

Číslo smlouvy kupujícího:BSMV/59 -2/2025

KUPNÍ SMLOUVA

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „OZ“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

Bytová správa Ministerstva vnitra,s.p.o.

se sídlem: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha - Nusle
zastoupená: Ing. Jiří Stuna, ředitel
IČO: 65737393
DIČ: CZ65737393
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
telefon: 
email: 
(dále jen „kupující“)

a

ELNAR spol.s r.o.

se sídlem: Na Sadech 290, 252 25, Zbuzany
zastoupená: Václav Kodet, jednatel
IČO: 45790604
DIČ: CZ45790604
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: Václav Kodet
e-mail: 
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13693(dále jen „prodávající“)

I.

Úvodní ustanovení

Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu dle ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka kuchyňských linek do ubytovny BSMV v Modřanech (dále jen „předmět plnění - Modřany“) a ubytovny BSMV v Říčanech u Prahy (dále jen „předmět plnění- Říčany“) a společně („zboží“). Bližší specifikace jednotlivých částí kuchyňských linek a jejich množství je uvedeno v přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy.
2. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu dle článku III. odst. 1 této smlouvy.

III.

Kupní cena

1. Smluvní cena

a) předmětu plnění – Modřany činí:

cena bez DPH 97 998,- Kč

DPH 21 % 20579,58Kč

cena celkem s DPH 118 577,58 Kč

(slovy: jednoosmnácttisícpětsedmdesátsedmkorunčeskýchpadesátosmhalěrů),

b) předmětu plnění - Říčanyčiní:

cena bez DPH 77 030,- Kč

DPH 21 % 16 176,30 Kč

cena celkem s DPH 93 206,30 Kč

(slovy: devadesáttřítisícdevěstěšestkorunčeskýchčtyřicethalěrů).

2. Nabídnuté jednotkové ceny jsou uvedeny v přílohách č. 1 a č. 2 této kupní smlouvy. Uvedené ceny jsou považovány za ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné, zahrnující cenu za dopravu do místa plnění, včetně dalších nákladů souvisejících s dodávkou předmětu plnění v této smlouvě výslovně neuvedených.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zboží do Modřan do Říčan bude dodáno do 6. června 2025. Přesný termín dodávky zboží je prodávající povinen dohodnout elektronickou poštou s kontaktní osobou, a to nejmeně 10 dnů před dodávkou zboží.
2. Konkrétní místo plnění v budově určí kontaktní osoba.
3. Místadodání a kontaktní údaje:

a) Ubytovna Modřany

K Otočce 779,

140 00 Praha 4 - Modřany



b) Bytový dům Říčany

Kolovratská 1709 byt č. 4, Kolovratská 1859 byt č.3
251 01 Říčany

e;

V.

Dodací podmínky

1. Zboží bude považováno za dodané jeho převzetím kupujícím podpisem dodacího listu zástupci obou smluvních stran v místě plnění. Jedno vyhotovení dodacího listu zůstane kupujícímu a druhé vyhotovení bude předáno prodávajícímu.
2. Proávající se zavazuje, že veškeré zboží, které je předmětem plnění, zabalí pro přepravu způsobem, který je obvyklý pro takové zboží v obchodním styku.
3. U zboží uvedeného v příloze č. 2 prodávající rovněž jeho montáž dle pokynů kontaktní osoby. Tato montáž je zohledněna ve výši ceny zboží.
4. Kupující nabývá vlastnické právo k dodanému zboží jeho převzetím a je oprávněn zboží používat. Přejchod nebezpečí škody na zboží se řídí ustanoveními § 2121 - 2125 OZ.

VI.

Platební podmínky

1. Platba za uskutečněné dodávky předmětů plnění bude prováděna bezhotovostním platebním převodem na základě faktur vystavených prodávajícím do 14 kalendářních dnů po řádném předání a převzetí dodávky kupujícím. Přílohou faktury bude zástupci obou stran podepsaný dodací list potvrzující, že dodávka byla dodána kupujícímu v požadovaném množství a kvalitě.
2. Faktura musí obsahovat č. j. kupní smlouvy, všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje uvedené v § 435 OZ.
3. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího. Platby budou realizovány v Kč.
5. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, není doložena kopií potvrzeného dodacího listu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnutý ve smlouvě nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Proávající je povinen v případě vrácení faktury fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu novou. Důvodným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta v původní délce splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury odběrateli.
6. Zálohové platby kupující neposkytuje.

VII. Záruka

1. Prodávající se zavazuje poskytovat záruku na zboží v délce 24 měsíců.
2. Ostatní podmínky se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

VIII. Vady

1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, druhu a jakosti (specifikace zboží příloha č. 1 této kupní smlouvy) dle kupní smlouvy a při dodržení podmínek sjednaných v této kupní smlouvě. Kupující je povinen dodané zboží převzít a zaplatit kupní cenu.
2. Poruší-li prodávající povinnosti stanovené v odstavci 1, jedná se o vady plnění. Za vady plnění se považuje i dodání jiného druhu zboží, než určuje tato smlouva. Kupující je povinen reklamovat vady bezodkladně po jejich zjištění.
3. Zjistí-li kupující vady týkající se druhu a jakosti dodaného zboží již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí, popřípadě od smlouvy odstoupit. To platí i při dodání jiného druhu zboží, než určuje kupní smlouva. Odstoupení od kupní smlouvy bezodkladně kupující písemně oznámí prodávajícímu.
4. Vady, které se týkají jakosti dodaného zboží, které kupující zjistí až po převzetí dodávky, je prodávající povinen odstranit nejpozději do 7dnů od oznámení reklamace. Prodávající odstraní vady bezúplatně dodáním náhradního plnění v množství a jakosti dle kupní smlouvy. Obdobně postupuje prodávající i v případě, nevyužije-li kupující svého práva na odstoupení od smlouvy podle odstavce 3.
5. Ujednáním o náhradním plnění není dotčena odpovědnost prodávajícího za škodu.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy prodlení prodávajícího se splněním předmětu kupní smlouvy ve sjednaném termínu dle čl. IV, odst. 1. této smlouvy nebo nedodání předmětu plnění v požadované kvalitě a množství dle této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se prodávající ocitne pravomocným rozhodnutím soudu v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

X. Řešení sporů

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně.

2. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před obecnými soudy České republiky.

XI.

Odpovědnost za škody

Prodávající odpovídá za škodu způsobenou vadným plněním této smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak OZ.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými, očíslovanými dodatky odsouhlasenými smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží prodávající a 1 kupující.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
6. Nedílnou součástí této kupní smlouvy je
příloha č.1 - specifikace zboží a nabídková cena pro ubytovnu Modřany
ze dne 15.4.2025
příloha č.2 – specifikace zboží a nabídková cena pro bytový dům Říčany ze dne
15.4.2025

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne



kupující
Ing. Jiří Stuna, ředitel



prodávající
Václav Kodet, jednatel

Nabídková cena ze dne 15.4.2025

Č.j.: BSMV/59-2/2025

Adresa: Ubytovna Modřany, K Otočce 779 Praha 4 - Modřany, tel.: 777 467 543

Sídlo: Na Pankáci 1623/72, 140 00 Praha - Nusle

Položka	Název zboží	Jakost	Záruka/ měs	Množství	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Cena za jednotku v Kč včetně DPH 21 %	Celkem bez DPH	Celkem s DPH	Modřany
1	Horní skříňka na nádobí, š 80 cm, v 72 cm, h 30 cm	1	24	3	2 880,00 Kč	3 484,80 Kč	8 640,00 Kč	10 454,40 Kč	3
2	Horní skříňka na nádobí, š 60 cm, v 72 cm, h 30 cm	1	24	6	2 508,00 Kč	3 034,68 Kč	15 048,00 Kč	18 208,08 Kč	6
3	Skříňka horní na digestoř cm v 60cm h 30 cm	š 60 1	24	3	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč	7 200,00 Kč	8 712,00 Kč	3
4	Skříňka dolní pod dřez, š 80 cm, v 82 cm, h 50 cm	1	24	3	2 863,00 Kč	3 464,23 Kč	8 589,00 Kč	10 392,69 Kč	3
5	Skříňka dolní šuplíky, š 40 cm, v 82 cm, h 50 cm	1	24	3	4 083,00 Kč	4 940,43 Kč	12 249,00 Kč	14 821,29 Kč	3
6	Skříňka dolní na nádobí, š 80 cm, v 82 cm, h 50 cm	1	24	3	2 863,00 Kč	3 464,23 Kč	8 589,00 Kč	10 392,69 Kč	3
7	Dřez bez odkapové plochy, rozměry 38x44 cm, sítko 3,5 s přepadem	1	24	3	1 512,00 Kč	1 829,52 Kč	4 536,00 Kč	5 488,56 Kč	3
8	Baterie kuchyňská stojánková	1	24	3	1 540,00 Kč	1 863,40 Kč	4 620,00 Kč	5 590,20 Kč	3
9	Skříňka dolní na nádobí š 60 cm, v 82 cm, h 50 cm	1	24	3	2 650,00 Kč	3 206,50 Kč	7 950,00 Kč	9 619,50 Kč	3
10	Pracovní deska š 270, h 63,5 cm, tl. Min 3.6cm	1	24	3	4 590,00 Kč		13 770,00 Kč	16 661,70 Kč	3
11	Sifón jednoduchý	1	24	3	269,00 Kč	325,49 Kč	807,00 Kč	976,47 Kč	3
12	Sokl pod kuchyňskou linku (v 10 cm, š 270 cm, tl. mín. 1,2 cm)	1	24	5	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč	6 000,00 Kč	7 260,00 Kč	5
Cena celkem bez DPH								97 998,00 Kč	
DPH 21 %								20 579,58 Kč	
Cena celkem s DPH								118 577,58 Kč	

Bez montáže, linka komplet korpus i dvířka - šedá 0112, pracovní deska 5853, úchytky Beta 21x

Zpracoval: ELNAR spol. s.r.o. Kodet

Nabídková cena ze dne 15.4.2025

Č.j.: BSMV/59-2/2025

místo plnění: Bytový dům Říčany, Kolovratská 1709 - byt č. 4, Kolovratská 1859 - byt č.3. , tel.: byt č.4 - 775 926 296 Sliwka, byt č.3.: Gyomber: 771 235 608

Sídlo: Na Pankáci 1623/72, 140 00 Praha - Nusle

Položka	Název zboží	Jakost	Záruka/ měs	Množství	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Cena za jednotku v Kč včetně DPH 21 %	Celkem bez DPH	Celkem s DPH	Říčany
1	Horní skříňka na nádobí, š 60 cm, v 72 cm, h 30 cm	1	24	6	3 508,00 Kč	4 244,68 Kč	21 048,00 Kč	25 468,08 Kč	6
2	Horní skříňka na nádobí, š 40 cm, v 72 cm, h 30 cm	1	24	2	3 205,00 Kč	3 878,05 Kč	6 410,00 Kč	7 756,10 Kč	2
3	Horní skříňka na digestoř 60 cm v 60cm h 30 cm	1	24	2	3 400,00 Kč	4 114,00 Kč	6 800,00 Kč	8 228,00 Kč	2
4	Dolní skříňka pod dřez, š 60 cm, v 82 cm, h 60 cm	1	24	2	2 650,00 Kč	3 206,50 Kč	5 300,00 Kč	6 413,00 Kč	2
5	Dolní skříňka šuplíky, š 40 cm, v 82 cm, h 60 cm	1	24	2	4 083,00 Kč	4 940,43 Kč	8 166,00 Kč	9 880,86 Kč	2
6	Dolní skříňka na nádobí, š 60 cm, v 82 cm, h 60 cm	1	24	4	2 650,00 Kč	3 206,50 Kč	10 600,00 Kč	12 826,00 Kč	4
7	Dřez bez odkapové plochy, rozměry 38x44 cm, sítko 3,5 s přepadem	1	24	2	1 512,00 Kč	1 829,52 Kč	3 024,00 Kč	3 659,04 Kč	2
9	Baterie kuchyňská stojánková	1	24	2	1 540,00 Kč	1 863,40 Kč	3 080,00 Kč	3 726,80 Kč	2
10	Pracovní deska š 280cm,h 63,5 cm, tl. min. 3.6cm	1	24	2	3 712,00 Kč	4 491,52 Kč	7 424,00 Kč	8 983,04 Kč	2
11	Sifón jednoduchý	1	24	2	269,00 Kč	325,49 Kč	538,00 Kč	650,98 Kč	2
12	Sokl pod kuchyňskou linku (v 10 cm, š 290cm, tl. min. 1,2 cm)	1	24	2	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč	2 400,00 Kč	2 904,00 Kč	2
13	Pracovní deska oboustranná š 160,h 60, tl.min 3,6 cm (Bar) -2x sražené rohy na jedné straně	1	24	1	2 240,00 Kč	2 710,40 Kč	2 240,00 Kč	2 710,40 Kč	1
Cena celkem bez DPH								77 030,00 Kč	
DPH 21 %								16 176,30 Kč	
Cena celkem s DPH								93 206,30 Kč	

včetně montáže, Linka 35252 dub Chalet, deska K5284 dub a madla BETA 18x

Zpracoval: ELNAR spol. s.r.o. Kodet