

S M L O U V A
**o výkonu činnosti odborného lesního hospodáře v rámci
hospodaření v lesích ve vlastnictví města Třebíče
a o zajišťování dalších souvisejících činností**

evidována u objednatele pod č. 17002223725

uzavřená podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

1. Město Třebíč

se sídlem: Karlovo nám. 55, 674 01 Třebíč, IČ : 00290629, zastoupené na základě čl. 17 odst. 15 písm. k) Organizačního řádu Městského úřadu Třebíč, vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb Ing. Evou Dvořákovou

(dále jen „objednatel“)

a

2. Ing. Přemysl Tomek

se sídlem: Nádražní 269, 675 73 Kralice nad Oslavou
IČ 71225323, DIČ CZ8102194562
Číslo účtu: 86-2777880237/0100

(dále jen „dodavatel“)

Článek 1

Předmět smlouvy (plnění)

1. Dodavatel se zavazuje vykonávat pro objednatele řádně, vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a s maximální odbornou péčí za úplatu činnost odborného lesního hospodáře ve smyslu § 37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „činnost odborného lesního hospodáře“) v lesích ve vlastnictví města Třebíče (dále též „městské lesy“) dle platného lesního hospodářského plánu. V rámci této činnosti se dodavatel zavazuje provádět kontrolu městských lesů, minimálně jednou za tři měsíce, pokud zákon nestanoví povinnost provádět kontrolu častěji a na základě požadavku objednatele přizvat k účasti na kontrole i zástupce objednatele, které si pro účast na jednotlivé kontrole objednatel určí. Dodavatel se zavazuje zajišťovat činnost odborného lesního hospodáře na své náklady včetně přepravy vlastním osobním autem.

Dodavatel prohlašuje, že je držitelem licence odborného lesního hospodáře, udělené Městským úřadem v Náměšti nad Oslavou pod č. j. 11/09/ŽP/Sed ze dne 5.1.2009. Činnost odborného lesního hospodáře bude dodavatel zajišťovat i za použití zejména ustanovení o smlouvě příkazní dle § 2430 a násl. občanského zákoníku. Tuto činnost odborného lesního hospodáře musí dodavatel zajistit osobně, tj. nesmí pověřit jejím výkonem jinou osobu.

Dodavatel se zavazuje, že kdykoli na žádost objednatele, podá neprodleně objednateli zprávu o plnění činnosti odborného lesního hospodáře.

2. Dodavatel se dále zavazuje řádně, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost za úplatu zajišťovat pro objednatele další, zejména níže uvedené činnosti související s hospodařením v městských lesích a to:

A) za použití zejména ust. smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku:

- dle příslušných platných právních předpisů průběžně obnovovat lesní hospodářský plán městských lesů
- průběžně zajišťovat komplexní agendu v městských lesích na úsecích výsadby, údržby, ošetřování, kácení a prodeje dřevní hmoty, zpracovávat s tím související evidenci, dále připravovat návrh finančního plánu hospodaření na následující kalendářní rok, týkající se veškeré činnosti hospodaření v městských lesích, který předloží objednateli každoročně k 31.10.
- zpracovávat pro objednatele na základě jeho požadavku podklady, včetně žádostí o granty a dotace za účelem získání finančních prostředků na činnosti spojené s hospodařením v městských lesích
- vést řádně veškerou dokumentaci týkající se grantů a dotací pro městské lesy až po konečné vyúčtování tak, aby objednateli nevznikla žádná škoda
- vést řádně veškerou dokumentaci týkající se jednotlivých prací, včetně přehledu o těžbě dřeva a výsadbě v jednotlivých částech městských lesů, a všechny údaje zpracovávat za objednatele do příslušných požadovaných výkazů pro každý příslušný kalendářní rok
- zpracovávat za objednatele na základě jeho požadavku veškerá odborná vyjádření a stanoviska týkající se městských lesů
- povede předepsanou evidenci v souladu s požadavky platné právní úpravy v oblasti uvádění dřeva a výrobků ze dřeva na trh, včetně vedení systému náležité péče a předávání údajů do CESNAP

Podrobnější podmínky, zejména termín plnění, součinnost apod., budou vždy ujednány na základě konkrétního požadavku objednatele.

Vlastníkem konkrétního plnění poskytovaného dodavatelem objednateli je od okamžiku zahájení plnění objednatel.

B) za použití především ustanovením smlouvy o zprostředkování dle § 2445 a násl. občanského zákoníku, kdy se dodavatel zavazuje pro objednatele zprostředkovat uzavření určité smlouvy s třetí osobou:

- zprostředkovávat zadání konkrétní práce na výsadbě, údržbě, ošetření, kácení v městských lesích pouze oprávněným osobám dle příslušných platných právních předpisů a pro tento účel sledovat v regionu pohyb cen za práce v lesích, konzultovat a odsouhlasit jejich výši a samotné zadání konkrétní práce v městských lesích před zprostředkováním zadávání konkrétní práce s vedoucím oddělení komunálních služeb Městského úřadu Třebíč (dále jen „vedoucí oddělení“) a nebo s vedoucí odboru dopravy a komunálních služeb Městského úřadu Třebíč (dále jen „vedoucí odboru“).
- zprostředkovávat prodej dřevní hmoty z městských lesů třetím osobám dle příslušných platných předpisů a pro tento účel průběžně sledovat v regionu pohyb cen dřevní hmoty, konzultovat a odsouhlasit aktuální výši ceny dřevní hmoty a konkrétní náležitosti převodní smlouvy před zprostředkováním konkrétního prodeje s vedoucím oddělení nebo vedoucí odboru

3. Dodavatel se zavazuje, že při zajišťování všech činností dle odst. 1. a 2. tohoto článku I. bude dále dodržovat zejména tyto povinnosti:

- zajišťovat jednotlivé činnosti a plnění pro objednatele včas v dohodnutém termínu s objednatelem, kdy podrobnější podmínky, zejména termín plnění, součinnost apod., budou vždy ujednány na základě konkrétního požadavku objednatele
 - průběžně vést a ukládat veškerou dokumentaci týkající se všech činností a plnění, zajišťovaných dodavatelem pro objednatele a vést související evidenci v sídle objednatele, MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 104/55, kancelář A 215c, objednatel má ke všem těmto dokumentům průběžně a kdykoli, tj. i v nepřítomnosti dodavatele přístup a je oprávněn provádění jednotlivých činností dodavatelem průběžně kontrolovat, dále má objednatel právo kdykoli požadovat po dodavateli předložení souvisejících konkrétních dokladů a poskytnutí vysvětlení a dodavatel se zavazuje požadavku objednatele vyhovět
 - řídit se při zajišťování agendy městských lesů především příslušnými platnými právními předpisy, včetně všech metodických pokynů spojených s touto agendou a příslušných platných vnitřních předpisů města Třebíče
 - prosazovat a hájit zájmy objednatele na veřejnosti a při různých jednáních v souladu se stanovisky a usneseními zastupitelstva města a rady města Třebíče
4. Objednatel se zavazuje vystavovat dodavateli včas ke konkrétnímu jednání písemnou plnou moc, bude-li kterákoli jednotlivá činnost dodavatele vyžadovat jednání dodavatele jménem objednatele.
5. Smluvní strany se tímto dohodly, že objednatel je oprávněn vyúčtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (pokud v textu této smlouvy není ujednána pro konkrétní porušení smlouvy smluvní pokuta v jiné výši) v případě, že dodavatel porušil kteroukoli povinnost dle této smlouvy opakovaně, tj. v porušování konkrétní povinnosti pokračoval i přesto, že byl objednatelem na toto porušení povinnosti písemně upozorněn nebo závadný stav vzniklý v důsledku porušení povinnosti neodstranil ani v termínu, stanoveném v písemné výzvě objednatele. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel může požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, která vznikne v důsledku porušení povinnosti dodavatelem, ke kterému se váže smluvní pokuta.

Článek 2

Odpovědnost dodavatele za vady a škodu

1. Dodavatel plně odpovídá za vady, jež má zajišťovaná činnost nebo poskytnuté plnění v době jejich předání objednateli. Bude-li zajišťovaná činnost nebo poskytnuté plnění objednatelem vykazovat vady, bude objednatel postupovat ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Dodavatel odpovídá v plném rozsahu a bez omezení za kvalitu poskytovaného plnění a zajišťovaných činností.
2. V případě jakékoli vady plnění sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost dodavatele poskytnout bezplatné odstranění vady. Dodavatel se zavazuje vady konkrétního plnění/činnosti odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění písemného uplatnění od objednatele, nejpozději do 15 dnů po obdržení písemného uplatnění vady plnění /činnosti.
3. Objednatel je povinen vadu uplatnit ihned po jejím zjištění písemnou formou na adrese dodavatele uvedené v záhlaví této smlouvy, anebo také lze vadu plnění uplatnit do datové schránky dodavatele. V oznámení vady musí být vada popsána a musí v něm být uveden návrh podmínek objednatele k odstranění vady.
4. Neodstraní-li dodavatel uplatněnou vadu plnění/činnosti ani do 14 dnů po stanoveném termínu, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady

plnění/činnosti jinou osobou dle svého výběru, o čemž dodavatele vyrozumí. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli dodavatel na základě faktury vystavené objednatelem. Pokud by k takové situaci došlo, dohodly se smluvní strany, že se v žádném případě nedotkne dodavatelovy odpovědnosti za plnění/činnost.

5. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které způsobil objednateli byť i z nedbalosti porušením kterékoliv z výše uvedených povinností dle této smlouvy nebo porušením příslušných platných právních předpisů. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že případnou pohledávku objednatele vůči dodavateli na náhradě škody nebo smluvní pokuty, vzniklé v důsledku porušení povinnosti dodavatelem dle této smlouvy, je objednatel oprávněn jednostranně započíst na následujících měsíčních odměnách dodavatele dle této smlouvy.

Článek 3

Odměna dodavatele

1. Smluvní strany se dohodly, že za zajištění veškerých činností dodavatele pro objednatele dle čl. I. této smlouvy se sjednává paušální měsíční odměna ve výši **18 500 Kč včetně DPH**.
2. Objednatel se zavazuje platit dodavateli výše uvedenou sjednanou měsíční odměnu na základě dodavatelem vystavené faktury. Faktura bude splatná vždy 25. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, jehož se platba týká. Dodavatel je oprávněn měsíční fakturu vystavit vždy do 10. kalendářního dne příslušného následujícího měsíce a tuto fakturu doručit objednateli vždy do 3 kalendářních dnů po jejím vystavení. V případě vadného plnění nemá dodavatel nárok na zaplacení odměny za toto vadné plnění až do doby, než dodavatel na svůj náklad vady plnění odstraní.
Bude-li faktura vykazovat vady nebo jiné nesrovnalosti, je objednatel oprávněn dodavateli fakturu vrátit k opravě. Doručením opravené faktury objednateli běží nová lhůta její splatnosti.

Článek 4

Trvání smlouvy

1. Smlouva je sjednána na dobu určitou s účinností **od 01.05.2025 do 30.04.2026**.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran k dohodnutému datu
 - b) písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany z jakéhokoli důvodu nebo bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě 3 měsíce, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
 - c) písemným odstoupením od smlouvy z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem jednak ze zákonného důvodu (§ 2002 občanského zákoníku) nebo z důvodů porušení smlouvy podstatným způsobem ujednaných v textu této smlouvy.
3. Smlouva rovněž končí dnem, ke kterému dodavatel pozbyl licenci odborného lesního hospodáře ve smyslu § 37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě předčasného ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy je dodavatel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se ukončení vztahuje. Je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související nezajišťováním činnosti dle této smlouvy. Strana, která zavinila předčasné ukončení této smlouvy, odpovídá druhé straně za škodu, která jí v důsledku předčasného ukončení smlouvy vznikla.
5. K poslednímu pracovnímu dni skončení smluvního vztahu je dodavatel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, doklady a listiny, týkající se jeho činnosti pro objednatele.

Neučiní-li tak, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši trojnásobku měsíční odměny.

O předání a převzetí všech těchto dokladů, dokumentů a listin bude pořízen písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek 5

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv porušení této smlouvy dodavatelem je považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem, pokud dodavatel i přes písemné upozornění objednatelem na konkrétní porušování povinností tuto povinnost ze smlouvy dodavatel porušuje i nadále nebo vzniklý závadný stav ve stanoveném termínu objednatelem neodstraní.
2. Obsah této smlouvy lze měnit, doplňovat nebo prodlužovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami, jako dodatku výslovně označeného a pořadově číslovaného, vyhotoveného na jedné listině.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
4. Pokud není konkrétní věc touto smlouvou řešena, platí pro tento smluvní vztah příslušné v ČR platné právní předpisy, zejména zákon o lesích a občanský zákoník.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejnění zajistí objednatel.
6. V případě pochybnosti o doručení písemnosti související s tímto smluvním vztahem dodavateli, nebo pokud dodavatel doručení takové písemnosti jakkoli zmaří, považuje se taková písemnost za doručenu dodavateli v den, kdy bude vhozena do schránky dodavatele v místě bydliště/sídla dodavatele nebo uložena na poště nebo se jinak dostane do sféry vlivu dodavatele.
7. Stane-li se konkrétní ustanovení této smlouvy pro rozpor se zákonem neplatným, nezakládá tato skutečnost neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany dodatkem smlouvy takové ustanovení smlouvy nahradí ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu původní úpravy.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje dohodu o veškerých jejich stávajících vzájemných právech a povinnostech.
10. Dodavatel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními této smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Dodavatel neshledal, že by některé ustanovení této smlouvy bylo pro dodavatele zvláště nevýhodné.
11. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíčí, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou

zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve výše uvedené smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12. O uzavření této smlouvy za objednatele rozhodl Odbor dopravy a komunálních služeb městského úřadu Třebíč dne 30.04.2025.

V Třebíči dne 30.04.2025

Objednatel:
Město Třebíč

Dodavatel:

.....
Ing. Eva Dvořáková
vedoucí odboru dopravy
a komunálních služeb

.....
Ing. Přemysl Tomek