

SMLOUVA O DÍLO č. 2017/0446

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** Město Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice
- Smluvní zástupce: Mgr. Lenka Mrzílková, starostka města
IČ: 002 37 108
- Technický zástupce: [redacted] vedoucí OSM
te [redacted]
e-mail: [redacted]@neratovice.cz
- Bankovní spojení: [redacted]
- 1.2. **Zhotovitel:** OK Stavby s.r.o.
Mělnická 73
277 11 Libiš
- Registrace: 3.3.2003
Smluvní zástupce: Viktor Karlík, jednatel
Zástupce pověřený vedením stavby: [redacted]
tel.: [redacted]
e-mail: macek@okstavby.cz
- IČ: 267 63 982
DIČ: CZ26763982
- Bankovní spojení: [redacted]

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem plnění zakázky díla je stavební vyhotovení „**Prodloužení komunikace ul. Nade Mlýnem v Neratovicích**“ zhotovitelem. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny a vykonány v rozsahu podle vypracovaného výkazu výměr včetně technické zprávy a projektové dokumentace.
- 2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla a zpracování fotodokumentace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu. Zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, vytýčení podzemních zařízení a dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií „energií“.
- 2.3. Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
- 2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle

- čl. III. odst. 3. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že předmět plnění „Prodloužení komunikace ul. Nade Mlýnem v Neratovicích“ je ve vlastnictví objednatele a rovněž tak i ve vlastnictví objednatele je zhotovitelem realizované dílo.

III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| Celková cena bez DPH: | 1 548 340,92 Kč |
| DPH 21%: | 325 151,60 Kč |
| Celková cena včetně DPH: | 1 873 492,52 Kč |
- Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.
- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek podle ceníku ÚRS Praha, a.s.
- 3.4. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (vedení města). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i například náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, likvidace odpadu, náklady spojené se zpracováním fotodokumentace a podobně) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy.
- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací.
 - V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Předání staveniště: 7 dnů před zahájením prací
- 4.2. Zahájení prací na díle: 08/2017 - 03/2017
- 4.3. Ukončení díla: 1,5 měsíce od zahájení
- 4.4. Vyklizení staveniště: do 3 dnů od ukončení stavby
- 4.5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací, (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo. V harmonogramu musí být

uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly, dále uzlové body a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

- 4.6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 4.7. Termíny plnění a harmonogram průběhu prací se upraví v závislosti na uvolnění finančních prostředků objednatele, jimiž je podmíněno dokončení díla.

V.

PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Jedenkrát za měsíc zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je minimálně 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- 5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po řádném předání celého díla. Ustanovení čl. 5.6 není předchozími větami dotčeno.
- 5.4. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve smyslu bodu 10.8. smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo z předepsané částky ve smyslu bodu 5.3. smlouvy odečíst částku, kterou objednatel uhradil v souvislosti s odstraněním reklamované vady třetí osobou (specializovanou firmou), kterou odstraněním vady pověřil. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty uvedené v bodu 10.8. tím není dotčeno. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele požadovat zbývající částku jím uhrazenou třetí osobě při odstranění reklamované vady, která převyší částku, jež by byla odečtena dle věty první z neuhrazené části ceny za provedení díla.
- 5.5. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 5.6. V případě, že je zhotovitel s prodlením s předáním části nebo celého díla, či jej předá včas, avšak s vadami a nedodělkami, je objednatel oprávněn odepřít úhradu doručení daňového dokladu do doby, než bude zhotovitelem dílo předáno včas, popř. řádně bez vad a nedodělků. Pro účely předchozí věty platí, že objednatel není v prodlení a nárok na příslušenství pohledávky zhotovitele tomuto nevzniká. Předchozí věty platí i v případě, že objednatel ve lhůtě určené pro splatnost faktury, vytkne zhotoviteli zjištěné vady a nedodělkami předaného díla či jeho části.

VI.

MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV. bodu 4.3. smlouvy, a to 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV. bod 4.4. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
 - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
 - 6.1.4. Za prodlení s termínem k nastoupení odstranění havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
 - 6.1.5. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
 - 6.1.6. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 10.000,- Kč za každý den prodlení.

- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a jiné újmy, které mu vzniknou porušením právní (smluvní) povinnosti zhotovitele. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (či jiné újmy), způsobené zhotovitelem porušením své smluvní povinnosti dle bodu 11.6. smlouvy, jestliže objednatel použije k odstranění vady díla třetí osobu ve smyslu naposledy vzpomenutého bodu, a užije-li svého práva volby dle bodu 11.3.5.
- 6.4. Vzniklo-li objednateli právo na smluvní pokutu před zrušením smlouvy (např. odstoupením od této), toto jeho právo zrušením smlouvy nezaniká. Rovněž není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu i v případě, že tato smlouva o dílo bude neplatná od počátku, jestliže faktické úkony zhotovitele ve smyslu plnění jeho závazku dle této smlouvy již byly tímto uskutečněny, a to bez ohledu na neplatnost smlouvy samé. V případě, že by byla smlouva od počátku neplatná, prohlašují výslovně smluvní strany, že touto neplatností nejsou dotčeny písemné ustanovení smlouvy o právních vztazích týkajících se smluvních pokut a těch písemných ustanoveních smlouvy, které upravují povinnost zhotovitele.
- 6.5. Ustanovení o smluvních pokutách dle ust. bodu 6.1.3. až 6.1.5. platí pro zhotovitele i tehdy, jestliže k odstranění vad díla zhotovitel použil třetí osoby postupem dle bodů 11.3.5. a 11.6.; toto ustanovení platí i v případě, že zhotovitel bude postupovat ve smyslu ustanovení bodu 10.9.

VII. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch (komunikace) zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.7. Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu podle čl. VI. odstavec 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Tím není dotčen právní vztah objednatele k věci a předmětu plnění dle bodu 2.6.

- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (splňují-li tyto zhotovitelem zvolení subdodavatelé podmínku písemného souhlasu zhotovitele dle bodu 8.11.) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
- 8.13. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude krýt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy podle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.15. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti,

zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

- 9.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní. Strany pro účely smluvní pokuty odkazují na body 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. odstavec 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit

tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odstavec 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadání stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v dohodnutém termínu dle věty druhé bodu 10.6. smlouvy odstranit vady a nedodělky, i když uvádí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá; to neplatí, zvolí-li objednatel k odstranění vad a nedodělků třetí osobu postupem dle věty první bodu 11.6. a bodu 11.3.5. smlouvy. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a je povinen je objednateli uhradit do tří dnů ode dne jejich vyúčtování doručeného zhotoviteli. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají za porušení této povinnosti obě strany smluvní pokutu dle bodu 6.1.5. za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vad a nedodělků. Předchozí věta neplatí pro povinnost zhotovitele k opravě havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy; pro tuto situaci platí lhůta tam uvedená a smluvní pokuta dle odst. 6.1.4. smlouvy za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit v režimu havárie k odstranění vad a nedodělků. O obou smluvních pokutách jinak platí ust. bodů 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.9. Bodem 10.8. smlouvy není dotčeno právo objednatele užít postupu dle ust. věty první bodu 10.6. smlouvy, ve spojení s bodem 11.6.; volbou tohoto postupu není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu vůči zhotoviteli dle bodu 6.5. smlouvy.

XI. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 36 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstraněním poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
- 11.3.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
- 11.3.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- 11.3.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- 11.3.4. Odstoupení od smlouvy.
- 11.3.5. Odstranění vady třetí osobou pověřenou objednatelem dle bodu 11.6. smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu

způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

- 11.8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

XII. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Strany mají právo odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů uvedených v této smlouvě, jinak jen v zákonem stanovených případech. Nebyl-li by ten který zákonný důvod pro odstoupení od smlouvy v rozporu s předmětem plnění této smlouvy, musí si strany vydat vše, co jedna od druhé obdržela před zrušením této smlouvy. V takovém případě má zhotovitel právo na vrácení bezdůvodného obohacení vyjádřené v penězích. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení právně neúčinné a strana, která neplatně odstoupila je nadále smlouvou plně vázána, tedy i ustanoveními o smluvních pokutách a o náhradě škody a jiné újmy.
- 13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinná toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, platí, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad",
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
- 13.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu.
- 13.7. Objednatel si vyhrazuje právo část díla postoupit k realizaci prostřednictvím třetí osoby za dodržení podmínek definovaných touto smlouvou o dílo. V tomto případě bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo za účasti objednatele, zhotovitele a této třetí osoby.
- 13.8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele, to platí i pro bod 8.11. smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předšmluvní jednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Obě smluvní strany souhlasí dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím se zveřejněním této smlouvy.
- 14.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech příloh a dodatků byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejněna v registru smluv, a to i případně v neanonymizované podobě, tedy včetně osobních údajů. Smluvní strany berou na vědomí, že počínaje dnem 01.07.2017 je zveřejnění v registru smluv podmínkou účinnosti této smlouvy.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rozpočet)
- harmonogram průběhu prací

V Neratovicích 20 -07- 2017



za objednatele:
Mgr. Lenka Mrzílková
starostka



V Libiži 10.8.2017



za zhotovitele:
Viktor Karlík
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-016
Stavba: Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

KSO:
Místo: Neratovice

CC-CZ:
Datum: 12.7.2017

Zadavatel:
Město Neratovice

IČ:
DIČ: 00237108

Uchazeč:
OK Stavby s.r.o.

IČ:
DIČ: 26763982
CZ26763982

Projektant:
CR Project s.r.o.

IČ:
DIČ: 27086135
CZ27086135

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. □

Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. □

Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. □

Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). □

Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. □

Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a parametry životnosti. □

Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

Cena bez DPH 1 548 340,92

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00	1 548 340,92	325 151,60
DPH snížená	15,00	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 873 492,52

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017-016

Stavba: Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Místo: Neratovice

Datum:

12.07.2017

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant:

CR Project s.r.o.

Uchazeč: OK Stavby s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 548 340,92	1 873 492,52	
SO.101	SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy	1 344 445,92	1 626 779,62	STA
SO.401	SO.401 - Veřejné osvětlení	163 945,00	198 373,50	STA
VoN	Vedlejší a ostatní náklady	39 950,00	48 339,50	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt:

SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:

Místo: Neratovice

CC-CZ:

Datum: 12.07.2017

Zadavatel:

Město Neratovice

IČ:

00237108

DIČ:

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

IČ:

26763982

DIČ:

CZ26763982

Projektant:

CR Project s.r.o.

IČ:

27086135

DIČ:

CZ27086135

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

Cena bez DPH

1 344 445,92

DPH základní
snížena

Základ dane
1 344 445,92
0,00

Sazba dane
21,00
15,00

Výše dane
282 333,70
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 626 779,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt:

SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Neratovice

Datum:

12.07.2017

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

CR Project s.r.o.

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 344 445,92

HSV - Práce a dodávky HSV

1 344 445,92

1 - Zemní práce	154 019,84
R10 - Společné zemní práce	78 665,45
R11 - Zemní práce pro komunikace	17 804,61
R12 - Zemní práce pro odvodnění komunikaci	9 367,88
R13 - Odstranění zeleně	5 201,25
R14 - Založení zeleně	42 980,65
2 - Zakládání	20 829,00
R21 - Ochrany a úpravy inženýrských sítí	20 829,00
5 - Komunikace	942 233,02
R50 - Podkladní vrstvy	405 769,30
R51 - Komunikace pro automobilovou dopravu - zámková dlažba	348 418,00
R53 - Komunikace pro pěši ze zámkové dlažby	70 183,68
R57 - Pojízdné komunikace pro pěši ze zámkové dlažby	117 862,04
8 - Trubní vedení	49 709,94
R80 - Společné práce pro trubní vedení	2 300,00
R83 - Zásakovací trativod	47 409,94
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	177 654,12
R90 - Společné práce pro bourání a konstrukce	3 493,00
R95 - Osazení obrub a linek	138 964,00
R96 - Bourání konstrukcí vozovek	12 840,00
99 - Přesuny hmot a sutí	22 357,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt:

SO.101 - SO.101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Neratovice

Datum: 12.07.2017

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant: CR Project s.r.o.

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 344 445,92	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 344 445,92	
D	1		Zemní práce				154 019,84	
D	R10		Společné zemní práce				78 665,45	
1	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	173,375	10,00	1 733,75	CS ÚRS 2017 01
VV			Nakládání na mezideponii pro zpětné využití:					
VV			173,375 " - ornice"		173,375			
2	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m ³	173,375	20,00	3 467,50	CS ÚRS 2017 01
VV			Dovoz materiálu z mezideponie na místo použití					
VV			173,375 " - ornice"		173,375			
3	K	162301R02	Vodorovné přemístění na skládku výkopku z horniny tř. 1 až 4	m ³	440,639	50,00	22 031,95	
VV			Odvoz přebytečného výkopku na skládku:					
VV			361,514 " - z komunikací"		361,514			
VV			79,125 " - z hloubení rýh š. 2000 mm"		79,125			
VV			Součet		440,639			
4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	440,639	1,00	440,64	CS ÚRS 2017 01
VV			440,639 " viz. položka č. 162301R02 - Vodorovné přemístění na skládku"		440,639			
5	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	771,118	50,00	38 555,90	CS ÚRS 2017 01
VV			440,639*1,75 " viz. položka č. 162301R02 - Vodorovné přemístění na skládku"		771,118			
6	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m ²	1 463,025	8,50	12 435,71	CS ÚRS 2017 01
VV			Pro komunikace a zpevněné plochy:					
VV			820,0*1,11 " - komunikace pro aut. dopravu"		910,200			
VV			191,0*1,05 " - komunikace pro pěši"		200,550			
VV			335,50*1,05 " - vjezdy a park. stání"		352,275			
VV			Součet		1 463,025			
D	R11		Zemní práce pro komunikace				17 804,61	
7	K	122202202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m ³ v hornině tř. 3	m ³	361,514	40,00	14 460,56	CS ÚRS 2017 01
VV			Pro komunikace a zpevněné plochy:					
VV			0,290*820,0*1,11 " - komunikace pro aut. dopravu"		263,958			
VV			0,100*191,0*1,05 " - komunikace pro pěši"		20,055			
VV			0,220*335,50*1,05 " - vjezdy a park. stání"		77,501			
VV			Součet		361,514			
8	K	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepidlost	m ³	361,514	1,00	361,51	CS ÚRS 2017 01
VV			361,514 " viz. položka 122202203 - odkopávky pro silnice"		361,514			
9	K	120001101	Příplatek za ztižení výkopky v blízkosti podzemního vedení	m ³	18,076	165,00	2 982,54	CS ÚRS 2017 01
VV			Uvažováno s 5,0% objemu:					
VV			361,514*0,05		18,076			
D	R12		Zemní práce pro odvodnění komunikací				9 367,88	
10	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	79,125	70,00	5 538,75	CS ÚRS 2017 01
VV			2*(2,50*5,0*1,50)+1,850*15,0*1,50 " - vsakovací rýhy"		79,125			
11	K	132201209	Příplatek za lepidlost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m ³	79,125	1,00	79,13	CS ÚRS 2017 01
VV			79,125 " Viz. pol. č. 132201201 - Hloubení rýh š. do 2000 mm"		79,125			
12	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m ²	75,000	35,00	2 625,00	CS ÚRS 2017 01
VV			2*(2*5,0*1,50)+2*15,0*1,50 " - vsakovací rýhy"		75,000			
13	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m ²	75,000	10,00	750,00	CS ÚRS 2017 01
VV			75,000 " viz pol.č. 151101102 Zřízení příložného pažení"		75,000			
14	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	75,000	5,00	375,00	CS ÚRS 2017 01
VV			75,000 " - hloubení rýh š. 2000 mm"		75,000			
D	R13		Odstranění zeleně				5 201,25	
15	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m	m ³	173,375	30,00	5 201,25	CS ÚRS 2017 01
VV			odhadovaná tl. ornice 150 mm					
VV			Odvoz na mezideponii na staveništi					
VV			0,150*(599,0+291,50+96,50+104,50+48,50+15,833)		173,375			
D	R14		Založení zeleně				42 980,65	
16	K	183402121	Rozrušení půdy souvislé plochy do 500 m ² hloubky do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	693,500	3,00	2 080,50	CS ÚRS 2017 01
VV			693,50		693,500			
17	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m ² postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m ²	693,500	1,00	693,50	CS ÚRS 2017 01
VV			693,500 " Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm"		693,500			
18	K	181301104	Rozproštění ornice tl vrstvy do 250 mm pl do 500 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	m ²	693,500	15,00	10 402,50	CS ÚRS 2017 01
VV			693,500 " Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm"		693,500			
19	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m ² zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	693,500	15,00	10 402,50	CS ÚRS 2017 01
VV			Úprava podomnicí					
VV			693,500 " Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm"		693,500			
20	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	693,500	15,00	10 402,50	CS ÚRS 2017 01
VV			693,500 " Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm"		693,500			
21	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	34,675	120,00	4 161,00	CS ÚRS 2017 01
VV			Uvažovaná spotřeba 0,05 kg/m ²					

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,05*693,50		34,675			
22	K	185811211	Vyhrabání travníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	693,500	3,00	2 080,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		693,500 - Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm		693,500			
23	K	111151121	Pokosení travníku parkového plochy do 1000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	693,500	2,00	1 387,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		693,500 - Viz. pol. č. 183402121 - Rozrušení půdy na hl. 150 mm		693,500			
24	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,347	3 950,00	1 370,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		Uvažovaná spotřeba 0,0005 t/m2					
	VV		0,0005*693,50		0,347			
	D	2	Zakládání				20 829,00	
	D	R21	Ochrany a úpravy inženýrských sítí				20 829,00	
25	K	460510075	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obetonováním, průměru do 15 cm	m	53,000	120,00	6 360,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		9,0*19,0*19,0*6,0 - Ochrana stávajících tras kabelů		53,000			
26	M	345711001	chránička podélně dělená HDPE DN 110	m	55,650	260,00	14 469,00	
	VV		53,0 - Ochrana stávajících tras kabelů		53,000			
	VV		Ztrátě 5,0% - 53,000*0,05		2,650			
	VV		Součet		55,650			
	D	5	Komunikace				942 233,02	
	D	R50	Podkladní vrstvy				405 769,30	
27	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	2 083,950	70,00	145 876,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		Podkladní vrstvy:					
	VV		2*820,0*1,11 - komunikace pro aut. dopravu - 2 vrstvy		1 820,400			
	VV		191,0*1,05 - komunikace pro pěši		200,550			
	VV		Obrusné vrstvy:					
	VV		21,0*21,0*21,0 - šterkové plochy		63,000			
	VV		Součet		2 083,950			
28	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 250 mm	m2	352,275	140,00	49 318,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		335,50*1,05 - vjezdy a park. stání		352,275			
29	K	561061121	Žřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl 400 mm plochy do 5000 m2	m2	910,200	70,00	63 714,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Úprava podloží vápeno-cementovým pojivem tl. 400mm					
	VV		820,0*1,11 - komunikace pro aut. dopravu		910,200			
30	M	585301600	vápno CL 90 JM nehašené VL	t	19,114	2 350,00	44 917,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		Uvažovaná objemová hmotnost zeminy 1750 kg/m3					
	VV		Uvažované množství vápna 3%					
	VV		(Přesné množství pojiva se stanoví inženýrsko-geologickým průzkumem na základě průkazní zkoušky)					
	VV		0,400*820,0*1,11*1,75*0,03 - komunikace pro aut. dopravu		19,114			
31	M	585211330	cement portlandský CEM I 42,5 R bal. 25 kg	t	31,857	3 200,00	101 942,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		Uvažovaná objemová hmotnost zeminy 1750 kg/m3					
	VV		Uvažované množství vápna 5%					
	VV		(Přesné množství pojiva se stanoví inženýrsko-geologickým průzkumem na základě průkazní zkoušky)					
	VV		0,400*820,0*1,11*1,75*0,05 - komunikace pro aut. dopravu		31,857			
	D	R51	Komunikace pro automobilovou dopravu - zámková dlažba				348 418,00	
32	K	596212313	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 100 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	820,000	175,00	143 500,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		820,0 - komunikace pro aut. dopravu		820,000			
33	M	592451991	dlažba zámková IČKO 20x16,5x10 cm, povrch standard, barva přírodní	m2	836,400	245,00	204 918,00	
	VV		820,0 - komunikace pro aut. dopravu		820,000			
	VV		Ztrátě 2,0% - 820,000*0,02		16,400			
	VV		Součet		836,400			
	D	R53	Komunikace pro pěši ze zámkové dlažby				70 183,68	
34	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	191,000	165,00	31 515,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		129,50*61,50 - komunikace pro pěši		191,000			
35	M	592451992	dlažba zámková IČKO 20x16,5x6 cm, povrch standard, barva okrová	m2	193,290	197,00	38 078,13	
	VV		129,50*61,50 - komunikace pro pěši		191,000			
	VV		-1,50 - odpočet slepecké dlažby		-1,500			
	VV		Mezisoučet		189,500			
	VV		Ztrátě 2,0% - 189,500*0,02		3,790			
	VV		Součet		193,290			
36	K	596211115	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u kladení betonových dlažeb pro pěši tl 60 mm skupiny A	m2	1,500	1,00	1,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,50*1,0 - slepecká dlažba		1,500			
37	M	592451999	dlažba zámková IČKO SLEPECKÁ 20x16,5x8 cm, povrch standard, barva červená	m2	1,530	385,00	589,05	
	VV		0,50*1,0 - slepecká dlažba		1,500			
	VV		Ztrátě 2,0% - 1,500*0,02		0,030			
	VV		Součet		1,530			
	D	R57	Pojížděné komunikace pro pěši ze zámkové dlažby				117 862,04	
38	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	335,500	170,00	57 035,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		289,50 - vjezdy		289,500			
	VV		46,0 - park. stání		46,000			
	VV		Součet		335,500			
39	M	592451997	dlažba zámková IČKO 20x16,5x8 cm, povrch standard, barva přírodní	m2	328,644	168,00	55 212,19	
	VV		289,50 - vjezdy		289,500			
	VV		46,0 - park. stání		46,000			
	VV		-12,50 - odpočet slepecké dlažby		-12,500			
	VV		-0,80 - oddělení parkovacích stání		-0,800			
	VV		Mezisoučet		322,200			
	VV		Ztrátě 2,0% - 322,200*0,02		6,444			
	VV		Součet		328,644			
40	K	596212214	Příplatek za kombinaci dvou barev u betonových dlažeb pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A	m2	12,500	1,00	12,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,0*4,50*6,0 - slepecká dlažba		12,500			
41	M	592451092	dlažba zámková IČKO SLEPECKÁ 20x16,5x8 cm, povrch standard, barva červená	m2	12,750	425,00	5 418,75	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,0*4,50*6,0 - slepečná dlažba		12,500			
	VV		Ztrátě 2,0% - 12,500*0,02		0,250			
	VV		Součet		12,750			
42	M	592451998	dlažba zámková IČKO 20x16,5x8 cm, povrch standard, barva červená	m2	0,816	225,00	183,60	
	VV		0,200*(2,0*2,0) - oddělení park. stání		0,800			
	VV		Ztrátě 2,0% - 0,800*0,02		0,016			
	VV		Součet		0,816			
	D	8	Trubní vedení				49 709,94	
	D	R80	Společné práce pro trubní vedení				2 300,00	
43	K	899331111	Výšková úprava utičního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	CS ÚRS 2017 01
	D	R83	Zasakovací travivod				47 409,94	
44	K	211521111	Výplň odvodňovacích žeber nebo travivodů kamenivem hrubým drceným frakce 65 až 125 mm	m3	79,125	495,00	39 166,88	CS ÚRS 2017 01
	VV		2*(2,50*5,0*1,50)+1,850*15,0*1,50		79,125			
45	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo travivodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	201,050	18,00	3 618,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		2*2*(2,50*5,0)+2*1,850*15,0 - vodorovné plochy		105,500			
	VV		2*(5,0*5,0+15,0)*1,50 - svislé plochy		75,000			
	VV		2*(2,50+2,50+1,850)*1,50 - ukončení příkopů		20,550			
	VV		Součet		201,050			
46	M	693110721	geotextilie netkaná 250 g/m2	m2	231,208	20,00	4 624,16	
	VV		2*2*(2,50*5,0)+2*1,850*15,0 - vodorovné plochy		105,500			
	VV		2*(5,0*5,0+15,0)*1,50 - svislé plochy		75,000			
	VV		2*(2,50+2,50+1,850)*1,50 - ukončení příkopů		20,550			
	VV		Mezisoučet		201,050			
	VV		Ztrátě 15,0% - 201,050*0,15		30,158			
	VV		Součet		231,208			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				177 654,12	
	D	R90	Společné práce pro bourání a konstrukce				3 493,00	
47	K	938908R11	Uklid stavby po výstavbě zmetacím vozem a ručním dočištěním	m2	1 746,500	2,00	3 493,00	
	VV		po výstavbě					
	VV		820,0 - komunikace pro aut. dopravu		820,000			
	VV		191,0 - komunikace pro pěši		191,000			
	VV		335,50 - vjezdy a park. stání		335,500			
	VV		2*200,0 - Ostatní okolní plochy		400,000			
	VV		Součet		1 746,500			
	D	R95	Osazení obrub a linek				138 964,00	
48	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	275,500	160,00	44 080,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		92,0-183,50		275,500			
49	M	592174650	obrubník betonový silniční Standard 100x15x25 cm	kus	189,598	90,00	17 063,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		92,0-183,50		275,500			
	VV		-20,0 - odpočet přechodových obrub		-20,000			
	VV		-66,50 - odpočet nájezdových obrub		-66,500			
	VV		-4*0,780 - odpočet obloukových obrub		-3,120			
	VV		Mezisoučet		185,880			
	VV		Ztrátě 2,0% - 185,880*0,02		3,718			
	VV		Součet		189,598			
50	M	592174690	obrubník betonový silniční přechodový L + P Standard 100x15x15-25 cm	kus	20,400	245,00	4 998,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		10*2 - přechodové obruby		20,000			
	VV		Ztrátě 2,0% - 20,000*0,02		0,400			
	VV		Součet		20,400			
51	M	592174680	obrubník betonový silniční nájezdový Standard 100x15x15 cm	kus	67,830	80,00	5 426,40	CS ÚRS 2017 01
	VV		8,0-5,0+16,50-17,0+4,0-6,0-4,0-2,0*3 - nájezdové obruby		66,500			
	VV		Ztrátě 2,0% - 66,500*0,02		1,330			
	VV		Součet		67,830			
52	M	592174710	obrubník betonový silniční vnější oblý R 1,0 Standard 78x15x25 cm	kus	4,000	245,00	980,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		2-2		4,000			
53	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	113,500	145,00	16 457,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,0+31,50+2,0+2,0+2,0+1,50+5,0+7,0+5,50+5,50+19,0+7,50+5,50+5,50+5,50		113,500			
54	M	592174160	obrubník betonový chodnikový 100x10x25 cm	kus	115,770	76,00	8 798,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,0+31,50+2,0+2,0+2,0+1,50+5,0+7,0+5,50+5,50+19,0+7,50+5,50+5,50+5,50		113,500			
	VV		Ztrátě 2,0% - 113,500*0,02		2,270			
	VV		Součet		115,770			
55	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	223,500	125,00	27 937,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		21,0+33,0+51,0+37,0+81,50		223,500			
56	M	592172140	obrubník betonový zdhonný šedý(přirodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	455,940	29,00	13 222,26	CS ÚRS 2017 01
	VV		(21,0+33,0+51,0+37,0+81,50)/0,50		447,000			
	VV		Ztrátě 2,0% - 447,000*0,02		8,940			
	VV		Součet		455,940			
	D	R96	Bourání konstrukcí vozovek				12 840,00	
57	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		10,0 - komunikace pro aut. dopravu		10,000			
58	K	113107123	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Podkladní vrstvy:					
	VV		10,0 - komunikace pro aut. dopravu		10,000			
59	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	6,500	20,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		6,50 - komunikace pro pěši		6,500			
60	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši ze zámkových dlaždic	m2	1,000	20,00	20,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,0 - komunikace pro pěši		1,000			
61	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	1 005,000	12,00	12 060,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Podkladní vrstvy:					
	VV		1,0 - komunikace pro pěši - zámk. dlažba		1,000			
	VV		6,50 - komunikace pro pěši - bet. desky		6,500			
	VV		Obrusné vrstvy:					
	VV		117,50-867,50+12,50 - šetřkové plochy		997,500			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
	vv		Součet		1 005,000			
62	K	113202111	Vytrhání obrub krajiniků obrubníků stojatých	m	2,000	20,00	40,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		1,0×1,0 - betonové obruby		2,000			
63	K	113201111	Vytrhání obrub chodnikových ležatých	m	6,000	35,00	210,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		6,0 - betonové obruby		6,000			
64	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	2,000	15,00	30,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		2,0		2,000			
D	99		Přesuny hmot a sutí				22 357,12	
65	K	979082R14	Vodorovná doprava sutí na skládku	t	302,588	30,00	9 077,64	
66	K	979082R13	Poplatek za skládkovné sutí a vybouraných hmot	t	302,588	30,00	9 077,64	
67	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	1 400,613	3,00	4 201,84	CS ÚRS 2017 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nada Mlýnem

Objekt:

SO.401 - SO.401 - Veřejné osvětlení

KŠO:

Místo:

Neratovice

Zadavatel:

Město Neratovice

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

Projektant:

CR Project s.r.o.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle 52622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnosti, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

CC-CZ:

Datum:

12.07.2017

IČ:

00237108

DIČ:

IČ:

26763982

DIČ:

CZ26763982

IČ:

27086135

DIČ:

CZ27086135

Cena bez DPH

163 945,00

DPH základní	Základ dane	Sezba dane	Výše dane
snížená	163 945,00	21,00	34 428,50
	0,00	15,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

198 373,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt:

SO.401 - SO.401 - Veřejné osvětlení

Místo:

Neratovice

Datum:

12.07.2017

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

CR Project s.r.o.

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

163 945,00

21-M - Elektromontáže silnoprůd

97 065,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

66 880,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt: SO.401 - SO.401 - Veřejné osvětlení

Místo: Neratovice

Datum: 12.07.2017

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant: CR Project s.r.o.

Uchazeč: OK Stavby s.r.o.

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-------	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

163 945,00

D 21-M		Elektromontáže silnoproud					97 065,00	
1	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm ²	kus	30,000	11,00	330,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	210100099	Ukončení vodičů na svorkovnici s otevřením a uzavřením krytu včetně zapojení průřezu žíly do 10 mm ²	kus	40,000	22,00	880,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	210100150	Ukončení kabelů smršťovací záklpkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x10 mm ²	kus	10,000	165,00	1 650,00	
4	M	Pol1	Kabelová koncovka do 4x10mm ²	kus	10,000	94,00	940,00	
5	K	210202013	Montáž svítidel výbojkových průmyslových stropních závěsných na výložník	kus	5,000	440,00	2 200,00	
6	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	5,000	1 650,00	8 250,00	CS ÚRS 2017 01
7	K	210202013D	Demontáž svítidel výbojkových průmyslových stropních, závěsných, na výložník	kus	5,000	220,00	1 100,00	
8	K	210204011d	Demontáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	kus	5,000	2 200,00	11 000,00	
9	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm ² ve městské zástavbě	m	135,000	25,00	3 375,00	CS ÚRS 2017 01
10	M	Pol2	Páska uzemňovací FeZn 301/4 (drát FeZn d10mm)	m	145,000	38,00	5 510,00	
11	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	10,000	22,00	220,00	CS ÚRS 2017 01
12	M	Pol3	Svorka pro spojení pásky a vodiče, připojovací svorka atd...	kus	10,000	28,00	280,00	
13	K	210810005	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm ² uložených volně	m	25,000	9,00	225,00	CS ÚRS 2017 01
14	M	Pol4	Kabel CYKY 3x1,5 - J	m	25,000	12,00	300,00	
15	K	210810012	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x6 mm ² uložených volně	m	140,000	33,00	4 620,00	CS ÚRS 2017 01
16	M	Pol5	Kabel CYKY 4x10 - J	m	150,000	97,00	14 550,00	
17	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,000	6 600,00	6 600,00	CS ÚRS 2017 01
18	K	PC	Přeložka hnízda bezdrátového rozhlasu	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
19	K	PC.1	Práce montážní plošiny	hod	8,000	1 045,00	8 360,00	
20	K	PC.2	Geodetické zaměření kabelu	m	140,000	55,00	7 700,00	
21	K	PC.3	Demontáže stávajícího zařízení + NESPECIFIKOVANÁ ČINNOST MONT. DĚLNÍKA	hod	25,000	385,00	9 625,00	
22	M	Pol6	Přídružený a pomocný materiál	kpl	1,000	7 700,00	7 700,00	

D 46-M		Zemní práce při extr.mont.pracích					66 880,00	
1	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	km	0,150	2 500,00	375,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	460050003	Hloubení nezapažených jam pro stožáry jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v hornině tř 3	kus	5,000	265,00	1 325,00	CS ÚRS 2017 01
3	K	460080013	Základové konstrukce z monolitického betonu C 12/15 bez bednění	m ³	4,000	550,00	2 200,00	CS ÚRS 2017 01
4	M	mat	Betonová směs C12/15 včetně dopravy	m ³	4,000	1 685,00	6 740,00	
5	K	460120013	Zásyp jam ručně v hornině třídy 3	m ³	2,000	65,00	130,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	460120113	Bourání základu včetně záhozu jámy sypaninou, zhutnění, urovňování	m ³	2,000	850,00	1 700,00	
7	K	460200163	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	120,000	105,00	12 600,00	
8	K	460200293	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 110 cm, v hornině tř 3	m	8,000	150,00	1 200,00	
9	K	460260001	Zatažení lana do kanálu nebo tvárnice trasy	m	130,000	17,00	2 210,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	460421172	Lože kabelů z písku nebo štěrkopísku tl 10 cm nad kabel, kryté plastovou deskou, š lože do 50 cm	m	120,000	75,00	9 000,00	CS ÚRS 2017 01
11	M	mat.1	Písek pro kabelové lože	m ³	10,000	450,00	4 500,00	
12	K	460470001	Provizorní zajištění potrubí ve výkopech při křížení s kabelem	kus	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	460470011	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení	kus	8,000	125,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	460470012	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu	m	80,000	85,00	6 800,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	460490012	Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm	m	130,000	4,00	520,00	CS ÚRS 2017 01
16	M	mat.2	Kabelová výstražná folie š 25 cm	m	130,000	5,00	650,00	
17	K	460510065	Kabelové prostupy z trub plastových do rýhy s obsypem, průměru do 15 cm	m	140,000	60,00	8 400,00	CS ÚRS 2017 01
18	M	mat.3	Plastová trubka korugovaná červená/černá 63 mm	m	130,000	32,00	4 160,00	
19	M	mat.4	Plastová trubka korugovaná červená/černá 110 mm	m	10,000	44,00	440,00	
20	K	460560143	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	120,000	20,00	2 400,00	CS ÚRS 2017 01
21	K	460560273	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 90 cm, z horniny třídy 3	m	8,000	35,00	280,00	CS ÚRS 2017 01

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt:

VoN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Neratovice

CC-CZ:

Datum: 12.07.2017

Zadavatel:

Město Neratovice

IC:

00237108

DIČ:

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

IC:

26763982

DIČ:

CZ26763982

Projektant:

CR Project s.r.o.

IC:

27086135

DIČ:

CZ27086135

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS. Soupis výkonů je zpracován s výhradou, jako nezávazný, dle §2622 zák. č. 89/2012 Sb. NOZ. Rozpočet (soupis prací) je vypracován na základě projektové dokumentace - jedná se o odhad nákladů. Veškeré položky rozpočtu (soupisu prací) je bezpodmínečně nutné provádět (případně oceňovat) dle projektové dokumentace, která je jednoznačně nadřazená tomuto rozpočtu (soupisu prací). Tato nadřazená projektová dokumentace určuje, doplňuje, případně dopřesňuje obsah jednotlivých položek tohoto rozpočtu (výkazu výměr), případně může tento rozpočet (výkaz výměr) rozšířit o další položky. Pokud je v soupisu prací definován konkrétní výrobek, je tím definován minimální požadovaný standard, uchazeč může ve své nabídce tento výrobek nahradit výrobkem se srovnatelnými nebo lepšími parametry. Parametry pro srovnání se rozumí zejména parametry výkonnostní, funkční a parametry životnosti. Vzhledem k charakteru stavby a to liniová, byly všechny plošné výměry ve výkazu výměr odečteny ze situace ve formátu dwg.

Cena bez DPH

39 950,00

DPH základní
snížena

Základ daně
39 950,00
0,00

Sazba daně
21,00
15,00

Výše daně
8 389,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

48 339,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Prodloužení komunikace ulice Naše Mlýnem

Objekt: VoN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Neratovice

Datum: 12.07.2017

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant: CR Project s.r.o.

Uchazeč: OK Stavby s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	39 950,00
OST - Vedlejší a ostatní náklady	39 950,00
O02 - Vedlejší náklady	13 450,00
O03 - Ostatní náklady	26 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Prodloužení komunikace ulice Nade Mlýnem

Objekt: VoN - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Neratovice

Datum: 12.07.2017

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant: CR Project s.r.o.

Uchazeč: OK Stavby s.r.o.

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 950,00	
D	OST		Vedlejší a ostatní náklady				39 950,00	
D	O02		Vedlejší náklady				13 450,00	
1	K	VON990001	Zajištění prostoru a vybudování zařízení staveniště včetně potřebných staveništních komunikací	soubor	1,000	150,00	150,00	
2	K	VON990002	Oplocení stavby a staveniště mobilním oplocením	soubor	1,000	150,00	150,00	
3	K	VON990004	Vytčení hranic pozemků při provádění stavby	soubor	1,000	500,00	500,00	
4	K	VON990005	Zhotovení podrobné pasportizace stávajících nemovitostí a staveb, které mohou být výstavbou dotčeny	soubor	1,000	150,00	150,00	
5	K	VON990007	Zajištění vytčení podzemních zařízení, a v případě jejich křížení či souběhu v otevřeném výkopu, jejich písemné předání zpět jejich správcům před zásypem	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
6	K	VON990009	Zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby, včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklady materiálu, mezidopie atd.)	soubor	1,000	500,00	500,00	
7	K	VON990011	Zajištění provozu a funkčnosti stávajících komunikací které budou při realizaci stavby její realizací dotčeny	soubor	1,000	500,00	500,00	
8	K	VON990012	Zajištění čistoty na staveništi a v jeho okolí, zajištění každodenního čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele	soubor	1,000	250,00	250,00	
9	K	VON990013	Fotodokumentace průběhu díla; zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím	soubor	1,000	250,00	250,00	
10	K	VON990014	Péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, zimní opatření, nutný rozsah pojištění	soubor	1,000	150,00	150,00	
11	K	VON990015	Příprava a provedení předepsaných zkoušek dle PD - zkoušky pro určení zhutnění pláče	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
12	K	VON990018	Inženýrská a kompletační činnost zhotovitele	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
13	K	VON990080	Dopracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření	soubor	1,000	500,00	500,00	
14	K	VON990081	Dopravné - inženýrské opatření - zřízení	soubor	1,000	250,00	250,00	
15	K	VON990082	Dopravné - inženýrské opatření - údržba (pronájem)	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
16	K	VON990083	Dopravné - inženýrské opatření - odstranění	soubor	1,000	100,00	100,00	
D	O03		Ostatní náklady				26 500,00	
17	K	ON990001-A	Zajištění činnosti odpovědného geodeta zhotovitele - vytčení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
18	K	ON990001-B	Zajištění činnosti odpovědného geodeta zhotovitele - zaměření skutečného provedení stavby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
19	K	ON990002-A	Zhotovení realizační dokumentace stavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
20	K	ON990002-B	Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	

Harmonogram stavby: "Prodloužení komunikace ul. Nade Mlýnem v Neratovicích"

