

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O PRONÁJMU POZEMKU A STAVBY SILNICE I. TRĚDY Č.
I/52

č. smlouvy ŘSD s. p.: 03PO-001996

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“)

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Závod Brno**
se sídlem: Šumavská 524/31, 602 00 Brno

datová schránka: zjq4rhz
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Pronajímatel**“ na straně jedné

a

CTPark Modřice, spol. s r.o.

se sídlem: CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec
IČO: 08782865
DIČ: CZ08782865

zapsána v obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, odd. C, vl. č. 29489

jako „**Nájemce**“ na straně druhé

Pronajímatel a Nájemce dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tento dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu části stavby silnice I. třídy č. I/52 a části přilehlého pozemku (dále jen „**Dodatek**“).

Článek I.
Úvodní ustanovení

- 1.1 Dne 3. 3. 2025 spolu Smluvní strany uzavřely smlouvu o pronájmu části stavby silnice I. třídy č. I/52, umístěné na pozemku parc. č. **2240/1** a pozemku silniční vegetace na parc. č. **2273/1**, v katastrálním území **Modřice**, obec Modřice, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov, na listu vlastnictví č. 1071, provozní staničení km cca 7,890 až 8,030 (dále jen „**Smlouva**“).

Článek II. Změny Smlouvy

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tímto Dodatkem, a to následovně:

Článek III odst. 3.1 se v celém rozsahu zrušuje a nahrazuje se následujícím novým zněním:

*„Nájem se sjednává na dobu určitou, a to **od 16.4.2025 do 24.6.2025**, obě data včetně, tj. 70 dní (dále jen „**Doba nájmu**“).“*

- 2.2 Ve zbylém rozsahu není tímto Dodatkem Smlouva dotčena.
- 2.3 Dodatek je uzavřen z důvodu, že zvláštní užívání silnice č. I/52 nebylo ve Smlouvou předvídaném termínu povoleno.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento Dodatek je vyhotoven v **elektronické podobě**, přičemž každá Smluvní strana obdrží jeho elektronický originál opatřený certifikovanými elektronickými podpisy.
- 3.2 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení tohoto Dodatku neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek v souladu s citovaným zákonem uveřejní Pronajímatel. Při uveřejnění Dodatku nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 3.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TOHOTO DODATKU K NĚMU SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

Za Pronajímatele:

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.
05.05.2025 12:56:28



.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Za Nájemce:

Digitálně podepsal

Datum: 2025.04.24
17:01:45 +02'00'

.....
CTPark Modřice, spol. s r.o.

Digitally signed
by

Date: 2025.04.25
09:35:32 +02'00'

.....
CTPark Modřice, spol. s r.o.