



POJISTNÁ SMLOUVA

Pojištění podnikatele a právnických osob JISTOTA číslo 5684990450

Smluvní strany

POJISTITEL	
Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále také „pojišťovna“)	

POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL – Samostatný zprostředkovatel (SZ)	
Titul, jméno, příjmení, titul za jménem / Obchodní firma:	Generali Česká Distribuce a.s.
IČO:	44795084
Adresa:	Na Pankráci 1658/121, Praha 4, 140 00

POJIŠŤOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL – Vázaný zástupce (VZ)	
Titul, jméno, příjmení, titul za jménem / Obchodní firma:	
IČO:	
Adresa:	
E-mail:	
Telefon:	

POJISTNÍK	
Obchodní firma:	Služby města Jindřichův Hradec s.r.o., dále jen Služby města Jindřichův Hradec
IČO:	26043335
Zapsán:	v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích
Adresa sídla:	Jiráskovo předměstí 1007, Jindřichův Hradec, PSČ 377 01
Korespondenční adresa:	Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka
Plátce DPH:	ANO
E-mail:	
Telefon:	

OSOBA OPRAVNĚNÁ K JEDNÁNÍ ZA POJISTNÍKA	
Jméno, příjmení, funkce:	jednatel

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Počátek a doba pojištění

Počátek pojištění	00:00 hod. 25.03.2025
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.	

Přehled pojištění

Pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění movitých věcí a staveb	25.03.2025	30 590 Kč
2	Pojištění strojů	25.03.2025	3 200 Kč
3	Pojištění elektronických zařízení	25.03.2025	1 920 Kč
Celkové roční pojistné			35 710 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách/přirázkách dle Vyúčtování pojistného.

Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak ■ procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

OBECNÁ UJEDNÁNÍ A VÝLUKY

Územní výluk

Pojištění se nevztahuje a z pojištění nevzniká právo na jakékoliv plnění či nárok v jakékoli souvislosti:

- a se škodní/pojistnou událostí, k níž dojde na území následujících států / regionů: Bělorusko, Írán, Korejská lidově demokratická republika, Kuba s americkým prvkem, Ruská federace, Sýrie, Venezuela, Krymský region, Doněcký region, Chersonský region, Luhanský region a Záporožský region (dále jen „země s úplným embargem“). Více informací naleznete na webu pojišťovny www.generaliceska.cz/sankce-zemi-osob.
- b s jakoukoliv činností, která přímo či nepřímo souvisí s vládou země s úplným embargem nebo právníky osobami se sídlem v zemi s úplným embargem, jakož i fyzickými nebo právníky osobami, které se nacházejí na území země s úplným embargem, případně mají výše jmenovaní z této činnosti prospěch.

Územím se vždy rozumí území země s úplným embargem vč. jejich vnitřních a pobřežních vod, přilehlých zón a výlučných ekonomických zón.

Americký prvek (US nexus) pro účely tohoto ujednání zahrnuje obchodní případy s možným uplatněním jurisdikce USA, např. z důvodu zapojení společnosti registrované v USA (či její zahraniční pobočky), občana USA nebo fyzické osoby s pobytem v USA (rezidenta v USA), finančního systému USA, banky USA, amerických dolarů (USD) nebo zboží pocházejícího z USA.

Od této výluky je možné se odchýlit pouze, pokud se k tomu pojišťovna předem písemně zaváže.

MÍSTO POJIŠTĚNÍ

POŘ. Č.	MÍSTO POJIŠTĚNÍ
1	Jiráskovo předměstí 1007, Jindřichův Hradec 377 01
2	Jiráskovo předměstí 867, Jindřichův Hradec 377 01
3	Mlýnská 122, Jindřichův Hradec 377 01
4	parc. č. 3699/23, katastrální území Jindřichův Hradec

Místem pojištění pro položku E01 je území Evropy
Pro pojištění přepravy je místo pojištění uvedeno v příslušném zvláštním ujednání

1. POJIŠTĚNÍ JISTOTA

Kód produktu: MC

S účinností k datu 25.03.2025 byla provedena změna tohoto pojištění, která nahrazuje jeho předchozí verze.

1.1 Pojištění movitých věcí a staveb

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-02/2020 (dále jen „DPPSP-P“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen „DPPMP-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1.1.1 ODPOVĚDI POJISTNÍKA NA DOTAZY POJIŠŤOVNY

Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?	NE
Souhlasíte s možnou indexací pojistné částky ve výroční den počátku pojištění u všech pojištěných nemovitostí? Indexace znamená navýšení pojistné částky a s tím související přiměřené navýšení pojistného. Jejím cílem je chránit hodnotu vašeho pojištění.	ANO

1.1.2 PŘEDMĚTY POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit 1. rizika
M01	Hmotné movité věci a jejich soubory, včetně zásob, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	
M02	Cizí věci převzaté nebo užívané na základě písemné smlouvy a věci zaměstnanců, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	
M03	Věci zvláštní, kulturní nebo historické hodnoty, drahé kovy a předměty z nich vyrobené, peníze a ceniny. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	
M04	Náklady na opravu nebo znovupořízení poškozených nebo zničených stavebních součástí definovaných ve Smluvních ujednáních pro pojištění majetku a odpovědnosti JISTOTA. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	
N01	Soubor budov a hal vlastních a v užívání (cizích).	
N02	Soubor ostatních staveb - anténní systémy a solární systémy pro ohřev vody, garáž, kolna, přístřešky, pergoly a altány, oplocení, vjezdové závory, reklamní panely, zpevněné plochy, osvětlení, přípojky trubních a kabelových rozvodných sítí. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	
N04	FVE a solární panely vč. nosné konstrukce, měničů, bateriového úložiště, rozvaděčů a ostatních zařízení FVE.	
N05	Náklady na odstranění, úklid, přesun, likvidaci a jiné náklady. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	

1.1.3 POJISTNÁ NEBEZPEČÍ, LIMITY A SUBLIMITY PLNĚNÍ, SPOLUÚČASTI

Pojistná nebezpečí pro variantu sdružený živel – standard, limity a sublimity plnění	Pojistná částka FLEXA / Limit MRP*
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř, náraz vozidla (FLEXA)	
Vichřice, krupobití	
Zemětřesení	
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy	
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí	
Povodeň, záplava	
Atmosférické srážky	
Přepětí	
Pojištění při přepravě ve smyslu zvláštního ujednání	
Odcizení	
Vandalismus	
Sprejerství	

* MRP znamená maximální roční plnění.

1.1.4 POJIŠTĚNÍ SPECIFICKÝCH PŘEDMĚTŮ

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Limit 1. rizika
N95	Pojištění skel budov – Skleněné výplně (zasklení) stavebních součástí budov, v rozsahu oddílu B. DPPSP-P, včetně nalepených folií, nápisů a nalepených čidel poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS) na těchto sklech a dále soubor markýz, světelných reklam a nápisů. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	
N96	Pojištění strojních zařízení budov – strojní zařízení, která slouží výhradně k provozu budovy (zařízení pro vytápění, bezpečnost, vzduchotechnická zařízení, čerpadla zabudovaná na přívodních a odváděcích potrubí, výtahy, eskalátory, pohony dveří, vrat, žaluzií, mříží, okenic a slunolamů) v rozsahu oddílu C. DPPSP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	

Pojištění se sjednává se spoluúčastí [] Kč.
Spoluúčast pro záplavu a povodeň je []%, min. však částka [] Kč.

UJEDNÁNÍ O OCHRANĚ PŘED BLESKEM

Ujednává se, že ochrana před bleskem pro stavby nebo zařízení pojištěné touto pojistnou smlouvou musí splňovat právní a normativní předpisy platné na území České republiky.

UJEDNÁNÍ O INDEXACI POJISTNÉ ČÁSTKY

Ujednává se, že pojišťovna k výročnímu dni (den, jehož označení se shoduje se dnem počátku pojištění) může provést úpravu výše pojistné částky Souboru budov a hal vlastních a v užívání (cizích) vynásobením indexačním koeficientem a upravit pojistné pro následující pojistné období dle nové pojistné částky. Indexační koeficient pro budovy vychází z přírůstku průměrného meziprocentního Indexu cen stavebních děl, stanoveného pro Budovy nebytové Českým statistickým úřadem po druhém čtvrtletí kalendářního roku předcházejícího roku provedení indexace. Pojišťovna může indexaci provést každoročně, dosahuje-li přírůstek průměrného meziprocentního indexu stavebních děl minimálně jednoho procentního bodu, popř. kumulativně za více pojistných období.

UJEDNÁNÍ O POJIŠTĚNÍ PŘI PŘEPRAVĚ

Ujednává se, že pojištění při přepravě se vztahuje na případ poškození nebo zničení pojištěné věci movité působením živelního pojistného nebezpečí a pro případ poškození nebo zničení věci při dopravní nehodě nebo jejího pohřešování následkem dopravní nehody. Právo na plnění však vzniká pouze tehdy, byla-li tato nehoda vyšetřena Policií. Za dopravní nehodu se pro účely tohoto pojištění nepovažuje pouhé poškození dopravního prostředku přepravovanými věcmi. Pojištění se sjednává také pro případ odcizení přepravovaných věcí, pokud k odcizení došlo v příčinné souvislosti s požárem, výbuchem, pádem stromu, stožáru nebo jiných předmětů nebo dopravní nehodou vozidla provádějícího přepravu. Právo na plnění však vznikne jen za předpokladu, že pojištěný byl při uvedených událostech zbaven možnosti pojištěné věci opatrovat. Pojištění se vztahuje pouze na věci pojištěné v této smlouvě pod jednotlivými položkami, s výjimkou věcí uvedených v čl. 4 bodu 1 DPPMP-P. Přeprava musí být prováděna pojištěným a na vlastní účet pojištěného. Ujednává se, že místem pojištění při přepravě je Česká republika. Pojištění přepravy začíná převzetím pojištěné věci pro bezprostředně navazující dopravu a končí jejím předáním v místě dodávky.

1.2 Pojištění přerušení provozu
NESJEDNÁNO

1.3 Pojištění elektronických zařízení

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění elektronických zařízení DPPEZ-P-02/2020 (dále jen „DPPEZ-P“) a ujednáními této smlouvy.

1.3.1 ROZSAH POJIŠTĚNÍ, POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

Pokud není dále ujednáno jinak, toto pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPEZ-P.

1.3.2 PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Limit 1. rizika
E01	Soubor vlastních a cizích užívaných stacionárních a mobilních elektronických zařízení (včetně mobilních telefonů a tabletů) s výjimkou elektrických koloběžek, kol a ostatních dopravních prostředků s elektromotorem, bezpilotních letadel (dronů), náradí, čerpadel, strojů a technických zařízení pro výrobu elektrické energie. Pojištění se vztahuje na vlastní a cizí užívaná elektronická zařízení, jejichž stáří nepřekročilo 15 let. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	

Pojištění se sjednává se spoluúčastí KČ.

1.4 Pojištění strojů

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění strojů DPPST-P-02/2020 (dále jen „DPPST-P“) a ujednáními této smlouvy.

1.4.1 ROZSAH POJIŠTĚNÍ, POJISTNÁ NEBEZPEČÍ

Pokud není dále ujednáno jinak, toto pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPST-P. Ujednává se, že pro položku F01 neplatí ustanovení článku 4 bodu 2 písm. c DPPST-P.

1.4.2 PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Limit 1. rizika
F01	Soubor stacionárních strojů, strojních zařízení a mobilní manipulační techniky, které není přidělována registrační značka. Pojištění se vztahuje na vlastní a cizí užívané stroje, jejichž stáří nepřekročilo 15 let. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši KČ.

1.5 Pojištění asistenčních služeb

NESJEDNÁNO

1.6 Pojištění odpovědnosti

NESJEDNÁNO

1.7 Zvláštní ujednání

1.8 Pojistné

Pojištění movitých věcí a staveb	
Pojištění elektronických zařízení	
Pojištění strojů	
Celkové roční pojistné zaokrouhlené	

V pojistném je již zohledněna sleva ve výši %.

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generaliceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generaliceska.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí

nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).

7. Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. [REDACTED],
 - úhrn rozvahy min. [REDACTED],
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. [REDACTED].

Dokumty k pojistné smlouvě

Předsmluvní dokumty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokumty o pojistném produktu
- Předsmluvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumtů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPEZ-P-02/2020, DPPMP-P-02/2020, DPPSP-P-02/2020, DPPST-P-02/2020
- Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumtů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumty, tj. předsmluvní dokumty a dokumty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO ☐ NE, souhlas neuděluji

Pojistník si volí, aby mu předsmluvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoliv pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervotvorném pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO ☐ NE, souhlas neuděluji

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Pojistná smlouva uzavřena v Jindřichův Hradec dne _____ v _____ hodin _____ minut.

Služby města Jindřichův Hradec

Osoba oprávněná k jednání za pojistníka
[redacted] jednatel



Podpis (razítko) osoby oprávněné k jednání za pojistníka

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s.
oprávněného k uzavření této smlouvy





