

Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 88/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Domov pro seniory Havlíčkův Brod, příspěvková organizace,

se sídlem: Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod

statutární zástupce: Ing. Hana Hlaváčková, ředitelka

IČ: 60128071

číslo účtu: **2765710257/ 0100**

(dále jen „kupující“)

a

T Vysočina s.r.o.

se sídlem/místem podnikání: Rantířovská 4844/6, 58601 Jihlava

IČO: 05369444

DIČ: CZ05369444

zastoupená: Zbyněk Špinar, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C99760

bankovní spojení: Československá obchodní banka

číslo účtu: 285794691/0300

(dále jen „prodávající“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Kupující a prodávající uzavírají tuto kupní smlouvu ve výběrovém řízení veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Dodávka osobního automobilu v 7místném provedení pro Domov pro seniory Havlíčkův Brod p.o.**“ (dále jen „výběrové řízení“ a „veřejná zakázka“) a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci kterého byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka prodávajícího.
2. Proávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu ve sjednané době a za sjednaných podmínek dodat a předat zboží, jež je předmětem veřejné zakázky, a to dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“), a kupující se zavazuje řádně dodané a předané zboží převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu dle této smlouvy.

III.

Povinnosti smluvních stran

1. Proávající prodává a kupující kupuje automobil homologovaného a technicky způsobilého typu a to včetně veškerého vybavení ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích v platném znění.
2. Proávající se zavazuje řádně dodat zboží uvedené v čl. II. smlouvy v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy. Proávající zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny úkony související s dodáním zboží dle této smlouvy.

3. Kupující se zavazuje řádně dodané zboží dle čl. II. této smlouvy převzít a zaplatit sjednanou cenu.
4. Zboží je dodáno řádným a úplným předáním a převzetím dle této smlouvy kupujícím v termínu stanoveném v čl. IV. této smlouvy.
5. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
6. Smluvní strany se zavazují informovat se navzájem o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné dodání zboží a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné dodání zboží.
7. Prodávající je povinen kupujícího neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění dodání zboží. Kupující je povinen informovat prodávajícího o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné dodání zboží.
8. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zboží dle této smlouvy bude prodávajícím řádně dodáno nejpozději **do 180 dnů od data podpisu smlouvy.**
2. Kontaktní osobou prodávajícího je: Obrtal Aleš, tel. 774 421 850, e-mail: aobrtal@toyotavysocina.cz.
3. Prodávající je povinen kupujícímu oznámit nejméně 3 dny předem, kdy bude zboží připraveno k předání a převzetí a dohodnout s kupujícím termín předání a převzetí zboží.
4. Místem předání a převzetí zboží automobilu je sídlo kupujícího, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí zboží bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, popř. na dodací list prodávajícího bude kupujícím vyznačeno převzetí zboží bez závad. Pokud bude při předání a převzetí zboží zjištěno, že zboží není dodáno řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je prodávající povinen v přiměřené době zjištěné vady zboží odstranit podle pokynů kupujícího.
5. Kupující není povinen převzít zboží, pokud není předáno včas a v souladu s touto smlouvou. V takovém případě není kupující povinen zaplatit kupní cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
6. Pokud kupující bezdůvodně odepře řádně a včas předávané zboží převzít nebo požádá o posunutí termínu převzetí, není prodávající v prodlení.

V.

Kupní cena, platební podmínky

1. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou kupní cenou za předmět plnění v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy se rozumí **cena včetně DPH**, která byla stanovena jako nejvýše přípustná dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, ve výši **665 700,- Kč, z toho cena bez DPH** byla stanovena ve výši **550 166,- Kč.**
2. V kupní ceně je zahrnuta cena za veškeré dodávky, práce, služby, činnosti a výkony, kterých je třeba pro včasné a kompletní dodání předmětu plnění dle této smlouvy.
3. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je den předání a převzetí zboží.

4. Kupní cenu uhradí kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystavené prodávajícím po řádném a včasném předání a převzetí zboží v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, a to bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.
6. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o DPH. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Odpovědnost za škodu

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z obecně závazného právního předpisu.
2. V případě vzniku škody si smluvní strany sjednávají omezení výše náhrady škody tak, že celková částka náhrady škody vzniklé na základě této smlouvy či v souvislosti s ní v žádném případě nepřevyší částku celkové ceny dle této smlouvy. Kupující prohlašuje, že tato částka odpovídá maximální výši škody, která je předvídána jako možný důsledek porušení povinnosti prodávajícího.

VII.

Záruka

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží je nové, nepoužívané a odpovídá požadavkům kupujícího, právním předpisům a příslušným platným technickým normám.
2. Prodávající zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží ode dne jeho převzetí kupujícím po dobu záruky uvedenou v příloze č. 1.
3. Prodávající je povinen odstranit vady, na něž se vztahuje záruka, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadách. Za odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, se považuje stav, kdy je předmětné vozidlo bez těchto vad předáno kupujícímu.

VIII.

Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží oproti době plnění sjednané v článku IV. odst. 1 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s článkem V. této smlouvy je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením úroku z prodlení ani smluvní pokuty není omezena výše nároku na náhradu škody.
4. Výše smluvních pokut nepřevyší částku bez DPH dle čl. V odst. 1 této smlouvy.
5. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany povinné smluvní straně. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká příslušný nárok oprávněné smluvní strany na splnění povinnosti povinné smluvní strany smluvní pokutou zajištěné. Smluvní pokuty se nezapočítávají na nárok na náhradu škody. Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy na jakoukoli pohledávku prodávajícího vůči kupujícímu dle této smlouvy.
6. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti nebo povinnosti vyplývající z obecně závazného právního předpisu. Škoda způsobená kupujícímu poddodavatelem prodávajícího se považuje za škodu způsobenou přímo prodávajícím.
7. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
8. Prodávající se nedostává do prodlení v případě prodlení kupujícího s poskytnutím nutné součinnosti prodávajícímu.

IX.

Trvání smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kupující může od této smlouvy odstoupit, pokud prodávající nedodá zboží v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy nebo v kvalitě dle této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
3. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr prodávajícího byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021 a s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci integrovaného regionálního operačního programu.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením veřejné zakázky sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo,

zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na jejíž plnění s ním kupující uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

5. Prodávající uděluje kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, a to i veřejně přístupných, kde je to po kupujícím vyžadováno příslušnými právními předpisy (např. registru smluv).
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) splní kupující a splnění této povinnosti bez prodlení doloží prodávajícímu. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
9. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis.
10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění (odpovídá nabídce prodávajícího zpracované dle Přílohy č. 1 Výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku).

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

V Havlíčkově Brodě dne 28.4.2025

.....
Zbyněk Špinar
jednatel

.....
Ing. Hana Hlaváčková
ředitelka



Příloha č. 1 – Technická specifikace

Přehledná rekapitulace splnění všech zadaných technických parametrů		
Parametr	Požadavek	Nabídka-doplň uchazeč ano/ne, příp. uvede hodnotu
Tovární značka a typ automobilů: uchazeč doplní		
Nové vozidlo pro přepravu osob	Ano	Ano
Kategorie vozidla	M1	Ano
Počet míst k sezení včetně řidiče 7	Ano	Ano
Sklopná sedadla ve druhé řadě	Ano	Ano
Vyjímatelná sedadla ve třetí řadě	Ano	Ano
Zadní boční dveře ve druhé řadě sedadel posuvné – levé i pravé	Ano	Ano
Palivo	Benzín	Ano
Zdvíhový objem spalovacího motoru (cm ³)	Min. 1199	1199
Emisní norma vozidla	Min. EURO 6 EA	Ano
Požadovaný výkon motoru	Min. 80 kW	81 kW
Celková délka vozidla (mm)	Min. 4750	4751
Celková šířka vozidla (mm)	Min. 1840	1848
Celková výška vozidla (mm)	Min. 1880	1880
Přední mlhová světla	Ano	Ano
Automatické spínání světel vozidla v závislosti od intenzity venkovního světla (za šera / v tunelu)	Ano	Ano
Automatické přepínání potkávacích a dálkových světel	Ano	Ano
LED denní svícení	Ano	Ano
Asistent rozjezdu do kopce	Ano	Ano
Bezpečnostní systém eCall	Ano	Ano
Monitorování pozornosti řidiče	Ano	Ano
Systém rozpoznávání dopravních značek	Ano	Ano

Automatická klimatizace	Ano	Ano
Tempomat s omezovačem rychlosti	Ano	Ano
Systém upozornění na změnu tlaku v pneumatikách	Ano	Ano
Upozornění na opuštění jízdního pruhu se zásahy do řízení	Ano	Ano
Předkolizní bezpečnostní systém s detekcí chodců	Ano	Ano
Dotykový informační displej s podporou Android Auto (Apple Car Play),	Ano	Ano
Ovládání audia na volantu	Ano	Ano
Konektivita USB-C vpředu	Ano	Ano
Výškově stavitelná sedačka řidiče	Ano	Ano
Vyhřívané sedačky řidiče a spolujezdce	Ano	Ano
Vyhřívaný volant	Ano	Ano
Centrální zamykání s dálkovým otevíráním	Ano	Ano
Elektricky ovládaná okna předních dveří a dveří ve druhé řadě	Ano	Ano
Elektricky vyhřívaná a ovládaná vnější zpětná zrcátka	Ano	Ano
Výklopné páte dveře se samostatně výklopným oknem	Ano	Ano
Parkovací senzory zadní	Ano	Ano
Zpětná parkovací kamera	Ano	Ano
Zatmavená zadní boční okna	Ano	Ano
Povinná výbava dle platných právních předpisů	Ano	Ano
Plnohodnotné rezervní kolo	Ano	Ano
Vozidlo bude postaveno na letních pneumatikách	Ano	Ano
Zimní sada pneumatik na discích	Ano	Ano
Záruka na vozidlo (minimálně 5 let nebo do ujetí 250 000 km)	Ano	Ano

V Havlíčkově Brodě

dne : 24.04.2025



A Vysocina.cz

a s.r.o.
5, 586 01 Jihlava
Havlíčkův Brod
IČ: CZ05369444

Razítko a podpis oprávněného zástupce

IČ: C