

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

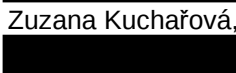
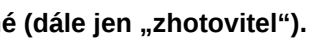
kterou dne 03.12.2024 spolu uzavřeli:

Město Jablunkov

identifikační číslo: 00296759
DIČ: CZ00296759
sídlem: Dukelská 144, Jablunkov, PSČ 739 91
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1681984379/0800
zastoupené
- ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Hamrozim, starostou města
Lubošem Čmielem, místostarostou města
- ve věcech technických: Mgr. Jindřich Kufa, investiční technik odboru SMarM Městského
úřadu Jablunkov
telefon / fax: 558 340 666
e-mail: jindrich.kufa@jablunkov.cz
jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

NELL projekt s.r.o.

(zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 65738)

identifikační číslo: 29209081
DIČ: CZ 29209081
sídlem: Kvítková 3687, 760 01 Zlín
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
zastoupená Zuzana Kuchařová, jednatel
telefon, fax: 
e-mail: 

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Tímto dodatkem se výše uvedená smlouva o dílo mění a doplňuje takto:

**I.
Úvodní ustanovení**

- 1) Shora jmenované smluvní strany spolu dne 03.12.2024 uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem byla úprava práv a povinností smluvních stran v souvislosti s provedením díla s názvem „*Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Jablunkov* –

*projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro povolení změny využití území a dokumentace pro provádění stavby – Chodník Městská Lomná, Jablunkov a Chodník směr Mosty u Jablunkova“ (dále jen „**dílo**“).*

- 2) V průběhu realizace díla vznikla potřeba prodloužení termínů pro plnění díla sjednaných ve smlouvě o dílo, když byly zjištěny překážky v plnění díla s ohledem na plánované vedení trasy stavby „Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Jablunkov – projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro povolení stavby, dokumentace pro povolení změny využití území a dokumentace pro provádění stavby – Chodník Městská Lomná, Jablunkov a Chodník směr Mosty u Jablunkova“ přes pozemky soukromých osob a s tím spojeného dotčení jejich majetkových práv. Ze strany objednatele nebyly zhotoviteli při uzavření smlouvy o dílo dodány předběžné souhlasy majitelů soukromých pozemků pro trasování a zábery na soukromých pozemcích.
- 3) Obě smluvní strany se proto dohodly, že prodloužení termínů pro plnění díla sjednaných ve smlouvě o dílo z důvodů zjištěných nových skutečností popsanych v předchozím odstavci sjednávají v tomto „*Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo*“ (dále jen „**tento dodatek**“).

II.

Změna způsobu předání provedených částí díla objednateli

1) Podle článku III smlouvy o dílo se zhotovitel zavázal, že po dokončení jednotlivých částí díla podle této smlouvy je protokolárně předá objednateli v sídle objednatele následujícím způsobem:

- a) projektová dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentaci pro povolení změny využití území (pokud bude provedena) – čtyři (4) výtisky v listinné podobě + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg);
- b) povolení Záměru vydané příslušným stavebním úřadem s doložkou právní moci – jeden (1) originál v listinné nebo elektronické podobě (ve formátu PDF);
- c) DPS + výkaz výměr + kontrolní rozpočet + slepý rozpočet – šest (6) výtisků v listinné podobě (přičemž kontrolní rozpočet ani slepý rozpočet nebudou pevně svázány s výkazem výměr nebo DPS) + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg).

2) Smluvní strany se nyní dohodly, že zhotovitel po dokončení jednotlivých částí díla podle této smlouvy je protokolárně předá objednateli v sídle objednatele následujícím způsobem:

- a) pro oblast Chodník Městská Lomná, Jablunkov:
 - i. projektová dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentaci pro povolení změny využití území (pokud bude provedena) – čtyři (4) výtisky v listinné podobě + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech

*.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg);

- ii. povolení Záměru vydané příslušným stavebním úřadem s doložkou právní moci – jeden (1) originál v listinné nebo elektronické podobě (ve formátu PDF);
- iii. DPS + výkaz výměr + kontrolní rozpočet + slepý rozpočet – šest (6) výtisků v listinné podobě (příčemž kontrolní rozpočet ani slepý rozpočet nebudou pevně svázány s výkazem výměr nebo DPS) + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg).

b) Pro oblast Chodník směr Mosty u Jablunkova:

- i. projektová dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentaci pro povolení změny využití území (pokud bude provedena) – čtyři (4) výtisky v listinné podobě + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg);
- ii. povolení Záměru vydané příslušným stavebním úřadem s doložkou právní moci – jeden (1) originál v listinné nebo elektronické podobě (ve formátu PDF);
- iii. DPS + výkaz výměr + kontrolní rozpočet + slepý rozpočet – šest (6) výtisků v listinné podobě (příčemž kontrolní rozpočet ani slepý rozpočet nebudou pevně svázány s výkazem výměr nebo DPS) + tři (3) vyhotovení v elektronické podobě na flash disku (ve formátech *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.bmp, nebo v jiném běžně užívaném formátu, a zároveň i ve formátu *.dwg).

III.

Změna termínů pro plnění díla

1) Podle článku IV odst. 1 smlouvy o dílo se zhotovitel zavázal, že jednotlivé části sjednaného díla řádně dokončí bez vad a nedodělků¹ bránících řádnému užívání a protokolárně předá objednateli nejpozději v následujících termínech:

- a) *provedení potřebných průzkumů, vyhotovení protokolární předání objednateli projektové dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentace pro povolení změny využití území (pokud bude zpracována) – do dvou (2) měsíců od uzavření této smlouvy;*
- b) *zajištění inženýrské činnosti a předání objednateli pravomocného povolení Záměru – do dvou (2) měsíců od protokolárního předání objednateli projektové dokumentace pro*

¹ Pojem vad díla je specifikován v čl. V odst.1 smlouvy o dílo.

povolení stavby;

- c) vypracování a protokolární předání objednateli DPS včetně výkazu výměr, slepého rozpočtu a kontrolního rozpočtu – do 15.05.2025.
- 2) A v ustanovení článku IV odst. 3 smlouvy o dílo bylo sjednáno následující: „Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude zhotovitel řádně vykonávat sjednanou inženýrskou činnost v rozsahu sjednaném v článku I. odst. 2 písm. c) této smlouvy, a přesto se mu bez jeho zavinění nepodaří nejpozději do 15.05.2025 zajistit a předat objednateli pravomocné povolení Záměru vydané příslušným stavebním úřadem (např. z toho důvodu, že se objednateli nepodaří získat ke stavbě nezbytný souhlas vlastníků všech dotčených pozemků), je objednatel oprávněn písemně odstoupit od požadavku na dodání povolení Záměru a od zbývajících plnění sjednaného v článku V. odst. 2 písm. c) této smlouvy – tj. od zpracování a předání objednateli DPS včetně výkazu výměr, slepého rozpočtu a kontrolního rozpočtu – s tím, že v takovém případě náleží zhotoviteli v plné výši odměna za výkon inženýrské činnosti dle článku V. odst. 2 písm. b) této smlouvy.“.
- 3) Smluvní strany se nyní dohodly, že termíny plnění díla sjednané v ustanovení článku IV odst. 1 smlouvy o dílo se tímto dodatkem mění takto:
- a) provedení potřebných průzkumů, vyhotovení protokolární předání objednateli projektové dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentace pro povolení změny využití území (pokud bude zpracovaná) – do 30.06.2025;
- b) b) zajištění inženýrské činnosti a předání objednateli pravomocného povolení Záměru – do 30.06.2025;
- c) vypracování a protokolární předání objednateli DPS včetně výkazu výměr, slepého rozpočtu a kontrolního rozpočtu – do 31.07.2025.
- 4) A ve výše citovaném ustanovení článku IV. odst. 3 smlouvy se původní termín „do 15.05.2025“ nově nahrazuje termínem do 31.07.2025.

IV.

Změna ceny díla a platební podmínky

- 1) Podle článku V. odst. 1 smlouvy o dílo byla celková cena díla byla stanovena na základě dohody smluvních stran v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- cena celkem bez DPH: 350.000,- Kč
- DPH 21 %: 73.500,- Kč
- **cena celkem s DPH celkem: 423.500,- Kč**

Financováno z rozpočtu MSK

Číslo smlouvy: 03541/2023/RRC

Název projektu: Zvýšení bezpečnosti dopravy ve městě Jablunkov

(slovy: čtyři-sta-dvacet-tři-tisíc-pět-set-korun-českých).

2) A v ustanovení článku V. odst. 2 smlouvy o dílo bylo sjednáno následující: „Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla sjednaná v předchozím odstavci bude zhotoviteli hrazena za dále uvedených podmínek postupně vždy až po dokončení a protokolárním předání objednateli příslušné části díla jak tzv. dílčího plnění podle § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění (díle jen „zákon o DPH“), a to na základě dílčích faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem, a sice:

- a) po dokončení a předání objednateli dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro povolení změny využití území (pokud bude potřeba) – **50 % z celkové ceny díla, tj. 211.750,- Kč vč. DPH** (resp. 175.000,- Kč bez DPH);
- b) po předání objednateli pravomocného povolení Záměru vydaného příslušným stavebním úřadem – **20 % z celkové ceny díla, tj. 84.700,- Kč vč. DPH** (resp. 70.000,- Kč bez DPH);
- c) po předání objednateli DPS včetně položkového rozpočtu – **30 % z celkové ceny díla, tj. 127.050,- Kč vč. DPH** (resp. 105.000,- Kč bez DPH)“.

3) Smluvní strany se nyní dohodly, že cena díla a platební podmínky sjednané v ustanovení článku V. odst. 1 smlouvy o dílo se tímto dodatkem mění takto:

- a) pro oblast Chodník Městská Lomná, Jablunkov:

- cena celkem bez DPH: 175.000,- Kč
- DPH 21 %: 36.750,- Kč
- **cena celkem s DPH celkem: 211.750,- Kč**

(slovy: **dvě-stě-jedenáct-tisíc-sedm-set-padesát-korun-českých**).

- b) Pro oblast Chodník směr Mosty u Jablunkova:

- cena celkem bez DPH: 175.000,- Kč
- DPH 21 %: 36.750,- Kč
- **cena celkem s DPH celkem: 211.750,- Kč**

(slovy: **dvě-stě-jedenáct-tisíc-sedm-set-padesát-korun-českých**).

4) A dílčí plnění uvedené v ustanovení článku V. odst. 3 smlouvy o dílo se tímto dodatkem mění takto:

- a) po dokončení a předání objednateli dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro povolení změny využití území (pokud bude potřeba) – **50 % z ceny díla pro oblast Chodník Městská Lomná, Jablunkov, tj. 105.875,- Kč vč. DPH** (resp. 87.500,- Kč bez DPH);

- b) po dokončení a předání objednateli dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro povolení změny využití území (pokud bude potřeba) – **50 % z ceny díla pro oblast Chodník směr Mosty u Jablunkova, tj. 105.875,- Kč vč. DPH** (resp. 87.500,- Kč bez DPH);
- c) po předání objednateli pravomocného povolení Záměru vydaného příslušným stavebním úřadem – **20 % z ceny díla pro oblast Chodník Městská Lomná, Jablunkov, tj. 42.350,- Kč vč. DPH** (resp. 35.000,- Kč bez DPH);
- d) po předání objednateli pravomocného povolení Záměru vydaného příslušným stavebním úřadem – **20 % z ceny díla pro oblast Chodník směr Mosty u Jablunkova, tj. 42.350,- Kč vč. DPH** (resp. 35.000,- Kč bez DPH);
- e) po předání objednateli DPS včetně položkového rozpočtu – **30 % z ceny díla pro oblast Chodník Městská Lomná, Jablunkov, tj. 63.525,- Kč vč. DPH** (resp. 52.500,- Kč bez DPH)“.
- f) po předání objednateli DPS včetně položkového rozpočtu – **30 % z ceny díla pro oblast Chodník směr Mosty u Jablunkova, tj. 63.525,- Kč vč. DPH** (resp. 52.500,- Kč bez DPH)“.

V.

Společná a závěrečná ustanovení

- 1) Ve všem ostatním zůstává původní smlouva o dílo nezměněna.
- 2) Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu. Oba stejnopisy dodatku budou řádně podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran a mají stejnou platnost a závaznost.
- 3) Tento dodatek je pro obě smluvní strany závazný ode dne jeho podpisu a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 4) Smlouva o dílo byla v registru smluv zveřejněna dne 09.12.2024 pod evidenčním číslem ID 29319348. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nejpozději **do 30 dnů** od uzavření tohoto dodatku zajistí také jeho uveřejnění v registru smluv za podmínek stanovených zákonem o registru smluv.
- 5) Uzavření tohoto dodatku za objednatele schválila Rada města Jablunkova na své 52. schůzi konané dne 30. dubna 2025 svým usnesením č. 52/1051.

6) Oba účastníci shodně prohlašují, že jsou plně svéprávní a oprávnění k uzavření tohoto dodatku, a že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablunkově dne _____ 2025

Ve Zlíně dne _____ 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Hamrozi
starosta Města Jablunkova

Luboš Čmiel
místostarosta Města Jablunkova