



Dodatek ke smlouvě o úvěru

99031398183

registrační číslo

Komerční banka, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“)

a

právní osoba (dále jen „Klient“)

Obchodní firma* / název**:	LOM PRAHA s.p.
Sídlo:	Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10
IČO	00000515
Zápis v obchodním rejstříku či jiné evidenci, včetně spisové značky:	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 283

*je-li Klient zapsán v obchodním rejstříku; **není-li Klient zapsán v obchodním rejstříku

se dohodli na tomto dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru ze dne 22.09.2021, reg. č. 99031398183 (dále jen „Smlouva“).

1. Tímto dodatkem se mění Smlouva takto:

I. Znění článku 8.3.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním dle článku 10., odstavec 10.2 Úvěrových podmínek:

8.3.1 Domicilace plateb. Klient je povinen po dobu účinnosti Smlouvy přeměrovat na Běžný účet svůj platební styk, minimálně v poměru financování poskytnutého Klientovi Bankou k celkovému financování poskytnutému Klientovi ostatními finančními institucemi.

II. Znění článku 8.2.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

8.2.2 Klient se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude ukazatel krytí dluhové služby, tj. DSCR (debt service coverage ratio) činit minimálně 1,05. Tento finanční ukazatel se vypočte takto:

$DSCR = \text{Free Cashflow} / \text{Dluhová služba}$

Free Cashflow znamená EBITDA minus splatné daně minus Udržovací CAPEX.

Dluhová služba znamená splátky jistiny a úroků Finanční zadluženosti Dlužníka.

EBITDA znamená tržby za prodej výrobků a služeb (I) plus tržby za prodej zboží (II) minus výkonová spotřeba (A) minus osobní náklady (D) plus tržby z prodaného materiálu (III.2) plus jiné provozní výnosy (III.3) minus zůstatková hodnota prodaného materiálu (F.2) minus daně a poplatky (F.3) minus jiné provozní náklady (III.5).

Udržovací CAPEX znamená investice do dlouhodobého majetku k udržení stávajícího ukazatele EBITDA.

Tento finanční ukazatel bude hodnocen ročně.

2. Klient a Banka se dohodli, že cena za uzavření dodatku se nesjednává.

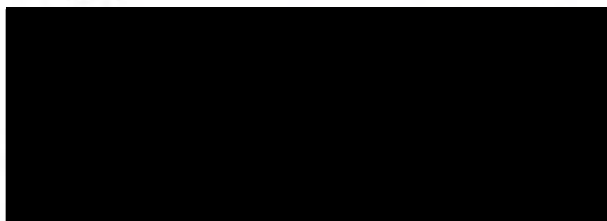
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Klient se zavazuje odeslat dodatek (včetně Smlouvy se všemi případnými předchozími dodatky a dokumenty, které tvoří součást Smlouvy, pokud už nebyla dříve v registru smluv uveřejněna) k uveřejnění v registru smluv bez prodlení po jeho uzavření. Klient se dále zavazuje, že Banka obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv zasílané správcem registru smluv

na e-mailovou adresu Banky. Banka za tím účelem zašle Klientovi znění tohoto dodatku na e-mailovou adresu

V Praze dne 28-03-2025

LOM PRAHA s. p.



V Praze dne 28-03-2025

Komerční banka, a.s.



Osobní údaje zkontroloval(a) dne 28-03-2025

