

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: městská část Praha 3
se sídlem: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3
IČO: 00063517
DIČ: CZ 00063517
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-2000781379/0800
zastoupen: Mgr. Pavlem Dobešem, místostarostou
ve věcech plnění této Smlouvy: Ing. arch. Lada Kolaříková, vedoucí Oddělení rozvojových
území Úřadu městské části Praha 3
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. arch. Ondřej Tuček
se sídlem: Modřínová 1395/24, 182 00 Praha 8
korespondenční adresa: Na Maninách 1525/32a, 17000, Praha 7
IČO: 70735352
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
(dále jen „Zhotovitel“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 3405. Architekt vykonává svou činnost jako svobodný architekt.
2. Objednatel Městská část Praha 3 - Úřad městské části má záměr ověřit návrh novostavby nové školní budovy v návaznosti na památkově chráněný areál bývalého Nákladového nádraží Žižkov, na pozemcích parc. č. 4881/2, 4450/105 a 4481/3 v katastrálním území Žižkov (dále jen „Projekt“, resp. „Pozemek“). Budova zahrne základní školu pro 810 žáků a střední školu pro 240 studentů.

3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je navržení a zpracování Ověřovací objemové studie Projektu.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování Ověřovací objemové studie k akci pod názvem „**Nová základní a střední škola v areálu Nákladového nádraží Žižkov, Praha 3**“, na pozemcích parc. č. 4881/2, 4450/105 a 4481/3, v katastrálním území Žižkov, obec Praha (dále též „**předmět díla**“ či „**studie**“).
2. Studie bude sloužit Objednateli jako podklad pro formulaci stavebního programu a základních požadavků na školský kampus v rámci zadání architektonické soutěže na konverzi areálu historické budovy bývalého nákladového nádraží Žižkov, a dále jako podklad pro jednání s dotčenými orgány o možnostech rekonstrukce a dostavby areálu NNŽ a komunikaci s veřejností.
3. Studie bude doložena v šesti tištěných vyhotoveních (brožura formátu A3) a v digitální formě ve formátu *pdf. a *dwg. Dokument bude obsahovat: analytickou část, textovou a výkresovou část dle bodu VI.1.
4. Součástí provedení díla jsou všechny relevantní činnosti stanovené platnými právními předpisy.
5. Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Objednatele uvedených v této Smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této Smlouvě neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je Zhotovitel povinen tyto služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.
6. Objednatel se zavazuje dílo řádně provedené převzít a za provedení díla zaplatit Zhotoviteli sjednanou smluvní cenu. Místem předání a převzetí díla je, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pracoviště Oddělení rozvojových území Úřadu městské části Praha 3, na adrese Lipanská 9, 130 80 Praha 3.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo ve lhůtě 5 měsíců od data účinnosti této Smlouvy.
2. Dílo je celé provedeno, je-li dokončené ze strany Zhotovitele, pokud předmět díla je dokončen bez vad a nedodělků, tzn. je úplný a bezvadný předán Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla písemně prostřednictvím držitele poštovní licence, e-mailem na elektronickou adresu kontaktní osoby uvedenou v čl. XII odst. 4 nebo jiným vhodným způsobem nejméně 5 pracovní dnů předem.

4. O předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla je sjednána jako pevná a nepřekročitelná.
2. Na základě dohody obou smluvních stran je celková cena za dílo (dále jen „**odměna**“) částka ve výši **325.000,00 Kč** (slovy: **třistadvacetpětisíc** korun českých) bez DPH. Částka odpovídající DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebyla stanovena, neboť zhotovitel není plátcem DPH. V odměně jsou zahrnuty veškeré náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění díla v rozsahu a za podmínek dle této Smlouvy.
3. Odměna bude Zhotoviteli vyplacena na základě předání dokončeného díla protokolárním způsobem.
4. Odměna může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné k provedení a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu provádění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením Smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami. Povinnost realizovat takovéto práce a právo na jejich úhradu má Zhotovitel až po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s podmínkami – obsahem uvedeným níže:

Povinný obsah Studie:

 - Textová část, vč. stavebního programu, bilance ploch a odhad investičních nákladů stavby
 - Analytická část
 - Situace širších vztahů
 - Situace navrženého řešení stavebních objektů, veřejných prostranství, přestávkových a sportovních ploch v rámci celého bloku B01 (viz. Urbanistická studie s prvky regulačního plánu / IPR Praha 2022)
 - Půdorysy všech podlaží, řezy a pohledy s návaznostmi na historickou budovu NNŽ
 - Schematická axonometrie s vyznačením podlažnosti nebo jiné 3D objemové znázornění a vizualizace navrhovaného stavu v kontextu historické budovy NNŽ
2. Ověřovací studie bude v souladu se změnou ÚP Z2600 a s Urbanistickou studií s prvky regulačního plánu / IPR Praha 2022.
3. Zhotovitel je povinen účastnit se pracovních porad svolaných Objednatelem v sídle Objednatele či v budově Objednatele, tj. na pracovišti Oddělení rozvojových území, Úřadu

městské části Praha 3 na adrese Lipanská 9, 130 00 Praha 3, a spolupracovat s Objednatelem při projednávání zpracování díla. Rozpracovaná Studie bude Zhotovitelem osobně prezentována Objednateli k odsouhlasení či k připomímkám. Případně podněty Objednatele k rozpracované studii je Zhotovitel je povinen podněty a připomínky Objednatele do studie zapracovat.

4. Zhotovitel je povinen řádně a včas informovat Objednatele o všech podstatných skutečnostech týkajících se plnění této Smlouvy, poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k provedení díla, spolupracovat s Objednatelem a jím určenými osobami při provádění díla. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na takové úkony, které přispějí či mají přispět k dosažení účelu této Smlouvy a jejichž uskutečnění lze po Zhotoviteli oprávněně požadovat.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytne Objednateli veškerou svou potřebnou součinnost a počítá s tím, že za účelem splnění předmětu této Smlouvy bude studie při jejím zpracování projednávána s IPR Praha, jejichž připomínky Zhotovitel zohlední do konečné podoby studie. Finální verze studie může být projednávána i v orgánech MČ Praha 3.
6. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které vzniknou Objednateli a/nebo třetím osobám porušením povinností Zhotovitele uvedených v této Smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem.
7. Pokud Zhotovitel použije pro provedení díla poddodavatele, odpovídá Zhotovitel Objednateli jako by dílo prováděl sám.
8. Případnou potřebu víceprací nad rámec této Smlouvy sdělí Zhotovitel kontaktní osobě Objednatele dle čl. XII odst. 4 této Smlouvy bez zbytečného odkladu.
9. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost potřebnou pro realizaci díla.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu – daňový doklad vystaví Zhotovitel bez zbytečného odkladu po předání a převzetí dokončeného díla. Faktura bude zaslána e-mailem na elektronickou adresu: podatelna@praha3.cz.
2. Splatnost faktury se stanoví na 30 kalendářních dnů po jejím doručení Objednateli. Platba proběhne bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele. Faktura je považovaná za uhrazenou dnem odepsání částky k úhradě z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit Zhotoviteli bez proplacení, pokud nebude obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou a/nebo

příslušnými právními předpisy, nebo budou-li údaje uvedené na faktuře chybné a/nebo neúplné. Zhotovitel je povinen podle důvodu vrácení sděleného mu písemně Objednatelem fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není Objednatel v prodlení se zaplacením odměny, popř. jakékoli její části. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

4. Zhotovitel není oprávněn postoupit nebo dát do zástavy jakékoliv pohledávky plynoucí z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani pohledávky před splatností.
5. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě této Smlouvy, včetně popisu stran transakce, částky, data uskutečnění apod. může proběhnout z transparentního účtu Objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla se záruční dobou v délce **36** měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vztahuje se na veškerá plnění Zhotovitele dle čl. III., IV. a VI. této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout při převzetí díla a bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli případné zjevné vady díla.
3. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci vady díla u Zhotovitele prokazatelně a bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při včasné a dostatečné péči zjistit. V případě oprávněné reklamace přestává běžet původní záruční doba pro dílo jako celek dnem uplatnění reklamace a její běh pokračuje až po odstranění reklamovaných vad. Po odstranění vad na reklamovaných částech běží u těchto částí díla nová záruční doba v délce odpovídající zbývající záruční době na celé dílo dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, minimálně však 24 měsíců.
4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu v Objednatelem požadovaném termínu, je-li to dle povahy reklamované vady objektivně možné, nejpozději však do 14 dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
5. V případě, že reklamovaná vada není odstraněna v Objednatelem požadovaném nebo mezi smluvními stranami dohodnutém termínu, dle povahy reklamované vady, má Objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či prostřednictvím třetí osoby. Takto vzniklé náklady na odstranění vady se zavazuje Zhotovitel uhradit Objednateli bez zbytečného odkladu po jejich uplatnění a doložení.

6. Objednatel i třetí osoby, kterým vznikla škoda z příčiny vadného plnění Zhotovitele, mají nárok na náhradu škody, a to i vznikla-li tato škoda až po uplynutí záruční doby.

IX.

DŮVĚRNÉ INFORMACE A OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

1. Poskytovatel a rovněž tak i Objednatel se zavazují, že veškeré důvěrné informace budou udržovat v tajnosti, nevyužijí je ke svému finančnímu či jinému prospěchu, nepoužijí jich ve prospěch nebo pro potřeby třetích stran a nezpřístupní je třetím stranám k jiným účelům než k plnění této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu odpovědného zástupce druhé smluvní strany.
2. Důvěrné informace jsou takové, které jedna ze smluvních stran za důvěrné označí, prohlásí nebo které jsou takto vymezeny zákonem. Ochrana těchto důvěrných informací potrvá po dobu touto smluvní stranou určenou, pokud není tato doba určena, ochrana důvěrných informací potrvá po dobu do uplynutí 10 let od skončení Smlouvy.
3. Povinnost utajení se vztahuje i na třetí strany, kterým tyto informace poskytla jedna smluvní strana se souhlasem druhé smluvní strany. Příslušná smluvní strana zajistí ochranu důvěrných informací a odpovídá za případné porušení ochrany důvěrných informací i touto další stranou. Za třetí osoby, podle tohoto ustanovení, nejsou považováni určení pracovníci smluvních stran oprávnění ke styku s chráněnými informacemi ve vazbě na tuto Smlouvu.
4. Smluvní strany se zavazují zejména zachovávat mlčenlivost o všech údajích důvěrného charakteru týkajících se smluvních stran, se kterými byly smluvní strany této Smlouvy seznámeny v rámci vzájemné spolupráce, nebo které získaly nebo měly z titulu vzájemné spolupráce k dispozici, včetně informací, které se týkají minulých, současných nebo budoucích výzkumných, vývojových nebo podnikatelských aktivit, produktů, know-how, služeb a technických poznatků u druhé smluvní strany a které nejsou veřejnosti běžně dostupné.
5. Smluvní strany se dále zavazují zachovávat mlčenlivost o všech údajích o smluvních stranách či třetích osobách, majících charakter osobních údajů dle ustanovení zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Smluvní strany jsou si vzájemně rovněž povinny na žádost druhé smluvní strany prokázat způsob, jakým je dodržování povinností stanovených zákonem zajištěno.
6. Smluvní strany jsou oprávněny využívat chráněné informace a osobní údaje pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této Smlouvy mezi nimi uzavřené.
7. Obě smluvní strany se zavazují, že budou s chráněnými informacemi nakládat jako s vlastním obchodním tajemstvím.
8. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z této Smlouvy budou dodržovány všemi pracovníky a spolupracujícími třetími osobami smluvních stran, pokud

tyto osoby získají nebo jsou jim k dispozici informace důvěrného charakteru nebo osobní údaje. Spolupracující třetí osoby budou příslušnou smluvní stranou smluvně zavázány k dodržování mlčenlivosti o důvěrných informacích a osobních údajích ve stejném rozsahu a za stejných podmínek jako jsou stanoveny touto Smlouvou. Porušení povinností stanovených touto Smlouvou třetí osobou spolupracující se smluvní stranou nebo jejím zaměstnancem je považováno za porušení této Smlouvy smluvní stranou.

9. Povinnost Objednatele dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, není ustanoveními tohoto článku dotčena.
10. Povinnost považovat informace za důvěrné a předmět utajení se nevztahuje na informace, které jedna ze smluvních stran získala přede dnem podpisu Smlouvy, informace, které jsou anebo se stávají informacemi veřejně dostupnými jinak než tím, že jedna ze smluvních stran porušila výše uvedená ustanovení tohoto článku Smlouvy, nebo na informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo na druhé smluvní straně, pokud je smluvní strana, která informace získala, schopna tuto skutečnost doložit.
11. Ustanovení tohoto článku Smlouvy, jakož i ustanovení této Smlouvy o příslušných smluvních pokutách, zůstanou pro smluvní strany závazná i po skončení této Smlouvy, a to i v případě jejího skončení odstoupením smluvní strany od této Smlouvy.

X.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení se zaplacením odměny nebo jakékoli její části.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení následujících smluvních pokut:
 - a) za nedodržení termínu dokončení díla dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení, dojde-li k prodlení s termínem dokončení díla z důvodů na straně Zhotovitele,
 - b) v případě nedodržení lhůty pro odstranění vad reklamovaných v záruční době dle čl. VIII odst. 4 této Smlouvy ve výši 300,00 Kč za každý i započatý den prodlení, dojde-li k překročení lhůty pro odstranění vad reklamovaných v záruční době dle čl. VIII odst. 4 z důvodů na straně Zhotovitele.
3. Smluvní strany prohlašují, že s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
4. Úhradu smluvní pokuty provede povinná smluvní strana na účet smluvní strany oprávněné, a to na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany, doručené smluvní straně povinné, se splatností 21 dnů ode dne doručení. Povinná smluvní strana není povinna platit smluvní pokutu v případě, že porušení její povinnosti bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Obě smluvní strany mohou odstoupit od této Smlouvy s účinností k okamžiku doručení oznámení o odstoupení (včetně zdůvodnění) druhé smluvní straně v případech podstatného porušení smluvních povinností uvedených v čl. XI odst. 2 této Smlouvy a v případech uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností ve smyslu § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, lze pokládat zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV odst. 1 této Smlouvy o více než 30 kalendářních dnů z důvodů na straně Zhotovitele,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou odměny o více než 60 kalendářních dnů,
 - c) je-li proti některé ze smluvních stran vyhlášeno insolvenční řízení,
 - d) při závažném porušení povinnosti mlčenlivosti nebo obchodního tajemství některou ze smluvních stran,
 - e) pozbude-li Zhotovitel některé z oprávnění potřebných k provedení a řádnému dokončení díla.
3. Odstoupením od této Smlouvy kteroukoli smluvní stranou není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvních pokut, úroku z prodlení, ani případný nárok na náhradu škody.
4. V případě zániku závazků z této Smlouvy před řádným předáním a převzetím díla má Zhotovitel právo na dílčí odměnu za provedenou část díla pouze v případě, že tato část bude schopna naplnit účel a předmět této Smlouvy.

XII. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany spolu budou komunikovat ústně nebo písemnou formou.
2. Za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis, osobně předaná písemnost oproti podpisu oprávněné osoby druhé smluvní strany nebo zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty, případně datové schránky.
3. Změny této Smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, přičemž v tomto případě se za písemnou formu elektronická pošta nepovažuje.
4. Smluvní strany se zavazují zasílat veškeré písemnosti v souvislosti se smluvním vztahem podle této Smlouvy na následující adresy:

Kontaktní údaje Zhotovitele, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby:

Ing. arch. Ondřej Tuček

doručovací adresa: Na Maninách 1525/32a, 170 00 Praha 7

e-mailová adresa: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

Kontaktní údaje Objednatele, jméno a příjmení kontaktní osoby:

Ing. arch. Lada Kolaříková, vedoucí Odd. rozvojových území Úřadu MČ Praha 3

doručovací adresa: Lipanská 9, 130 85 Praha 3

e-mailová adresa: kolarikova.lada@praha3.cz

telefon: [REDACTED]

5. Objednatel i Zhotovitel se zavazují bez zbytečného odkladu písemně informovat druhou smluvní stranu o změnách kontaktních údajů uvedených v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní vztahy ve Smlouvě výslovně neupravené a s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany výslovně vylučují možnost provést změny nebo doplnění této Smlouvy v jiné než písemné formě.
3. Obě smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností po uzavření této Smlouvy, a proto jim nepřisluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. A účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.
5. Tato Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a všech jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), oběma smluvními stranami.
6. Podepsáním této Smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této Smlouvy a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Objednatele zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu Smlouvy, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této Smlouvě nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Podmínkou účinnosti této Smlouvy je její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

7. Studie je autorským dílem v souladu s autorským zákonem. Majetková práva k autorskému dílu Zhotovitele vykonává v souladu s ustanovením § 58 odst. 1 ve spojení s § 58 odst. 10 autorského zákona svým jménem a na svůj účet Zhotovitele.
8. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením č. 364, ze dne 30.4.2025.
9. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze smluvních stran. Na důkaz čehož připojují ke Smlouvě své podpisy.

V Praze, dne:

V Praze, dne:

.....
Mgr. Pavel Dobeš
Objednatel

.....
Ing. arch. Ondřej Tuček
Zhotovitel