

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

**Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy
a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava**

číslo **217-2024-2025**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost

Údržba

Oprava

Servis

X

Kategorie objektu :

A

B

C

X

Zakázky:

E211H4N21MQP

Škodní událost ANO/NE

NE

Název objektu:

Inventární číslo, číslo SAP:

Přerov - výpravní budova, č.p. 632

IC6000383737

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.4476686N, 17.4451625E

Výmalba místností WC 1P25 a 1P26.

Oprava omítek, výmalba, oprava dřevěných oken a vstupních dveří, nátěr oken a vstupních dveří, výměna kování u oken a vstupních dveří, výměna zámků a zámkové vložky u vstupních dveří. Montáž 2ks světel a výměna zásuvek a vypínačů.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: červen 2025

Příloha:

Vzdálenost v KM

26

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	23.04.2025	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotoviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	23.04.2025	
--	------------	--

Vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :

datum a čas:

	30.04.2025 v 11:49
--	--------------------

Kontaktní osoba pro zajištění opravy

tel., email:

--	--

Termín dodání cenové nabídky objednateli:

Dodání nabídky

01.05.2025	30.04.2025
------------	------------

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/

Termíny budou dle TZ uvedeny v cenové nabídce

--	--

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	217/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	26.05.2025	ukončení prací	30.06.2025

popis prací

Požadavek - Výmalba místností WC 1P25 a 1P26.

Oprava omítek, výmalba, oprava dřevěných oken a vstupních dveří, nátěr oken a vstupních dveří, výměna kování u oken a vstupních dveří, výměna zámků a zámkové vložky u vstupních dvěř. Montáž 2ks světel a výměna zásuvek a vypínačů.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Stanovený harmonogram prací: červen 2025

Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ
	Základní rozpočtové náklady			
	HSV			
	PSV			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET ZRN			
	Vedlejší rozpočtové náklady			
	VRN			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUČET VRN			
	SOUČET ZRN + VRN			
	PRÍRAŽKA/ZVÝHODNĚNÍ			26

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

30.04.2025
podpis

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 217
Stavba: 217 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	.
snížená	12,00%	

Cena s DPH	v	CZK
------------	---	-----

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 217

Stavba: 217 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

- 01 výmalba místností WC 1P25 a 1P26
- 02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

217 Přerov - výpravní budova, č.p. 632

Objekt:

01 - výmalba místností WC 1P25 a 1P26

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HSV	Práce a dodávky HSV		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
1	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	3,000
2	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,000
4	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	20,000
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání		
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,000
6	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	12,000
D		997	Přesun sutě		
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,898
8	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	17,960
VV			0,898*20 'Přepočtené koeficientem množství		17,960
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,898
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,348
VV			0,898*26 'Přepočtené koeficientem množství		23,348
11	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,898
12	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,898
D		998	Přesun hmot		
13	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,662
14	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,662
D		PSV	Práce a dodávky PSV		
D		766	Konstrukce truhlářské		
15	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000
16	K	766624913R	Oprava oken dřevěných - výměna kliky	kus	4,000
17	M	M5	Okenní klika	kus	4,000
18	K	766660728	Montáž dvevního interiérového kování - zámku	kus	2,000
19	K	766660729	Montáž dvevního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,000
20	M	5492401R	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	2,000
21	M	5496415R	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	2,000
22	M	5491412R	kování rozetové klika/klika	kus	2,000
23	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m2	kus	16,000
24	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	4,000
25	K	998766312	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	106,692

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
26	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	106,692
D 783 Dokončovací práce - nátěry					
27	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	31,620
	VV		2,2*0,9*2*2		7,920
	VV		((2,25+2,25+0,9)*0,7)*2		7,560
	VV		((1,2*1,4)*4)*2		13,440
	VV		((2*2,25+0,9)*(0,15+2*0,05))*2		2,700
	VV		Součet		31,620
28	K	783101205	Dekorativní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	31,620
29	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	31,620
30	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	9,486
	VV		31,62*0,3		9,486
31	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	31,620
32	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	31,620
33	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	31,620
34	K	783152121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 50%	m2	31,620
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety					
35	K	783822101	Tmelení vlasečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	15,000
36	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	100,000
37	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	30,000
	VV		100*0,3		30,000
38	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,000
39	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	30,000
40	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000
41	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	18,000
42	K	784161211	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou pl přes 0,1 do 0,25 m2 v místnostech v do 3,80 m	kus	22,000
43	K	784161221	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,5 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	11,000
44	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	90,000
45	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	102,000
	VV		30+40*1,8		102,000
46	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	30,000
47	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	30,000
48	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	30,000
49	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	30,000
50	M	HST.8595140122047	textilní páska s fólií venkovní cq 1800 mm / 20 m	m	40,000
51	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,000
52	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	100,000
D 787 Dokončovací práce - zasklívání					
53	K	787600901	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelením s odstraněním starého tmelu	m	31,000
D 21-M Elektromontáže					
54	K	Pol1	Zásuvka tango	ks	3,000
55	K	Pol7	Vypínač tango	kus	2,000
56	K	Pol3	Demontáž starých vypínačů a zásuvek	ks	5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
57	K	Pol6	Výměna světel	kus	2,000
58	K	Pol4	Podružný materiál	kpl	1,000

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 217 Přerov - výpravní budova, č.p. 632
Objekt: 02 - VRN

Místo: Datum:
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	4,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	4,000

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	034103000	Oplocení staveniště - zábrany pro zabezpečení prostoru proti vstupu	soubor	1,000
5	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	10,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	217/2024-25		
Název majetku	Přerov - výpravní budova, č.p. 632	inventární číslo	IC6000383737
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 30.6.2025
popis prací Požadavek - Výmalba místností WC 1P25 a 1P26 Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování Demontáže Škrábání malby Zednické práce oprava omítek Montáž PVC podlah vč. lišt Opravy truhlářských kcí montáž kování seřízení Nátěry truhlářských kcí příprava tmelení Nátěry truhlářských kcí lakovací nátěr Oprava oken Výměna zásuvek Malířské práce přípravné práce Malířské práce bílé malby Montáže OS žaluzií Úklidové práce, Předání stavby		termín 2. den po zaslání objednávky 3. den po zaslání objednávky 4. den po zaslání objednávky 5. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 6. den po zaslání objednávky 7. den po zaslání objednávky 8. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 9. den po zaslání objednávky 10. den po zaslání objednávky 12. den po zaslání objednávky 13. den po zaslání objednávky 14. den po zaslání objednávky	



