

SMLOUVA NA PRAVIDELNOU ÚDRŽBU PARKOVACÍHO SYSTÉMU

uzavřená dle §2586 a násl.zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ev.č. dodavatele: 202501017

ev. č. objednatele: 0116/2025

ÚSTAV PRO PÉČI O MATKU A DÍTĚ

Podolské nábřeží 157/36

147 00 Praha 4 – Podolí

zastoupený: doc. MUDr. Jaroslav Feyereislem, CSc., ředitelem

IČO: 00023698

DIČ: CZ00023698

(dále zvaný „objednatel“)

a

DESIGNA Parking & Access s.r.o.

Nademlejská 600/1

198 00 Praha 9

(dále jen „objednatel“)

Zastoupený: Ing. Milanem Zelenkou, jednatelem společnosti

IČO: 26202018

DIČ: CZ 26202018

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají následující smlouvu o provádění pravidelné údržby parkovacího systému v objektu „Ústavu pro péči o matku a dítě“.

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Dodavatel bude provádět odborným, kvalifikovaným a vyškoleným technickým personálem svým, případně vyškoleným technikem smluvní firmy pravidelnou údržbu parkovacího systému.
2. Dodavatel bude provádět údržbu v intervalech specifikovaných v příloze A, ve standardních pracovních hodinách.
3. Termín provádění údržby bude navržen dodavatelem a potvrzen oběma stranami s min. týdenním předstihem.
4. Dodavatel na závěr údržby vyhotoví a předá objednateli protokol o výsledku údržby s případnými doporučeními pro péči o zařízení.
5. Dodavatel doporučí výměnu opotřebovaných nebo poškozených dílů, které podle jeho názoru bude nutné vyměnit pro zajištění řádné funkce zařízení udávané výrobcem nebo dodavatelem. Tyto náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku náhradních dílů.

6. Drobný spotřební materiál jako např. uchycovací pásy, šroubky, podložky, izolační bužírky apod. bude dodán v rámci údržby bezplatně.

Čl. II. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje jejím podpisem oběma stranami.

Čl. III. Cena a platební podmínky

1. Cena za údržbu parkovacího systému je stanovena na 13.098, - Kč bez DPH za 1 roční údržbu (viz příloha A).

Sjednaná cena vychází z cenové úrovně v době, kdy je smlouva uzavírána. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn jednostranně zvyšovat ceny uvedené v tomto článku počínaje dnem 1. 4. 2027 a potom každoročně k 1.4. příslušného kalendářního roku o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Customer Price Index) za 12 měsíců předcházejícího roku, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Dodavatel uplatní zvýšení cen objednateli písemně nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku.

2. Ceník hodinových sazeb za servisní úkony je uveden v příloze „B“ a je platný vždy na jeden rok. Po uplynutí jednoho roku bude po předchozím oznámení objednateli ceník upraven s ohledem na vývoj inflace a běžných cen. Dodavatel uplatní zvýšení cen objednateli písemně nejpozději do 15.12. příslušného kalendářního roku.

3. Platby za provedenou údržbu parkovacího systému budou prováděny 1x ročně, a to vždy po ukončení profylaktické kontroly na základě protokolu o údržbě se splatností 35 dnů na základě řádně vystavené faktury.

4. Faktura bude doručena dodavatelem objednateli elektronicky na email: fakturace@upmd.eu. Elektronická faktura musí splňovat veškeré zákonné podmínky pro elektronickou fakturaci a bude předána ve formátu pdf a případně isdoc. Elektronickou fakturu je možné zaslat také datovou schránkou (identifikace uvedena v údajích o objednateli)

5. Platby za servisní úkony budou prováděny na základě protokolu a následné fakturaci se splatností 35 dní.

6. Objednatel má právo provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, a to za předpokladu, že se dodavatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

7. Dodavatel prohlašuje, že jeho účet uvedený na příslušné faktuře je účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a že zůstane takovým účtem do doby splatnosti fakturované částky.

Čl. IV. Další ujednání

Předmětem preventivní údržby nejsou:

- a) Výkony spojené s přemístěním zařízení
- b) Závady vzniklé nesprávným užíváním či zanedbáním každodenní údržby
- c) Závady vzniklé nedbalostí včetně chybné obsluhy
- d) Poškození vzniklá nárazem (nehodou nebo jinak)
- e) Poškození vzniklá vandalismem
- f) Poškození vzniklá ohněm, vodou, bleskem či vyšší mocí
- g) Modifikace, zavírování, zálohování nebo zablokování softwaru
- h) Nastavení a zprovoznění zařízení následující po:
 - Výpadku napájení
 - Změně softwaru
 - Změně dat měsíce nebo času
 - Neodborné opravě, servisu či změně na zařízení neoprávněnou osobou.
- i) Kabeláž včetně indukčních smyček
- j) Přestříkání vnějších zařízení
- k) Doplnění lístků do zásobníku nebo zavedení lístků do čtečky lístků
- l) Servis nebo údržba na základě nesprávně doplněných lístků nebo následkem chybného zavedení lístků do čtečky lístků.
- m) Technické závady způsobené používáním lístků jiného výrobce než doporučeného dodavatelem, nebo když kvalita lístků alternativního výrobce neodpovídá dodavatelem doporučenému standardu.
- n) Výměna spotřebního materiálu jako jsou lístky, role do tiskáren účtenek, barvicí pásy.
- o) Každodenní údržba

Čl. V. Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel je povinen provádět pravidelnou údržbu parkovacího systému v dohodnutých termínech.
2. Dodavatel bude na základě objednávky Objednatele zajišťovat servisní opravy závad zařízení ve dnech pondělí–pátek v době od 8,00 hod. do 17,00 hod, Popis závady bude nahlášen na tel. 737 260 368 a zároveň zaslán emailem na designa@designa.cz. Následně bude dodavatelem zpracována nabídka se specifikací ceny a termínu opravy.

Čl. VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel bude dodavatele neprodleně informovat o jakýchkoliv problémech se zařízením.
2. Objednatel umožní přístup k zařízení pro provedení potřebných výkonů v dohodnuté době.
3. Objednatel bude dbát mezi pravidelnou údržbou zařízení na čistotu zařízení.

Čl. VII. Smluvní pokuty a sankce

1. Za nedodržení dohodnuté nástupní doby na provádění profylaktické údržby je dodavatel povinen uhradit objednateli 500,-Kč za každý den prodlení.
2. Při prodlení platby faktury je objednatel dodavateli povinen uhradit penále ve výši 0,05 % z dohodnuté částky za každý den prodlení.

Čl. VIII. Ukončení smlouvy

K ukončení smlouvy může dojít za následujících podmínek:

1. Na základě písemné výpovědi jedné ze stran s tříměsíční výpovědní lhůtou, s tím, že výpovědní lhůta začíná běžet následující měsíc od doručení výpovědi.
2. Tato smlouva bude ukončena v případě, že objednatel bude přes upozornění používat náhradní díly, parkovací lístky a karty neodpovídající specifikaci výrobce zařízení co se týká kvality a typu.

Čl. VII. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle předznamenání této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy je seznam zařízení pro údržbu (příloha A).
3. Pokud by mělo v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním dojít ke sporům, budou se smluvní partneři snažit o řešení smírným způsobem. Pokud se smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen v souladu s příslušným ustanovením Občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.

V Praze dne 14.4.2025

V Praze dne 14.4.2025

.....
Ústav pro péči o matku a dítě
doc. MUDr. Jaroslav Feyereisl, CSc.
ředitel

.....
Designa Parking & Access spol s r.o.
Ing.Milan Zelenka
jednatel

Příloha A ke Smlouvě ke Smlouvě na pravidelnou údržbu parkovacího systému
ev. č. dodavatele: 202501017

Interval údržby: 1x ročně

Cena údržby: 13.098,- Kč bez DPH

Seznam zařízení

Zařízení	údržba hod/ks	počet ks	údržba celkem
vjezdový stojan IN	1	1	1
výjezdový stojan OUT	1	1	1
závora PB 120 rovná	1	2	2
automatická pokladna APS 120	3	1	3
ruční pokladna MPS 120	1	1	1
datová centrála DC120 P60	1	1	1
Interkom	0,5	3	1,5
EM anténa	0,5	2	1
Návěstidlo	0,75	1	0,75
celkem hodin			12,25
náklady			12 250,00 Kč
doprava	32	14Kč/km	448,00 Kč
Doba strávená na cestě v hod	1	1	400,00 Kč
			13 098,00 Kč
Cena celkem bez DPH			13 098,00 Kč ročně

**Příloha B ke Smlouvě na pravidelnou údržbu parkovacího systému ev. č.
dodavatele: 202501017**

Ceník hodinových sazeb

CENÍK SERVISNÍCH ÚKONŮ platný od 01. 01. 2025		
	CZK	
	pracovní dny	svátky/poh.
práce technika v místě:	1100,- CZK/hod.	1500,- CZK/hod.
připojení technika po modemu(diagnostika): *	1500,-CZK	1700,-CZK
práce IT technika (počítá se po 15 min.):	1700,- CZK/hod.	2100,- CZK/hod.
připojení – HOT line Kiel DE (počítá se po 15min)	6.500,- CZK/hod.	7.050,- CZK/hod.
Čas na cestě	600,-CZK/hod	900,-CZK/hod.
Dopravné náklady – km	14,-CZK/km	14,- CZK/km
Platnost: do 31.12.2025		

* - jednorázový poplatek