

Rámcová smlouva o poskytování služeb - chytré lampy veřejného osvětlení typu SM!GHT

číslo smlouvy Objednatele:

číslo smlouvy Zhotovitele:

1. Smluvní strany

Pražská energetika, a. s.

sídlo: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10

IČ: 60193913

DIČ: CZ60193913

zapsaná do OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2405

zastoupená: Ing. Pavlem Elisem, předsedou představenstva
a Alexanderem Manfredem Slobodou, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57,
Praha 5 - Radlice

zveřejněné číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „PRE“)

a

Městská část Praha 2

sídlo: 12000 Praha - Vinohrady, náměstí Míru 600/20

IČ: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupená: Janem Korseskou, zástupcem starostky

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Jugoslávská 2578/19, 120 00, Praha 2

zveřejněné číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“ nebo „Městská část“)

uzavřely v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“), tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

2. Preambule

2.1. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na rozvoji vybavenosti ve veřejném prostoru s cílem zvýšení komfortu, bezpečnosti a podpory nízko emisní dopravy ve městě bez toho, aby byl

narušen jeho jedinečný ráz, a zároveň mají zájem na rozvoji chytrých technologií v rámci městské infrastruktury obecně, a tedy společný zájem podpořit oblast SMART CITY.

- 2.2. PRE prohlašuje, že je schopna nabídnout v rámci časově omezeného pilotního provozu (dále jen „Pilotní provoz“) k výše uvedenému záměru Městské části chytré lampy veřejného osvětlení typu SM!GHT (dále jen dle významu "Chytré lampy" či „Chytrá lampa“). Chytrá lampa je nabízena ve verzi:
 - BASE s následujícími funkcemi: LED světelný bod (design dle požadavku lokality), informační dioda, Wi-Fi hotspot, SOS tlačítko (propojení s integrovaným záchranným systémem), info display, senzory hluku, teploty, prachu a vlhkosti, stojan pro kola, nabíjecí stanice pro elektromobily (2 X 22 kW) (dále jen „Nabíjecí stanice“)
 - SLIM s následujícími funkcemi: LED světelný bod (design dle požadavku lokality), informační dioda, Wi-Fi hotspot, SOS tlačítko (propojení s integrovaným záchranným systémem), senzory hluku, teploty, prachu a vlhkosti, stojan pro kola (volitelný doplněk).
- 2.3. Účelem Pilotního provozu je ověřit funkčnost Chytrých lamp v běžném provozu, ověřit jejich spolehlivost, zjistit zpětnou vazbu veřejnosti apod. V rámci Pilotního provozu jsou PRE Chytré lampy nabízeny za zvýhodněnou cenu.
- 2.4. Smluvní strany v rámci Pilotního provozu tímto deklarují společný záměr spočívající v instalaci a zprovoznění 6-ti ks Chytrých lamp na území Městské části a to za podmínek této Smlouvy. Zamýšlený plán míst instalací Chytrých lamp včetně jejich jednotlivých typů tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je rámcová úprava závazků obou stran v rámci poskytování činností Zhotovitele spočívajících v instalaci a spuštění Chytrých lamp do provozu, tzv. instalace Chytrých lamp na klíč.
- 3.2. Služby poskytované Zhotovitelem na základě této Smlouvy budou spočívat zejména v následujících pracích, resp. činnostech (dále jen „Služby“ či „Činnosti“).
 - 3.2..1. Příprava lokalit umístění Chytrých lamp
 - 3.2..1.1. Zpracování projektové dokumentace pro technické řešení
 - 3.2..1.2. Vyjednávání s dotčenými účastníky/institucemi schvalovacích procedur
 - 3.2..1.3. Zajištění náležitostí pro připojení lamp veřejného osvětlení
 - 3.2..1.4. Zajištění dokumentace pro naplnění zákonných podmínek pro zbudování Chytrých lamp
 - 3.2..2. Stavební práce
 - 3.2..2.1. Demontáž stávající lampy VO
 - 3.2..2.2. Stavební práce spojené s připojením Chytré lampy
 - 3.2..2.3. Zbudování základů pro Chytré lampy
 - 3.2..3. Instalace a zprovoznění Chytrých lamp
 - 3.2..3.1. Instalace Chytrých lamp ve vybraných lokalitách
 - 3.2..3.2. Uvedení Chytrých lamp do provozu
 - 3.2..3.3. Převod vlastnického práva z PRE na Městskou část.
- 3.3. Rozsah Činností Zhotovitele bude definován vždy na základě akceptované jednotlivé (dílčí) objednávky Objednatele za podmínek stanovených dále v této Smlouvě. Za provedené Činnosti Objednatel uhradí Zhotoviteli odměnu ve výši a způsobem stanoveným v této Smlouvě.

- 3.4. Nabíjecí stanice zbudované na základě této Smlouvy, jako součást Chytrých lamp, budou provozovány a spravovány PRE a to na její odpovědnost a náklady, respektive budou zařazeny do zavedeného systému veřejných Nabíjecích stanic PREpoint, aby byla zajištěna plná funkčnost a požadovaný standard provozu těchto Nabíjecích stanic dle definovaných standardů pro veřejnou e-mobilní nabíjecí infrastrukturu. Náklady na provoz Nabíjecích stanic ponese PRE.
- 3.5. Další funkcionality Chytrých lamp (kromě LED světelného bodu) budou provozovány a spravovány Městskou částí a to na její odpovědnost a náklady, Za účelem zabezpečení provozu těchto funkcionalit po technické stránce bude s PRE uzavřena příslušná servisní smlouva. LED světelný bod bude provozován ve stejném režimu jako jiné lampy veřejného osvětlení.
- 3.6. Smluvní strany jsou tímto srozuměny, že po převodu vlastnictví Chytrých lamp z PRE na Městskou část může dojít k dalšímu převodu vlastnictví na HLAVNÍ MĚSTO PRAHU či na další organizace zřízené Městskou částí resp. HLAVNÍM MĚSTEM PRAHOU. V důsledku převodu vlastnictví dojde alikvotně i ke změně subjektu provozujícího další funkcionality Chytrých lamp (viz předchozí odstavec).

4. Objednávka konkrétních Činností a jejich akceptace

- 4.1. Plnění Zhotovitele bude realizováno vždy na základě akceptované jednotlivé (dílčí) objednávky Objednatele. Akceptace objednávky Zhotovitelem s dodatkem nebo odchylkou, které by i nepodstatně změnil podmínky původní objednávky Objednatele, se nebude považovat za přijetí nabídky na uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 1757 odst. 2 NOZ. V tomto případě musí být zpracována nová objednávka pro akceptaci. Realizace akceptovaných objednávek se bude řídit ustanoveními této Smlouvy. Akceptovaná objednávka Zhotovitelem se považuje za smlouvu o dílo dle ust. § 2586 a násl. NOZ. V případě rozporu akceptované objednávky (konkrétní smlouvy o dílo) a znění této Smlouvy, mají přednost ujednání provedené v objednávce (konkrétní smlouvě o dílo).
- 4.2. Dílčí objednávku Objednatel zašle písemně v listinné podobě, přičemž akceptace (potvrzení objednávky) Zhotovitelem proběhne stejnou formou.
- 4.3. V případě objednávky, musí objednávka vystavená Objednatelem obsahovat zejména:
 - přesné označení Objednatele a Zhotovitele (zejména obchodní firmu, sídlo, IČ, DIČ, údaje o zápisu v obchodním rejstříku),
 - specifikaci Služeb, které Objednatel požaduje provést od Zhotovitele na základě předmětné objednávky,
 - termín a eventuálně místo plnění (předání Služeb),
 - cenu Služeb,
 - formu, v jaké Objednatel požaduje výsledek daných Služeb dokumentovat, pokud je lze hmotně dokumentovat (písemně, počet vyhotovení, elektronicky atd.).
- 4.4. O převzetí Služby Objednatelem bude vypracován příslušný písemný předávací protokol. Kritériem převzetí a akceptace je splnění rozsahu a předmětu plnění definovaného požadovanými výstupy příslušné Služby. Objednatel a Zhotovitel se mohou dohodnout na dílčí akceptaci nebo na akceptaci s výhradou, která bude uvedena na předávacím protokolu.

5. Cena a platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit za poskytování Služeb cenu stanovanou v konkrétní smlouvě o dílo fixní částkou. Cena Chytrých lamp bude vycházet z ceníku, který jako příloha č. 2 tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tento ceník přitom vychází z cen, které byly součástí

dokumentu s názvem „Nabídka řešení Smart City PRE“ ze dne 18.5.2017 (dále jen „Nabídka“), kterou Zhotovitel předložil před podpisem této Smlouvy Objednateli. Cena je stanovena s ohledem na Pilotní provoz.

- 5.2. Ceny jsou splatné na základě faktur – daňových dokladů a jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty. Jedná se o stavební práce dle klasifikace CZ_CPA 41 - 43..
- 5.3. Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle účinných právních předpisů a musí být zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy. Pokud tak nebude učiněno, berou obě smluvní strany na vědomí, že takový doklad nebude akceptován a bude vrácen bez dalšího k opravě či doplnění s tím, že ode dne obdržení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 5.4. Datum zdanitelného plnění je dnem akceptace Činností dle data podpisu předávacího protokolu.
- 5.5. Splatnost veškerých faktur činí 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury Objednateli. V případě prodlení s placením faktury je Zhotovitel po uplynutí toleranční doby 30 dnů oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění Smlouvy tak, aby v nejvyšší možné míře došlo k integrované a efektivní realizaci Služeb nebo jiných plnění u Objednatele.
- 6.2. Obě smluvní strany se zavazují si vzájemně poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace nutné k řádnému plnění závazků.
- 6.3. Objednatel se zavazuje v rámci odst. 3.2.1. Příprava lokalit umístění Chytrých lamp poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost při jednání s vlastníky dotčených pozemků a dalšími dotčenými subjekty.
- 6.4. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran.
- 6.5. Zhotovitel je povinen, bude-li Objednatelem předložen požadavek na změnu předmětu nebo rozsahu plnění, neprodleně Objednateli sdělit případné dopady této změny na časový plán nebo cenu.

7. Záruka a servisní podpora

- 7.1. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že veškeré Služby a dodávky poskytované či prováděné na základě Smlouvy budou poskytovány a prováděny v nejvyšší dostupné kvalitě tak, aby vyhovovaly potřebám Objednatele.
- 7.2. Samotný servis Chytrých lamp a zabezpečení jejich provozu po technické stránce (kromě servisu funkcionality LED světelných bodů) bude předmětem zvláštní smlouvy o servisních službách, kterou smluvní strany následně uzavřou (viz odst. 3.4. a 3.5 této Smlouvy).
- 7.3. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že plnění Smlouvy bude provedeno řádně a včas a v souladu se zadávacími podmínkami. Záruku na Chytrou lampu poskytuje Zhotovitel v délce 6 měsíců, záruční lhůta počíná běžet vždy ode dne následujícího po akceptaci předmětu plnění Smlouvy Objednatelem. Bude-li předmětem akceptace pouze část předmětu plnění Smlouvy, běží záruka ve výše uvedené délce zvláště pouze pro tuto část, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.4. V rámci záručního servisu zajistí Zhotovitel odstranění vad Chytré lampy nahlášených Objednatelem. Odstranění nahlášených vad provádí Zhotovitel bezúplatně.
- 7.5. Zhotovitel se své odpovědnosti zproští, jestliže prokáže, že vada byla způsobena poskytnutím nesprávných informací dodaných Objednatelem nebo nevhodným zásahem ze strany Objednatele případně třetí osobou.
- 7.6. Zhotovitel se své odpovědnosti zbaví, i pokud bude zjištěno, že vada byla způsobena neodbornou obsluhou Objednatele nebo třetí stranou.

8. Odpovědnost za škody a smluvní pokuty

Zhotovitel i Objednatel se dohodli na následujících ustanoveních, jež definují vzájemnou odpovědnost za škody.

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody prokazatelně způsobené nedodržením závazků uvedených ve Smlouvě.
- 8.2. Objednatel odpovídá za všechny škody způsobené Zhotoviteli nedodržením podmínek ustanovení této Smlouvy.
- 8.3. Smluvní strany nesou odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů, této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za poskytování Služeb rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele).
- 8.4. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 8.5. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany v případě, že na nesprávnost takového zadání druhou stranu písemně upozornila před vznikem odpovídající škody. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 8.6. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení, prokáže-li se, že bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost v souladu s ustanovením § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka dočasné nebo trvalé povahy vzniklá nezávisle na vůli povinné strany a bránící jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny.
- 8.7. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

9. Ochrana informací

- 9.1. V průběhu prací souvisejících s plněním této Smlouvy mohou mít obě strany přístup k důvěrným informacím, přičemž smluvní strany se zavazují k jejich ochraně.

10. Řešení sporů

- 10.1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.

11. Platnost a účinnost Smlouvy

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv.

- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu Smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle Zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň). V případě, že Objednatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je Zhotovitel oprávněn Smlouvu zaslat správci registru smluv sám.
- 11.3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 30 dní, která počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po měsíci doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy, nebo s touto Smlouvou související, se řídí platným českým právem, zejména občanským zákoníkem a autorským zákonem.
- 12.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně v listinné podobě. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě.
- 12.3. Zhotovitel a Objednatel shodně prohlašují, že jejich činností nedochází k porušení povinností a zákazů plynoucích z příslušných ustanovení zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany v této souvislosti výslovně prohlašují:
- že jejich činností nedochází k zastření legalizace výnosů z trestné činnosti,
 - že nemají neprůhlednou vlastnickou strukturu,
 - že nemají nejasný původ svých peněžních prostředků,
 - jednájí pouze na svůj účet,
 - pokud nejednájí na svůj účet, nezastírají, že plní pokyn třetí osoby.
- 12.4. Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že vyvíjejí veškeré své aktivity vždy v plném souladu se všemi etickými a právními požadavky na podnikání. Zhotovitel a objednatel dále prohlašují, že v rámci své činnosti dodržují základní etická a právní pravidla chování, jež se vztahují k právní úpravě trestní odpovědnosti právnických osob (dále v tomto článku jen „Pravidla“), a to prostřednictvím statutárních orgánů, dozorčích orgánů, jakož i zaměstnanců, a že tato Pravidla příslušným způsobem stanoví i ve vztahu k externím spolupracujícím osobám.
- Zhotovitel a Objednatel prohlašují, že Pravidla jsou známa statutárním orgánům, dozorčím orgánům a zaměstnancům, a že za tímto účelem přijali vnitřní kontrolní mechanismy tak, aby účinně bránily možnosti jakéhokoli protiprávního nebo neetického jednání, které by mohlo vést k porušení právních norem upravujícím trestní odpovědnost právnických osob.
- 12.5. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 12.6. Práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
- 12.7. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této Smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě považují za rovnovážná.
- 12.8. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
- 12.9. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.

Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Tato Smlouva zcela nahrazuje Nabídku.

12.10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

12.11. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.

12.12. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení při podpisu této Smlouvy.

12.13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Zamýšlený plán míst instalací Chytrých lamp

Příloha č. 2 – Ceník Chytrých lamp

Za Zhotovitele:

Datum:

.....

Ing. Pavel Elis

předseda představenstva
Pražská energetika, a. s.

Za Objednatele

Datum:

.....

Jan Korseska

zástupce starostky
Městská část Praha 2

.....

Alexander Manfred Sloboda
místopředseda představenstva
Pražská energetika, a. s.

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ
RMČ č. ze dne

vedoucí odboru: Josef Gál

.....
 podpis

Nehodící se škrtněte

Příloha č. 1

#	Lokalita (katastrální území)	Pozemek parc.č. (vlastník/svěřená správa)	Číslo lampy VO	Typ lampy SM!GHT
1	Karlovo náměstí 6 (Nové Město)	2416/1 (Hlavní město Praha)	203269	1 x SM!GHT Base
2	Karlovo náměstí 2097 (Nové Město)	2419/1 (Městská část Praha 2)	201653	1 x SM!GHT Slim
3	Náměstí míru 20 (Vinohrady)	4079/1 (Hlavní město Praha)	200030	1 x SM!GHT Base
4	Riegrovy sady (Polská 1211) (Vinohrady)	4125/1 (Městská část Praha 2)	200613	1 x SM!GHT Base
5	Riegrovy sady (Chopinova ulice) (Vinohrady)	2281/1 (Městská část Praha 2)	200751	1 x SM!GHT Slim
6	Park Folimanka (Vinohrady)	1029 (Městská část Praha 2)	202831	1 x SM!GHT Slim

Příloha č. 2

Položkový rozpočet	Počet kusů	Cena za kus	Celkem
SM!GHT BASE	3	110 000	330 000
SM!GHT Slim	3	70 000	210 000
Schvalovací procedury – dokumentace	6	15 000	90 000
Příprava lokality – výkopové práce	6	20 000	120 000
Celkem (v tis. Kč bez DPH)			750 000