

Smlouva o výpůjčce

č.j. KRPZ-31745-7-/ČJ-2025-1500VO

Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

IČ: 720 52 767

zastoupená: Mgr. Ing. Milošem Poloczkiem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku

(dále jen "Půjčitel")

a

z.s. Sportovní unie policie Uherské Hradiště

se sídlem: Velehradská třída 1217, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 228 64 610

zastoupená: [redacted] předsedou spolku

(dále jen "Vypůjčitel")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o výpůjčce

dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I

Předmět a účel výpůjčky

1. Krajské ředitelství policie Zlínského kraje je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu MV-91500-1/OSM-2009 ze dne 22.12.2009 příslušné hospodařit s budovou č.p. 1217, nacházející se na parc. č. st. 2460 o výměře 2880 m², zapsané na LV č. 9202, obec a Katastrální území Uherské Hradiště, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, Katastrální úřad pro Zlínský kraj (dále jen "budova č.p. 1217").
2. Touto smlouvou Půjčitel Vypůjčiteli bezplatně přenechává a Vypůjčitel do výpůjčky přijímá nebytový prostor - posilovnu, která se nachází v budově č.p. 1217, v 1. nadzemním podlaží budovy č. 2, číslo místnosti 1.33, o celkové výměře 94,77 m² (dále jen "předmět výpůjčky").
3. Ředitel Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, jakožto písemně pověřený vedoucí zaměstnanec výkonem činností vedoucího organizační složky státu Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, vydal dne 28.04.2025 rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti

svěřeného majetku České republiky - předmětu výpůjčky, a to v souladu s ust. § 14 odst. 1 a ust. § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.

4. Půjčitel přenechává Vypůjčiteli předmět výpůjčky pro účely udržování tělesné kondice současných příslušníků a občanských zaměstnanců Policie České republiky, kteří jsou současně členy z.s. Sportovní unie policie Uherské Hradiště.
5. Půjčitel souhlasí s umístěním vlastního vybavení Vypůjčitele do předmětu výpůjčky, a to v souladu se sjednaným účelem předmětu výpůjčky (tj. posilovací stroje, činky a další sportovní vybavení).
6. Smluvní strany se dohodly, že služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky, kterými se rozumí spotřeba elektrické energie a vytápění, hradí Půjčitel, a to vzhledem k předmětu činnosti Vypůjčitele. Smluvní strany se dále dohodly, že Půjčitel Vypůjčiteli neposkytuje dodávku vody a neposkytuje ani nehradí úklidové služby.
7. Při předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol.

Čl. II

Doba výpůjčky

Výpůjčka se sjednává na dobu určitou na dobu čtyř let, a to od 1. 5. 2025 do 30. 4. 2029.

Čl. III

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti Půjčitele:
 - a. Půjčitel přenechává předmět výpůjčky Vypůjčiteli ve stavu způsobilém k řádnému užívání pro sjednaný účel.
 - b. Půjčitel má právo provádět pravidelné kontroly za účelem ověření, zda je předmět výpůjčky Vypůjčitelem užíván ke sjednanému účelu, a to zejména prostřednictvím ředitele areálu Územního odboru Uherské Hradiště, vedoucího areálu nebo jimi pověřené osoby.
2. Práva a povinnosti Vypůjčitele:
 - a. Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude užívat pouze v souladu se sjednaným účelem předmětu výpůjčky.
 - b. Vypůjčitel bude předmět výpůjčky udržovat v řádném stavu a v čistotě, a to na své náklady.
 - c. Vypůjčitel bude v prostorech předmětu výpůjčky dbát na dodržování dobrých mravů a pravidel slušného chování. Vypůjčitel bere na vědomí, že předmět výpůjčky se nachází v tzv. režimovém pracovišti, a zavazuje se tak vyvíjet maximální možné úsilí pro dodržování všech z toho vyplývajících povinností. Současně se vypůjčitel zavazuje respektovat všechna z toho vyplývající omezení a v případě potřeby se jim podřídit.
 - d. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky jiné osobě bez svolení Půjčitele.

- e. Vypůjčitel se zavazuje zajistit a hradit náklady běžné údržby a drobných oprav předmětu výpůjčky.
- f. Vypůjčitel není oprávněn provádět na předmětu výpůjčky stavební úpravy a opravy rozsáhlejšího charakteru bez předchozího souhlasu Půjčitele. V případě nutnosti provést jiné než drobné opravy, je Vypůjčitel povinen o tomto bez zbytečného odkladu informovat Půjčitele.
- g. Vypůjčitel se zavazuje, že bude zacházet s vnitřním vybavením předmětu výpůjčky takovým způsobem, aby předcházel případnému poškození předmětu výpůjčky. Vypůjčitel odpovídá za případné škody způsobené osobami, které předmět výpůjčky užívaly.
- h. Vypůjčitel je povinen dodržovat ve vypůjčeném prostoru hygienické, požární, bezpečnostní a další obecně závazné právní předpisy související s užíváním předmětu výpůjčky. Ze strany půjčitele bude do předmětu výpůjčky umístěn hasicí přístroj, jehož revizi bude provádět půjčitel.
- i. Vypůjčitel je povinen na své náklady provádět revize vlastního vybavení umístěného v předmětu výpůjčky, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, pokyny výrobců a technickými normami.
- j. Do prostoru posilovny smí vstupovat pouze osoby, které byly prokazatelně seznámeny s provozním řádem posilovny. Vypůjčitel se zavazuje seznámit všechny osoby, které budou užívat předmět výpůjčky, s provozním řádem posilovny. Vypůjčitel se rovněž zavazuje zajistit veřejnou přístupnost provozního řádu posilovny.
- k. Vypůjčitel je povinen před každou zamýšlenou změnou provozního řádu posilovny požádat bezpečnostního referenta Krajského ředitelství policie Zlínského kraje a ředitele areálu Uherské Hradiště, Velehradská třída č. 1217, o jejich stanovisko k zamýšlené změně provozního řádu.

Čl. IV

Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka skončí:
 - a. uplynutím doby, na kterou byla sjednána,
 - b. na základě dohody smluvních stran.
2. Půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky za předpokladu, že Vypůjčitel užije předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem předmětu výpůjčky nebo pokud Vypůjčitel nebude řádně a včas plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
3. Půjčitel se může domáhat předčasného vrácení předmětu výpůjčky v souladu s ust. § 2198 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to za předpokladu, že předmět výpůjčky bude potřebovat nevyhnutelně dříve z důvodu, který nebylo možno při uzavření smlouvy předvídat.
4. Půjčitel je oprávněn odstoupit od smlouvy za předpokladu, že přestanou být naplněny podmínky stanovené v ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné ode dne doručení odstoupení od smlouvy Vypůjčiteli. Vypůjčitel je následně povinen předmět výpůjčky vyklidit a předat jej Vypůjčiteli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy mu bylo odstoupení od smlouvy doručeno.

5. Při skončení předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol. Vypůjčitel je povinen předat předmět výpůjčky Půjčiteli ve stavu, ve kterém předmět výpůjčky převzal, a to s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

Čl. V

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 5. 2025.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato smlouva obsahuje čtyři strany textu, Přílohu č. 1, která obsahuje vyznačení předmětu výpůjčky a Přílohu č. 2 Předávací protokol, který bude sepsán při předání předmětu výpůjčky.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Půjčitel i vypůjčitel obdrží jeden stejnopis smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že tato smlouva byla sepsána svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

Ve Zlíně dne

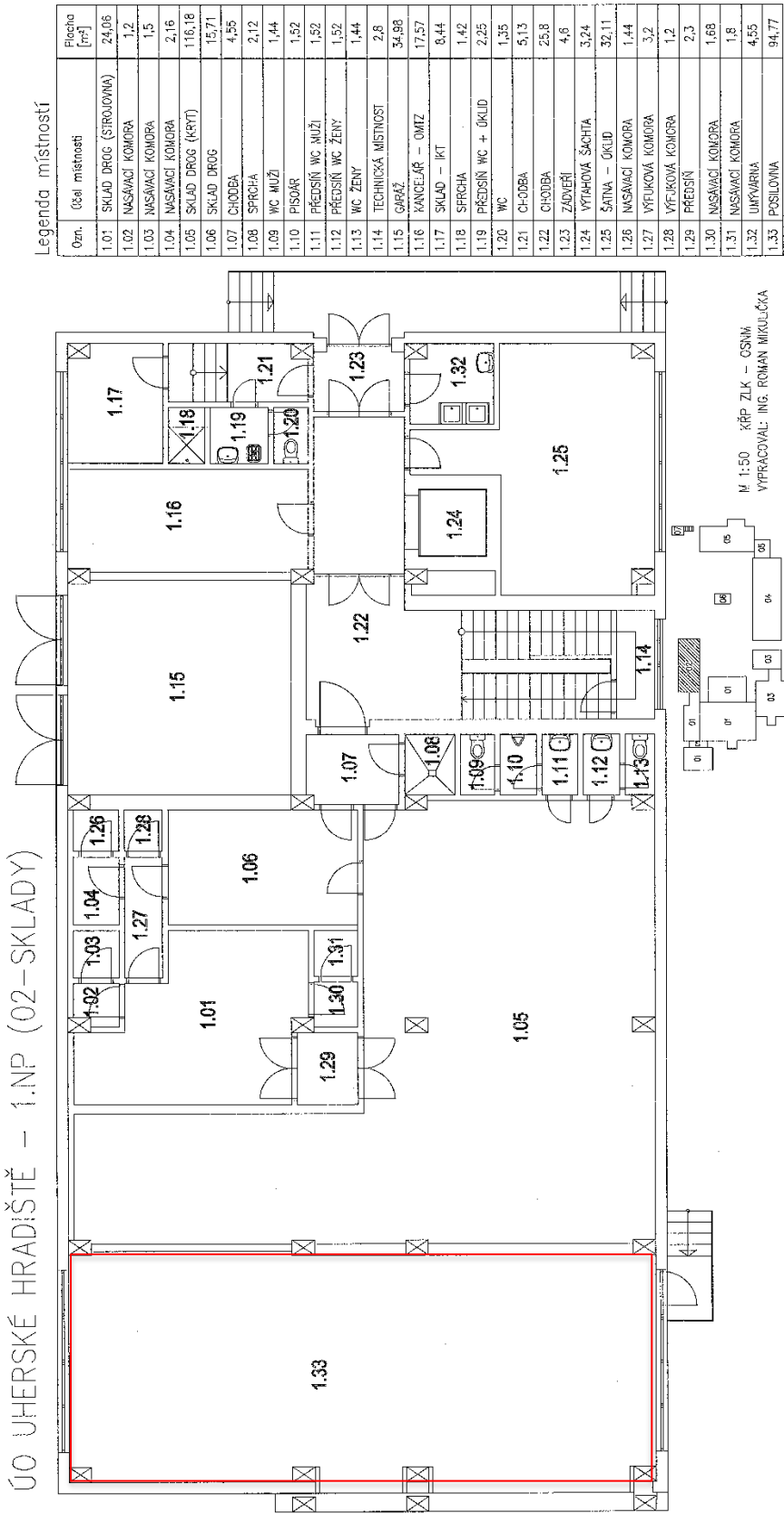
V Uherském Hradišti dne

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:



Příloha č. 1 - Plánek předmětu výpůjčky



Příloha č. 2

Předávací protokol

ke Smlouvě o výpůjčce č. j. KRPZ-31745-7/ČJ-2025-1500VO

Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

IČ: 720 52 767

předávající:

a

z.s. Sportovní unie policie Uherské Hradiště

se sídlem: Velehradská třída 1217, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 228 64 610

přebírající:

Předmět předání:

V souladu s Čl. V odst. 4 Smlouvy o výpůjčce č. j. KRPZ-31745-7/ČJ-2025-1500VO smluvní strany sepisují tento předávací protokol k předání předmětu výpůjčky a stvrzují svými podpisy, že níže uvedeného dne, měsíce a roku došlo k přenechání předmětu výpůjčky ze strany Půjčitele a k přijetí předmětu výpůjčky ze strany Vypůjčitele.

Další skutečnosti (např. uvést, zda byly předány klíče a v jakém počtu kusů, zda byl předán jiný movitý majetek, apod.):

.....
.....
.....

Vypůjčitel, resp. osoba vypůjčitelem pověřená k převzetí předmětu výpůjčky prohlašuje, že si předmět výpůjčky před podpisem předávacího protokolu prohlédl, že je mu znám technický stav předmětu výpůjčky a že shledává předávaný předmět výpůjčky jako způsobilý k užívání.

V Uherském Hradišti dne

Za půjčitele - předávající:

.....

Za vypůjčitele - přebírající:

.....