

Smlouva o provedení ocenění obchodního závodu

Město Žďár nad Sázavou
se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ: 00295841

DIČ: CZ00295841

zastoupené místostarostou ing. Josefem Klementem (na základě pověření zastupitelstva města Žďáru nad Sázavou ze dne 23.3.2017)
(dále označeným jako "objednatel")

a

znalec: Ing. Jan Juráň MBA

se sídlem: [REDACTED]

IČ: 49596390

DIČ:

(dále označeným jako "zhotovitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu:

čl. 1

Základní ustanovení

1.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit zpracování znaleckého posudku – ocenění obchodního závodu – společnosti SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, 607 49 105, a to pro účely stanovení hodnoty akcií (dále jen také „oceňovaná společnost“).

1.2. Ocenění bude provedeno k datu 31.12.2016 a znalecký posudek bude zhotovitelem objednateli dodán nejpozději do 8.09.2017.

1.3. Počet vyhotovení posudku: 3 kusy a jedna kopie bude založena v archivu znalce.

1.4. Objednatel se zavazuje, že zpracovaný znalecký posudek převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy.

čl. 2

Práva a povinnosti objednatel a zhotovitele

2.1. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli poskytnutí veškerých nutných podkladů dle požadavků zhotovitele.

2.2. Pro jednání se zhotovitelem jmenuje objednatel jako kontaktní osobu: Ing. Josef Klement, místostarosta města.

2.3. Na plnění této povinnosti se objednatel zavazuje zajistit zhotoviteli pověření statutárního orgánu oceňované společnosti opravňující jej vyžadovat spolupůsobení a součinnost od všech pracovníků oceňované společnosti činných na úseku tvorby, vedení a zpracování údajů a informací vstupujících do účetnictví, nahlížet do všech listinných a písemných dokumentů a dokladů oceňované společnosti, které mohou mít význam pro činnost zhotovitele, vyžádat si inventarizaci majetku a závazků oceňované společnosti atd.

2.4. Objednatel je povinen zajistit, aby oceňovaná společnost byla povinna zhotovitele neprodleně informovat o změnách vztahujícím se k údajům v ověřené účetní závěrce auditorem společnosti.

2.5. Porušení povinností uvedených v tomto článku objednatelem, porušení součinnosti očekávané od oceňované společnosti, je považováno za porušení podstatných povinností z této smlouvy.

2.6. Objednatel odpovídá za věcnou a obsahovou správnost a úplnost údajů a informací poskytovaných zhotoviteli oceňovanou společností při plnění této smlouvy.

2.7. Objednatel zajistí, aby oceňovaná společnost odpovídala za plnou evidenci majetku a závazků neuvedených v účetnictví, ručitelských závazků převzatých za jiné osoby, zajišťovacích instrumentů pohledávek a závazků, zástav apod., zejména za jejich uvedení v příloze k účetní závěrce včetně informací, resp. výše a druhu dopadů z jejich plnění.

2.8. Objednatel je odpovědný za to, že řádný průběh prací nebude rušen zásahy třetích osob, zejména oceňovanou společností.

2.9. Zjistí-li zhotovitel během trvání této smlouvy, že existují omezení jeho činnosti, např. požadavek oceňované společnosti, objednatele neprovádět kontroly a ověření, které zhotovitel považuje za nezbytné, nedostatečnost nebo vadnost účetních záznamů, rozpory s vedením účetní jednotky nebo jiné významné skutečnosti závislé na budoucích událostech apod., je zhotovitel povinen písemně informovat objednatele a v případě nedosažení nápravy je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Pro případ výpovědi smlouvy bez výpovědní doby z důvodů na straně objednatele náleží zhotoviteli poměrná část níže sjednané odměny podle rozsahu již vykonané činnosti.

čl. 3 3

Výhrada k právním otázkám

Zhotovitel není povinni zkoumat obsah právních vztahů mezi oceňovanou společností a třetími osobami, ani ověřovat obsah písemných materiálů předložených oceňovanou společností po právní stránce.

čl. 4

Mlčenlivost

4.1. Zhotovitel není oprávněn poskytnout žádné údaje a informace třetí osobě, a to během trvání této smlouvy i po jejím zániku bez předchozího písemného svolení objednatele.

4.2. Znalecký posudek předá zhotovitel jen objednateli.

čl. 5

Finanční ujednání

5.1. Celková cena plnění této smlouvy je určena dohodou smluvních stran ve výši 150.000,- Kč (slovy: jednostopadesáttisíckorunčeských) bez DPH. Při fakturaci bude cena navýšena o DPH dle příslušné zákonné sazby.

5.2. Cena díla je splatná 14 dnů po předání znaleckého posudku zhotovitelem. Zhotovitel vystaví daňový doklad.

5.4. Celková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku dle čl. 1 této smlouvy. Cena v sobě zahrnuje i možnou prezentaci výsledků znaleckého zkoumání okruhu osob, které určí objednatel v sídle objednatele v rozsahu do 4 hodin.

čl. 6 Závěrečná ustanovení

6.1. Tato smlouva, vztahy mezi stranami se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se ve smyslu § 89a o.s.ř. dále dohodly, pro případ že k řešení sporu mezi nimi je věcně příslušný v prvním stupni okresní soud, že místně příslušným bude Městský soud v Brně a pro případ, že věcně příslušným bude v prvním stupni krajský soud bude věcně příslušným Krajský soud v Brně.

6.2. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

6.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn postoupit pohledávky vůči zhotoviteli pouze s předchozím písemným souhlasem zhotovitele. Smluvní strany se dále dohodly, že jsou oprávněny vzájemně započítat své pohledávky pouze na základě vzájemné písemné dohody.

6.4. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.

6.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

6.6. Smlouva je uzavřena až po dosažení shody o všech jejích náležitostech. Smlouva je vždy uzavřena v písemné formě. Vše uvedené v tomto odstavci přitom platí i pro veškeré změny smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.

6.7 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním jeho údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy.

6.8 Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, rodného čísla, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6.9 Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").

6.10 Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Žďár nad Sázavou, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.

6.11 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

6.12 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 1 vyhotovení objednatel.

6.13 Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů a podle jejich skutečné a svobodné vůle nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Ve Žďáře nad Sázavou dne^{16.8.2017}


V Olomouci dne 16.8.2017

Objednatel:



.....
Ing. Josef Klement, místostarosta

Zhotovitel:



.....
Ing. Jan Juráň MBA