

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2296/2024/OI/VZ ze dne 22.9.2024

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále jen **objednatel**

AROWANIE STAV s.r.o.

Uhlířská 2161/15, Slezská Ostrava, 71000

zastoupena jednatelem
Ing. Radimem Lukášem, MBA.
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka
77817

IČO: 07949782
DIČ: [REDACTED] (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
Pobočka Ostrava
Číslo účtu: 5607105389/0800

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku

Čl. I

Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2296/2024/OI/VZ ze dne 22.9.2024 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „Oprava kanalizace Náměstí Republiky“ z důvodu vzniklých víceprací a méněprací během realizace stavby v rozsahu dle změnového listu v příloze č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy a související ujednání. Jedná se o změny dle § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Předmět dodatku

- Článek II. Předmět smlouvy odstavec 1. se doplňuje takto:
Zhotovitel se zavazuje realizovat nad rámec projektové dokumentace vymezené v odst. 1. tohoto článku smlouvy vícepráce a nerealizovat méněpráce dle požadavku objednatele, které vyplynuly v průběhu realizace výše uvedené stavby, a to v rozsahu dle přílohy č. 4 smlouvy.

Čl. III

Cena díla

1. V článku VI. Cena díla se text odstavce 1. nahrazuje textem:
Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH
Cena díla dle nabídky zhotovitele	4 227 849,02
Vícepráce (ZL 1)	1 523 878,45
Méněpráce (ZL 1)	-90 048,18
Cena díla celkem	5 661 679,29

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.

Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 1 Změnový list č. 1 se vkládá do smlouvy jako její příloha č. 4.

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

- Doložka platnosti právního jednání dle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením číslo 07146/RM2226/102 ze dne 6.5.2025.
- Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 2296/2024/OI/VZ ze dne 22.9.2024 zůstávají nezměněna.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
- Dodatek č. 1 je uzavřen v elektronické podobě.
- Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 1 (příloha č. 4 smlouvy)

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Břetislav Riger

náměstek primátora

na základě plné moci

Ing. Radim Lukáš, MBA.

jednatel společnosti

Evidenční list změny stavby č. 1

Název a evidenční číslo stavby:

Oprava kanalizace Náměstí Republiky

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

01

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, číslo smlouvy objednatele: 2400/2022/OIVZ

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: AROWANIE STAV s.r.o. Uhlířská 2161/15, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava 07949782

Gen.projektant (autorský dohled): Ing. Pavel Šípek, se sídlem: Starobělská 3214/85, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO: 05502764

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Libor Hliseníkovský, Chladná 1848/4, 710 00 Ostrava, IČO 60314117

Popis a zdůvodnění změn:

Celkově VCP:

Celkově MP:

Celková bilance:

Vícepráce: Změna řeší větší výměru výkopových prací a s tím související dopravu, skládky, kamenivo atd. a také odstranění a pokládku živých ploch s dotčením přilehlé obruby a přídlažby. K této změně došlo především proto, že předpokládané kanalizační komory byly jiných rozměrů než předpokládala PD, některé z nich byly vystavěny jako komínky na stávajících vejčitém potrubí. To mělo za vliv částečné odstranění původního potrubí, kdy docházelo k praskání tohoto potrubí, proto byly části před sanací provizorně nahrazeny SKL potrubím a obetonovány. Tato změna měla také vliv na změny délky pažení na 6m, kdy bylo nutné odstranit větší část komor. Díky této změně došlo také k navýšení ploch bednění, tun výztuže a množství potřebného betonu u nově budovaných kanalizačních komor. Tyto komory byly oproti původní PD asi 1/3 a víc větší. Souměrně k tomu se zvětšily i stropy těchto komor. K dalšímu navýšení došlo z důvodů napojení do stávajících komor a kanalizace od DN150 až po DN400, které z kamerové prohlídky nebyly patrné. S tím souvisela nutnost provedení nových napojovacích míst pomocí jádrových vrtů. Na požadavek provozu byla vybudována nová přípojka ÚV, která je zaústěna do vejčitého potrubí, místo konusů stávající komory. Změnou také je bourání betonu a následná oprava betonového autobusového zálivu u šachty, která byla pod povrchem a nebylo předem možné upřesnit polohu. Další změnou, vyvolanou investorem je provedení kompletních hydroizolací nově budovaných komor, přes asf. nátěry, asf. pásy až po novopov. folii. Vzhledem ke klimatickým podmínkám bylo také po dohodě přistoupeno k provizorní opravě komunikací betonem a následně jeho odstranění před asfaltací. Nepředpokládanou změnou plochy šachet došlo také k navýšení náročnosti na přípravu staveniště a dopravní inženýrská opatření.

Méněpráce: Změna řeší odpočet pažení do 4 m hloubky a osazení 3 ks ŽB zákrtyových desek objektů kanalizačních komor.

1 523 878,45

-90 048,18

1 433 830,27

Cena celkem:

1 523 878,45 Kč

-90 048,18 Kč

1 433 830,27 Kč

časový vliv na plnění nemá vliv na termín dokončení

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Hodnota změny (VP+MP < 15% nebo 50%)	%	Celkový cenový nárůst (VP-MP < 30%)	%	Celkové náklady stavby dle SOD
1 523 878,45	-90 048,18	1 433 830,27	33,91	1 613 926,63	38,17	4 227 849,02

Přílohy:

- 1) Rekapitulace stavby
- 2) Změnové rozpočty

Počet paré: Příjemce:

- 1 x Zhotovitel
- 1 x Objednatel
- 1 x TDS
- 1 x Projektant (autorský dozor)

Vyjádření - souhlas se změnami:

Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Ing. Radim Lukáš, MBA	datum	25.3.2025	podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno		datum	25.3.2025	podpis
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Ing. Pavel Šípek	datum	25.3.2025	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Libor Hliseníkovský	datum	25.3.2025	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré: