

SMLOUVA O DÍLO

č. Spr 626/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou

se sídlem Strojírenská 2210/28, 591 19 Žďár nad Sázavou

zastoupená [redacted] předsedou okresního soudu

IČO: 00025186

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. PRONIX s.r.o.

se sídlem Praha 3, U Kněžské louky 28 č.p. 2145, PSČ 130 00

zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14430

zastoupený/á [redacted]

IČO: 48027944

DIČ: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

č.ú.: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu
(dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
Příloha č. 1 této smlouvy – Zadávací dokumentace včetně příloh
Příloha č. 2 této smlouvy – Harmonogram provádění díla (předloží zhotovitel)
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je výměna technicky zastaralé centrální UPS a zařízení náhradního zdroje elektrické energie – motorgenerátoru (dále jen „dílo“), dle projektové dokumentace, která je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace a se zněním této Smlouvy

k zajištění stabilní dodávky elektrické energie pro napájení kompletní ICT infrastruktury v případě výpadků dodávky elektrické energie z veřejné distribuční sítě.

2. Místo provádění díla – budova Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou, Strojírenská 2210/28, 591 19 Žďár nad Sázavou.
3. Plněním předmětu veřejné zakázky jsou i další činnosti/práce zhotovitele spojené s realizací, a to:
 - demontáž a ekologická likvidace stávající UPS a předložení dokladu o ekologické likvidaci,
 - dodávka a montáž nové UPS a motorgenerátoru včetně montáže komponentů, napojení a připojení zařízení,
 - mimostaveništní doprava, přesun hmot,
 - zaregulování, komplexní zkoušky včetně přípravy, revize, zkušební provoz zařízení,
 - seznámení obsluhy s provozními předpisy a provozním řádem, údržba UPS a náhradního zdroje elektrické energie – motorgenerátoru.

Rozsah a kvalita provádění díla jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s jeho realizací, a to udržování pořádku v poskytnutých prostorách a jejich bezprostředním okolí.

Součástí předmětu plnění je uživatelský manuál a dokumentace k zařízení v českém jazyce (tištěná i digitální podoba), technická dokumentace, kopie certifikátu CE, je-li přístrojové vybavení opatřeno touto značkou, záruční list, které je zhotovitel povinen objednateli předat.

4. Zhotovitel se zavazuje převzít protokolárně místo plnění, kde bude probíhat realizace díla (dále jen „staveniště“), od objednatele nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy, a následně ihned (nejpozději následující pracovní den) zahájit práce na plnění této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - se všemi Závaznými podklady,
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy a
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatel v podmínkách stanovených v rámci vyhlášeného výběrového řízení.
6. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
8. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla a funkčnosti provozu, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení prostor.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně provést a předat dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy bez vad a nedodělků nejpozději do **30. 09. 2025**, a to včetně vystavení a předání faktury k úhradě objednateli.
3. Závazný a odsouhlasený harmonogram provádění díla objednatelem tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako Příloha č. 2. Jeho změny lze provádět pouze na základě odsouhlasení smluvními stranami.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi prací. V této době trvání sistace neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O tuto dobu se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. odst. 2 Smlouvy a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, epidemie apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od této Smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. III. odst. 4 této Smlouvy na pozdější termín ((max. však o tři (3) měsíce od uvedeného termínu)).

V. Cena díla

1. Cena díla uvedeného v čl. V. odst. 2. této Smlouvy byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení).
2. Rozpis ceny v Kč:
cena bez DPH 876 555,00 (slovy osm set sedmdesát šest tisíc pět set padesát pět korun českých)

DPH 21% 184 076,55 (slovy sto osmdesát čtyři tisíc sedmdesát šest korun českých padesát pět haléřů)

celková cena vč. DPH 1 060 632,00 (slovy jeden milion šedesát tisíc šest set třicet dva korun českých)

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 3 této Smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně, a to na základě jediné konečné faktury po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí díla. Objednatel je povinen se k protokolu vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný předávací protokol slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady a nedodělky.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové opravené faktury objednateli.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečí předání pracoviště a proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí. O předání a převzetí pracoviště bude sepsán písemný protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

3. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.
4. Zhotovitel zajistí během realizace díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějící příslušné práce z těchto předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
5. Zástupce objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění díla.
6. Pověří-li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osoby, odpovídá stejně, jako by tyto práce prováděl sám.
7. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil provedení díla pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek;
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku při realizaci díla;
 - zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele;
 - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
8. Zhotovitel zabezpečí před převzetím UPS a motorgenerátoru objednatelem jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce, uživatelským manuálem a technickou specifikací.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatelé zastupovat: ve věcech ekonomických i technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktur:
 - [REDACTED]
 - e-mail: [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - e-mail: [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zhotovitelé zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:
[REDACTED] (tel.; email): [REDACTED]
zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Deník o provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně a je povinen zajistit jeho trvalou přístupnost. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní případné vady a nedodělky.
2. Ve stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce a neprovedené práce. Budou zapisovány formou výpisu měrných jednotek.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol o předání a převzetí díla, který obě smluvní strany podepíší. Tento předávací protokol je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.
2. Pokud bylo dílo objednatelem zkontrolováno, potvrdí objednatel a zhotovitel předávací protokol o předání a převzetí díla. V protokolu bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
3. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
6. Zhotovitel zabezpečí k přijímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

XI.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady, pojištění díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přijímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení v délce třicetišesti (36) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla.

2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - (c) přiměřenou slevu z ceny díla,a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
4. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost materiálů.
6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do dvaceti čtyř (24) hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení.
7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
8. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli uzavření pojištění nejpozději v den podpisu smlouvy, a to předložením originálu pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a na vyžádání objednatele umožní pořízení fotokopie této pojistné smlouvy pro potřeby objednatele.
9. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytně

zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

XII.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po provedení díla uvést staveniště do původního stavu.
2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zaplacení faktury. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky ceny díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy z účtu objednatele.
3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením předávacího protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavebních prací na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
 - v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatel budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
7. Objednatel kontroluje provádění prací podle zadávací dokumentace a této smlouvy. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
8. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených zadávací dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny objednatel.
9. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
10. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám zhotovitele.

11. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

XIII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI. odst. 5 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 1. a odst. 2. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady v čl. XI. odst. 6. je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 50 000 Kč.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při nakládání s odpady.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
9. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
10. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIV.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od této Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště ve lhůtě nejpozději deseti (10) dnů od odstoupení od této Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě pracoviště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XV.

Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, zejména ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
2. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabráňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každém případě ztráty či úniku Osobních údajů, neoprávněné manipulace s Osobními údaji nebo jiného porušení zabezpečení Osobních údajů („PzOÚ“), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od vzniku PzOÚ nebo i pouhé hrozby, jestliže zhotovitel mohl o tomto PzOÚ či i o hrozbě vzniku PzOÚ vědět při vynaložení veškeré odborné péče. Nemohl-li zhotovitel zjistit případ skutečného či hrozícího PzOÚ před uplynutím lhůty dle předchozí věty tohoto článku, informuje zhotovitel objednatele nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy se o vzniku PzOÚ nebo jeho hrozbě zhotovitel dozví. Zhotovitel je i po poskytnutí informace objednateli povinen být maximálně nápomocen při PzOÚ, resp. při přijímání opatření ke zmírnění možných nepříznivých dopadů a zabránění vzniku obdobných situací v budoucnu.

XVI.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Dojde-li k přeměně společnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě patnácti (15) dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z tohoto důvodu. Výpovědní lhůta činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy. Uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. provede bezodkladně po uzavření smlouvy objednatel.

9. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno telefonicky, písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním oproti stvrzení podpisem oprávněného pracovníka zhotovitele či objednatele podle této smlouvy.

XVIII. Seznam příloh

Příloha č. 1 této smlouvy – Zadávací dokumentace včetně příloh

Příloha č. 2 této smlouvy – Harmonogram provádění díla (předloží zhotovitel)

Žďár nad Sázavou dne

 Digitálně podepsal
Datum: 2025.05.07
07:47:37 +02'00'


předseda okresního soudu
za objednatele

 Digitálně podepsal
Datum: 2025.05.06
15:24:00 +02'00'


prokurista
za zhotovitele