

Smlouva o poskytování služby výběru stočného a o poskytování odborného zástupce provozovatele v oblasti provozování kanalizace

uzavřená ve smyslu §1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Město Uničov

se sídlem Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov 1

IČ: 00299634, DIČ: CZ00299634

zastoupené Mgr. Radek Vincour, starosta

(dále jen „objednatel“)

a

Vodohospodářská společnost Olomouc, a. s.

se sídlem Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc-Hodolany

IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772, společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 711

zastoupená doc. Ing. Tomáš Kučera, Ph.D.

kontaktní osoba

(dále jen „poskytovatel“)

Objednatel a poskytovatel dále též jako „smluvní strany“ či jako „strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ či jako „strana“.

Uzavírají tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“)

Část A Úvodní ustanovení

II. Úvodní ustanovení

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
- 2.2 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy odpovídají v době uzavření smlouvy skutečnosti. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.

- 2.3 Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu, odvádějící odpadní vodu z místních částí města Uničov v k. ú. Benkov u Střelic, Dětrichov, Renoty a Střelice u Litovle.
- 2.4 Poskytovatel je vlastníkem a provozovatelem vodovodní sítě pro veřejnou potřebu, zásobující vodou místní části města Uničov v k. ú. Benkov u Střelic, Renoty a Střelice u Litovle.
- 2.5 Poskytovatel prohlašuje, že je v souladu se svým předmětem činnosti osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku a ke splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 2.6 Účelem smlouvy je sjednání věcných a obchodních podmínek v souvislosti s předmětem smlouvy uvedeném v čl. 3 této smlouvy.
- 2.7 Smluvní strany shodně potvrzují, že odběratel je ve vztazích dle této smlouvy osoba vypouštějící odpadní vody do kanalizace pro veřejnou potřebu, provozované objednatelem.
- 2.8 Objednatel uděluje podle § 441 a následujících občanského zákoníku poskytovateli plnou moc k výkonu činností popsaných v této smlouvě. Poskytovatel udělenou plnou moc přijímá.
- 2.9 Pro účely této smlouvy se uvedené pojmy vymezují takto:
- 2.10 Odběratel je ve smyslu ustanovení § 2 odst. 6 Zákona o VaK vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, není-li zákonem dále stanoveno jinak. Odběratel v kontextu smlouvy dále znamená stávající i budoucí odběratele ve smyslu uvedeného ustanovení.
- 2.11 Vodné představuje úplatu za dodávku pitné vody.
- 2.12 Stočné představuje úplatu za odvádění (včetně čištění, popřípadě zneškodňování) odpadních vod.
- 2.13 Vodohospodářský majetek jsou vodovody a kanalizace, včetně movitých a nemovitých věcí provozně, technicky nebo jinak souvisejících s provozováním vodovodů a kanalizací, vlastněných objednatelem ke dni sjednání této smlouvy.
- 2.14 Údržba znamená soustavnou činnost péče o majetek, kterou se zpomaluje průběh procesu fyzického opotřebení.

Část B

Poskytování služby výběru stočného

III. Předmět poskytování služby

- 3.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje zajišťovat pro objednatele služby spočívající ve výpočtu a měření množství odváděných vod a jménem vlastníka vystavování vyúčtování a faktur za službu spojenou s odváděním, čištěním, nebo jiným zneškodňováním odpadních vod, dále jen „stočné“, ve smyslu § 8 odst. 14 Zákona o vodovodech a kanalizacích (dále Zákon o VaK), jednotlivým odběratelům, napojeným na kanalizaci pro veřejnou potřebu ve vlastnictví objednatele.
- 3.2 Na základě podkladů od objednatele poskytovatel zajišťuje uzavírání smluv s odběrateli jménem objednatele.

IV. Podmínky poskytování služby

- 4.1 V souvislosti s dodávkami vody jednotlivým odběratelům je poskytovatel osobou provádějící měření a vybírání úplaty za odběr vody, dále jen „vodné“. Na základě těchto podkladů vyúčtuje poskytovatel stočné jednotlivým odběratelům. V případech, kdy není množství vypouštěné vody měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu, vypouští do kanalizace pro veřejnou potřebu takové množství vody, která odpovídá zjištění na vodoměru, nebo směrných čísel roční spotřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. Toto platí pro odběratele napojené na kanalizaci v k. ú. Benkov u Střelice, Renoty a Střelice u Litovle.
- 4.2 V případě kanalizace v k. ú. Dětřichov zajišťuje podklady pro fakturaci stočného, do 14 dnů od výzvy poskytovatele, na své náklady objednatel a předává tyto podklady poskytovateli.
- 4.3 Objednatel je povinen informovat všechny odběratele, vypouštějící vodu do kanalizace, o oprávnění poskytovatele k účtování stočného a provádění měření vypouštěné odpadní vody v případech dle přílohy č.1 a instruovat je o jejich povinnosti sdělovat poskytovateli potřebné údaje, poskytovat nezbytnou součinnost a řádně platit vyměřené stočné.
- 4.4 Objednatel je dále povinen informovat poskytovatele o všech skutečnostech majících vliv na množství vody vypouštěné odběratelem do kanalizace (např. údaje o částečné spotřebě vody odebrané z veřejného vodovodu, údaje o vypuštění vody i z jiných zdrojů než veřejného vodovodu). Za tímto účelem se zavazuje předat poskytovateli příslušné technické propočty či ukazatele, které mu byly poskytnuty odběratelem. Poskytovatel je oprávněn vyžádat si od objednatel doplnění podkladů v rozsahu nezbytném pro řádné plnění služeb podle této smlouvy.
- 4.5 Objednatel potvrzuje oprávněnost výběru stočného u odběratelů uvedených v příloze č. 1 a ponese náklady důkazního řízení při prokázání oprávněnosti výběru stočného.

V. Stočné

- 5.1 Tržby za stočné jsou příjmy objednatel.
- 5.2 Poskytovatel se zavazuje účtovat stočné za 1 m³ ve výši stanovené objednatel. Předpokládá se, že tato cena bude shodná s cenou stočného uplatňovanou objednatel na jeho ostatním vodohospodářském majetku.
- 5.3 Pro stanovení objemu stočného bude použito údajů z fakturace vodného. Od odběratelů, kterým vodné nefakturuje poskytovatel, zajistí údaje objednatel do 14 dnů od výzvy poskytovatele.
- 5.4 Pro stanovení objemu stočného z vlastních zdrojů bude použito výpočtů vyhl. č. 428/2001 Sb., příl. 12 Směrná čísla roční spotřeby vody.
- 5.5 Pro stanovení objemu stočného pro srážkové vody bude použito údajů z dotazníků a vyhl. č. 428/2001 Sb., příl. 16 Vzorec pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace.
- 5.6 Příjmy vzniklé neoprávněným vypouštěním odpadních vod do stokové sítě a ze stočného jsou příjmy objednatel a budou inkasovány na jeho účet.

VI. Zásady pro fakturaci, platební styk a vedení saldokonta

- 6.1 Vyúčtování za odvádění odpadních vod – odběrná místa s odváděním splaškových i srážkových vod budou fakturována čtvrtletně bez záloh.
- 6.2 Termíny fakturace (fakturační cykly) se stanoví v závislosti na rozdělení jednotlivých odběratelů do skupin dle pravidel platných a používaných poskytovatelem. Délka fakturačního období je čtvrtletní, dle objemu fakturovaných m³.
- 6.3 Bankovní účet objednatele pro příjem plateb ze stočného a dalších plateb vyplývajících ze smlouvy bude veden u České spořitelny, č. ú. 1801691379/0800. Majitelem tohoto bankovního účtu je město, které má jako jediné dispoziční právo pro nakládání s prostředky na tomto účtu.
- 6.4 Poskytovatel poskytne objednateli informace o vystavených fakturách, prostřednictvím seznamů předávaných ve formátu Excel. Objednatel si bude zajišťovat vymáhání ze stočného sám po jednotlivých odběratelích.
- 6.5 Odměna poskytovateli v souladu s čl. VII. Těto smlouvy hradí objednatel převodním příkazem ze svého bankovního účtu poskytovateli v termínu splatnosti jednotlivých dokladů, za 4. čtvrtletí daného roku.

VII. Odměna poskytovateli za poskytnuté služby

- 7.1 Smluvní strany tímto sjednávají odměnu poskytovatele za služby podle části B této smlouvy ve výši 6 % z částky bez DPH vyfakturované odběratelům za sledované roční období.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že pro zajištění služeb dle této smlouvy, tj. evidence odběrných míst, smluv vč. jejich uzavírání, a vystavování faktur odběratelům na kanalizaci uvedené v odst. 2.3, čl. II této smlouvy, bude poskytovatel potřebovat úpravy a rozšíření licence ve svém SW. Náklady s tímto spojené budou vyúčtovány jednorázově samostatnou fakturou v částce 114 300,- Kč (slovy: jedno sto čtrnáct tisíc tři sta korun českých) bez DPH, v roce 2025, v letech následujících bude přeúčtován roční licenční poplatek tohoto SW
- 7.3 V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele nutně nebo účelně vynaložené při plnění jeho veškerých závazků z této smlouvy.

Část C

Poskytování odborného zástupce provozovatele v oblasti provozování kanalizace

VIII. Předmět činnosti

- 8.1 Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje obstarávat činnosti osoby odborného zástupce při správě a provozování kanalizace dle § 5 a § 6 Zákona o VaK. Činnost odborného zástupce spočívá zejména v zajištění:
 - a) technické podpory, pomoci a případné informační služby nebo telefonické konzultace objednateli při provozování kanalizace;

- b) dohledu na dodržování povinností provozovatele dle § 9 Zákona o VaK a platných povolení;
- c) předávání vybraných údajů z majetkové evidence kanalizací a z jejich provozní evidence (dle § 5 odst. 3 Zákona o VaK).

8.2 Poskytovatel nebude zajišťovat služby spojené s provozováním kanalizace, pouze bude zajišťovat dohled na plnění povinností provozovatele kanalizace dle § 9 Zákona o VaK.

IX. Cena za poskytování

9.1 Smluvní strany sjednávají, že za výkon činnosti osoby odborného zástupce v oblasti provozování kanalizace dle části C této smlouvy bude fakturována ročně odměna 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH ke dni 31. 12. k. r.

Část D Obecná a závěrečná ustanovení

X. Práva a povinnosti objednatele

10.1 Objednatel se zavazuje, že poskytovateli předá výši stočného za 1 m³ na následující kalendářní rok do 30. 11. k. r. Pro rok 2025 předá objednatel poskytovateli výši stočného do 31. 3. 2025.

10.2 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předmětu smlouvy, či kterékoli jeho části prostřednictvím svých orgánů nebo prostřednictvím jím pověřen osoby, a to za účasti pověřeného zástupce poskytovatele.

10.3 Objednatel se zavazuje informovat poskytovatele o všech změnách týkajících se odběratelů, zejména připojování nových odběratelů a odpojování stávajících odběratelů.

10.4 Objednatel je povinen přizvat poskytovatele ke všem rozhodujícím jednáním, která se týkají vykonávané činnosti, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se poskytovatel nezúčastnil.

10.5 Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne poskytovateli součinnost při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

10.6 Objednatel se zavazuje předat poskytovateli bez zbytečného odkladu veškeré relevantní podklady a dokumenty, které při své činnosti získá.

10.7 Objednatel je oprávněn převést veškerá svá práva a povinnosti, nebo jejich část z této smlouvy vyplývající na jinou osobu bez předchozího souhlasu poskytovatele.

10.8 Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby udělí poskytovateli další plnou moc i k dalším úkonům, které budou potřebné k zabezpečení předmětu smlouvy, a to písemnou formou do 7 dnů po výzvě poskytovatele.

10.9 Objednatel je povinen ke dni účinnosti smlouvy předložit pro kanalizace jednotlivých místních částí následující podklady:

- schválený provozní řád kanalizace,
- digitální pasport kanalizace,
- rozhodnutí o nakládání s vodami.

XI. Práva a povinnosti poskytovatele

11.1 Poskytovatel je oprávněn:

- Zpracovávat a rozesílat faktury jednotlivým odběratelům.
- Zpracovávat změny smluvních vztahů na odběrném místě.

11.2 Poskytovatel se zavazuje služby podle této smlouvy poskytovat řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami.

11.3 Poskytovatel bude sjednané služby poskytovat osobně, čímž se rozumí prostřednictvím svých kvalifikovaných zaměstnanců.

11.4 Poskytovatel nesmí bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

11.5 Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může poskytovatele zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti smlouvy.

11.6 Poskytovatel se zavazuje, že vystavené vyúčtování odběratelům bude obsahovat náležitosti § 36 odst. 10 Zákona o VaK a souvisejících prováděcích právních předpisů.

XII. Odměna poskytovateli a platební podmínky

12.1 Ke všem sjednaným odměnám a cenám bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

12.2 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a poskytovatel není oprávněn požadovat jejich vyplacení.

12.3 Podkladem pro úhradu úplaty budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).

12.4 Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti bude platit pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

XIII. Platnost smlouvy

- 13.1 Tato smlouva nabývá účinnosti 1. 4. 2025. Poskytovatel zahájí svoji činnost ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 13.2 Objednatel je oprávněn smlouvu jednostranně vypovědět i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou s tím, že výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní strany. V takovém případě má poskytovatel nárok na zaplacení pouze poměrné části úplaty dle č. VII. odst. 7.1. a čl. IX. odst. 9.1 této smlouvy k jím doposud provedené činnosti, kterou doložil.
- 13.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky k okamžiku doručení oznámení o odstoupení objednateli v případě, kdy je poskytovatel po dobu delší než 2 fakturační cykly v prodlení s poukazováním plateb za stočné, nebo maří-li poskytovatel svým jednáním účel plnění této smlouvy – vyměřovat, vybírat a poukazovat stočné objednateli.
- 13.4 Poskytovatel je oprávněn smlouvu jednostranně vypovědět i bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou s tím, že výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní strany.
- 13.5 Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit s účinky k okamžiku doručení oznámení o odstoupení objednateli, neuhradí-li objednatel odměnu poskytovatele ani v termínu dodatečně mu k tomu poskytovatelem stanoveném.

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Poskytovatel se zavazuje předmětné služby poskytovat řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a objednatel se zavazuje takto poskytnuté služby řádně a včas hradit.
- 14.2 Objednatel se zavazuje tyto služby poskytovatele využívat, poskytovat mu k jejímu řádnému plnění nezbytnou součinnost a platit za poskytnuté služby výše dohodnutou cenu.
- 14.3 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.4 Pokud nebude smlouva vyhotovena v elektronické podobě podepsané každou stranou minimálně zaručeným elektronickým podpisem dle Nařízení eIDAS, bude vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis. V případě elektronického podpisu obdrží každá strana elektronické vyhotovení podepsané smlouvy.
- 14.5 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ust. § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

14.6 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

14.7 Veškeré přílohy připojené k této smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této smlouvy se zněním příloh k této smlouvě mají ustanovení této smlouvy přednost.

14.8 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivé hospodářské soutěže. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Uničově

V Olomouci

Mgr. Radek Vincour, starosta města

Město Uničov

doc. Ing Tomáš Kučera, Ph.D., ředitel společnosti

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.

Přílohy:

1. Evidence odběrných míst, pro které bude poskytovatel vybírat stočné (Zvlášť předáno předchozím poskytovatelem)