

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785

Pověřen podpisem této smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
- Štýřice

(dále jen „technický zástupce objednatele“)

Pověření zaměstnanci:

Ing. [] [] technický ředitel

Ing. [] [] vedoucí střediska realizace inženýrských staveb

Ing. [] [] specialista

číslo smlouvy technického zástupce objednatele:

a

Zhotovitel: PK OSSENDORF s.r.o.

se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČO: 25564901

DIČ: CZ 25564901

bankovní spojení: ČSOB a.s.

účet č.: 155472010/0300

zapsán dne v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 33954

zastoupen Bc. Kateřina Šťastná, jednatelka společnosti

ve věcech běžného plnění smlouvy

Ing. [] [] technický ředitel

číslo smlouvy: 2025 006.1

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je výkon autorského dozoru na stavbě „**Rekonstrukce komunikace - Křenová**“ v souladu s podmínkami této smlouvy o zajištění autorského dozoru (dále také jen „smlouva“) a zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem: „**Rekonstrukce komunikace – Křenová, projektová dokumentace**“ (dále také jen „služba“ nebo „služby“).
- (2) Výkon služeb bude zhotovitel provádět v souladu s aktuálně účinnými technickými předpisy, zejména Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a Obchodními podmínkami pro zeměměřičské a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací a technickými normami vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na stavbě.
- (3) Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu plnění.
- (4) Dodatečné projekční práce, zejména k projektové dokumentaci pro provedení stavby, jsou předmětem plnění pouze na základě předchozího písemného pokynu objednatele.

III.

Rozsah činnosti a odměna

- (1) Rozsah výkonu služeb bude odpovídat skutečné potřebě objednatele při realizaci stavby. Smluvní strany sjednávají odměnu ve výši **370,00 Kč bez DPH za 1 hodinu poskytování služeb**. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s poskytováním služeb včetně cenových vlivů v době plnění. Skutečné výkony budou evidovány v přehledové tabulce a před fakturací podpisem odsouhlaseny objednatelem. Maximální rozsah poskytnutých služeb je dohodnut na **max. 500 hodin**.
 - (2) Za výkon služeb je považována i příprava zhotovitele na kontrolní den v přiměřené délce a přiměřená doba strávená na cestě na i z místa stavby nejrychlejší cestou. Maximálně však lze požadovat uhradit 1 hodinu poskytování služeb za jednu cestu tam a 1 hodinu za cestu zpět, neurčí-li v konkrétním případě objednatel jinak. Přiměřenost schvaluje objednatel svým podpisem.
 - (3) Objednatel hradí smluvní cenu na základě faktur vystavených zhotovitelem po řádném provedení služeb. Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: uctarna@bkom.cz nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
 - (4) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
 - (5) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
 - (6) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 - (7) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
 - (8) Zálohové platby se nesjednávají.
1. Smluvní strany souhlasí ve smyslu § 26 zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky Brněnských komunikací a.s. (ID: tk7c8xt). Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana doručí fakturu včetně příloh zástupci statutárního města Brna ve věcech technických (TDI) na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV.

Doba plnění

- (1) Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do ukončení realizace stavby, tj. do předání stavby objednateli, případně do odstranění vad stavby vytknutých na základě práv z vadného plnění.
- (2) Doba plnění odpovídá výzvám a požadavkům investora podle harmonogramu a potřebám stavby.
- (3) Předání a převzetí služeb bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
- (4) V případě, že stavba nebude realizována, nebude autorský dozor vykonáván a objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která započne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.

V.

Povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen provádět služby s odbornou a potřebnou péčí, šetřit práv objednatele a třetích osob a při provádění služeb šetřit veřejné zdroje. Přitom je povinen provádět služby prostřednictvím náležitě kvalifikovaných a odborně způsobilých osob.
- (2) Zhotovitel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu újmy vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- (3) Zhotovitel je povinen objednatele bezodkladně informovat o veškerých významných skutečnostech souvisejících s prováděním služeb. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.
- (4) Zhotovitel je povinen se účastnit na písemnou výzvu objednatele zaslanou na e-mailovou adresu oprávněné osoby zhotovitele kontrolních dnů v místě stavby a dalších jednání týkajících se stavby.
- (5) Zhotovitel je povinen na stavbě dodržovat veškeré technické i právní předpisy zejména na úseku bezpečnosti práce, provozu pozemních komunikací apod.
- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (7) Zhotovitel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud zhotovitel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli újmu způsobenou objednateli.
- (8) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
- (9) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
- (10) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizujících sjednané služby, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (11) Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

VI.

Oprávněné osoby smluvních stran a smluvní pokuty

- (1) Oprávněnými osobami objednatele jsou: Ing. [] [] specialista a Ing. [] [] vedoucí střediska realizace inženýrských staveb. Oprávněné osoby objednatele jsou oprávněny zejména vyzvat zhotovitele k účasti na jednání, odsouhlasit provedené výkony nebo udílet zhotoviteli pokyny.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je Ing. [] [] tel: [] [] [] e-mail: [] [] [] []
- (3) Ke změně výše uvedených osob postačuje písemné oznámení adresované druhé smluvní straně.
- (4) V případě, že se zástupce zhotovitele nedostaví bez řádné omluvy na kontrolní den stavby nebo na jednání, přitom byl k účasti objednatelem řádně vyzván, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ absence.
- (5) Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění

Číslo smlouvy Objednatele:

a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma. Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

VII.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
 - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- (2) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- (3) Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě s elektronickými podpisy smluvních stran.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude uveřejňovat objednatel. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny.
- (5) Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (6) Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Brno a společnost Brněnské komunikace a.s. jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (7) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/126. dne 9.4.2025.

Číslo smlouvy Objednatele:

Za objednatele:
V Brně dne

Za zhotovitele:
V Brně dne

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního MMB

.....
Bc. Kateřina Šťastná
jednatelka společnosti