**Smlouva o výpůjčce**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

mezi:

1. Půjčitel: **Městské kulturní středisko Havířov**

zastoupené ředitelkou: Mgr. Yvonou Dlábkovou

se sídlem: Havířov – Město, Hlavní třída 246/31a

IČO: 00317985, DIČ: CZ00317985

bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.čú:1722392389/0800

2. Vypůjčitel: **Základní škola Havířov-Město Žákovská 1/1006 okres Karviná**

zastoupená ředitelem: Mgr. Danem Stankušem

se sídlem: Žákovská 1006/1, Město, 736 01 Havířov

IČO: 62331230

Dále také společně jako smluvní strany

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem Smlouvy je výpůjčka velkého sálu a přilehlých prostor v Kulturním domě Leoše Janáčka, Dlouhá tř. 1593/46 , Havířov – Podlesí (dále jen KDLJ). Půjčitel vypůjčuje majetek ve vlastnictví statutárního města Havířova v souladu se Zřizovací listinou organizace zn. ZL/63/2018, číslo usnesení 31/2ZM/2018 ze dne 3. 12. 2018, v platném znění ze dne 1. 1. 2019.

**II.**

**Účel na dobu výpůjčky**

Přenechání části věci objektu KDLJ na dobu určitou tj. **5. června 2025,**

**generální zkouška od 8:00-12:30hod.**

pro realizaci akce:

,, **ŠKOLNÍ JARNÍ KONCERT**“ **od 16:00-19:00hod.**

**III.**

**Další ujednání**

Obě smluvní strany se dohodly na způsobu zajištění akce uvedené v článku 1. této smlouvy a přebírají na sebe závazky ve Smlouvě uvedené.

**a) Půjčitel se zavazuje:**

1. připravit v řádném stavu a předat vypůjčiteli ve výše uvedeném termínu tyto prostory:

jeviště, hlediště, zrcadlový sál 2x, šatnu návštěvníků a soc. zařízení;

1. zajistit nutné služby prostřednictvím těchto pracovníků Půjčitele:

zvukový technik, osvětlovač, požární hlídka, šatnářky, uváděčky, úklid;

1. k určení zodpovědného pracovníka za plnění předmětu smlouvy:   
   xxx

**b) Vypůjčitel se zavazuje:**

* 1. pečovat o řádný stav vypůjčených prostor, dodržovat zákaz kouření v prostorách KD Leoše Janáčka;
  2. zákaz používání otevřeného ohně v prostorách KD Leoše Janáčka;
  3. po ukončení akce předat vypůjčené prostory odpovědnému pracovníkovi Půjčitele;
  4. dodržovat kapacitu sálu, tj. **709 míst**, tato kapacita nemůže být v žádném případě překročena.
  5. Vypůjčitel plně odpovídá za řádný provoz ve vypůjčených prostorech dle čl. I této smlouvy, jakož i vstupní hale a přilehlých prostorů.
  6. Vypůjčitel odpovídá Půjčiteli za škodu způsobenou Půjčiteli v souvislosti s akcí zajišťovanou dle této smlouvy. Rozsah a okolnosti vzniklé škody sepíší zástupci obou smluvních stran bezprostředně po ukončení akce.

**IV.**

**Výše cen služeb s výpůjčkou spojených a splatnost**

Půjčitel za dohodnuté služby stanoví Vypůjčiteli uhradit částku na základě předběžné kalkulace ve výši **52 878,63 Kč + 21 % DPH,** příloha č. 1. zálohově předem na základě zálohové faktury vystavené Půjčitelem na účet Půjčitele uvedený v záhlaví Smlouvy.

Nedílnou součástí Smlouvy je předběžná kalkulace za služby s výpůjčkou spojené, s tím, že po ukončení akce bude doúčtován skutečný rozsah služeb ve vyúčtovací faktuře.

Pokud faktura nebude uhrazena v dohodnutém termínu, uhradí Vypůjčitel Půjčiteli úrok z prodlení dle § 1802 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Poplatek z prodlení je splatný na základě vyúčtování Půjčitelem. Bude-li Vypůjčitel v prodlení s úhradou faktury delší než 14 dnů je Půjčitel oprávněn účtovat 30 Kč za každou zaslanou upomínku.

**V.**

**Zvláštní ujednání**

Tato smlouva může být odvolána ze závažných důvodů – vyšší moc – kteroukoliv ze smluvních stran, doloženo úředním záznamem.

V případě zrušení Smlouvy Vypůjčitel z důvodu mimo bod1., čl. V. Smlouvy uhradí Půjčiteli

dle Půjčovního řádu MKS Havířov, bod 5. Stornopoplatky:

• 80% z celkové ceny nájmu, dojde-li ke zrušení akce v době od 14 do 7 kalendářních dnů před stanoveným termínem konání akce;

• 100% z celkové ceny nájmu, dojde-li ke zrušení akce v době kratší než 7 kalendářních dnů před stanoveným termínem konání akce.

**VI**.

**Závěrečná ujednání**

1. Vzájemné vztahy obou smluvních stran touto smlouvou neřešené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, příp., jinými právními předpisy tyto vztahy upravujícími.
2. Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.
3. Obě strany shodně prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, což potvrzují svými podpisy.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž Vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení a Půjčitel obdrží dvě vyhotovení.
5. Součástí této smlouvy je příloha – Zásady dodržování PO a BOZP.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že při zpracování osobních údajů zajistí poskytnutí dostatečných záruk na provádění vhodných technických a organizačních opatření a to takovým způsobem, aby zpracování splňovalo požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob při zpracovávání osobních údajů a o volném pohybu takových údajů (dále jen „GDPR“) a zajistí ochranu práv dotčených osob. Smluvní strany se zavazují zajistit, aby dotčeným osobám, jako například kontaktním osobám nebo osobám jednajícím jménem Smluvní strany, jejichž osobní údaje jsou poskytovány druhé Smluvní straně, oznámily a zpřístupnily informační povinnost druhé Smluvní strany ve smyslu GDPR.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti dle ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Smlouva bude v Registru smluv uveřejněna povinným subjektem MKS Havířov.

V Havířově, dne 7.5.2025 V Havířově, dne 30.4.2025

……………………………….. .................……………………………

Mgr. Yvona Dlábková Mgr. Dan Stankuš

ředitelka MKS Havířov ředitel školy ZŠ Žákovská

**Zásady dodržování PO a BOZP v objektech MKS Havířov při pořádání kulturních a společenských akcí**

1. Dle míry požárního nebezpečí se objekty MKS Havířov člení do kategorie se **zvýšeným požárním nebezpečím** (stavby pro shromažďování většího počtu osob).
2. Vypůjčitel (dále Pořadatel) je povinen počínat si tak, aby nedošlo k požáru, ohrožení bezpečnosti, zdraví, života   
   a majetku, či ohrožení životního prostředí, nastane-li kritická situace je povinen podniknout veškerá opatření   
   k co nejúčinnějšímu omezení možných následků, dohlížet na dodržování předpisů o požární ochraně v průběhu konání akce a v případě vzniku požáru provést nutná opatření k záchraně ohrožených osob a zúčastnit se likvidace požáru.
3. Pořadatel je povinen dodržovat ve všech prostorách Půjčitele veškeré platné právní a ostatní předpisy a nařízení Půjčitele k zajištění požární ochrany (PO), bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ( BOZP), ochrany životního prostředí ( OŽP) a ochrany osob a majetku (OMO), řídit se pokyny členů preventivní požární hlídky zajišťujících požární bezpečnost při akci.
4. Ve vypůjčených prostorách je oprávněn vykonávat pouze takové činnosti, které jsou v souladu se stanoveným způsobem užívání předmětu výpůjčky a platnou legislativou, a které neohrožují zdraví, životy a majetek.
5. V objektu je zakázáno kouřit, používat otevřený oheň, případně jiný iniciační zdroj požáru, používat a manipulovat   
   s hořlavými kapalinami, hořlavými plyny, jedy, toxickými látkami a tlakovými nádobami, používat nepovolená elektrická a tepelná zařízení, poškozovat a zneužívat požárně bezpečnostní zařízení, svévolně měnit a vyřazovat   
   z provozu ochranná zařízení.
6. Při použití pyrotechnických efektů musí pořadatel předložit platné certifikáty a doklady o způsobilosti manipulace s pyrotechnikou, při použití otevřeného ohně musí být vystaveno povolení, které schvaluje Půjčitel Správce objektu.
7. Dodržovat stanovený maximální počet osob obsazení vypůjčeného prostoru, v případě naplnění stanoveného maximálního počtu osob Pořadatel zajistí zákaz vstupu dalších osob do vypůjčeného prostoru.
8. Při instalaci dalšího zařízení nebo vybavení v prostoru konání akce se v konstrukcích střech, stropů a podhledů (včetně výplní jejich otvorů) shromažďovacích prostorů nesmí použít hmot, které při požáru odkapávají nebo odpadávají. Pod podhledy v prostorách, v nichž se koná akce a zejména nad únikovými cestami, se nesmí umísťovat výzdoby a textilie, po kterých se požár šíří a které jako hořící odpadávají nebo okapávají.

Při akci uvnitř uzavřeného objektu je zakázáno plnění balónků plyny, které ve směsi se vzduchem tvoří hořlavou nebo výbušnou směs (např. vodík, acetylén), takto naplněné balónky nelze použít ani jako výzdobu.

1. V případě zjištění nedostatků v podmínkách požární ochrany nebo všeobecné bezpečnosti, které nelze odstranit před zahájením akce, je povinností Pořadatele nezahajovat akci. Pokud se vyskytnou důvodu narušující požární   
   a všeobecnou bezpečnost nebo hrozí-li bezprostřední ohrožení bezpečnosti účastníků kulturní akce a nelze rizika odstranit, je nutné na žádost preventivní požární hlídky akci přerušit nebo ukončit.