

OBJEDNÁVKA č.6V250360

Vystaveno dne: 07.05.2025

Konto dle plánu: 511 397

Zakázka č. EVZ/59/MRA/25

Požadavek č. 6VP250311

Odběratel:

Statutární město Havířov.
Svornosti 86/2, Havířov - Město, 736 01,
IČO:00297488, DIČ:CZ00297488,
zastoupené na základě příkazní smlouvy
a plné moci společností
Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Dodavatel:

DESS Elektro System s.r.o.
Krakovská 1085/4,
700 30 Ostrava-Hrabůvka
IČO: 21654409
DIČ: CZ21654409

Cena bez DPH: 515 880 Kč

Místo plnění:

Nájemce

Jméno: **volný byt**

Telefon:

Ulice: **Klidná**

Č.pop./orient.: **698/3**

Byt. č.: **4**

Typ bytu: **1+3**

Popis zadávané zakázky:

VOLNÝ BYT- provést opravu volného bytu dle přílohy

Vypsal :

Objednávku vystavil:

Kontaktní osoba:

Tel.:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky:

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky: 30.06.2025

Tuto objednávku vystavil odběratel na základě nabídky dodavatele podané do zadávacího řízení dle výše uvedeného čísla zakázky. Oboustranným podpisem této objednávky je mezi odběratelem a dodavatelem uzavřena smlouva o dílo spočívající v opravě výše uvedeného volného bytu nebo nebytového prostoru. Obsah takto uzavřené smlouvy o dílo je tvořen Smluvními podmínkami oprav volných bytů (dále jen „Podmínky“) a dalšími dokumenty nebo ujednáními, na které Podmínky odkazují.

Podpisem této objednávky dodavatel prohlašuje, že se s Podmínkami řádně seznámil a v souladu s Podmínkami se zavazuje provést pro objednatele řádně a včas požadované dílo za cenu uvedenou v této objednávce.

V Havířově dne:

Dodavatel přijal dne: 6. 5. 2025

Odběratel: _____

Předání pracoviště: _____

Dodatečně zjištěné okolnosti: _____

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky: _____

Předal:

Datum: _____

Podpis: _____

Převzal (nájemce):

Datum: _____

Podpis: _____

Převzal (za MRA):

Datum: _____

Podpis: _____

Smluvní podmínky oprav volných bytů

I.

Úvodní ustanovení

- 1) Tyto Smluvní podmínky oprav volných bytů (dále také jen „**Podmínky**“) tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, jejímž předmětem je oprava volného bytu nebo nebytového prostoru (byt i nebytový prostor dále jen jako „**byt**“) ve vlastnictví statutárního města Havířova. Tyto Podmínky se uplatní, odkazuje-li na ně výslovně písemná objednávka nebo jiné právní jednání, kterým je uzavírání smlouva o dílo, a to v jejich plném rozsahu, není-li v rámci potvrzené objednávky nebo jiné písemné dohody mezi odběratelem a dodavatelem výslovně sjednán jiný rozsah použití těchto Podmínek. Ujednání obsažená v textu objednávky, jakož i jiná pozdější písemná ujednání mezi odběratelem a dodavatelem, se uplatní přednostně před těmito Podmínkami.
- 2) Dle těchto Podmínek se rozumí:
 - a) odběratelem statutární město Havířov, se sídlem Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město, IČO: 00297488, DIČ: CZ00297488 (dále také jen „**SMH**“);
 - b) příkazníkem společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., se sídlem U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov, IČO: 64084744, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 8631 (dále také jen „**MRA**“), která je zmocněna k zastupování odběratele na základě Příkazní smlouvy o správu svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, ve znění pozdějších dodatků, jejíž plné znění včetně plné moci je zveřejněno a k dispozici k nahlédnutí v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**zákon o registru smluv**“);
 - c) dodavatelem zhotovitel díla, který na základě výzvy odběratele podal nabídku na opravu volného bytu, byl odběratelem vybrán a akceptoval písemnou objednávku vystavenou odběratelem;
 - d) dílem oprava volného bytu, jehož základní rozsah vyplývá ze Soupisu oprav volného bytu, jak byl oceněn dodavatelem v rámci nabídky do příslušného zadávacího řízení;
 - e) cenou díla cena uvedená na objednávce na základě nabídky dodavatele, po započtení všech víceprací a méněprací schválených odběratelem v souladu s těmito Podmínkami;
 - f) technikem volných bytů příslušný zaměstnanec MRA, který pracuje na pozici technik volných bytů (dále také jen „**technik**“).
- 3) Odběratele zastupuje v právních vztazích, na které se vztahují tyto Podmínky, v neomezeném rozsahu MRA, kterou vůči dodavateli zastupuje technik, případně jiné osoby, které k zastupování MRA zmocní. Odběratel je však oprávněn činit právní jednání i nikoliv prostřednictvím MRA.

II.

Předmět a obsah smlouvy o dílo

- 1) Smlouvou o dílo na opravu volného bytu (dále také jen „**SOD**“) se dodavatel zavazuje v souladu s těmito Podmínkami na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro odběratele dílo ve sjednané době a odběratel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla.
- 2) Obsah SOD tvoří:
 - a) odchylná nebo zpřesňující ujednání uvedená na přední straně objednávky, která se použijí vždy přednostně;
 - b) cenová nabídka dodavatele ve formě oceněného Soupisu oprav volného bytu, jak byla dodavatelem podána do zadávacího řízení;
 - c) tyto Podmínky;
 - d) Závažné pokyny oprav volných bytů;
 - e) Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařízeníových předmětů bytu.Dokumenty dle písm. c) – e) dodavatel obdržel spolu s výzvou k podání nabídky a jsou trvale dostupné také na webu společnosti www.mra.cz v sekci VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.

III.

Místo a termín plnění

- 1) Místem plnění je byt a dům specifikovaný v písemné objednávce.
- 2) Dodavatel je povinen bezodkladně po uzavření SOD kontaktovat technika, protokolárně převzít od technika klíče od předmětného bytu a domu a započít s prováděním díla. Prevzetí klíčů se považuje za převzetí staveniště dodavatelem.
- 3) Dílo musí být dokončeno a předáno odběrateli nejpozději do dohodnutého termínu pro ukončení zakázky uvedeného na objednávce; není-li termín uveden, musí být dílo provedeno do 30 dnů od přijetí objednávky dodavatelem.

IV.

Způsob provádění díla

- 1) Dodavatel provede dílo ve sjednaném termínu s potřebnou péčí, přičemž si obstará vše, co je k jeho provedení potřeba. Dodavatel postupuje při realizaci díla samostatně, s tím, že je vázán pokyny odběratele. V případě potřeby je odběratel povinen poskytnout dodavateli potřebnou součinnost při provádění díla.
- 2) Dodavatel je při provádění díla povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, doporučenými technickými normami ČSN a předepsanými technologickými postupy, důsledně dbát veškerých právních předpisů a přijímat potřebná opatření na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a dbát na ochranu zájmů a dobrého jména odběratele. Dodavatel je při provádění díla povinen postupovat obezřetně tak, aby nedocházelo k poškození majetku odběratele či třetích osob.
- 3) Dodavatel je povinen vést při provádění díla stavební deník, a to způsobem a s náležitostmi dle požadavků technika, jinak způsobem a s náležitostmi stanovenými pro stavební deník stavebně-právními předpisy.
- 4) Odběratel má právo provádění díla kontrolovat. Porušuje-li dodavatel svou povinnost dle SOD, je odběratel oprávněn požadovat okamžitou nápravu.
- 5) Dodavatel není oprávněn provádět dílo prostřednictvím poddodavatele, ledaže s využitím poddodavatele vysloví odběratel předchozí písemný souhlas; souhlas odběratele se nevztahuje v případě poddodávky, jejichž předmětem není provádění stavebních prací (např. kontroly, revize apod.), jestliže pro jejich provedení dodavatel nedisponuje příslušným oprávněním.
- 6) Vyjde-li při provádění díla najevo, že pro řádné provedení díla je zapotřebí provést dodatečné stavební práce (dále také jen „vícepráce“), nebo se vyskytla jiná překážka, je dodavatel povinen bezodkladně oznámit tuto skutečnost technikovi. Po projednání s technikem je dodavatel povinen písemně navrhnout odběrateli provedení víceprací, včetně jejich podrobné specifikace a položkového ocenění, případně jinou změnu SOD, a vyčkat na písemný souhlas nebo jiné vyjádření odběratele. Je-li k provedení víceprací nezbytné prodloužení termínu provedení díla, navrhne dodavatel současně odpovídající prodloužení termínu provedení díla.
- 7) Nedohodnou-li se smluvní strany na změně SOD na základě návrhu dodavatele dle odst. 6 do 3 pracovních dnů od doručení návrhu odběrateli, je odběratel oprávněn od SOD odstoupit. Proveďte-li dodavatel vícepráce bez souhlasu dodavatele získaného postupem dle odst. 6, vzdává se svého nároku na zaplacení ceny za takto uskutečněné vícepráce.
- 8) Vyjde-li v průběhu realizace díla najevo, že dílo je zapotřebí provést v menším než sjednaném rozsahu, bude cena díla snížena o částku odpovídající příslušné části cenové nabídky dodavatele vztahující se k nerealizované části díla.
- 9) Dodavatel je povinen zaplatit odběrateli elektrickou energii a vodu spotřebovanou při provádění díla, přičemž spotřeba elektrické energie je stanovena paušálně a spotřeba vody

bude účtována dle skutečnosti; aktuální výše účtované paušální spotřeby a cen el. energie a vody je uvedena v Závažných pokynech oprav volných bytů.

V.

Předání díla, vady díla, záruční doba

- 1) K předání díla je dodavatel povinen vyzvat technika nejméně 2 pracovní dny předem. Dodavatel je povinen před předáním díla řádně předvést odběrateli způsobilost díla sloužit svému účelu a následně předat dokončené dílo odběrateli. Při předání a převzetí díla předá dodavatel odběrateli též všechny související návody k použití, záruční listy, příslušné revize, zápisy o provedených zkouškách, atesty apod.
- 2) Odběratel je povinen řádně dokončené dílo od dodavatele převzít. Vyskytují-li se však na díle vady nebo nedodělky, odběratel dílo nepřevzme, ledaže se jedná o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani užívání díla podstatným způsobem neomezuji.
- 3) O předání a převzetí díla sepíší odběratel a dodavatel písemný předávací protokol, ze kterého bude zejména plynout, zda odběratel převzal dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 4) Přebral-li odběratel dílo s výhradami, je dodavatel povinen veškeré vady a nedodělky dle výhrad odběratele odstranit do lhůty, kterou smluvní strany sjednají v písemném předávacím protokolu, jinak do 2 dnů od předání díla.
- 5) Dodavatel poskytuje odběrateli záruku za jakost celého díla v délce trvání 24 měsíců; na části díla spočívající v celoplošném nalepení obkladu nebo dlažeb, provedení štukových nebo sádrových omítek, a na provedení hydroizolace s těsnícími pásy u sprchových nik (tj. zejména na zachování těsnosti sprchové niky) poskytuje dodavatel odběrateli záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla odběratelem bez výhrad, případně ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad učiněných odběratelem. Zárukou za jakost není dotčeno právo odběratele uplatňovat případné nároky ze skrytých vad stavby podle obecně závazných právních předpisů.
- 6) Oznámí-li odběratel dodavateli vady díla, které zjistil až po předání díla nebo na které se vztahuje záruka, je dodavatel povinen vadu odstranit do 7 dnů od doručení oznámení. V případě vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, je odběratel oprávněn požadovat odstranění vady do 3 dnů od oznámení; tento požadavek je odběratel povinen oznámit dodavateli spolu s oznámením vady.
- 7) V případě havarijních stavů nebo okamžitě potřebě zamezit vzniku dalších škod, jejichž původ spočívá ve vadě díla, jakož i v případě prodlení dodavatele s odstraněním vad postupem dle odst. 6., je odběratel oprávněn takovou vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklad dodavatele.

VI.

Vyúčtování ceny díla

- 1) Právo na zaplacení ceny díla vznikne dodavateli okamžikem převzetí díla odběratelem; je-li dílo převzato s výhradami, vznikne právo na zaplacení ceny díla až okamžikem odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad odběratele.
- 2) Cenu díla je dodavatel povinen vyúčtovat odběrateli do 10 dnů ode dne vzniku práva na zaplacení ceny díla, a to řádným daňovým dokladem obsahujícím náležitosti dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále obsahujícím údaj „daň odvede zákazník“. Povinné přílohy daňového dokladu tvoří soupis provedených prací a doklad prokazující převzetí díla odběratelem. Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od doručení odběrateli.
- 3) Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem dle odst. 2., včetně povinných příloh, je odběratel oprávněn odepřít zaplacení ceny díla.

VII.

Náhrada škody, smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

- 1) Způsobí-li dodavatel v souvislosti s prováděním díla odběrateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li odběrateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je dodavatel povinen nejpozději do 15 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak ji finančně nahradit.
- 2) Dodavatel i odběratel jsou oprávněni odstoupit od SOD v případech vyplývajících z obecně závazných právních předpisů. Odběratel je dále oprávněn odstoupit od SOD:
 - a) poruší-li dodavatel jakoukoli svou povinnost dle SOD a nesjednal-li nápravu ani v přiměřené době poté, co byl odběratelem vyzván k zajištění nápravy;
 - b) je-li dodavatel v prodlení s předáním díla odběrateli více než 5 dnů;
 - c) z okolností případu je zjevné, že dodavatel není schopen provést dílo řádně a včas;
 - d) dodavatel se jako dlužník stal účastníkem insolvenčního řízení.
- 3) Odstoupením SOD zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu po účinnosti odstoupení předat odběrateli realizovanou část díla. Po předání realizované části díla vzniká dodavateli nárok na zaplacení realizované části díla. V takovém případě se užije článek IV. odst. 8 a článek VI. těchto Podmínek obdobně.
- 4) Poruší-li dodavatel kteroukoli svou povinnost stanovenou v článku IV. odst. 1 až 4 těchto Podmínek, je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 5) Poruší-li dodavatel svou povinnost stanovenou v článku IV. odst. 5., je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 5.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 6) V případě prodlení dodavatele s předáním dokončeného díla je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 % z ceny díla, nejméně však 500 Kč, za každý den prodlení.
- 7) V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad a nedodělků dle výhrad odběratele učiněných v protokolu o předání díla, jakož i v případě prodlení s odstraněním vad, které odběratel zjistil až po předání díla nebo které uplatnil v rámci poskytnuté záruky, je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla, nejméně však 200 Kč, za každý den z prodlení.
- 8) Veškeré smluvní pokuty mohou být uplatněny opakovaně, jestliže dodavatel od porušování povinností bezodkladně neupustil nebo nezajistí nápravu.
- 9) Smluvní pokuty podle těchto Podmínek nevylučují právo odběratele požadovat po dodavateli vedle smluvní pokuty také náhradu škody.
- 10) Finanční nároky odběratele dle těchto Podmínek, zejm. nárok na úplatu za spotřebu el. energie a vody, na náhradu nákladů za zajištění odstranění vad neodstraněných dodavatelem, na náhradu škody či na smluvní pokutu, jsou splatné do 7 dnů ode dne, kdy byl dodavatel k jejich úhradě vyzván; za výzvu se považuje také vystavení a doručení příslušného daňového dokladu.

VIII.

Závěrečné ustanovení

- 1) V otázkách výslovně neupravených SOD se právní vztah z SOD řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu odběratele postoupit jakoukoliv pohledávku ze smluvního vztahu s odběratelem třetí osobě.
- 3) Podléhá-li SOD povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Dodavatel výslovně souhlasí s případným zveřejněním celého textu SOD v registru smluv dle předchozí věty.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Havířov-Město, Klidná 698/3, byt číslo 4, velikost bytu 3+1
Objekt:
MRA - Soupis oprav volných bytů

KSO:
Místo: Havířov-Město

Zadavatel:
Statutární město Havířov

Zhotovitel:
DESS Elektro Systém s.r.o.

Projektant:
Městská realitní agentura, s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22.04.2025

IČ: 00297488
DIČ: CZ00297488

IČ: 21654409
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 64084744
DIČ: CZ64084744

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH	515 880,35
--------------	------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	
snížená	515 880,35	12,00%	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Havířov-Město, Klidná 698/3, byt číslo 4, velikost bytu 3+1

Objekt:

MRA - Soupis oprav volných bytů

Místo:

Havířov-Město

Datum:

22.04.2025

Zadavatel:

Statutární město Havířov

Projektant:

Městská realitní
agentura, s.r.o.

Zhotovitel:

DESS Elektro Systém s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

515 880,35

Demontáž - 1

30 890,00

Zdění příček - 2

82 550,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

82 550,00

763 - Konstrukce suché výstavby chodba,koupelna,wc

0,00

Elektroinstalace - 3

100 847,00

ZTI - 4

5 350,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 090,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 260,00

Plynoinstalace - 5

6 900,00

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

2 300,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

3 000,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 600,00

Obklady a dlažby - 6

72 318,75

771 - Podlahy z dlaždic

3 150,00

781 - Dokončovací práce - obklady

47 022,50

Omítky a malby - 7

107 184,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

92 304,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

14 880,00

Konstrukce truhlářsk - 8	5 700,00
766 - Konstrukce truhlářské	5 700,00
Podlahy a podlahová - 9	59 940,00
775 - Podlahy skládané	0,00
777 - Podlahy lité	3 150,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
776 - Podlahy povlakové	56 790,00
Úklid a dokončovací - 10	44 200,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 800,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Havířov-Město, Klidná 698/3, byt číslo 4, velikost bytu 3+1

Objekt: MRA - Soupis oprav volných bytů

Místo: Havířov-Město

Zadavatel: Statutární město Havířov

Zhotovitel: DESS Elektro Systém s.r.o.

Datum: 22.04.2025

Projektant: Městská realitní agentura, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

515 880,35

D				Demontáž		1		30 890,00		
1	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	2,000	35,00	70,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721171808						
2	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	10,000	22,00	220,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722170801						
3	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723120804						
4	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	0,000	100,00	0,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110811						
5	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725110814						
6	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210821						
7	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220841						
8	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240811						
9	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240812						
10	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,000	50,00	150,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725810811						
11	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820801						
12	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725820802						
13	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/733110806						
14	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí, průměru do 200 mm	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01		
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111811						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762526811					
16	K	766491851	Demontáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766491851					
17	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691811					
18	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm	kus	0,000	500,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812820					
19	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766812830					
20	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766825811					
21	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	8,000	250,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767641800					
22	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	15,000	50,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771473810					
23	K	771551810	Demontáž podlah z dlaždic teracových kladených do malty	m2	0,000	100,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771551810					
24	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771573810					
25	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775411810					
26	K	775521800	Demontáž parketových tabulí s lištami do suti lepených	m2	66,000	50,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775521800					
27	K	775541821	Demontáž plovoucích podlah laminátových, dýhovaných, vinylových ap. zaklapávacích (spojených na zámek)	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775541821					
28	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	13,000	150,00	1 950,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776201812					
29	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781473810					
30	K	230086115	Demontáž plastového potrubí dn do 110 mm	m	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/230086115					
31	K	962031011	Bourání příček nebo přízdívek z cihel děrovaných, tl. do 100 mm	m2	27,000	400,00	10 800,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031011					
32	K	962051115	Bourání příček železobetonových tloušťky do 100 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962051115					
33	K	962084121	Bourání příček umakartových, tl. do 60 mm	m2	16,000	200,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962084121					
34	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,200	200,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042141					
35	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965082941					
36	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776410811					
37	K	978021191	Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %	m2	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978021191					
38	K	978021291	Otlučení cementových vnitřních ploch stropů, v rozsahu do 100 %	m2	3,000	40,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978021291					
39	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978035117					
40	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978036191					
41	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	0,000	150,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131017					
42	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	200,000	15,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001					
43	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725610810					
44	K	767996801	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767996801					

D Zdění příček 2

82 550,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

82 550,00

45	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272205					
46	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	2,600	500,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272215					
47	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	43,000	500,00	21 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272225					
48	K	346244352	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244352					
49	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346244353					
50	K	346272256	Přizdivky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdivky 150 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272256					
51	K	346272266	Přizdivky z pórobetonových tvárcí objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdivky 200 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272266					
52	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	6,000	1 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642942111					
53	M	55331482	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
54	M	55331481	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	M		55331713	zárubeň dvoukřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 1250/1970, 2100mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
56	M		55331480	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
57	M		55331493	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
58	K		766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914					
59	K		766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660001					
60	M		61161013	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plné 700x1970-2100mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
61	M		61161012	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plné 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 01
62	M		61161014	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch lakovaný plné 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
63	K		766660011	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660011					
64	K		766660022	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660022					
65	M		61161042	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch lakovaný plné 1250x1970-2100mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
66	M		61162038	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
67	K		766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	5,000	500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729					
68	M		54914123	kování rozetové klika/klika	kus	5,000	600,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
69	K		766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660733					
70	M		54914130	kování bezpečnostní madlo/klika RC2	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
71	M		54964165	vložka cylindrická 30+35	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
72	K		766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766695212					
73	M		61187416	práh dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	150,00	150,00	
		D 763		Konstrukce suché výstavby chodba,koupelna,wc				0,00	
74	K		763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131411					
		D Elektroinstala 3						100 847,00	
75	K		741000000R	Demontáž stávajících elektrorozvodů	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
76	K		611325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stropích, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,900	150,00	285,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325121					
77	K		612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	10,500	150,00	1 575,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325121					
78	K		612325221	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	35,000	150,00	5 250,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325221					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	460680402	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 10x10x8 cm	kus	35,000	150,00	5 250,00	
80	K	952902121	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků zametením	m2	63,000	50,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902121					
81	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	67,000	100,00	6 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031121					
82	K	974049221	Vysekání rýh v betonových zdech v prostoru přilehlém ke stropní konstrukci do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	9,300	150,00	1 395,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974049221					
83	K	977131115	Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru 16 mm	m	1,800	150,00	270,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977131115					
84	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/220320201					
85	M	37414130	<i>zvonek bytový</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>150,00</i>	<i>150,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
86	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110511					
87	M	34571010	<i>lišta elektroinstalační vkládací 18x13mm</i>	<i>m</i>	<i>4,000</i>	<i>50,00</i>	<i>200,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
88	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	35,000	80,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112001					
89	M	34571450	<i>krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm</i>	<i>kus</i>	<i>35,000</i>	<i>8,00</i>	<i>280,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
90	M	34571550	<i>víčko krabic z PH, D 80mm, hloubka 40mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>8,00</i>	<i>16,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
91	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741120001					
92	M	34140825	<i>vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm2</i>	<i>m</i>	<i>20,000</i>	<i>50,00</i>	<i>1 000,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
93	K	741122001	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných plochých nebo bezhalogenových (např. CYKYLo) počtu a průřezu žil 2x1 až 1,5 mm2	m	30,000	150,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122001					
94	M	34109511	<i>kabel instalační plochý jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 2x1,5mm2</i>	<i>m</i>	<i>30,000</i>	<i>15,00</i>	<i>450,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
95	K	741122005	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných plochých nebo bezhalogenových (např. CYKYLo) počtu a průřezu žil 3x1 až 2,5 mm2	m	255,000	60,00	15 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122005					
96	M	34109513	<i>kabel instalační plochý jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 3x1,5mm2</i>	<i>m</i>	<i>115,000</i>	<i>16,00</i>	<i>1 840,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
97	M	34109517	<i>kabel instalační plochý jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 3x2,5mm2</i>	<i>m</i>	<i>140,000</i>	<i>17,00</i>	<i>2 380,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
98	K	741122032	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	20,000	300,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122032					
99	M	34111100	<i>kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2</i>	<i>m</i>	<i>20,000</i>	<i>130,00</i>	<i>2 600,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
100	K	741220004	Montáž skříní přístrojových prázdných plastových nebo hliníkových, pohledové plochy vel. 250x250 až 640x320 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741220004					
101	M	35713116	<i>rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 18 modulárních jednotek</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>600,00</i>	<i>600,00</i>	<i>CS ÚRS 2025 01</i>
102	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopólových	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	M	34535000	spínač kompletní, zápusťný, jednopólový, řazení 1, šroubové svorky	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
104	M	34531735	ovladač zvonkový tlačítkový 3171-8011 jednonásobný	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
105	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310021					
106	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zápusťný, řazení 5, šroubové svorky	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
107	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	4,000	160,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310022					
108	M	34535003	přepínač střídavý kompletní, zápusťný, řazení 6, šroubové svorky	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
109	K	741313032	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtní profilovaného otvoru, provedení 2P	kus	24,000	150,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313032					
110	M	34555238	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	24,000	200,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
111	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	14,000	100,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320105					
112	M	35822109	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
113	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	12,000	100,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
114	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741321003					
115	M	35889206	chránič proudový 4 pólový 25A typ AC 0,03A	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
116	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741370032					
117	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
118	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
119	K	741371031	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj	kus	0,000	250,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741371031					
120	M	3482500-1	svítidlo zářivkové pod KU LI	kus	0,000		0,00	
121	M	34535799	ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289 velkoplošný	kus	1,000	200,00	200,00	
122	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	1,000	16,00	16,00	CS ÚRS 2025 01
123	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111011					
124	M	42914130	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 7W D 100mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
125	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810001					
126	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742210121					
127	M	59081453	hlásič konvenční tlačítkový univerzální, plast i sklo, LED indikace	kus	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
128	K	210220002	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm	m	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210220002					
129	M	34141028	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x10mm ²	m	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
130	M	35442029	svorka uzemnění nerez univerzální	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
131	M	35442060	deska zemnicí s příložkami 1000x500mm	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
132	K	210292022	Manipulace na stávajícím vedení vypnutí vedení (hlavním spínačem) se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, s vyzkoušením vypnutého stavu vedení, zavěšením výstražné tabulky na zapínací mechanismus (přístroj) s pozdějším opětovným zapnutím	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210292022					
133	K	742320051	Montáž elektricky ovládaných zámků komunikačního tabla dveřního	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/742320051					
134	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
135	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru přes 100 do 200 mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/751111012					
136	M	42914115	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 25W D 125mm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
D ZTI 4							5 350,00	
137	K	644941112	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti přes 150 x 200 do 300 x 300 mm	kus	0,000	150,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/644941112					
138	M	56245603	mřížka větrací hranatá plast se síťovinou 200x200mm	kus	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							1 090,00	
139	K	721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svíslé) DN 110	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174025					
140	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	6,000	50,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174042					
141	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721174043					
142	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194104					
143	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194105					
144	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721194109					
145	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	12,000	20,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721290111					
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							4 260,00	
146	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722176113					
147	M	28615152	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 20mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
148	M	28615153	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 25mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
149	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	8,000	150,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190401					
150	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 70 mm a šířky do 150 mm	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/974031144					
151	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	30,00	360,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290215								
D Plynoinstalace			5					
							6 900,00	
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod					
							2 300,00	
152	K	723150101	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných lisováním Ø 21,3/2,6	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723150101								
153	K	723181011	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1	m	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723181011								
154	K	723190110	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnější/vnitřní závit G 1/2" FM, délky 150 cm	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190110								
155	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190251								
156	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190901								
157	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvodušnění a napuštění potrubí	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190907								
158	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	0,000	500,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723190909								
159	K	723231162	Armatury se dvěma závitů kohoutů kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/723231162								
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení					
							3 000,00	
160	K	580506007	Domovní plynovody kontrola stavu domácího plynovodu, délky do 20 m	úsek	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506007								
161	K	580506008	Domovní plynovody kontrola stavu domácího plynovodu, délky přes 20 do 50 m	úsek	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506008								
162	K	580506013	Domovní plynovody kontrola funkce dílčích uzávěrů kohoutů nebo kulových uzávěrů	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506013								
163	K	580506019	Domovní plynovody kontrola těsnosti spoje pěniovým roztokem	kus	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506019								
164	K	580506020	Domovní plynovody kontrola těsnosti spoje detekčním přístrojem	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506020								
165	K	580506042	Domovní plynovody vypracování protokolu o tlakové zkoušce	úsek	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580506042								
166	K	580507101	Velkokuchyňské spotřebiče sporáky, ohřívací vany a ohřívací stoly, vyvažovací kotle, pračky, cukrářské pece kontrola připojení spotřebiče a uzávěru plynu	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/580507101								
167	K	725610911	Opravy plynových sporáků zpětná montáž plynových sporáků bez úpravy instalace	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725610911								
168	M	54111000	sporák kombinovaný 4 plynové hořáky horkovzdušná trouba do 65l š 50cm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
169	M	54111001	sporák kombinovaný 4 plynové hořáky horkovzdušná trouba do 70l š 50cm	kus	0,000	7 000,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
170	M	54111005	sporák elektrický sklokeramická deska multifunkční trouba do 70l š 50cm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
171	M	54111000	sporák kombinovaný 4 plynové hořáky horkovzdušná trouba do 65l š 50cm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	M	54111971	sporák plynový 4 plynové hořáky plynová trouba do 70l š 50cm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
173	M	54112302	deska varná sklokeramická 2 varné zóny	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 1 600,00

174	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS4212					

D Obklady a dla 6 72 318,75

175	K	632441216	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 25 do 30 mm	m2	0,000	350,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441216					
176	K	632441220	Potěr anhydritový samonivelační litý tř. C 25, tl. přes 45 do 50 mm	m2	63,000	250,00	15 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441220					
177	K	632441292	Potěr anhydritový samonivelační litý Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky přes 50 mm tř. C 25	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632441292					
178	K	634112127	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 120 mm	m	70,000	25,00	1 750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634112127					
179	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	25,000	50,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711199101					
180	M	28355020	páska pružná těsnící hydroizolační š do 85mm	m	25,000	15,00	375,00	CS ÚRS 2025 01
181	K	711112051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	27,000	50,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112051					
182	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	3,500	20,00	70,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111051					
183	M	58581246	stěrka hydroizolační jednosložková do interiéru pod dlažbu	kg	45,750	35,00	1 601,25	CS ÚRS 2025 01

D 771 Podlahy z dlaždic 3 150,00

184	K	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151014					
185	K	771571112	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty, tloušťky do 10 mm hladkých přes 6 do 9 ks/ m2	m2	2,500	600,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771571112					
186	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	2,750	600,00	1 650,00	CS ÚRS 2025 01

D 781 Dokončovací práce - obklady 47 022,50

187	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	26,500	60,00	1 590,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011					
188	K	781476112	Montáž keramických obkladů stěn kladených do malty, tloušťky do 10 mm hladkých přes 6 do 9 ks/ m2	m2	26,500	600,00	15 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781476112					
189	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	29,150	550,00	16 032,50	CS ÚRS 2025 01
190	K	781492151	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty ukončovacího	m	15,000	500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492151					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
191	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	15,000	150,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
192	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	25,000	150,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781495115

D Omítky a malby

107 184,60

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

92 304,60

193	K	611131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stropů	m2	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131100								
194	K	611131151	Sanační postřík vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stropů	m2	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611131151								
195	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131100								
196	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	275,000	15,00	4 125,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121								
197	K	612131151	Sanační postřík vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131151								
198	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	275,000	150,00	41 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001								
199	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatížená svislých konstrukcí stěn	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321111								
200	K	784161411	Celoplošné vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm vyrovnáním v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,000	90,00	22 320,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784161411								
201	M	59030324	stěrka sádková jemná k vyrovnání nerovností	kg	967,200	18,00	17 409,60	CS ÚRS 2025 01

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

14 880,00

202	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,000	10,00	2 480,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001								
203	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111021								
204	K	784161001	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784161001								
205	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101								
206	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
207	K	784171121	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171121								
208	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,000	15,00	3 720,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181101								
209	K	784321031	Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	248,000	35,00	8 680,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784321031								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D Konstrukce tr 8							5 700,00	
D 766 Konstrukce truhlářské							5 700,00	
210	K	766124100	Montáž dřevěných stěn záchodových (instalační blok WC) do 0,76 x 2,76 m s dvěma křídly	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766124100								
211	K	766124200	Montáž dřevěných stěn záchodových (instalační blok WC) do 0,89 x 2,49 m s jedním křídlem a dvířky	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766124200								
212	K	762621120	Osazení dveří tesařských jednokřídlových	m2	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762621120								
213	M	60722269	deska dřevotřísková laminovaná dřevěný dekor 2070x2800mm tl 18mm	m2	3,000	900,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
214	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766694116								
215	M	61140080	parapet plastový vnitřní š 300mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
216	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
217	K	766811421R1	Montáž kuchyňských linek lišty plastové zaklapávací včetně materiálu	m	0,000		0,00	
D Podlahy a poc 9							59 940,00	
D 775 Podlahy skládané							0,00	
218	K	775121111	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	63,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/775121111								
D 777 Podlahy lité							3 150,00	
219	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	63,000	50,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/777131101								
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0,00	
220	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111051								
221	M	58581210	lepidlo polyuretanové pro hydroizolační lepení dlažby	kg	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
P Poznámka k položce: Poznámka k položce: Poznámka k položce: Spotřeba: 1,7 kg/m2/mm								
222	K	711191001	Provedení nátěru adhezního můstku na ploše vodorovné V	m2	0,000	30,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711191001								
223	M	58581220	adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	0,000	50,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
224	K	711191011	Provedení nátěru adhezního můstku na ploše svislé S	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711191011								
225	M	58581220	adhezni můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
D 713 Izolace tepelné							0,00	
226	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	0,000	35,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121111								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
227	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
228	M	28375914	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
229	K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713191132					
230	M	28323100	folie LDPE (750 kg/m3) proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,8mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
D 776 Podlahy povlakové							56 790,00	
231	K	776141124	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	63,000	30,00	1 890,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141124					
232	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	60,000	155,00	9 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776221111					
233	M	28411122	PVC vinyl protiskluzný tl 2mm, náslapná vrstva 0,85mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření μ 0,6, třída zátěže 34/43, protiskluznost R10 B	m2	66,000	500,00	33 000,00	CS ÚRS 2025 01
234	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	30,000	20,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776223111					
235	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421111					
236	M	61418155	lišta soklová dřevěná š 15.0 mm, h 60.0 mm	m	60,000	150,00	9 000,00	CS ÚRS 2025 01
237	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepících	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776421311					
238	M	59054130	profil přechodový nerezový samolepící 35mm	m	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
239	K	776991111	Ostatní práce spárování silikonem	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776991111					
D Úklid a dokon 10							44 200,00	
D 725 Zdravotechnika - zařízeníové předměty							17 200,00	
240	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	0,000	4 000,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725112171					
241	K	725114912	Opravy zařízení záchodů výměna ostatní práce zpětná montáž klozetové mísy s montáží sedátka a utěsněním přívodu vody	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725114912					
242	K	725119131	Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725119131					
243	M	55166827	sedátko záchodové plastové bílé	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
244	K	725210914	Opravy umyvadel odmontování umyvadla bez konzol a jeho zpětná montáž umyvadla bez zpětné montáže konzol bez výtokových armatur	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725210914					
245	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211601					
246	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725211602					
247	K	725220912	Opravy van zpětná montáž vany s přetěsněním šroubení, vyvážením a napojením na odpad	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725220912					
248	K	725224136	Vany bez výtokových armatur ocelové smaltované se zápachovou uzávěrkou dl. 1500 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725224136					
249	K	725224137	Vany bez výtokových armatur ocelové smaltované se zápachovou uzávěrkou dl. 1600 mm	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725224137					
250	K	725224138	Vany bez výtokových armatur ocelové smaltované se zápachovou uzávěrkou dl. 1700 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725224138					
251	K	725241217	Sprchové vaničky z litého polymermramoru obdélníkové 1200x800 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725241217					
252	K	725241218	Sprchové vaničky z litého polymermramoru obdélníkové 1200x900 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725241218					
253	K	725244122	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové, na vaničku šířky 800 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244122					
254	K	725244123	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvíravé dvoukřídlové, na vaničku šířky 900 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244123					
255	K	725244312	Sprchové dveře a zástěny sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné jednodílné, na vaničku šířky 1000 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244312					
256	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závity G 1/2 (DN 15)	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/734209113					
257	M	55121231	ventil termostatický přímý s víčkem 1/2" dvouregulační	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
258	K	725812116	Ventily stojánkové klasické G 1/2" pevný výtok	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725812116					
259	K	725813111	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813111					
260	K	725813112	Ventily rohové bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725813112					
261	M	55190006	hadice flexibilní sanitární 3/8"	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
262	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725821325					
263	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725822611					
264	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725831313					
265	K	725841312	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725841312					
266	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725865311					
267	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725869101					
268	M	55161837	uzávěrka zápachová pro pračku a myčku nástěnná PP-bílá DN 40	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
269	K	725980122	Dvířka 15/20	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725980122					
270	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725980123					
271	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781493611					
272	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	250,00	250,00	
273	M	42958001	odsavač par vestavěný výsuvný (digestoř) nerez, max. výkon 640 m3/hod	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
274	K	766811212	Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766811212					
275	M	60722283	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 18mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
276	M	60722289	deska dřevotřísková laminovaná 2070x2800mm tl 38mm	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
277	M	55231360	dřez nerez vestavný s odkapní deskou 860x500mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
278	M	55231079	dřez nerez s odkládací ploškou vestavný matný 580x500mm	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
279	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového	kus	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691932					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
							12 800,00	
280	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	8,000	600,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2492					
281	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2231					
282	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	63,000	100,00	6 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
							14 200,00	
283	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783101203					
284	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783117101					
285	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313					
286	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314101					
287	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	12,000	250,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101					
288	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306801					
289	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783337101					
290	K	783606801	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub obroušením	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606801					
291	K	783606806	Odstranění nátěrů z otopných těles deskových obroušením	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783606806					
292	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	0,000	250,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783614551					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
293	K	783617101	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub jednonásobný syntetický	m2	11,000	650,00	7 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617101					
294	K	783617111	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových jednonásobný syntetický	m2	0,000	650,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617111					
295	K	783617121	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových jednonásobný syntetický	m2	0,000		0,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783617121					