**Smlouva o poskytnutí projektové činnosti a**

**výkonu autorského dozoru**

**ev.č.MMJN: SD/2025/0364**

**„Rekonstrukce objektu č.p. 1638 v ulici Střelecká v Jablonci nad Nisou“**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**Statutární město Jablonec nad Nisou**

se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 00262340

DIČ: CZ00262340

Zastoupený: Jaroslavem Bernatem, vedoucím odboru investic

Ing. Pavlem Slukou – vedoucím oddělení přípravy a realizace investic

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 121451/0100

dále jen „objednatel“

a

**ARCHAPRO Liberec s.r.o.**

se sídlem: 28. října 2362/36, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 107 96 690

DIČ: CZ 107 96 690

Zastoupený: Ing. TOMÁŠ ŠTEJFA,

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 298280075/0300

evidence: obchodní rejstřík, vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 47005

dále jen „zhotovitel“

takto:

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě cenové nabídky podané zhotovitelem.

3. Zhotovitel prohlašuje:

* že se detailně seznámil se všemi podklady, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
* že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
* že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu*.*

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace

stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

Název: **„Rekonstrukce objektu č.p. 1638 v ulici Střelecká v Jablonci nad Nisou“**

Místo provádění: Jablonec nad Nisou

Stavebník – investor: objednatel.

(dále jen „stavba“).

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění projektové činnosti a rozsah autorského dozoru.

**Článek II.**

**Specifikace plnění projektové činnosti**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout níže popsané plnění v dohodnutém rozsahu a za splnění níže uvedených podmínek.

1. **zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb**:

(dále také jako „*projektová dokumentace pro provádění stavby*“),

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

1. **projektovou dokumentaci pro provádění stavby**: 4 x čistopis v tištěné podobě + 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,
2. **neoceněný soupis prací**: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.xls a \*.KZ).

4. Zhotovitel je povinen při provádění plnění dodržet tyto podmínky:

a) projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon c. 309/2006 Sb.“);

b) projektové dokumentace musí být provedeny v souladu se všemi platnými právními

předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;

c) při předání projektové dokumentace provede zhotovitel prezentaci v sídle objednatele;

d) všechny dokumenty a výkresy musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou (včetně soupisu prací, dodávek a služeb);

e) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být podepsaný autorizovaným projektantem a členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové

soustavy);

f) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;

g) oceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být zpracován dle jednotného ceníku

stavebních prací v cenové úrovni aktuálního roku, v rozpočtu musí být uveden název

použitého jednotného ceníku (cenové soustavy);

h) v neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v

použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;

i) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových předpisů).

5. Zhotovitel je povinen v rámci plnění díla dle této smlouvy zajistit, aby soupis prací, dodávek a služeb byl jednoznačně a dostatečně popsán, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku.

6. Používá-li tato smlouva pojem „dílo“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy, projektová dokumentace pro stavební povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby.

**Článek III.**

**Rozsah a obsah autorského dozoru**

1. Příkazník se zavazuje v rámci plnění předmětu této smlouvy zajistit následující činnosti: autorský dozor stavby dle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, který zahrnuje:
2. provádění dohledu nad souladem realizované stavby s odsouhlasenou projektovou dokumentací. Odsouhlasenou projektovou dokumentací se pro účel této smlouvy rozumí projektová dokumentace „Rekonstrukce objektu č.p. 1638 v ulici Střelecká v Jablonci nad Nisou“ zpracované ve stupni dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby.
3. poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci projektu a k plynulosti výstavby na základě odsouhlasené projektové dokumentace
4. sledování postupu výstavby z odborného technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
5. sledování předepsaných zkoušek a jejich výsledků dokládaných zhotovitelem stavby
6. posuzování návrhů zhotovitele na případné změny a odchylky od projektem předepsaných technologií, parametrů a vlastností konstrukcí, výrobků i materiálů
7. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti ověřené projektové dokumentaci
8. odsouhlasení a kontrola změnových listů
9. neprodlené informování příkazce o závažných skutečnostech souvisejících s prováděním stavby a o případných odchylkách realizované stavby oproti ověřené projektové dokumentaci. Informaci zašle písemně elektronickou formou na e-mail mikulasek@mestojablonec.cz
10. účast na kontrolních dnech a provádění zápisů do stavebního deníku

podle aktuální potřeby realizace stavby na vyzvání příkazce.

1. účast na stavbě na vyzvání příkazce mimo termíny kontrolních dní
2. účast na jednáních o povolení užívání stavby
3. účast na kontrole kvality při předání a převzetí díla či její části
4. Příkazník se zavazuje v rámci autorského dozoru poskytovat příkazci případné projekční řešení spočívající ve vyhotovování výkresů k odsouhlasené projektové dokumentaci v souvislosti s případnými změnami stavby iniciovanými příkazcem či zhotovitelem díla.
5. Součástí autorského dozoru není oprava při realizaci stavby zjištěných vad nebo náprava nejasností či nejednoznačností odsouhlasené projektové dokumentace či výkazu výměr.

**Článek IV.**

**Kontrola provádění plnění a konzultace**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

2. Za účelem kontroly provádění díla bude zhotovitel s objednatelem průběžně konzultovat

přípravy projektové dokumentace (ve všech stupních). Objednatel je oprávněn při konzultacích dávat připomínky či požadavky na doplnění. Zhotovitel se zavazuje zapracovat všechny požadavky objednatele vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy; zhotovitel je povinen na to objednatele upozornit, jestliže mohl tento rozpor s platnými právními předpisy zjistit při vynaložení odborné péče.

3. Konzultace budou probíhat v místě sídla objednatele, a to alespoň 1x v průběhu plnění díla, pokud objednatel písemně zhotoviteli nesdělí, že na provedení konzultace netrvá. Konkrétní termíny koordinačních schůzek určí vždy objednatel s tím, že termín konání konzultace musí oznámit zhotoviteli vždy nejméně 1 týden před jejím konáním.

4. O proběhlé konzultaci bude proveden písemný zápis, který bude obsahovat zejména:

* označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
* datum konzultace,
* stručné shrnutí předmětu projednávání,
* případné připomínky či návrhy na doplnění ze strany objednatele podle odstavce 2, nebo požadavky objednatele, aby zhotovitel zajistil nápravu podle odstavce 5,
* jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy.

5. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

**Článek V.**

**Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v předpokládané době realizace stavby:

**předpoklad od 1.5.2025 – 30.5.2026 (20 měsíců)**

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň

2 pracovní dny dopředu vyzvat objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla

připadne na poslední den lhůty.

3. Místem splnění je sídlo objednatele a místo realizace stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které

objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř.

k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

**Článek VI.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se

považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli

v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

**Článek VII.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR (zejména vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění), ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí díla a nese plnou odpovědnost za případné důsledky vad díla, včetně způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu.

2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.

3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by

objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit

termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.

4. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví plnou moc.

5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.

6. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.

7. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.

9. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této

smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

**Článek VIII.**

**Cena za plnění a platební podmínky**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

394 500,00 Kč bez DPH, **477 345,00 Kč včetně 21% DPH**

1. Cena dle odst. 1 uvedená je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.
2. Veškeré faktury - daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.   
   Na daňovém dokladu bude uveden i název zakázky. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení   
   se splatností; lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Příkazce prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy použije výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této Smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH.
4. Splatnost faktur (daňových dokladů) se stanovuje (bez ohledu na datum uvedený na faktuře) 30 dnů ode dne, kdy byla doručena na podatelnu MMJN (prostřednictvím datové schránky wufbr2a nebo na [epodatelna@mestojablonec.cz](mailto:epodatelna@mestojablonec.cz) ).
5. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

**Článek IX.**

**Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované hotovitelem.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.

3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a

převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne

doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla.

5. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla

uplatňuje.

**Článek X.**

**Vlastnické právo a právo užití**

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí v souladu s touto smlouvou.

2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem

podání žádosti o dotaci a provedení stavby včetně výběru dodavatele stavby.

3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákonač.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změněně kterých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu,

který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout,

minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za

plnění.

**Článek XI.**

**Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě, že zhotovitel nepředá příslušnou projektovou dokumentaci v dohodnutý čas na

dohodnutém místě, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za

zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH uvedené v článku VIII. odst. 1

za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady příslušné projektové dokumentace ve

lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu

ve výši 0,5 % z ceny za zpracování příslušné projektové dokumentace včetně DPH uvedené

v článku VIII. odst. 1 za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu*.*

3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo

stanovené objednatelem na základě této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní

pokutu ve výši 0,2 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH uvedené v článku VIII.

odst. 1 za každý započatý den prodlení.

4. V případě, že v důsledku vad díla dojde v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby

k prodloužení lhůty pro podání nabídek, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pěttisíc korun českých) za každý jednotlivý případ prodloužení.

5. V případě, že v důsledku vad díla dojde ke zrušení zadávacího řízení na realizaci stavby, zavazuje se zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý jednotlivý případ zrušení.

6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

7. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny

za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.

8. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

**Článek XII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

**Článek XIII.**

**Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.

2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejích kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

**Článek XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ochrana důvěrných informací

Platí, že veškeré informace týkající se předmětu díla, s nimiž bude příkazník přicházet v průběhu výkonu činností a povinností dle této smlouvy do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě příkazce a dalších osob určených příkazcem a nesmějí být příkazníkem použity k jiným účelům než k výkonu činností a povinností dle této smlouvy.

1. Výjimka z ochrany důvěrných informací

Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné. Dále pak informace v projektové dokumentaci, které je nutné použít pro projednání dokumentace v rámci řízení podle Stavebního zákona, k získání potřebných rozhodnutí a povolení a k získání stanovisek a vyjádření podle dispozic příkazce.

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné záznamy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

1. Pokud není v této příkazní smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy založené na základě jejího oboustranného podpisu zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které jsou originály smlouvy, z nichž příkazce obdrží dva a příkazník dva. Nebo, tato smlouva bude uzavřena připojením elektronických podpisů obou smluvních stran

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.

Jablonec nad Nisou dne 7.5.2025 Jablonec nad Nisou dne

Za příkazce: Za příkazníka:

………………………………… …………………………………

MgA. Jakub Chuchlík, Ing. Tomáš Štejfa

náměstek primátora jednatel

…………………………………

Jaroslav Bernat

vedoucí odboru investic

…………………………………

Za věcnou správnost:

Ing. Pavel Sluka,

vedoucí oddělení přípravy a realizace investic