

Smluvní strany:

Společnost: THERMAL-F, a.s.

Se sídlem I. P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary

IČ:25401726

DIČ:CZ25401726

OR: vedený KS v Plzni, oddíl B, vložka 813

Zastoupená: Vladimírem Novákem, MBA., předsedou představenstva
a Ing. Štěpánkou Furkovou, členkou představenstva

(dále jen **kupující**)

a

Společnost: Controlsound s. r. o.

Se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha

IČ: 08212295

DIČ: CZ08212295

OR: oddíl C, vložka 314863

zastoupená: Ing. Peter Földvári

(dále jen **prodávající**)

uzavírají tuto

Kupní smlouvu č. 03a/2025 (podle §2079 a násl. a §1746 odst. 2, zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „Občanský zákoník“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je koupě technického vybavení pod názvem „**Dodávka zvukového kinosystému Alcons v hotelu Thermal – Velký sál**“, jehož přesná technická specifikace včetně příslušenství je obsažena v příloze č. 1 označené jako „Cenová nabídka I. Cinema Formát 7.1 Cine Array Alcons s CDD10“, tvořící nedílnou součást této smlouvy. (dále jen „Zboží“ nebo „Předmět smlouvy“).
2. Tato Smlouva nahrazuje v celém rozsahu Kupní smlouvu č. 03/2025 uzavřenou mezi Kupujícím a Prodávajícím dne 5. 5. 2025.
3. Prodávající se touto Smlouvou zavazuje Předmět smlouvy dodat Kupujícímu a Kupující se zavazuje za níže v této Smlouvě uvedených podmínek Předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj Kupní cenu.
4. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu společně se Zbožím i veškeré doklady, které se ke Zboží vztahují, tj. zejména doklady nutné k převzetí a k řádnému užívání zboží.

Článek II. Kupní cena, Cena za dopravu a platební podmínky

1. Kupní cenu za Předmět smlouvy smluvní strany sjednaly ve výši 266.166,- Eur bez DPH (slovy „dvě stě šedesát šest tisíc sto šedesát šest“) (dále jen „Kupní cena“). Smluvní strany mají důvodně za to, že toto zdanitelné plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti a společně souhlasí, že tento režim k tomuto plnění použijí.
2. Sjednaná kupní cena zahrnuje kromě Zboží jeho dopravu, obaly, naložení, složení, pojištění během dopravy, případné clo, recyklační poplatky (pouze u zboží, které tomuto poplatku podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů podléhá bezpečnostně technické kontroly v průběhu záruční doby (vč. materiálu).
3. Případné více a méně práce/dodávky budou smluvními stranami předem písemně odsouhlaseny.
4. Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena je splatná ve třech splátkách, a to na základě faktur vystavených Prodávajícím v souladu s touto Smlouvou následovně:
5. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu znějící na částku ve výši 161.030,- Eur. Kupující a Prodávající společně stvrzují, že tato zálohová faktura byla Prodávajícím vystavena před podpisem této smlouvy a dne 5. 5. 2025 byla Kupujícím uhrazena a smluvní strany považují celou tuto částku za uhrazenou.
6. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající je oprávněn vystavit zálohovou fakturu znějící na částku ve výši 53.233,- EUR, tj. 20 % z Kupní ceny, po realizaci první etapy, a to v následovném rozsahu:
 - instalace nových kabelových rozvodů,
 - dodávka a montáž zesilovačů do výkonového rámu,
 - překablování zesilovačů v rámu včetně kabelových rozvodů,
 - demontáž stávajících reprosystemů,

- montáže konstrukcí pro motory a příprava k zavěšení nových reprosystemů.
7. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající provede konečné vyúčtování dodávky po protokolárním předání Předmětu smlouvy Kupujícímu a zaškolení technických zástupců Kupujícího.
 8. Splatnost první faktury je při podpisu smlouvy, splatnost druhé a třetí faktury je 5 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu.
 9. Cena bude Kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet uvedený na příslušné faktuře vystavené Prodávajícím.

Článek III. Dodací podmínky

1. Smluvní strany sjednaly, že Zboží bude dodáno a instalováno v Místě dodání, kterým je - **Hotel Thermal, I. P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary** (dále jen „Místo dodání“).
2. K přechodu nebezpečí škody na Zboží přechází okamžikem dodání Zboží do Místa dodání dle odstavce 1. tohoto článku této Smlouvy. Tedy v době dodání na konkrétní pracoviště dle pokynu Kupujícího. Dokladem o dodání Zboží je dodací list s označením Kupujícího a Prodávajícího, typu a množství Zboží a s uvedením data dodání.
3. Prodávající je povinen dodat a zprovoznit Zboží do Místa dodání **nejpozději do 30. 6. 2025.**
4. Prodávající se zavazuje Kupujícímu zaslat harmonogram dodání a instalace Zboží tři pracovní dny před plánovaným termínem, a to písemně na e-mail: gm@thermal.cz a souběžně furkova@thermal.cz. Bez tohoto oznámení není Kupující povinen Zboží převzít.
5. Zástupci Prodávajícího a Kupujícího podepíší při dodání funkčního celku **Dodací list a Předávací protokol.** Prodávající i Kupující jsou oprávněni v Dodacím listu uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady: tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do Dodacího listu neomezuje Kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání Zboží v průběhu záruční doby.

Článek IV. Záruka za jakost, záruční servisní služby zahrnuté v rámci kupní ceny

1. Záruční doba se sjednává v trvání dle informací uvedených na záručních listech k zařízením (dále jen „Záruka“) a počíná běžet dnem podpisu Předávacího protokolu. Náklady na výjezd servisního technika jsou mimo rozsah záruky. Záruka se nevztahuje na závady způsobené svévolným nebo neodborným zacházením, závady způsobené v důsledku chybné obsluhy nebo úplného poškození Zboží v důsledku zásahu vyšší mocí (např. požáru, povodně apod.). Prodávající je odpovědný za škody způsobené vadou výrobku, jakož i vadnou instalací a uvedením zboží do provozu.
2. Záruční i pozáruční servis provádí na území České republiky společnost Prodávajícího.
3. Záruční i pozáruční servis je prováděn po nahlášení závady na mail Prodávajícího sales@controlsound.sk, a to v pracovních dnech, přičemž nahlášení je možné učinit i na tel. +421 949 529 739.

Článek V. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Prodávajícího s řádným dodáním předmětu koupě Kupujícímu, či poskytnutí souvisejícího plnění dle ustanovení čl. I. této Smlouvy v termínu uvedeném v ustanovení čl. III. odst. 2 této smlouvy zaplatí Prodávající Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý, byť započatý den prodlení, tím však není dotčeno právo Kupujícího na náhradu škody.
2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou předmětu koupě Prodávajícímu dle ustanovení čl. II. této smlouvy v termínu uvedeném v ustanovení čl. III. této smlouvy zaplatí Kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu koupě bez DPH za každý, byť započatý den prodlení, tím však není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.
3. Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany k jejich uhrazení straně povinné a budou uhrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněné smluvní strany uvedený v předmětné výzvě. Smluvní pokutu je Kupující oprávněn započíst oproti splatným fakturacím Prodávajícího.
4. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu

přesáhne. V případě, že bude výše smluvní pokuty snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.

Článek VI. Odstoupení od Smlouvy, ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů, které jsou v této Smlouvě výslovně uvedeny jako podstatné porušení smluvních povinností a smluvní strana, která neplní své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a jejichž neplnění představuje podstatné porušení smluvních povinností dle této Smlouvy, byla na jejich neplnění písemně upozorněna druhou smluvní stranou s varováním, že pokud ve stanovené lhůtě tyto nedostatky neodstraní, odstoupí druhá smluvní strana od této Smlouvy. Lhůta, která má být stanovena k nápravě stavu jednou smluvní stranou druhé smluvní straně nesmí být kratší než 7 pracovních dnů a delší než 14 pracovních dnů ode dne doručení upozornění. Smlouva v takovém případě zaniká okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že za porušení podstatných povinností bude považováno zejména prodlení Kupujícího s úhradou jakékoliv částky dle této Smlouvy či prodlení Prodávajícího s dodáním zboží obojí delším jak 30 dnů.

Článek VII. Důvěrné Informace, mlčenlivost

1. Žádná smluvní strana této Smlouvy neprozradí žádné osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoli účel žádné informace týkající se podnikatelské činnosti, jež získá nebo již získala („Informace důvěrného charakteru“) při realizaci této Smlouvy o druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost také o všech skutečnostech, jejichž vyřazení třetí osobě by mohlo přivodit druhé smluvní straně, případně osobám jednajícím s touto smluvní stranou ve shodě, nebo jejím zaměstnancům újmu. Povinnost mlčenlivosti platí pro smluvní strany i po skončení platnosti této Smlouvy, a to po celou dobu, kdy je takové porušení povinnosti mlčenlivosti způsobilé přivodit druhé smluvní straně újmu.
3. Smluvní strany se zavazují, že informace uvedené v cenových nabídkách (vyjma celkové ceny uvedené v čl. II. této smlouvy), které jsou přílohou této smlouvy nebo s ní souvisí, zejména údaje o cenách a technickém řešení (dále jen „Důvěrné informace“), jsou důvěrné a nebudou bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany zveřejněny, poskytnuty třetím osobám ani použity k jinému účelu, než je plnění této smlouvy.
4. Výše uvedené povinnosti neplatí v případě plnění povinnosti Kupujícího vyplývajícího ze zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím či jiné obdobné zákonné povinnosti (dle z.č. 137/2006 Sb., atd.).

Článek VIII. Salvatorská doložka

1. Pro případ, že by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neplatným, popřípadě neúčinným, zůstává tím platnost příp. účinnost ostatních ustanovení této smlouvy nedotčena. Neplatné, resp. neúčinné ustanovení bude nahrazeno takovým ustanovením, aby bylo co nejvíce dosaženo hospodářského účelu této smlouvy zamýšlenému jejími účastníky.

Článek IX. Zástupci smluvních stran

1. Zástupci smluvních stran oprávnění jednat za smluvní strany jsou tyto osoby:
Kupující:
Vladimír Novák, [redacted]
Prodávající:
Ing. Peter Földvári, [redacted]
2. Prodávající i Kupující jsou povinni neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o případných změnách v osobě svého odpovědného pracovníka a jakýchkoli jiných údajů podstatných pro vzájemné poskytování si informací.

Článek X. Doručování

1. Pro účely této Smlouvy se písemnou komunikací mezi Prodávajícím a Kupujícím rozumí komunikace prostřednictvím korespondence zasílané prostřednictvím datovou schránkou a prostřednictvím emailu.
2. Při doručování (zasílání písemností), zpráv a jakýchkoliv jiných materiálů druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany. V pochybnostech se má za to, že se jedná o poslední adresu, oficiálně sdělenou druhé smluvní straně, na které je běžně přijímána korespondence, resp. adresa uvedená v záhlaví této Smlouvy. Emaily se považují za doručené, pokud je doručení potvrzeno druhou smluvní stranou prostřednictvím automatického potvrzování odpovědi. Všechny zprávy a komunikace, na něž druhá smluvní strana reaguje, se považují za doručené.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva Je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom jejím vyhotovení obdrží každý účastník této Smlouvy po jejím podpisu.
2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy je možno provádět pouze písemnými chronologicky očíslovanými dodatky podepsaným, oprávněným, zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv (Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy provede Kupující.
4. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Cenová nabídka I. Cinema Formát 7.1 Cine Array Alcons s CDD10
5. Veškerá ustanovení této Smlouvy a výkony v jejím rámci prováděné se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Praze dne 9/5/25

V Karlových Varech dne 9/5/25

ControlySound s. r. o.
Ing. Peter Földvári, jednatel
(prodávající)

Vladimír Novák, MBA.
předseda představenstva
(kupující)

Ing. Štěpánka Furková
členka představenstva
(kupující)

