

SMLOUVA O DÍLO

Číslo: 202503

.....
smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel: Obec Oucmanice
Adresa: Oucmanice 60, **562 01 Oucmanice**
Zastoupený: Josef Pavlíček, starosta obce
Smluvní věci: Josef Pavlíček
Technické věci: Josef Pavlíček
IČO: 00401269
DIČ:
Tel./e-mail: 724300491
Bankovní spojení: FIO banka
Číslo účtu: 2700099135
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: JD Dlouhý s.r.o.

Adresa: Vračovice 41, 566 01 Vračovice - Orlov
Zastoupený: Janem Dlouhým Jednatel
Smluvní věci: Janem Dlouhým Jednatel
Technické věci: Ing. Václav Jůza stavbyvedoucí
David Dlouhý
IČO: 275 00 403
DIČ: CZ27500403
Telefon/fax: 465483147, 602245942

Bankovní spojení: ČSOB Vysoké Mýto
Číslo účtu: 210032916/0300

Firma zapsána – u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 22658

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo.

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá „**Oprava místních komunikací a chodníku s odvodněním v k.ú. Oucmanice st.p.č. 22/4 a p.p.č. 859** dle přiloženého rozpočtu ze dne 9.4.2025
Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

Místo určení: Katastrální území Oucmanice na st.p.č. 22/4 a p.p.č. 859 .

Podklady: - nabídka prací dodavatele s jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem
- platné osvědčení jakosti použitých materiálů
- platné technické a právní normy

II. Čas a místo plnění

Zahájení práce: **4.8.2025**

Dokončení práce: **10.10. 2025**

Při nevhodných klimatických podmínkách, bude termín dokončení práce posunut o vynucenou dobu prostojů. Objednatel zajistí koordinaci případných prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele. Po dobu prováděných prací zajistí zhotovitel obsluhu území, zejména vozidel integrovaného záchranného systému a rezidentů. K uzavírce dopravy může dojít pouze po upozornění rezidentů a dobu nutnou k provedení stavebních prací. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost osob pohybujících se na staveništi (zejména rezidentů). V případě posunutí zahájení práce z viny objednatele bude termín dokončení posunut o stejný čas.

III. Cena díla

Cena za provedení díla je stanovena dle rozpočtu (výkazu výměr) vypracovaného dodavatelem.

Cena celkem bez DPH	668 911,00Kč
DPH 21%	140 471,31Kč

Cena celkem včetně DPH **809 382,31 Kč**

Cena díla slovy: (Osmsetdevěttisícetřistaosmdesátdvakorunčeských bezDPH)

Dohodnutá cena díla, vyplývající z nabídkového listu dle uvedených jednotkových cen, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla je cenou smluvní s pevnými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a na výměrách uvedených v nabídce.

Zvýšení objemu prací oproti nabídce bude zapsáno ve stavebním deníku, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku spolu se vzájemně dohodnutou cenou. Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

IV. Platební podmínky

Úhrada bude provedena po dokončení stavby na základě soupisu skutečně provedených prací. Závěrečná faktura bude vystavena po řádném převzetí díla na základě předávacího protokolu.

Splatnost faktury byla dohodnuta na 30 dnů po doručení objednateli.

V. Předání a převzetí staveniště a provedeného díla

Objednatel vyzve zhotovitele před zahájením práce k převzetí staveniště bez právních a faktických vad v termínu: pět dnů před dokončením díla.

Zhotovitel vyzve objednatele po ukončení prací k převzetí dokončeného díla. Dílo bude předáno i přesto pokud by vykazoval drobné závady, které nebrání v užívání předmětu provedeného díla. Tyto závady budou uvedeny v předávacím protokolu s termínem a způsobem odstranění.

Zhotovitel předmět díla předá nejpozději **do 10.10.2025** formou písemného předávacího protokolu, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost. Při předání dokončeného díla si objednatel vymezuje právo k pozastávce 10 % z celkové ceny díla do úplného odstranění drobných vad díla.

VI. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Záruční doba za dílo 60 měsíců a začíná dnem převzetí díla objednatelům. V případě předání díla po etapách bude záruční doba platná od převzetí jednotlivých etap. V záruční době musí dílo vykazovat běžné opotřebení k dopravnímu zatížení a přiměřeně vlivu povětrnostních podmínek.

Záruční doba se nevztahuje na způsobené poruchy špatnou údržbou, násilným poškozením, účinky těžké dopravy pokud konstrukce komunikace neodpovídá únosnosti, materiály rozrušující silniční konstrukci a deformaci podloží. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené živelnými událostmi.

VII. Smluvní sankce

Neplnění smluvních závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím.

- a) Za prodlení s úhradou faktury za dílo lze vyúčtovat sankční pokutu za každý započatý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli ve výši 1 000,- Kč.

- b) Za každý započatý den prodlení dokončení díla v termínu dle SOD lze vyúčtovat sankční pokutu zhotoviteli ve výši 1 000,-Kč za každý započatý den prodlení.
c) Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků v záruční době do 10 dnů od prokázání obdržení reklamace zhotovitelem ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

VIII.

Jiná ujednání

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena obecním zastupitelstvem usnesení č.

V ostatním se tato smlouva řídí platným občanským zákoníkem. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s tím, že obě mají platnost a závaznost originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné po oboustranné dohodě v písemné formě a vzájemném podpisu. Ve všech případech, které neřeší tato smlouva, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Vračovice

Dne: 12.5. 2025

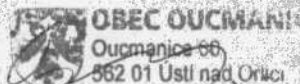
Za zhotovitele:

JD DLOUHÝ s.r.o.

Specializované stavební činnosti
Vračovice-Orlov 41, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 27500403, DIČ CZ27500403

-1-

Dne: 12.5. 2025



Za objednatele:

starosta obce



Stavební rozpočet č. 25009

Název stavby		Komunikace a chodník Oucmanice		Doba výstavby		Objednatel: Obec Oucmanice								
Druh stavby		Oprava komunikace, chodníku a kanalizace		Začátek výstavby		Projektant:								
Lokalita:		Oucmanice p.p.č.22/4 a 859		Konec výstavby		Zhotovitel: JD Dlouhý s.r.o.								
JKSO:		Zpracováno dne: 24.02.2025		Zpracoval: Jan Dlouhý										
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč) Montáž	Dodávka	Celkem	Náklady (Kč) Celkem vč. DPH	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
11			Přípravná a přídržná práce			0,00		49 650,00		49 650,00	60 076,50		56,47	
1	113106121R00		Rozetření dlažeb z betonových dlaždic na suchu	m ²	85,00	192,00	21	16 320,00	0,00	16 320,00	19 747,20	0,14	11,73	RTS II / 2024
2	113151119R00		Friež živič krytu pl. do 500 m ² , pruž. do 75cm tl. 10cm	m ²	202,00	165,00	21	0,00	0,00	33 330,00	33 330,00	0,22	44,44	RTS II / 2024
12			Odkopávký a prokopávký			466,47		23 908,53	23 908,53	24 375,00	29 493,75		0,23	
3	122401101R00		Odkopávký nezapažené v hor. 5 do 100 m ³	m ³	65,00	375,00	21	23 908,53	23 908,53	24 375,00	29 493,75	0,00	0,23	RTS II / 2024
13			Hloubené výkopávký			0,00		10 500,00	0,00	10 500,00	12 705,00	0,00	0,00	
4	132201110R00		Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 50 m ³ . STROJNĚ	m ³	25,00	420,00	21	0,00	0,00	10 500,00	12 705,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
17			Konstrukce ze zemín			0,00		15 680,00	0,00	15 680,00	18 972,80	0,00	0,00	
5	175101101R00		Obrys potrubí bez probízení sypaliny	m ³	20,00	784,00	21	15 680,00	0,00	15 680,00	18 972,80	0,00	0,00	RTS II / 2024
19			Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení dílní			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	199000005R00		Poplatek za skládku zeminy 1.-4. díle katal. odpadu 17 05 04.	t	0,00	380,00	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2024
38			Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stav. dílů			3 648,86		6 701,14	3 648,86	10 350,00	12 523,50		0,04	
7	388995111R00		Chráněná kabelu z HDPE do DN 63 mm, výkop	m	115,00	90,00	21	6 701,14	3 648,86	10 350,00	12 523,50	0,00	0,04	RTS II / 2024
56			Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch			87 125,31		46 194,69	87 125,31	133 320,00	161 317,20	0,25	114,50	
8	564732111R00		Podklad z kam. drceného 32-63 s výpín. kamen. 10 cm	m ²	202,00	165,00	21	24 174,57	9 155,43	33 330,00	40 329,30	0,25	50,69	RTS II / 2024
9	564821111RT2		Podklad ze šlékordit po zhutnění tloušťky 8 cm	m ²	202,00	110,00	21	16 241,37	5 978,63	22 220,00	26 886,20	0,18	37,17	RTS II / 2024
10	565131111RT3		Podklad z obal. kamen. ACP 16+, š. do 3 m, tl. 5 cm	m ²	202,00	385,00	21	46 709,37	31 060,63	77 770,00	94 101,70	0,13	26,64	RTS II / 2024
57			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kamenniva nebo živičné			80 773,67		5 886,33	80 773,67	66 660,00	80 658,60		20,95	
11	571321111R00		Beton asfalt. ACO 11+ obusový, š. nad 3 m, tl. 4 cm	m ²	202,00	330,00	21	60 773,67	5 886,33	66 660,00	80 658,60	0,10	20,95	RTS II / 2024
58			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažebných (představby)			65 889,97		41 829,03	65 889,97	107 710,00	130 328,10		53,65	
12	597101113R00		Montáž odvodňovacího žlabu - polymerní beton D 400	m	2,00	730,00	21	748,27	1 766,60	1 460,00	1 756,60	0,25	0,50	RTS II / 2024
13	597095111R00		Žlab odvodňovací ACO RD 100 V dl. 1000 mm D400 E600	kus	2,00	4 250,00	21	267,99	8 500,00	8 500,00	10 285,00	0,45	0,90	RTS II / 2024
14	596100003R0AD		Chodník z dlažby betonové, podklad šlékordit	m ²	36,00	1 150,00	21	56 937,24	40 812,76	97 750,00	118 277,50	0,61	52,24	RTS II / 2024
83			Potrubi z trub kamenninových			27 346,18		49 459,82	27 346,18	76 800,00	92 928,00	0,58	34,58	
15	831350114R0A		Kanalizační přípojka z trub PVC, D 200 mm	m	50,00	1 280,00	21	27 346,18	49 459,82	76 800,00	92 928,00	0,58	34,58	RTS II / 2024
89			Ostatní konstrukce a práce na trubicím vsazení			16 205,54		5 570,46	16 205,54	21 780,00	26 353,80	3,03	6,06	
16	895941311RT2		Zřízení vpusť uliční z dílč. typ UVB - 50	kus	2,00	10 890,00	21	16 205,54	5 570,46	21 780,00	26 353,80	3,03	6,06	RTS II / 2024
H22			Komunikace pozemní a letišť			0,00		47 250,00	0,00	47 250,00	57 172,50	0,00	0,00	
17	998225111R00		Přesuny sutí	t	350,00	135,00	21	0,00	0,00	47 250,00	57 172,50	0,00	0,00	RTS II / 2024
S			Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 5 % (chla. beton), (skup. 170504)	t	98,00	580,00	21	0,00	0,00	70 580,00	85 401,80	0,00	0,00	
18	979699594R00		Poplatek za recyklaci asfaltu, kusový od 1600 cm ² , (skup. 170302)	t	20,00	687,00	21	0,00	0,00	56 840,00	68 776,40	0,00	0,00	RTS II / 2024
19	979699595R00		Ostatní položky práce			687,00		13 740,00	687,00	13 740,00	16 825,40	0,00	0,00	RTS II / 2024
20	0900010001M		Geodetické vyřízení před zahájením realizace stavby	soubor	1,00	11 000,00	21	0,00	0,00	11 000,00	13 310,00	0,00	0,00	
M			Ostatní materiál			2 800,00		0,00	2 800,00	2 800,00	3 388,00	0,01	0,01	
21	26697234		Sachta kontrolní PE HEGLER SIRO-inspekt S 300 s kalistým 3 odbočky DN 100	kus	1,00	2 800,00	21	0,00	0,00	2 800,00	3 388,00	0,01	0,01	RTS II / 2024
V09N			Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady			0,00		20 456,00	0,00	20 456,00	24 761,76	0,00	0,00	
02VRN			Příprava staveniště			0,00		9 000,00	0,00	9 000,00	10 890,00	0,00	0,00	
020001VRN			Příprava staveniště			0,00		9 000,00	0,00	9 000,00	10 890,00	0,00	0,00	
03VRN			Zřízení staveniště			0,00		6 956,00	0,00	6 956,00	8 416,76	0,00	0,00	
034002VRN			Zabezpečení staveniště			0,00		3 956,00	0,00	3 956,00	4 788,76	0,00	0,00	
030001VRN			Zřízení staveniště			0,00		3 000,00	0,00	3 000,00	3 630,00	0,00	0,00	
04VRN			Inženýrské činnosti			0,00		4 500,00	0,00	4 500,00	5 445,00	0,00	0,00	
043002VRN			Zkoušky			0,00		4 500,00	0,00	4 500,00	5 445,00	0,00	0,00	
Celkem:										668 911,00	809 382,31			

Rozměry:

JD DLOUHÝ s.r.o.
Specializované stavební činnosti
Vračovice-Orlov 41, 566 01 Mysoké Mýto
IČ: 27500403, DIČ: CZ27500403

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument 172110606-247231-250512110338.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **172110606-247231-250512110338**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 5

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Obec Oucmanice, IČ: 00401269

Pracoviště: Obec Oucmanice

Datum vyhotovení: **12.05.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: JOSEF PAVLÍČEK

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



172110606-247231-250512110338