis položky	Množství	MJ	Cena za MJ	Celkem bez DPH	DPH	Celkem s DPH
Vestavěná skříňová sestava 1940 x 2500 x 500 mm	12	ks	38 899,00	466 788,00	21%	564 813,48
Závěsná skříňka 900 x 400 x 280	24	ks	2 403,00	57 672,00	21%	69 783,12
Stůl 900 x 786 x 450 mm	24	ks	3 397,00	81 528,00	21%	98 648,88
Noční stolek 400 x 776 x 450 mm	24	ks	5 146,00	123 504,00	21%	149 439,84
Montáž	1	ks	58 000,00	58 000,00	21%	70 180,00
Demontáž stávajícího nábytku, vyklizení, odvoz, likvidace	1	ks	64 200,00	64 200,00	21%	77 682,00
Celkem:				851 692,00	178 855,32	1 030 547,32

Dekor korpusů Kronospan K358 PW, dekor dveří Kronospan K359 PW.

Vyhotovil:

BRNOPUR s.r.o.
Krkoškova 740/19a, 613 00 Brno
IČO: 08067091, DIČ: CZ08067091



Převzal:

Celková částka bez DPH:	851 692,00 Kč
DPH:	178 855,32 Kč
Celková částka s DPH:	1 030 547,32 Kč

K úhradě:

1 030 547,32 Kč

milion třicet tisíc pět set čtyřicet sedm korun a
třicet dva haléřů