**Národní památkový ústav**, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

zastoupen: Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy NPÚ v Českých Budějovicích

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, Územní památková správa NPÚ v Českých Budějovicích

adresa: náměstí Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 300003-60039011/0710

ID DS: 2cy8h6t

zástupce pro věcná jednání (investiční referent): XXXXXXXXX (dále jen „**Zástupce objednatele**“)

Správce objektu: XXXXXXXXXX, kastelán

Technický dozor stavebníka XXXXXXXXXXXX („TDS“)

Koordinátor BOZP XXXXXXXXXXXX (Koordinátor BOZP“)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**obchodní firma STARKON a.s.**

se sídlem Bohuslavice 10, 588 56 Telč

IČO: 26227525 DIČ: CZ26227525

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 3440

Zastoupena: XXXXXXXXXX, předseda správní rady (osoba oprávněná jednat za Zhotovitele)

Bankovní spojení: ČSOB, 193111929/0300

ID DS: f8askts

zástupce pro věcná jednání: XXXXXXXXXXXXXXX (dále jen „**Zástupce zhotovitele**“)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 1**

ke smlouvě **3016H1250008** ze dne 5. 3. 2025

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 5. 3. 2025 smlouvu o dílo, č.j. NPU-430/16932/2025 (dále jen „Smlouva“), jakožto výsledek zadávacího řízení k veřejné zakázce pod názvem: **NKP SZ Telč – stálá expozice Jana Zrzavého – stavební úpravy**, ev. č. N006/25/V00000273 (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Smluvní strany prohlašují, že se tímto dodatkem dohodly na provedení změny Díla, spočívající jak v provedení víceprací, tak provedení méněprací ve smyslu změnového listu č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4, jež jsou přílohami tohoto dodatku.
3. Smluvní strany konstatují, že tyto změny závazku ze Smlouvy jsou prováděny dle ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), jelikož

* se jedná o dodatečné stavební práce, dodávky a služby od Zhotovitele, jakožto dodavatele původní Veřejné zakázky,
* tyto změny jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla a naplnění účelu Smlouvy, a
* změna v osobě dodavatele není možná z technických důvodů s ohledem na pokročilost prací na Díle, jejich vzájemnou návaznost, přičemž změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže s ohledem na předpokládané datum slavnostního zahájení stálé expozice Jana Zrzavého v objektu Státního zámku Telč.

Ve smyslu ust. § 222 odst. 9 ZZVZ strany prohlašují, že cenový nárůst související se změnami závazku ze Smlouvy při odečtení stavebních prací, dodávek a služeb, které nebudou realizovány, činí dle tohoto dodatku 5,87 % původní hodnoty závazku.

Smluvní strany rovněž konstatují, že Doba pro dokončení Díla je prodlužována, jak z důvodu provedení víceprací, tak rovněž z důvodu nutnosti doplnění projektové dokumentace Elektrické požární signalizace ze strany Objednatele, kdy toto doplnění trvalo po dobu 27 dní. Se Zhotovitelem bylo dohodnuto prodloužení doby o 21 dní v případě milníků a) a b). V případě milníku c), jehož realizace musí být prováděna v součinnosti s Národní galerií Praha při instalaci obrazů, bylo prodloužení stanoveno v souladu s novým termínem slavnostního zahájení.

**Článek II.**

**Změna Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se mění takto:
2. Preambule odst. 3. Smlouvy se mění a nově zní takto:

*Účelem této Smlouvy je řádná a včasná realizace všech stavebních prací, služeb a dodávek, jejichž zhotovení je předmětem této Smlouvy, přičemž Objednatel dává na vědomí, že řádné a včasné splnění předmětu této Smlouvy je podstatnou okolností pro zahájení stálé expozice Jana Zrzavého v objektu Státního zámku Telč, s předpokládaným datem slavnostního zahájení ke dni XXXXXXXXX.*

1. čl. 4. odst. 4.1.3. Smlouvy se mění a nově zní takto:
   * 1. *Doba pro dokončení Díla: nejpozději* ***do XXXXXXXXX****, přičemž pro postup provádění Díla jsou stanoveny tyto závazné termíny Postupných milníků (dále jen „****Postupné milníky****“):*
        1. *stavební práce, služby a dodávky dle Rozpočtu, vyjma prací, dodávek a služeb uvedených pod písm. b) a c) tohoto odstavce 4.1.3.: do XXXXXXXXX,*
        2. *stavební práce, služby a dodávky v místnosti č. 10, bezprašné montáže příslušenství a koncových prvků v místnostech 01-09 (např. osvětlovací tělesa, čidla, rolety, křídla oken a dveří repasovaná mimo staveniště): nejpozději do XXXXXXXXXXX,*
        3. *Instalace čidel zabezpečení jednotlivých obrazů současně s instalací obrazů: nejpozději do XXXXXXXX*
2. čl. 4.1 Smlouvy in fine, s ohledem na skutečnost, že nové požadavky na změnu Díla vzešly z průběhu provádění prací z pokynu Objednatele a nebyly zaviněné ze strany Zhotovitele, pak nově zní takto:

*Čl. 4.1. in fine: Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku nemožnosti zahájení stálé expozice Jana Zrzavého na SZ Telč, jež má být zahájena k XXXXXXXXXXXX z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení Doby pro dokončení Díla. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce tím zůstávají nedotčeny.*

1. čl. 5. odst. 5.1. Smlouvy se mění a nově zní takto:

*5.1. Smluvní cena je stanovena podle skutečné výměry prací, oceněné na základě jednotkových cen uvedených Zhotovitelem v Příloze 1: Rozpočet, v Příloze 3: ZL 1, v Příloze 4: ZL 2, v Příloze č. 5: ZL 3 a v Příloze č. 6: ZL č 4.*

*Cena dle Přílohy č. 1: Rozpočet výši 9.307.415,83 Kč*

*Cena dle Přílohy 3: ZL 1:*

* *méněpráce: - 38.199,52 Kč bez DPH*
* *vícepráce: + 241.507,99 Kč bez DPH*

*Cena dle Přílohy č. 4: ZL 2:*

* *méněpráce: - 279.553,39 Kč bez DPH*
* *vícepráce: + 210.747,98 Kč bez DPH*

*Cena dle Přílohy č. 5: ZL 3:*

* *méněpráce: - 18.600,- Kč bez DPH*
* *vícepráce: +1.058.365,13 Kč bez DPH*

*Cena dle Přílohy č. 6: ZL 4:*

* *méněpráce: - 627.617,50 Kč bez DPH*

*Cenový nárůst při odečtení prací, dodávek a služeb, které nebudou realizovány:*

*+ 546.650,69 Kč bez DPH*

*Cena v celkové výši* ***9.854.066,52 Kč bez DPH****;*

*Cena v celkové výši* ***11.923.420,49 Kč vč. DPH.***

1. V čl. 16. se v odst. 10 za stávající text doplňují přílohy:

*Příloha č. 3: Změnový list ZL 1*

*Příloha č. 4: Změnový list ZL 2*

*Příloha č. 5: Změnový list ZL 3*

*Příloha č. 6: Změnový list ZL 4*

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek se uzavírá elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů; uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely podle své pravé a svobodné vůle. Znění dodatku je pro obě smluvní strany určité a srozumitelné.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Změnový list č. 1

Změnový list č. 2

Změnový list č. 3

Změnový list č. 4

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích dne 9. 5. 2025  objednatel  ……………………………………………………  Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  ředitel Územní památkové správy NPÚ  v Českých Budějovicích | V Bohuslavicích dne 8. 5. 2025  zhotovitel  ……………………………………………………  XXXXXXXXXX  Předseda správní rady |