

Dodatek č. 5

ke smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

Město Litoměřice

zastoupené: [redacted] místostarostou

sídlo: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

(dále jen „Půjčitel“)

a

Technické služby města Litoměřice, příspěvková organizace

zastoupená: [redacted] ředitelem

sídlo: Technická 2335/1, 412 01 Litoměřice

IČO: 00080128

(dále jen „Vypůjčitel“)

společně jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 5 ke smlouvě o výpůjčce
(dále jen „Dodatek“) v tomto znění:

II.

Předmět Dodatku

Smluvní strany spolu uzavřely dne 21.7.2021 *Smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí* a následně Dodatek č. 1 ze dne 25.3. 2022, Dodatek č. 2 ze dne 8.3. 2024, Dodatek č. 3 ze dne 20.6. 2024, Dodatek č. 4 ze dne 30.9.2024 a nyní uzavírají tento dodatek č. 5 ke Smlouvě, kterým se aktualizují z níže uvedených důvodů předměty výpůjčky, související s užíváním Sběrného dvora v Třebouticích:

- v rámci revize prováděné Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, v katastrálním území Třeboutice došlo v roce 2023 ke sloučení pozemků, případně byl opraven druh pozemku na základě skutečného stavu
- půjčitel v souladu se stavebním rozhodnutím ze dne 30.10.2024 (č.j. MULTM/0082441/24/SÚ/ JHo) umístil na pozemky, které jsou předmětem výpůjčky St. 171, zastavěná plocha, zbořeniště o celkové výměře 153m² a na části p.p.č. 330/3, orná o výměře 188 m² v k.ú. Třeboutice Stavbu multifunkční haly. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním rozhodnutím, vydaným Městským úřadem Litoměřice dne 25.3.2025 (č. jedn. R/2025/57957/3)

1. Přílohy Smlouvy, které specifikují nemovitý majetek svěřený půjčitelem do výpůjčky vypůjčiteli, se doplňuje o nemovité věci uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. Přílohou tohoto dodatku je i zakres nemovitých věcí v katastrální mapě.
2. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli k bezplatnému užívání nemovité věci uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku, které jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání pro činnosti vyplývající ze zřizovací listiny Vypůjčitele.
3. Vypůjčitel nemovité věci uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku přebírá od Půjčitele při uzavření tohoto Dodatku, což potvrzuje svým podpisem.

4. Obě Smluvní strany potvrzují, že si nemovité věci uvedené v Příloze č. 1 tohoto Dodatku před jejich předáním Vypůjčitel k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na nich nejsou žádné nedostatky, které by bránily jejich řádnému užívání.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Příloha č.1 tohoto Dodatku, obsahující aktualizovaný výčet nemovitých věcí, (související s Skládkovým dvorem Třeboutice) plně nahrazuje předchozí výčty nemovitých věcí, které byly vypůjčiteli vypůjčeny v k.ú. Třeboutice (jsou uvedeny ve Smlouvě o výpůjčce nemovitých věcí ze dne 21.7.2021 a Dodatku č. 4 ze dne 30.9.2024).
2. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem neupravená zůstávají beze změny.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek je uzavírán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, což potvrzují svým podpisem.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Město Litoměřice touto doložkou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že tato Smlouva byla uzavřena po splnění všech zákonných podmínek, jimiž uvedený zákon podmiňuje platnost tohoto právního jednání.
6. Rada města Litoměřice schválila uzavření tohoto Dodatku usnesením č. 285/9/2025 ze dne 7.5. 2025.
7. Půjčitel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tento Dodatek zveřejní v ISRS.
8. Smluvní strany jsou si vědomy, že Půjčitel je povinným subjektem podle zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním tohoto Dodatku v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že tento Dodatek neobsahuje údaje, které se neuveřejňují.
9. Smluvní strany podpisem tohoto Dodatku potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením tohoto Dodatku ujednaly dohodu, podle které je tento Dodatek platně uzavřen dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
10. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v ISRS.

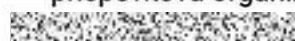


Město Litoměřice

 místostarosta



Technické služby města Litoměřice,
příspěvková organizace

 ředitel

Příloha č. 1 k Dodatku č. 5,

seznam nemovitých věcí, jež jsou Předmětem výpůjčky Skládkového dvora Třeboutice

Předměty výpůjčky	Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Využití pozemku	Výměra	Číslo LV parcely
Skládka Třeboutice– Multifunkční hala skladového dvora TSM Litoměřice vč. pozemku (sklady a dílna)	St. 171	zastavěná plocha a nádvoří		341	414
Skládka Třeboutice– budova (vážnice a sociální zázemí), vč. pozemku	St. 177	zastavěná plocha a nádvoří		150	414
	257/7	orná půda		754	414
	257/9	orná půda		602	414
	257/15	orná půda		77	414
	305/1	trvalý travní porost		767	414
	305/3	trvalý travní porost		171	414
	305/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	1844	414
	313/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	4	414
	325/2	orná půda		16434	414
na části pozemku je umístěna mostní váha	325/3	ostatní plocha	silnice	443	414
	330/3	orná půda		33883	414
	330/4	orná půda		1244	414
	337/16	ostatní plocha	ostatní komunikace	1813	414
	478/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	20	414
	478/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	193	414
Vodovodní přivaděč					
oplocení skládky					
odvodnění skládky					
Multifunkční hala skladového dvora TSM Litoměřice vč. pozemku (sklady a dílna)	na parc.č. St. 171				

