

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená Ing. Liborem Tejnillem

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

-

-

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

HOME WEST CZ s.r.o.

se sídlem Strnadova 1954/35, 326 00 Plzeň

zapsaná v OR rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 38 475

zastoupená Davidem Rottenbornem, jednatelem

IČO: 08668175, DIČ: CZ08668175

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence: Strnadova 1954/35, 326 00 Plzeň
jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu „VLL Karlovy Vary – hotel Bellevue – Revitalizace finské sauny“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/25/V00006715, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí úprava předmětů díla, přičemž předmětem díla se pro účely této smlouvy rozumí wellness centrum v 1. PP hotelu Bellevue, který je součástí Vojenské lázeňské léčebny Karlovy Vary.
- 1.3 Úpravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavebních úprav v rozsahu stanoveném:
 - 1.3.1 popisem díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy;
 - 1.3.2 projektovou dokumentací, zpracovanou ve 06/2024 dodavatelem Ing. Romanem Gajdošem, IČO: 13845357 (dále také jen „PD“); projektová dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém nástroji NEN pod systémovým

číslem N006/25/V00006715, kde je zhotoviteli k dispozici v elektronické podobě; projektovou dokumentaci v listinné podobě předá objednatel zhotoviteli při prvním zpřístupnění předmětu díla k provedení dle č. 3.1 této smlouvy; a

- 1.3.3 soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaným ve 06/2024 dodavatelem Ing. Romanem Gajdošem, IČO: 13845357, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
- 1.4 Účelem této smlouvy je zlepšení technického stavu všech prostor wellness centra v hotelu Bellevue tak, aby vznikl komfortnější a modernější prostor pro klienty objednatele.

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 1 665 825,46 Kč bez DPH (slovy: jeden milion šest set šedesát pět tisíc osm set dvacet pět korun českých čtyřicet šest haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena na základě rozpočtu-soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel umožní zhotoviteli přístup k předmětu díla v místě plnění nejdříve dne 5. 8. 2025, a to po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele nejméně 5 dnů předem.
- 3.2 Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději dne 7. 8. 2025.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději 3. 10. 2025.
- 3.4 Místem plnění je prostor wellness v 1. PP hotel Bellevue, U Imperialu 12, 360 01 Karlovy Vary, parc. č. 637, k.ú. Karlovy Vary.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen:
 - 4.3.1 provádět dílo pouze v době od 8:00 do 18:00 hodin, nedohodne-li se předem zhotovitel s objednatelům písemně předem jinak; zhotovitel je povinen respektovat, že dílo bude prováděno za plného provozu hotelu Bellevue; v této souvislosti je zhotovitel povinen provádět dílo tak, aby byli klienti objednatele

- pobývajících v době provádění díla v hotelu Bellevue prováděním díla co možná nejméně obtěžování;
- 4.3.2 provést dílo s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých;
 - 4.3.3 provést dílo výhradně za použití výrobků a technologií splňujících požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
 - 4.3.4 provést dílo tak, aby při realizaci díla byly dodrženy veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré obecně závazné právní předpisy, které se týkají činnosti zhotovitele;
 - 4.3.5 při realizaci díla provést taková opatření, aby staveništní provoz svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním a zastíněním nepůsobil na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem;
 - 4.3.6 vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve této smlouvě; a
 - 4.3.7 pořizovat z průběhu provádění díla fotodokumentaci; tato fotodokumentace bude zhotovitelem pořizována každý den, kdy bude dílo prováděno, a bude dokumentovat zejména průběh prací a stav již provedených částí díla před jejich zakrytím.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatelem, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.3 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.4 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 fotodokumentace provádění stavby, zejm. fotodokumentační doklady zakrývaných konstrukcí;
 - 4.6.2 jednoduchého záznamu o stavbě;
 - 4.6.3 čestného prohlášení zhotovitele o použití výrobků a technologií splňujících požadavky stavebního zákona a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění;
 - 4.6.4 osvědčení o jakosti zabudovaných výrobků a zařízení a dalších dokladů prokazujících shodu použitých výrobků a zařízení stavebního zákona;

- 4.6.5 zápisů a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem;
- 4.6.6 zpráv o výchozích revizích vyhrazených technických zařízení dle příslušných ČSN a ČSN-EN;
- 4.6.7 dokladů o provedení ekologické likvidace odpadu v souladu s platnými předpisy;
- 4.6.8 ostatních výše neuvedených dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
- 4.6.9 ostatních výše neuvedených dokladů a dokumentů nutných k užívání díla;
- 4.6.10 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
 - 4.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
 - 4.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít**, **objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li naplněn účel smlouvy. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
 - 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
 - 4.10.1 číslo smlouvy;
 - 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
 - 4.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. 4.9.2 této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. 4.9.3 této smlouvy (tj. bez výhrad);
 - 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. 4.9.2 této smlouvy;
 - 4.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
 - 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.

- 4.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. 4.10.1 a čl. 4.10.2 této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.
- 4.13 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 10,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 5 %. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického daňového dokladu (faktury)**, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání 60 měsíců (tj. záruční doba činí 60 měsíců), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
- 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
- 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.
- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 nesplní-li zhotovitel jakoukoliv povinnost stanovenou v čl. 4.13 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč.
- 7.1.3 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.

- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla ve smyslu čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů;
- 8.3.2 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.3 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
- 8.3.3 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
- 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;

- 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem jinou dobu provádění, než je stanovena v čl. 4.3.1 této smlouvy;
- 9.3.3 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. 4.8 této smlouvy;
- 9.3.4 odmítnout dílo převzít dle čl. 4.9.1 této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. 4.9.3 této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. 4.9.2 této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu;
- 9.3.5 vyzvat zhotovitele k prokázání plnění povinností dle čl. 4.13 této smlouvy.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dílkou nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Popis díla

Příloha č. 2 - Rozpočet soupisu stavebních prací

Příloha č. 3 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V, dne

V, dne

ČJ: 7587-13/2025-VLRZ/R/EN
RIS: 2025/OSO/15-000049

Za objednatele

Za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20241215
Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.

IČ:
DIČ:

Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.

IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175

Projektant:
Ing. Roman Gajdoš

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 665 825,46
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 665 825,46	Výše daně 349 823,35
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 015 648,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20241215		
Stavba:	VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny		
Místo:	U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary	Datum:	15. 12. 2024
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	HOME WEST CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 665 825,46	2 015 648,81	
01	Etapa	1 085 050,99	1 312 911,70	STA
01.01	Stavební část	607 994,18	735 672,96	Soupis
01.02	Zdravotně technické instalace	123 846,74	149 854,56	Soupis
01.03	Elektroinstalace	103 850,07	125 658,58	Soupis
01.04	Finská sauna, ochlazování, odpočinek	249 360,00	301 725,60	Soupis
02	Etapa	326 053,00	394 524,13	STA
02.01	Stavební část	258 053,00	312 244,13	Soupis
02.02	Přeložka technologie	68 000,00	82 280,00	Soupis
03	Etapa	215 721,47	261 022,98	STA
03.01	Stavební část	110 451,84	133 646,73	Soupis
03.02	Zdravotně technické instalace	105 269,63	127 376,25	Soupis
04	Vedlejší a ostatní náklady	39 000,00	47 190,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
01 - Etapa
Soupis:
01.01 - Stavební část

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		607 994,18	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	607 994,18	21,00%	127 678,78
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	735 672,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis: 01.01 - Stavební část
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Datum: 15. 12. 2024
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		607 994,18
HSV - Práce a dodávky HSV		97 223,71
3 - Svislé a kompletní konstrukce		4 480,00
4 - Vodorovné konstrukce		26 647,24
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 853,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		46 023,86
997 - Přesun sutě		14 569,64
998 - Přesun hmot		2 649,92
PSV - Práce a dodávky PSV		510 770,47
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		993,39
713 - Izolace tepelné		904,07
763 - Konstrukce suché výstavby		145 183,12
766 - Konstrukce truhlářské		108 647,04
771 - Podlahy z dlaždic		209 881,68
781 - Dokončovací práce - obklady		39 000,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 690,77
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		4 470,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis: 01.01 - Stavební část

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 607 994,18

D	HSV	Práce a dodávky HSV					97 223,71	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					4 480,00	
1	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,060	56 500,00	3 390,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/317944323						
	VV	zastropení bazénku			0,060			
	VV	3*1,4*12,9*1,1*0,001						
	VV	Součet			0,060			
2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	2,000	149,00	298,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342291121						
	VV	kotvení přízdívky při úpravě dveřního otvoru mezi m.č. -1.04 a -1.07						
	VV	2			2,000			
3	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 100 mm	m2	0,400	1 980,00	792,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 100 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/346272236						
	VV	úprava dveřního otvoru mezi m.č. -1.04 a -1.07						
	VV	2*0,2			0,400			
	VV	Součet			0,400			
D	4	Vodorovné konstrukce					26 647,24	
4	K	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,216	8 900,00	1 922,40	CS ÚRS 2024 02
	PP	Stropy z betonu železového (bez výztuže) trámových, spojitých, zebrových, kazetových nebo vložkových z tvárnice nebo z hraněných či zaoblených vln zabudovaného plechového bednění tř. C 20/25						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411322525						
	VV	zastropení bazénku						
	VV	1,2*1,8*0,1			0,216			
	VV	Součet			0,216			
5	K	41135423R	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 30 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	2,160	9 999,00	21 597,84	R-položka
	PP	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do travers z povrchem pozinkovaným, výšky vln 30 mm, tl. plechu 1,00 mm						
	VV	zastropení bazénku						
	VV	1,2*1,8			2,160			
	VV	Součet			2,160			
6	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,029	59 000,00	1 711,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (zebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavíc hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových podhledů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/411362021						
	VV	zastropení bazénku						
	VV	1,2*1,8*12,34*1,1*0,001			0,029			
	VV	Součet			0,029			
7	K	413232211	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 150 mm	kus	6,000	236,00	1 416,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/413232211						
	VV	zastropení bazénku						
	VV	3*2			6,000			
	VV	Součet			6,000			
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					2 853,05	
8	K	613131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	0,800	102,00	81,60	CS ÚRS 2024 02
	PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně pilířů nebo sloupů						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613131121						
	VV	úprava dveřního otvoru mezi m.č. -1.04 a -1.07						
	VV	2*2*0,2			0,800			
	VV	Součet			0,800			
9	K	613142001	Pletivo sklovláknité vnitřních pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	0,800	450,00	360,00	CS ÚRS 2024 02
	PP	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu pilířů nebo sloupů						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/613142001						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		úprava dveřního otvoru mezi m.č. -1.04 a -1.07					
	VV		2*2*0,2		0,800			
	VV		Součet		0,800			
10	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,108	8 900,00	961,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311115					
	VV		zastropení bazénku					
	VV		1,2*1,8*0,05		0,108			
	VV		Součet		0,108			
11	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,108	1 420,00	153,36	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631319011					
12	K	632451456	Potěr pískocementový tl přes 40 do 50 mm tř. C 25 běžný	m2	2,160	419,00	905,04	CS ÚRS 2024 02
	PP		Potěr pískocementový běžný tl. přes 40 do 50 mm tř. C 25					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451456					
	VV		zastropení bazénku					
	VV		1,2*1,8		2,160			
	VV		Součet		2,160			
13	K	632451491	Příplatek k potěrům za přehlazení povrchu	m2	2,160	55,80	120,53	CS ÚRS 2024 02
	PP		Potěr pískocementový běžný Příplatek k cenám za úpravu povrchu přehlazením					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632451491					
14	K	634112129	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 180 mm	m	4,200	64,60	271,32	CS ÚRS 2024 02
	PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 180 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/634112129					
	VV		zastropení bazénku					
	VV		2*1,2+1,8		4,200			
	VV		Součet		4,200			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 023,86	
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	70,000	69,00	4 830,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111					
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	70,000	290,00	20 300,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111					
17	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	1,258	132,00	166,06	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962031132					
	VV		2*0,2*3,145		1,258			
	VV		Součet		1,258			
18	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,180	5 810,00	1 045,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/965042121					
	VV		odbourání soklíků ve sprchách					
	VV		2*0,9*0,1		0,180			
19	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,600	285,00	2 451,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/968062455					
	VV		2*0,6*2+0,7*2+3*0,8*2		8,600			
	VV		Součet		8,600			
20	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	6,000	251,00	1 506,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/973031324					
	VV		zastropení bazénku					
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
21	K	977211121	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvármic hl do 200 mm	m	6,290	2 500,00	15 725,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárníc hloubka řezu do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977211121					
	VV		odřiznutí příček					
	VV		2*3,145		6,290			
	VV		Součet		6,290			
D		997	Přesun sutě				14 569,64	
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	5,256	998,00	5 245,49	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,256	450,00	2 365,20	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	152,424	25,00	3 810,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV			5,256*29		152,424			
25	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,714	599,00	427,69	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
26	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	4,542	599,00	2 720,66	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635					
D 998			Přesun hmot				2 649,92	
27	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	1,352	1 960,00	2 649,92	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998018001					
D PSV			Práce a dodávky PSV				510 770,47	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				993,39	
28	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	2,160	13,60	29,38	CS ÚRS 2024 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001					
VV			zastropení bazénku					
VV			1,2*1,8		2,160			
VV			Součet		2,160			
29	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	67 100,00	67,10	CS ÚRS 2024 02
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			2,16		2,160			
VV			2,16*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,001			
30	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	2,160	140,00	302,40	CS ÚRS 2024 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
VV			zastropení bazénku					
VV			1,2*1,8		2,160			
VV			Součet		2,160			
31	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	2,517	221,00	556,26	CS ÚRS 2024 02
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm					
VV			2,16		2,160			
VV			2,16*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		2,517			
32	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,015	2 550,00	38,25	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711121					
D 713			Izolace tepelné				904,07	
33	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	2,160	83,50	180,36	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713121121					
VV			zastropení bazénku					
VV			1,2*1,8		2,160			
VV			Součet		2,160			
34	M	28376527	deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro podlahy λ=0,022 tl 30mm	m2	4,536	157,00	712,15	CS ÚRS 2024 02
PP			deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro podlahy λ=0,022 tl 30mm					
VV			2,16		2,160			
VV			2,16*2,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,536			
35	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	0,004	2 890,00	11,56	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713121					
D 763			Konstrukce suché výstavby				145 183,12	
36	K	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	45,950	946,00	43 468,70	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu skrytého s panely vyjímatelnými jakékoliv velikosti panelů					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763431031					
VV			5,57+7,48+12,87+1,75+1,76+6,21+10,31		45,950			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	45,950				
37	M	63126311	panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatížená aw=0,90 skrytý rastr bílý tl 20mm	m2	50,545	1 680,00	84 915,60	CS ÚRS 2024 02
PP			panel akustický povrch velice porézní skelná tkanina hrana zatížená skrytá aw=0,90 skrytý rastr bílý tl 20mm	45,950				
VV			45,95	45,950				
VV			45,95*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	50,545				
38	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	49,700	156,00	7 753,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž podhledu minerálního napojení na stěnu lištou obvodovou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763431201					
VV			2*4,7+2*5,6	20,600				
VV			1,2+1,6+3,2+2,8+5,5	14,300				
VV			1,6+3,3+1+3*1,2+2*2,1+0,1+1	14,800				
VV			Součet	49,700				
39	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	45,950	178,00	8 179,10	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž podhledu minerálního na zavěšeném na roštu viditelném					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763431801					
VV			5,57+7,48+12,87+1,75+1,76+6,21+10,31	45,950				
VV			Součet	45,950				
40	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,348	2 490,00	866,52	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763331					
D 766			Konstrukce truhlářské	108 647,04				
41	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	9,000	971,00	8 739,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660171					
42	M	61162084	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm	kus	4,000	4 999,00	19 996,00	CS ÚRS 2024 02
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm					
43	M	61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	1,000	4 999,00	4 999,00	CS ÚRS 2024 02
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm					
44	M	61162086	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	4,000	4 999,00	19 996,00	CS ÚRS 2024 02
PP			dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm					
45	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	9,000	149,00	1 341,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660728					
46	M	54924003	zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro WC kování 72x55mm	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2024 02
PP			zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro WC kování 72x55mm					
47	M	54924004	zámek zadlabací mezipokojeový levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	4,000	205,00	820,00	CS ÚRS 2024 02
PP			zámek zadlabací mezipokojeový levý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm					
48	M	54924005	zámek zadlabací mezipokojeový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	1,000	205,00	205,00	CS ÚRS 2024 02
PP			zámek zadlabací mezipokojeový levý pro WC kování rozteč 72x55mm					
49	M	54924006	zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm	kus	2,000	205,00	410,00	CS ÚRS 2024 02
PP			zámek zadlabací mezipokojeový pravý pro cylindrickou vložku rozteč 72x55mm					
50	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	9,000	209,00	1 881,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660729					
51	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	9,000	697,00	6 273,00	CS ÚRS 2024 02
PP			kování rozetové klika/klika					
52	M	54914125	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku	kus	6,000	217,00	1 302,00	CS ÚRS 2024 02
PP			kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku					
53	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	3,000	483,00	1 449,00	CS ÚRS 2024 02
PP			kování rozetové spodní pro WC					
54	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	6,000	1 660,00	9 960,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766682111					
55	M	61182307	záruběň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	6,000	4 999,00	29 994,00	CS ÚRS 2024 02
PP			záruběň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
56	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	37,70	226,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914					
57	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,299	2 160,00	645,84	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766121								
D 771		Podlahy z dlaždic					209 881,68	
58	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	41,840	17,30	723,83	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011								
VV 7,5+5,6+1,76+10,31+4,53+6,21+1,76+4,17					41,840			
VV Součet					41,840			
59	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	41,840	65,30	2 732,15	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011								
60	K	771121027	Broušení stávajícího podkladu před pokládkou dlažby diamantovým kotoučem	m2	41,840	334,00	13 974,56	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121027								
61	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	41,840	554,00	23 179,36	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151013								
62	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	41,840	184,00	7 698,56	CS ÚRS 2024 02
PP Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771571810								
63	K	771574434	Montáž podlah keramických reliéfních nebo z dekorů lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	41,840	1 450,00	60 668,00	CS ÚRS 2024 02
PP Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574434								
64	M	59761115	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/C povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	48,116	1 250,00	60 145,00	CS ÚRS 2024 02
PP dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/C povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2								
VV 41,84					41,840			
VV 41,84*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"					48,116			
65	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	41,840	444,00	18 576,96	CS ÚRS 2024 02
PP Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591112								
66	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	49,700	53,10	2 639,07	CS ÚRS 2024 02
PP Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591115								
VV 2*4,7+2*5,6					20,600			
VV 1,2+1,6+3,2+2,8+5,5					14,300			
VV 1,6+3,3+1+3*1,2+2*2,1+0,1+1					14,800			
VV Součet					49,700			
67	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	8,000	221,00	1 768,00	CS ÚRS 2024 02
PP Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591241								
68	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	13,000	211,00	2 743,00	CS ÚRS 2024 02
PP Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591242								
69	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	49,700	215,00	10 685,50	CS ÚRS 2024 02
PP Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591264								
70	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	41,840	29,70	1 242,65	CS ÚRS 2024 02
PP Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771592011								
71	K	998771121	Přesun hmot tonáží pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	t	2,098	1 480,00	3 105,04	CS ÚRS 2024 02
PP Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771121								
D 781		Dokončovací práce - obklady					39 000,00	
72	K	78147391R	Práce na obkladech a doplnění keramických obkladů	soubor	1,000	39 000,00	39 000,00	R-položka
PP Oprava obkladů a doplnění keramických obkladů								
D 783		Dokončovací práce - nátěry					1 690,77	
73	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	2,402	72,00	172,94	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303								
VV zastropení bazénku								
VV 3*1,4*(2*0,14+4*0,073)					2,402			
VV Součet					2,402			
74	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	2,402	84,90	203,93	CS ÚRS 2024 02
PP Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313								
75	K	783314205	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr s obsahem železité slídy (kovářský) zámečnických konstrukcí	m2	2,402	195,00	468,39	CS ÚRS 2024 02
PP Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železité slídy (kovářský)								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314205								
76	K	783315105	Mezinátěr jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železitě slídy (kovářský) zámečnických konstrukcí	m2	2,402	174,00	417,95	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315105								
77	K	783317107	Krycí jednonásobný syntetický samozákladující s obsahem železitě slídy (kovářský) nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,402	178,00	427,56	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317107								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							4 470,40	
78	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,000	6,80	149,60	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001								
79	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	22,000	20,00	440,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111011								
80	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,000	47,70	1 049,40	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111031								
81	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,000	26,70	587,40	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121								
82	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	22,000	102,00	2 244,00	CS ÚRS 2024 02
PP Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211101								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
01 - Etapa
Soupis:
01.02 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		123 846,74	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	123 846,74	21,00%	26 007,82
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	149 854,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis:

01.02 - Zdravotně technické instalace

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 15. 12. 2024

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		123 846,74
HSV - Práce a dodávky HSV		27 172,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		17 200,00
997 - Přesun sutě		9 972,38
PSV - Práce a dodávky PSV		76 694,36
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		28 959,36
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		20 662,25
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		27 072,75
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		19 980,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis: 01.02 - Zdravotně technické instalace

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 123 846,74

D HSV Práce a dodávky HSV 27 172,38
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 200,00

1	K	96105511R	Vybourání ochlazovacího bazénku včetně schůdků a stupínku	soubor	1,000	17 200,00	17 200,00	R-položka
---	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	-----------

PP Vybourání ochlazovacího bazénku včetně schůdků a stupínku

D 997 Přesun sutě 9 972,38

2	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,751	1 900,00	5 226,90	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211

3	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,751	450,00	1 237,95	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501

4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,779	25,00	1 994,48	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509
VV 2,751*29 79,779

5	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	2,751	550,00	1 513,05	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635

D PSV Práce a dodávky PSV 76 694,36

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 28 959,36

6	K	72117191R	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	6,000	299,00	1 794,00	R-položka
---	---	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	----------	-----------

PP Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 40
VV úprava odpadů pro nové odtokové žlaby
VV 6 6,000

7	K	721219128	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm	kus	6,000	1 630,00	9 780,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PP Odtokové sprchové žlaby montáž odtokových sprchových žlabů ostatních typů délky do 1050 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721219128

8	M	55233009	Žlab odtokový sprchového koutu vč. roštu dl 850mm	kus	6,000	2 890,00	17 340,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	----------	---	-----	-------	----------	-----------	----------------

PP Žlab odtokový sprchového koutu vč. roštu dl 850mm

9	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,027	1 680,00	45,36	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	----------------

PP Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721121

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 20 662,25

10	K	722173912	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	56,00	224,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------	----------------

PP Spoje rozvodů vody z plastů svari polyfúzí D přes 16 do 20 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722173912

11	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	15,000	404,00	6 060,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722174002
VV připojení sprchy a dochlazovacího vědra
VV 15 15,000

12	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	15,000	447,00	6 705,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175002
VV připojení sprchy a dochlazovacího vědra
VV 15 15,000

13	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů	soubor	1,000	311,00	311,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------	----------------

PP Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722179192

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K		722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubcemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	30,000	118,00	3 540,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Ochrana potrubí termoizolačními trubcemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181241					
15	K		722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	103,00	206,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901					
16	K		722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	30,000	56,10	1 683,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290234					
17	K		722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	30,000	63,20	1 896,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
18	K		998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,025	1 490,00	37,25	CS ÚRS 2024 02
PP				Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722121					
D 725				Zdravotechnika - zařizovací předměty				27 072,75	
19	K		725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240811					
20	K		725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	3,000	900,00	2 700,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725240812					
21	K		725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	3,000	204,00	612,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725840850					
22	K		725840860	Demontáž ramen sprchových nebo sprch táhlových	kus	3,000	105,00	315,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž baterií sprchových diferenciálních sprchových ramen nebo sprch táhlových					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725840860					
23	K		72584135R	Sprchový hydromasážní panel	soubor	1,000	7 908,00	7 908,00	R-položka
PP				Sprchový hydromasážní panel					
VV				ochlazovna					
VV				1					
24	K		725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725849411					
VV				umývárna					
VV				2					
25	M		55145590R	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	2,000	4 980,00	9 960,00	R-položka
PP				baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom					
26	K		725850800	Demontáž ventilů odpadních	kus	3,000	31,50	94,50	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725850800					
27	K		725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	3,000	19,00	57,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725860811					
28	K		998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	t	0,015	1 750,00	26,25	CS ÚRS 2024 02
PP				Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725121					
D HZS				Hodinové zúčtovací sazby				19 980,00	
29	K		HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	20,000	999,00	19 980,00	CS ÚRS 2024 02
PP				Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér					
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2211					
VV				úprava rozvodů ZTI pro připojení nových zařizovacích předmětů					
VV				20					
						20,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
01 - Etapa
Soupis:
01.03 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			103 850,07
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 850,07	21,00%	21 808,51
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	125 658,58

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis: 01.03 - Elektroinstalace

Místo:	U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary	Datum:	15. 12. 2024
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	HOME WEST CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem		103 850,07
HSV - Práce a dodávky HSV		99,33
997 - Přesun sutě		99,33
PSV - Práce a dodávky PSV		97 166,88
741 - Elektroinstalace - silnoprout		97 166,88
M - Práce a dodávky M		6 583,86
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		6 583,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis: 01.03 - Elektroinstalace

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 103 850,07

D		HSV	Práce a dodávky HSV			99,33		
D		997	Přesun sutě			99,33		
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,023	998,00	22,95	CS ÚRS 2024 02
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211					
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,023	301,00	6,92	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501					
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,667	13,10	8,74	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509					
VV			0,023*29			0,667		
4	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,023	2 640,00	60,72	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635					
D		PSV	Práce a dodávky PSV			97 166,88		
D		741	Elektroinstalace - silnoproud			97 166,88		
5	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	2,000	45,50	91,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741112061					
6	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	2,000	30,50	61,00	CS ÚRS 2024 02
PP			krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká					
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	15,000	43,70	655,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122015					
8	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	17,250	16,70	288,08	CS ÚRS 2024 02
PP			kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
VV			15			15,000		
VV			15*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			17,250		
9	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	10,000	45,90	459,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122016					
10	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	11,500	26,60	305,90	CS ÚRS 2024 02
PP			kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
VV			10			10,000		
VV			10*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			11,500		
11	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	10,000	60,80	608,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122032					
12	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	11,500	103,00	1 184,50	CS ÚRS 2024 02
PP			kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2					
VV			10			10,000		
VV			10*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			11,500		
13	K	741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil přes 4 do 10 mm2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	42,00	168,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž kabelu z rozvodnice bez zachování funkčnosti (do suti) silových, průřezu přes 4 do 10 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741213813					
14	K	741310251	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolových prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	7,000	210,00	1 470,00	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopólových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310251					
15	M	34535025	přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	147,00	1 029,00	CS ÚRS 2024 02
PP			přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky					
16	M	34535011	rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	7,000	62,20	435,40	CS ÚRS 2024 02
PP			rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44					
17	K	741310261	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-sériových prostředí venkovní/mokré se zapojením vodičů	kus	10,000	220,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 5-sériových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741310261					
18	M	34535013	přístroj přepínače sériového zápusného, s krytem, řazení 5, IP44, šroubové svorky	kus	10,000	219,00	2 190,00	CS ÚRS 2024 02
PP			přístroj přepínače sériového zápusného, s krytem, řazení 5, IP44, šroubové svorky					
19	M	34535011	rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44	kus	10,000	62,20	622,00	CS ÚRS 2024 02
PP			rámeček jednonásobný (s těsnicí manžetou), IP44					
20	K	741311875	Demontáž spínačů zapuštěných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti přes 2 do 4 svorek	kus	6,000	35,00	210,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 10 A, připojení šroubové přes 2 svorky do 4 svorek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741311875					
21	K	741313043	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	1,000	144,00	144,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741313043					
22	M	34555238	zásuvka zápusná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	1,000	182,00	182,00	CS ÚRS 2024 02
PP			zásuvka zápusná dvojnásobná, šroubové svorky					
23	K	741315823	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	10,000	29,00	290,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení šroubové 2P+PE					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741315823					
24	K	741320165	Montáž jističů třípólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	359,00	359,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320165					
25	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	565,00	565,00	CS ÚRS 2024 02
PP			jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA					
26	K	741321033	Montáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A ve skříní se zapojením vodičů	kus	1,000	332,00	332,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 25 A ve skříní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741321033					
27	M	35829006	chránič proudový 4 pólový 25A typ A 0,03A	kus	1,000	974,00	974,00	CS ÚRS 2024 02
PP			chránič proudový 4 pólový 25A typ A 0,03A					
28	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	25,000	62,50	1 562,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž svítidel bez zachování funkčnosti (do suti) interiérových se standardní patičí (E27, T5, GU10) nebo integrovaným zdrojem LED přisazených, ploše stropních do 0,09 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741371841					
29	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	4,000	800,00	3 200,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372021					
30	M	34835013R	svítidlo LED nouzové nástěnné, 4W, 230V, IP55	kus	4,000	1 999,00	7 996,00	R-položka
PP			svítidlo LED nouzové nástěnné, 4W, 230V, IP55					
31	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372021					
32	M	34845003R	svítidlo LED 20W, IP55	kus	3,000	3 560,00	10 680,00	R-položka
PP			svítidlo LED 20W, IP55					
VV			finská sauna					
VV			3	3,000				
33	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	14,000	800,00	11 200,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy přes 0,09 do 0,36 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372022					
34	M	34825003R	svítidlo interiérové nástěnné přisazené hranaté, 2x20W, 230V, IP55	kus	14,000	2 950,00	41 300,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		svítidlo interiérové nástěnné přisazené hranaté, 2x20W, 230V, IP55					
	VV		barva světla teple bílá					
	VV		14		14,000			
35	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	1,000	375,00	375,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741372061					
	VV		umývárna					
	VV		1		1,000			
36	M	34845003R	svítidlo LED 20W, IP55	kus	1,000	3 560,00	3 560,00	R-položka
	PP		svítidlo LED 20W, IP55					
	VV		umývárna					
	VV		1		1,000			
37	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	100,000	0,70	70,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998741311					
D M			Práce a dodávky M				6 583,86	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				6 583,86	
38	K	460941221	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl přes 3 do 5 cm a š do 5 cm	m	35,000	78,80	2 758,00	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460941221					
39	K	468094112	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky přes 6 do 9 cm	kus	2,000	42,90	85,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel, hloubky přes 6 do 9 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/468094112					
40	K	468111112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel do 5x5 cm	m	35,000	95,10	3 328,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 5x5 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/468111112					
41	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	0,107	415,00	44,41	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/469971111					
42	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,107	611,00	65,38	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/469972111					
43	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	3,103	17,50	54,30	CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot					
	Online PSC		Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km					
	VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/469972121					
			0,107*29		3,103			
44	K	469973116	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,107	2 270,00	242,89	CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/469973116					
45	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	0,016	286,00	4,58	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích dopravní vzdálenost do 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/469981111					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
01 - Etapa
Soupis:
01.04 - Finská sauna, ochlazování, odpočinek

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			249 360,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	249 360,00	21,00%	52 365,60
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	301 725,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis:

01.04 - Finská sauna, ochlazování, odpočinek
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Datum: 15. 12. 2024
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	249 360,00
OST - Ostatní	249 360,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 01 - Etapa
Soupis:

01.04 - Finská sauna, ochlazování, odpočinek

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 249 360,00

D		OST	Ostatní	249 360,00				
1	K	OST0000R1	Finská sauna	soubor	1,000	79 000,00	79 000,00	R-položka
	PP		Finská sauna					
	VV		demontáž stávající sauny, instalace nové sauny, obklad stěn a stropu - materiál osika					
	VV		interiér ABACHI					
	VV		topidlo původní					
	VV		nová dodávka a montáž regulátoru, dveří a osvětlení					
	VV		1		1,000			
2	K	OST0000R2	Ochlazovací vědro	kus	1,000	4 980,00	4 980,00	R-položka
	PP		Ochlazovací vědro					
	VV		nerezové ochlazovací vědro na stěnu včetně připojení					
	VV		rozměry: 350x100x350 mm					
	VV		hmotnost: 3,8 kg					
	VV		1		1,000			
3	K	OST0000R3	Dřevěné ergonomické lehátko	kus	2,000	8 690,00	17 380,00	R-položka
	PP		Dřevěné ergonomické lehátko					
	VV		materiál - borovice					
	VV		2		2,000			
4	K	OST0000R4	Vyhřívané lehátko	kus	2,000	74 000,00	148 000,00	R-položka
	PP		Vyhřívané lehátko					
	VV		styrodurový skelet potažený skelnou tkaninou vtlačenou do cementového tmelu,					
	VV		obklad keramickou mozaikou včetně epoxidové spárovací hmoty					
	VV		topné rohože s manuálním termostatem					
	VV		2		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
02 - Etapa
Soupis:
02.01 - Stavební část

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			258 053,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	258 053,00	21,00%	54 191,13
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	312 244,13

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 02 - Etapa
Soupis:

02.01 - Stavební část

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.

Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Datum: 15. 12. 2024

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		258 053,00
HSV - Práce a dodávky HSV		1 645,50
997 - Přesun sutě		1 645,50
PSV - Práce a dodávky PSV		256 407,50
763 - Konstrukce suché výstavby		119 843,53
767 - Konstrukce zámečnické		136 563,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 02 - Etapa
Soupis: 02.01 - Stavební část

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 258 053,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV	1 645,50				
D		997	Přesun sutě	1 645,50				
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,381	998,00	380,24	CS ÚRS 2024 02
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211						
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,381	301,00	114,68	CS ÚRS 2024 02
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,049	13,10	144,74	CS ÚRS 2024 02
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509						
VV		0,381*29			11,049			
4	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,381	2 640,00	1 005,84	CS ÚRS 2024 02
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013635						
D		PSV	Práce a dodávky PSV	256 407,50				
D		763	Konstrukce suché výstavby	119 843,53				
5	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	9,781	9 999,00	97 800,22	CS ÚRS 2024 02
PP		Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělící z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763411111						
VV		1,186+2,321+6,274			9,781			
VV		Součet			9,781			
6	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	2,000	9 999,00	19 998,00	CS ÚRS 2024 02
PP		Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763411121						
7	K	76343180R	Demontáž závěsu oddělujícího prostor vřívkvy	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	R-položka
PP		Demontáž závěsu oddělujícího prostor vřívkvy						
8	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,219	2 490,00	545,31	CS ÚRS 2024 02
PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763331						
D		767	Konstrukce zámečnické	136 563,97				
9	K	767114134	Montáž stěn a příček rámových zasklených do zdiva bez požární odolnosti plochy přes 12 do 15 m2	m2	14,530	1 690,00	24 555,70	CS ÚRS 2024 02
PP		Montáž stěn a příček rámových zasklených bez požární odolnosti z hliníkových nebo ocelových profilů do zdiva přes 12 do 15 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767114134						
VV		4,62*3,145			14,530			
VV		Součet			14,530			
10	M	55341364R	stěna rámová prosklená interiérová s posuvnými dveřmi	m2	14,530	6 999,00	101 695,47	R-položka
PP		stěna rámová prosklená interiérová s posuvnými dveřmi						
VV		specifikace dle projektové dokumentace a včetně dílenské dokumentace pro schválení investorem						
VV		14,53			14,530			
11	K	767114812	Demontáž stěn a příček rámových zasklených vnitřních plochy přes 6 do 9 m2	m2	9,000	948,00	8 532,00	CS ÚRS 2024 02
PP		Demontáž stěn a příček rámových zasklených z hliníkových nebo ocelových profilů vnitřních přes 6 do 9 m2						
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767114812						
VV		prosklená stěna oddělující technologii			9,000			
VV		4,5*2			9,000			
VV		Součet			9,000			
12	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,560	3 180,00	1 780,80	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767121					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
02 - Etapa
Soupis:
02.02 - Přeložka technologie

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			68 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	68 000,00	21,00%	14 280,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		82 280,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 02 - Etapa
Soupis:

02.02 - Přeložka technologie

Místo:	U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary	Datum:	15. 12. 2024
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	HOME WEST CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	68 000,00
OST - Ostatní	68 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 02 - Etapa
Soupis:

02.02 - Přeložka technologie

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o. Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o. Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 68 000,00

D		OST	Ostatní						68 000,00
1	K	OSTTE00R1	Přesun technologie whirlpoolu a instalace středotlaké UV lampy	soubor	1,000	68 000,00	68 000,00	R-položka	
	PP		Přesun technologie whirlpoolu a instalace středotlaké UV lampy						
	VV		demontáž stávající technologie a její přemístění do nových prostor,						
	VV		zapojení všech instalací, nové elektro zapojení - rozvaděč a instalace středotlaké UV lampy do systému (LifeUVM 0106-25AW-AEP-LD-CHARM)						
	VV		montáž, zapojení, provoznění						
	VV		1		1,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
03 - Etapa
Soupis:
03.01 - Stavební část

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			110 451,84
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	110 451,84	21,00%	23 194,89
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	133 646,73

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 03 - Etapa
Soupis:

03.01 - Stavební část

Místo:	U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary	Datum:	15. 12. 2024
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	HOME WEST CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	110 451,84
PSV - Práce a dodávky PSV	76 899,84
766 - Konstrukce truhlářské	61 438,24
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 461,60
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	33 552,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 03 - Etapa
Soupis: 03.01 - Stavební část

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 110 451,84

D		PSV	Práce a dodávky PSV			76 899,84		
D		766	Konstrukce truhlářské			61 438,24		
1	K	76682111R	Montáž zrcadla s integrovaným svítidlem	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	R-položka
PP			Montáž zrcadla s integrovaným svítidlem					
2	K	766821121	Montáž korpusu vestavěné skříně šatní jednokřídlové	kus	8,000	950,00	7 600,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž nábytku vestavěného korpusu skříně šatní jednokřídlové					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766821121					
VV			zpětná montáž stávajících skříní					
VV			7		7,000			
VV			montáž nově vyrobené kopie skříně					
VV			1		1,000			
VV			Součet					
					8,000			
3	K	766821142	Montáž otvíravých dveří vestavěné skříně s kováním	kus	8,000	900,00	7 200,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž nábytku vestavěného dveří otvíravých					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766821142					
VV			zpětná montáž stávajících skříní					
VV			7		7,000			
VV			montáž nově vyrobené kopie skříně					
VV			1		1,000			
VV			Součet					
					8,000			
4	M	61510104R	skříň šatní dřevěná vysoká 1 dveřová	kus	1,000	32 500,00	32 500,00	R-položka
PP			skříň šatní dřevěná vysoká 1 dveřová					
VV			kopie stávající šatní skříně					
VV			1		1,000			
5	K	76682581R	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových pro zpětnou montáž	kus	7,000	1 500,00	10 500,00	R-položka
PP			Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových pro zpětnou montáž					
6	K	76682582R	Demontáž truhlářských vestavěného dílu se zásuvkami, zrcadlem a svítidlem	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	R-položka
PP			Demontáž truhlářských vestavěného dílu se zásuvkami, zrcadlem a svítidlem					
7	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,064	2 160,00	138,24	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766121					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety			15 461,60		
8	K	784131017	Odstranění lepených tapet bez makulatury ze stěn v do 3,80 m	m2	30,800	40,00	1 232,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784131017					
VV			2,75*(2*2,22+2*4,18)		35,200			
VV			-(0,6*2+2*0,8*2)		-4,400			
VV			Součet		30,800			
9	K	784511021	Lepení vinylových hladkých tapet na stěny v do 3,00 m	m2	30,800	299,00	9 209,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Lepení tapet (materiál ve specifikaci) výšky do 3,00 m stěn vinylových hladkých					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784511021					
10	M	62468003	tapeta vinylová hladká	m2	30,800	163,00	5 020,40	CS ÚRS 2024 02
PP			tapeta vinylová hladká					
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			33 552,00		
11	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	48,000	699,00	33 552,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář odborný					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2122					
VV			úpravy stávající nábytkové sestavy					
VV			48		48,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
03 - Etapa
Soupis:
03.02 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.
Projektant:
Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel:
Bc. Martin Frous
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			105 269,63
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 269,63	21,00%	22 106,62
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	127 376,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 03 - Etapa
Soupis:

03.02 - Zdravotně technické instalace

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

Datum: 15. 12. 2024

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		105 269,63
HSV - Práce a dodávky HSV		4 743,57
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		4 300,00
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		443,57
PSV - Práce a dodávky PSV		86 126,06
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		18 562,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		60 658,00
763 - Konstrukce suché výstavby		3 657,97
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		3 247,49
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		14 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt: 03 - Etapa
Soupis: 03.02 - Zdravotně technické instalace

Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Datum: 15. 12. 2024
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 105 269,63

D HSV Práce a dodávky HSV 4 743,57
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 300,00

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	69,00	1 380,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/949101111

2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,000	146,00	2 920,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111

D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 443,57

3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,113	998,00	112,77	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PP Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211

4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,113	301,00	34,01	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	-------	--------	-------	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501

5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,248	13,10	42,55	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	----------------

PP Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509
VV 0,112*29 3,248

6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,112	2 270,00	254,24	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631

D PSV Práce a dodávky PSV 86 126,06

D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod 18 562,60

7	K	722173912	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 16 do 20 mm	kus	4,000	56,00	224,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------	----------------

PP Spojce rozvodů vody z plastů svari polyfúzí D přes 16 do 20 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722173912

8	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	26,000	447,00	11 622,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722175002
VV potrubí cirkulace 26
VV 26 26,000

9	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů	soubor	1,000	311,00	311,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	--------	-------	--------	--------	----------------

PP Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722179192

10	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	26,000	118,00	3 068,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

PP Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722181241

11	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	103,00	206,00	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PP Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722190901

12	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	26,000	56,10	1 458,60	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP Zkoušky, proplach a dezinfekce vodovodního potrubí proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290234

13	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	26,000	63,20	1 643,20	CS ÚRS 2024 02
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/722290246					
14	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,020	1 490,00	29,80	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998722121					
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty	60 658,00				
15	K	725244904	Montáž sprchových dveří	soubor	3,000	2 030,00	6 090,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Sprchové dveře a zástěny montáž sprchových dveří					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244904					
16	M	55495068R	dveře sprchové čelní skleněné	kus	3,000	9 680,00	29 040,00	R-položka
PP			dveře sprchové čelní skleněné					
17	K	725244905	Montáž zástěny sprchové bezdveřové	soubor	2,000	2 590,00	5 180,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny bezdveřové (pevná stěna)					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/725244905					
18	M	55495085R	zástěna sprchová pevná skleněná dělicí	kus	2,000	9 999,00	19 998,00	R-položka
PP			zástěna sprchová pevná skleněná dělicí					
19	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty ruční v objektech v do 6 m	t	0,200	1 750,00	350,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998725121					
D 763			Konstrukce suché výstavby	3 657,97				
20	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	10,000	116,00	1 160,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Podhled ze sádrokartonových desek montáž desek, tl. 12,5 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131621					
VV			uzavření podhledu po montáži potrubí cirkulace					
VV			10	10,000				
21	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	10,500	143,00	1 501,50	CS ÚRS 2024 02
PP			deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm					
VV			10	10,000				
VV			10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	10,500				
22	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	10,000	42,50	425,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131714					
23	K	763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK podhled	m2	10,000	31,50	315,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek desek, opláštění jednoduché					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763132811					
VV			demontáž desek podhledu před montáží potrubí cirkulace					
VV			10	10,000				
24	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,103	2 490,00	256,47	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763331					
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	3 247,49				
25	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	19,820	6,80	134,78	CS ÚRS 2024 02
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784111001					
VV			6,64+9,22+3,96	19,820				
VV			Součet	19,820				
26	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	19,820	6,80	134,78	CS ÚRS 2024 02
PP			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784171101					
27	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	20,811	3,38	70,34	CS ÚRS 2024 02
PP			folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
VV			19,82	19,820				
VV			19,82*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	20,811				
28	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	19,820	26,70	529,19	CS ÚRS 2024 02
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hlubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121					
29	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	19,820	120,00	2 378,40	CS ÚRS 2024 02
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784211111					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	14 400,00				
30	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	16,000	900,00	14 400,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2211					
VV			úpravy stávajících rozvodů ZTI					
VV			16	16,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:
04 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 15. 12. 2024

Zadavatel:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.

IČ:
DIČ:

Účastník:
HOME WEST CZ s.r.o.

IČ: 08668175
DIČ: CZ08668175

Projektant:
Ing. Roman Gajdoš

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			39 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 000,00	21,00%	8 190,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			47 190,00
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady
Místo: U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary
Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.
Účastník: HOME WEST CZ s.r.o.

Datum: 15. 12. 2024
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	39 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	39 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	19 000,00
VRN6 - Územní vlivy	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue) - úprava finské sauny
Objekt:

04 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:	U Imperiálu 1357/12, p.č. 637, k.ú. Karlovy Vary	Datum:	15. 12. 2024
Zadavatel:	Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o.	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	HOME WEST CZ s.r.o.	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 39 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 19 000,00

1	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	--------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Zkoušky a ostatní měření
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/043002000
VV revize a revizní zpráva
VV 1

2	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Kompletační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045203000

3	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Koordinační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/045303000

D VRN6 Územní vlivy 15 000,00

4	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/065002000

D VRN7 Provozní vlivy 5 000,00

5	K	071103000	Provoz investora	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
---	---	-----------	------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Provoz investora
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/071103000

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka.

Termínem "účastník" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny účastníka za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Účastník je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Účastník v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde účastník vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Účastník v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Účastník	N	Účastník veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Účastník	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Akce : VLL KARLOVY VARY (HOTEL BELLEVUE). ÚPRAVA FINSKÉ SAUNY – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

A.1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby : VLL Karlovy Vary (hotel Bellevue). Úprava finské sauny – projektová dokumentace

b) Místo stavby :

U Imperiálu 1357/12, Karlovy Vary. P.č. 637, k.ú. Karlovy Vary

c) Předmět projektové dokumentace : Udržovací práce : drobné úpravy interiéru, údržba, úprava technologie.

A1.2 Údaje o vlastníkovi : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace, Magnitogorská 1494/12, Vršovice, 10100 Praha 10

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace :

a)

Ing. Roman Gajdoš, provozovna Bezručova 8, 360 01 Karlovy Vary, IČ 13845357, číslo v seznamu autorizovaných osob ČKAIT 0300382 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

b)

Ing. Roman Gajdoš, G.projekt, číslo v seznamu autorizovaných osob ČKAIT 0300382 – Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby.

c)

Ing. František Kolář, 0300539 Elektroinstalace, Bedřich Chmelík

Bc. Martin Frous, rozpočty

4 SPA, technologie wellness

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je jedním objektem, jedná se o stavební úpravu interiéru a údržbu. Do technologie se nezasahuje, přemístí se zařízení pro vřívku.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Katastrální mapa

Informace o pozemku

Podklady objednatele

Projednání s provozovatelem

Fotodokumentace 10/2024

Informace z internetu
Typové podklady detailů
Konzultace s technikem 4 SPA K. Vary

Projekt je určen pro schválení objednatelem, výběr zhotovitele, provádění stavby a zakres skutečného provedení.

Změny a úpravy musí být odsouhlaseny objednatelem a projektantem.

V Karlových Varech, 30.4.2025

Ing. Roman GAJDOŠ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce : VLL KARLOVY VARY (HOTEL BELLEVUE). ÚPRAVA FINSKÉ SAUNY – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Projektová dokumentace slouží k projednání s objednatelem, výběru zhotovitele, realizaci a zákres skutečného provedení.

Údržba a úpravy interiéru nevyžadují stavební povolení ani ohlášení (Zákon 183/2004 Sb. (stavební zákon), § 103 d)).

Podkladem pro přípravu dokumentace byly :

- Prohlídka skutečného stavu – 6/2024
- Zaměření z předchozích projektů, doměření 2024
- Podklady objednatele – dispoziční návrh a text o rozsahu údržby
- Konzultace s dodavateli výrobků a materiálů
- Fotodokumentace
- Revize elektro

Současný stav

V dotčeném prostoru je wellness vystavěné při předchozích stavebních úpravách : šatna, umývárna, vířivka, parní a finská sauna se zázemím.

Navržené úpravy

Návrh respektuje původní stavební program, jedná se drobné interiérové úpravy. Budou obnoveny povrchy, podlahy a podhledy. Osadí se nové dvevní výplně.

1. Přípravné práce

Investor vyklidí vybavení ve všech dotčených prostorech. Pro stavbu bude k dispozici projekt elektroinstalace, vody a kanalizace a ústředního topení z předchozích stavebních úprav.

2. Demontáže, bourání, podchycování

Demontují se vyznačené zařizovací předměty, dvevní křídla a zárubně, podhledy v celém rozsahu s výjimkou -1.01 a -1.02. Demontují se svítidla, vypínače a zásuvky. Vymontuje se prosklená stěna oddělující technologii.

Odbourají se soklíky sprch.

Odříznou se vyznačené části příček.

Do nosných konstrukcí se nezasahuje. Podchycování se neuplatní.

3. Stavební úpravy

Ze systémových sanitárních příček se smontují nové dělicí příčky zázemí a strojovny a zakotví se do přilehlé podlahy a stěn.

Osadí se dvevní křídla ze systému příček.

Ochlazovací bazének se zruší, osadí se nová plechobetonová deska a na ní tepelná izolace, hydroizolační vrstvy a dlažby.

Sprchy budou nově odvodněny zapuštěným podlahovým nerezovým žlabem s nízkým odpadem, ten se napojí na původní ležatou kanalizaci.

Podlaha ve sprchách bude nově vyspádována ve sklonu 1,5 % ke žlabům a navázána na podlahy před sprchami (bez prahu).

4. Výplně otvorů

Do dveřních otvorů se osadí nové zárubně a dvevní křídla (výběr bude proveden investorem a projektantem). Tyto prvky budou mít vysokou odolnost proti vlhku. Požární odolnost se nepožaduje.

5. Povrchy

Stěny bez obkladů se opraví a přepění.

Obklady ze zrušeného bazénku se opatrně sejmou a použijí se pro obklad pod svítidly – původní obklad je provrtán.

6. Podlahy

V celém prostoru kromě šatny a umývárny -1.01 a – 1.02 se vymění keramická dlažba za novou neskluznou R 11. Dekor podle výběru investora, dekor dřevo.

Osadí se nerezové ploché žlaby s napojením na blízko ležatou kanalizaci.

7. Podhledy

Ve vyznačeném rozsahu se osadí nový kazetový minerální podhled se skrytými závěsy. Desky (kazety) budou mít zvýšenou akustickou pohltivost.

8. Malby, nátěry, tapety

Stěny nad obklady se vymalují omyvatelnou malbou.

V místnosti šatny se vymění PVC samolepicí tapety. Dekor podle výběru investora.

Vybavení interiéru

1. Šatna

V šatně se upraví šatní skříňky (odložení civilního oděvu). Popis je uveden ve výpisu výrobků.

2. Umývárna

Osadí se skleněné příčky sprchových boxů a skládací celoskleněné dveře. Sprchová baterie bude vybrána investorem a projektantem.

Bude doplněna cirkulace teplé vody ke sprchám – předpoklad napojení v chodbě.

3. Vířivka

Osadí se skleněný paraván s posuvnými dveřmi. Popis je uveden ve výpisu výrobků.

Nahradí se technologie UV lampy vířivky z původní nízkotlaké na středotlakou technologii. Technologie se přemístí do nové strojovny.
Zakryjí se trubní rozvody u podlahy v místě původního vyústění z podlahy.
Na rozhraní chodby a vířivky se osadí v podlaze liniové nerezové žlaby.

4. Zázemí

Plocha bude využita v budoucnu podle potřeby provozovatele.

5. Parní sauna

Parní sauna je bez úprav.

6. Finská sauna

Demontují se obklady, tepelná izolace a vybavení. Sauna se nově provede : Tepelná izolace PIR deskami na roštu, dřevěný obklad stěn a stropu. Elektrická kamna budou zachována.
Osadí se nové lavice a opěradla a čtyři podhlavníky.
Ovládání provozu sauny bude převedeno do chodby v zázemí.

7. Odpočinek

U parní sauny se osadí dvě elektricky vyhřívaná betonová lůžka podle výběru investora. Povrch keramická mozaika.
U finské sauny budou umístěna dvě odpočivná polohovatelná sofa s odolností proti vodě.

8. Ochlazování

Prostor bude oddělen skleněnou polopříčkou. Na zdi se osadí jedno závěsné vědro s tahovým řetízkem a s doplňováním studené vody ovládaným uživatelem.
Na bočních stěnách budou dva sprchové panely s kompletní masážním programem s tryskami a tropickým deštěm.

10. Osvětlení

Původní osvětlení bude nahrazeno plochými přísazenými LED svítidly podle výběru investora a projektanta.
V sauně, odpočívárnách a vířivce se osadí LED pásy s RGB proměnným světlem – ovládání uživateli.

ZÁVĚR

Stavba bude probíhat pod autorským a technickým dozorem.
Je nutno postupovat v souladu s provozními potřebami objednatele.
Budou provedena ověření stávajících tras sítí, budou respektovány podle obvyklých postupů.
Objednatel určí dodavateli místa napojení vody a elektrické energie. Spotřeba bude provedena paušálem.
Pokud je v blízkosti WC vyčlenitelné pro stavbu, bude určeno.
Objednatel určí místa pro uskladnění součástí stavby v objektu.

Vstup do wellness je možný bočními dveřmi, bez křížení s provozem léčebny. Doprava materiálu a suti bude prováděna rovněž pouze určeným východem. Přístup a doprava materiálu je možná po komunikaci ve dvoře (parkoviště).

Stavba bude probíhat za plného provozu objektu. Je nutno zajistit průběžný úklid dotčených prostorů.

Stavba bude pojištěna.

U staveb tohoto typu se nevyžaduje koordinátor BOZ

Stavba bude probíhat pod autorským a technickým a dozorem, budou uskutečňovány pravidelné kontrolní dny.

Všechna poškození způsobená stavbou musí zhotovitel opravit.

Závěrečná kontrolní prohlídka bude provedena po všech revizích a zkouškách, dodavatel připraví všechny potřebné dokumenty.

Termíny realizace :

Přesné termíny budou určeny smlouvou o dílo.

V Karlových Varech, 30.4.2025

Ing. Roman GAJDOŠ

SKLADBY KONSTRUKCÍ

Zastropení bazénku

Osazení IPE 140 – 1 400, pozinkované a natřené proti korozi, do kapes ve stěně

- VSŽ plech pozinkovaný, vlna 30 mm
- Betonová deska, beton C 20/25 tl. 70 mm nad vlnu, výztuž sítí $\emptyset$ 10/100/100
- Tepelná izolace PIR tl. 60 mm
- Mazanina bet. 50 mm
- Hydroizolační vrstva Glastek 4 mm
- Potěr tl. 50 mm
- Keramická dlažba neskluzná, ve spádu 1,5 %, do hydroizolačního tmelu

Odvodňovací žlab nerezový, nízký, napojit na stávající kanalizaci

VÝPISY VÝROBKŮ

Obrázky jsou jen informativní

Šatní skříňka jednoprostorová, spojená do sestavy

1 ks



Demontují se stávající skříňky, zúží se střední díl se zrcadlem a dovyrobí se jedna skříňka. Stávající dvířka se repasují a opraví. Je rovněž varianta nového přelakování dvířek.

Betonové vyhřívané lůžko, keramická mozaika

2 ks



Saunové polohovatelné sofa

2 ks



Dřevěné vědro pro ochlazování u sauny

1 ks



Sanitární přičky s dveřmi

1 kpl



Saunová lavice dvouúrovňová, obnova tepelné izolace, pláště stěn a stropu

1 kpl



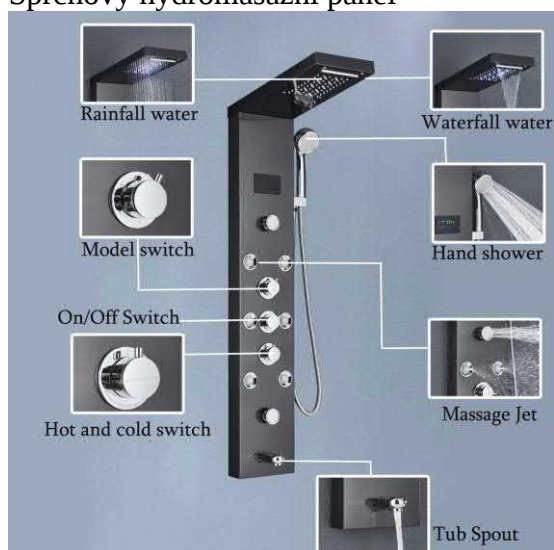
Odvodňovací žlab nerezový, nízký

4 ks



Sprchový hydromasážní panel

4 ks



Prosklená paravánová stěna pevná, s posuvnými dveřmi (podrobnosti budou dojednány s výrobcem podle dostupných prvků a technologií, výrobce doloží dílenský návrh)

Sloupky chromované profily kotvené do podlahy a skrze podhled do stropu, profil cca 40/80, dolní a horní kotevní plech přišroubovaný do podlahy a do stropu

Sklo kalené tl. 8 – 10 mm, povrch leptaný ornament – neprůhledné, průsvitné. Osazeno do chromované U lišty vodorovně na ploše vířivky a svisle na sloupcích.

Posuvné dveřní celoskleněné křídlo ze stejného skla. Kulové madlo oboustranné

Závěsná horní vodící lišta s kladkou (systém posuvných dveří) a u podlahy vodící prvek (U profil upevněný na sloupku). Vše chromovaný leštěný povrch

Svítlidla LED, zásuvky, vypínače (vizte elektroinstalaci). Elektromontážní práce.

Doplnění cirkulačního potrubí nad podhledem, ke sprchám -1.02, montážní práce

ETAPIZACE

Podle požadavku objednatele je realizace rozdělena do tří samostatných částí

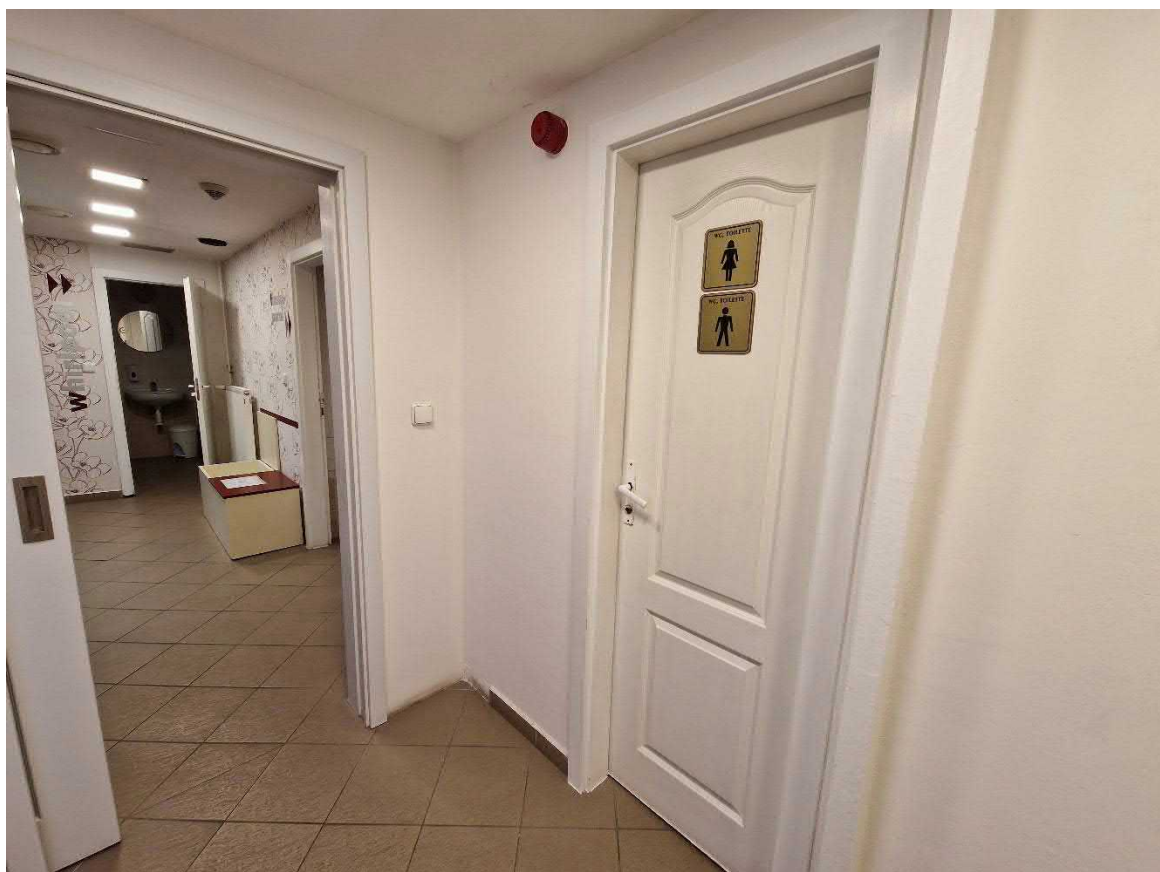
1. Všechny podlahy, všechny podhledy, všechny dveřní výplně, veškerá elektroinstalace. Sauna finská, ochlazování, odpočinek.
2. Přeložka technologie, místnost zázemí, sanitární příčky.
3. Šatna, umývárna : úprava nábytku, prosklené sprchy, doplnění cirkulace TV

PŘÍLOHY

Ortofoto



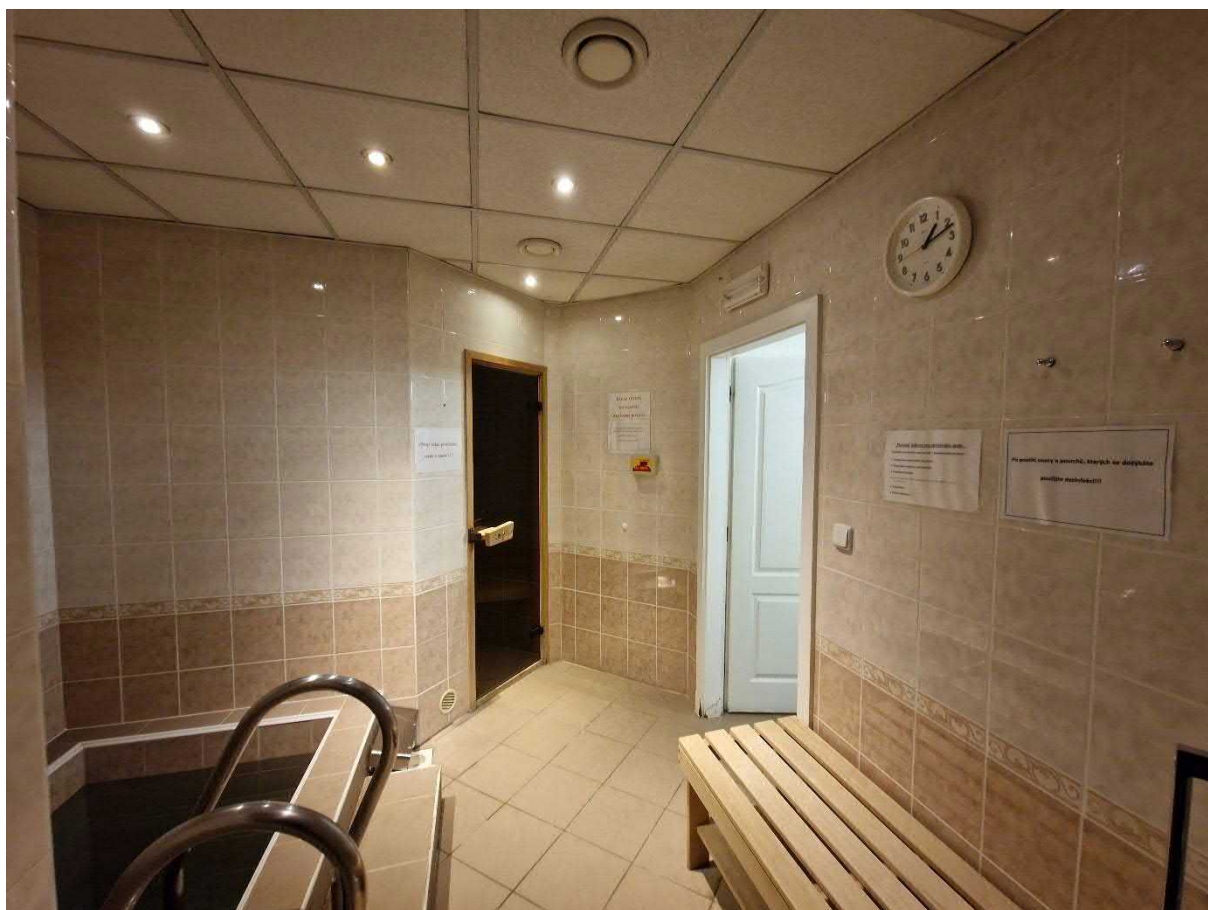
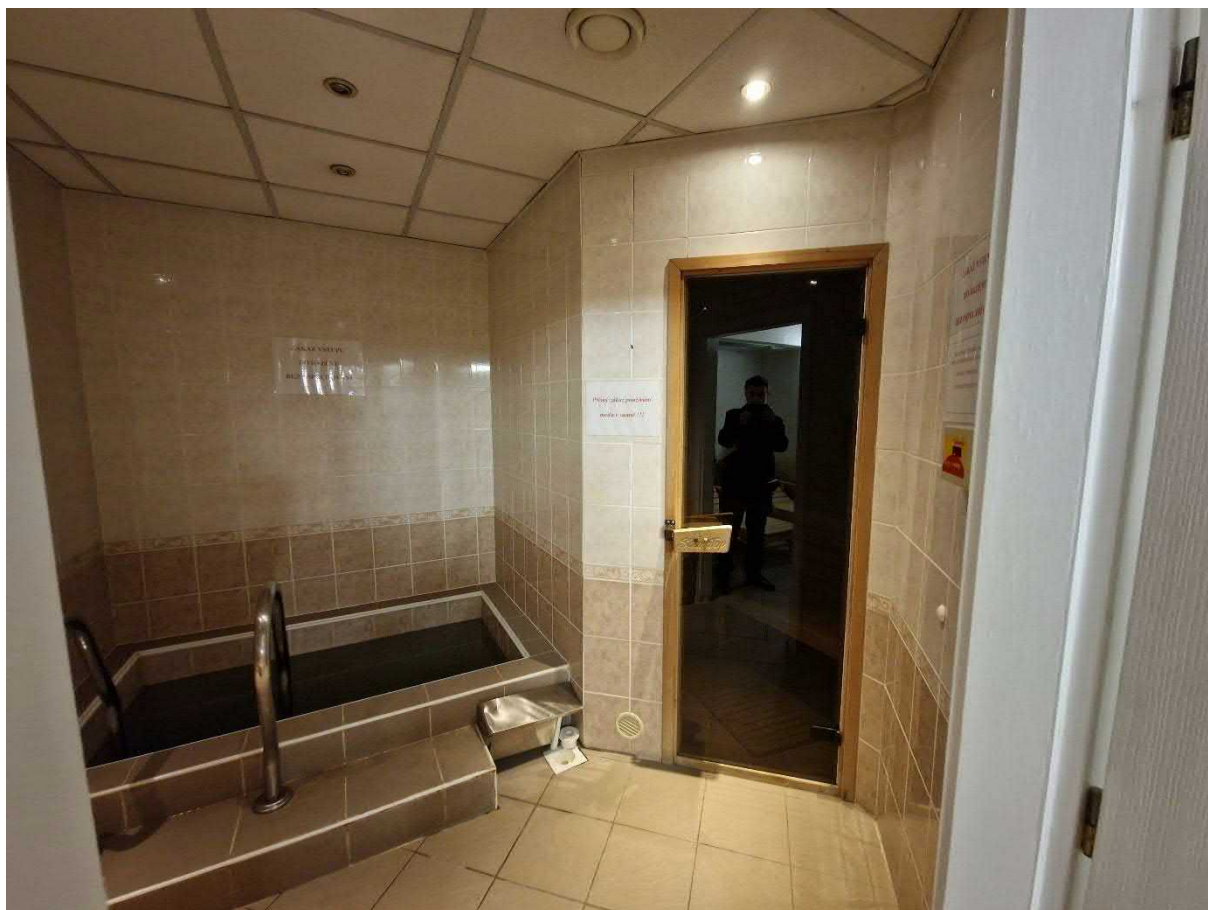
Fotodokumentace stávajícího stavu













ÚPRAVA TECHNOLOGIE

Úpravu provede odborná firma zaměřená na technologii wellness

Tato část obsahuje :

1. Přemístění technologie vířivky do nového prostoru
2. Obnovu finské sauny
3. Osazení příslušenství wellness

Ad 1.

Stávající technologie (filtr, UV zářivka, rozvaděč elektro, potrubní rozvody) se demontují a přemístí do nové polohy do strojovny.

Osadí se nově středotlaká UV lampa.

Propojí se trubní a kabelové rozvody z původních vývodů k technologickému zařízení v nové poloze. Ve spodní části původních vývodů se vytvoří ochranný soklík.

Zařízení se reviduje a uvede do provozu

Ad 2.

Původní finská sauna se kompletně odstrojí až na stavební konstrukci a provede se nově obklad stěn a stropu. Tepelná izolace bude použita z PIR desek tl. 80 mm s hliníkovou fólií, osazená do roštu a uzavřena dřevěným obkladem. Použije se dřevo vhodné pro sauny.

Osadí se zpět osvětlení sauny.

Vyrobí se a osadí lehátka s podhlavníky.

Původní elektrická kamna zůstávají zachována.

Přemístí se ovládání teploty sauny do prostoru chodby (bez regulace uživateli sauny).

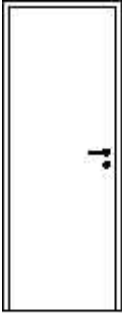
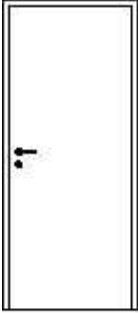
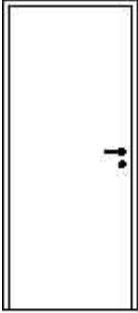
Ad 3.

Odborná firma dodá a namontuje subdodávkou požadované příslušenství

- | | |
|--|------|
| a) betonové lehátko s elektrickým výhřevem, povrch keramická mozaika | 2 ks |
| b) saunové odpočivné lehátko dřevěné | 2 ks |
| c) saunové vědro nerez, s plovákem a doplněním studené vody, přípojka SV | 1 ks |

DVEŘE - základní specifikace

Projekt: Bellevue 2024
Upravitel: Roman
Datum / Čas: 11.12.2024 / 08:48
Poznámka:

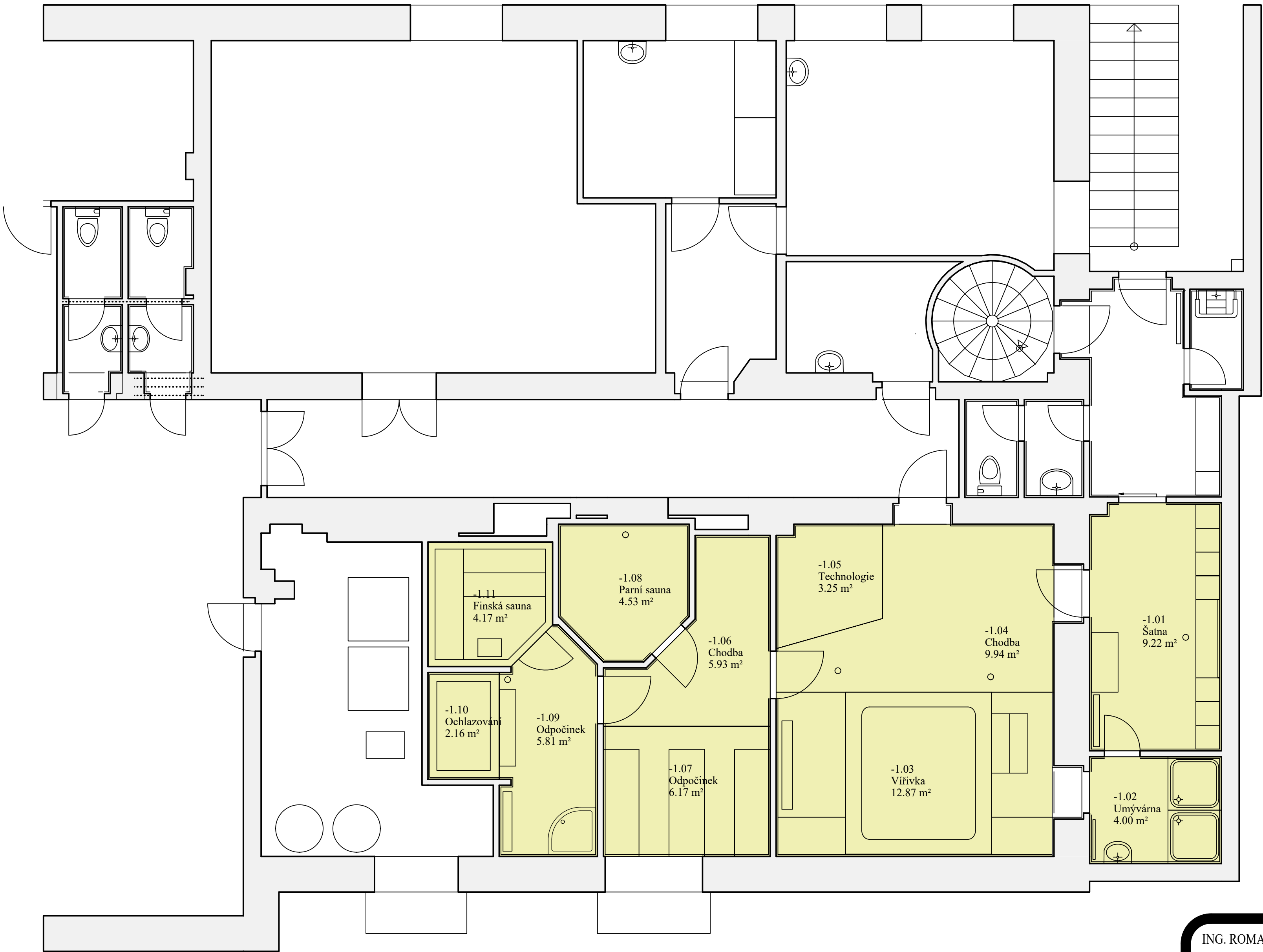
Označení	Grafické schéma	Rozměry [mm], počty a atributy			
Plné / L		Rozměr křídla:	600 x 1970	Kusy:	2
		Rozměr otvoru:	600 x 1970	Směr otevírání:	L
		Tloušťka ostění:	100	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		
Plné / P		Rozměr křídla:	600 x 1970	Kusy:	1
		Rozměr otvoru:	600 x 1970	Směr otevírání:	P
		Tloušťka ostění:	100	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		
Plné / L		Rozměr křídla:	700 x 1970	Kusy:	1
		Rozměr otvoru:	700 x 1970	Směr otevírání:	L
		Tloušťka ostění:	100	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		
Plné / P		Rozměr křídla:	800 x 1970	Kusy:	2
		Rozměr otvoru:	800 x 1970	Směr otevírání:	P
		Tloušťka ostění:	100	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		
Plné / L		Rozměr křídla:	800 x 1970	Kusy:	2
		Rozměr otvoru:	800 x 1970	Směr otevírání:	L
		Tloušťka ostění:	100	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		

Projekt:	Bellevue 2024
Vypracoval:	Roman
Datum / Čas:	11.12.2024 / 09:00
Poznámka:	

Materiál	Tloušťka [cm]	Plocha [m²]			Objem [m³]
		Bez odpočtu	Včetně odpočtu	Odpočet > 2,5m ²	
Sanitární příčka					
	3,0	2,656	1,186	1,186	0,024
	3,0	4,000	2,321	2,321	0,046
	3,0	6,274	6,274	6,274	0,125
Suma Sanitární příčka		12,931	9,781	9,781	0,196
Suma		12,931	9,781	9,781	0,196
Celková suma		12,931	9,781	9,781	0,196

Projekt:	Bellevue 2024
Upravil:	Roman
Datum / Čas:	11.12.2024 / 09:03
Poznámka:	

Označení	Grafické schéma	Rozměry [mm], počty a atributy			
Plné / P		Rozměr křídla:	700 x 2100	Kusy:	1
		Rozměr otvoru:	700 x 2100	Směr otevírání:	P
		Tloušťka ostění:	30	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	Vložkový, generální klíč
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		
Plné / P		Rozměr křídla:	800 x 2100	Kusy:	1
		Rozměr otvoru:	800 x 2100	Směr otevírání:	P
		Tloušťka ostění:	30	Umístění:	Vnitřní
		Požární odolnost:		Model:	
		U-hodnota:		Výrobce:	
		Neprůzvučnost:		Plocha/Typ skla:	Plné dveře bez prosklení
		Bezpeč. třída:		Specifikace:	Vložkový, generální klíč
		Bezbariérové:	NE		
		Nouzový východ:	NE		



ING. ROMAN GAJDOŠ  IČO 13845357

INVESTOR : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o., Magnitogorská 1494/12
101 00 Praha 10, IČO 0000582

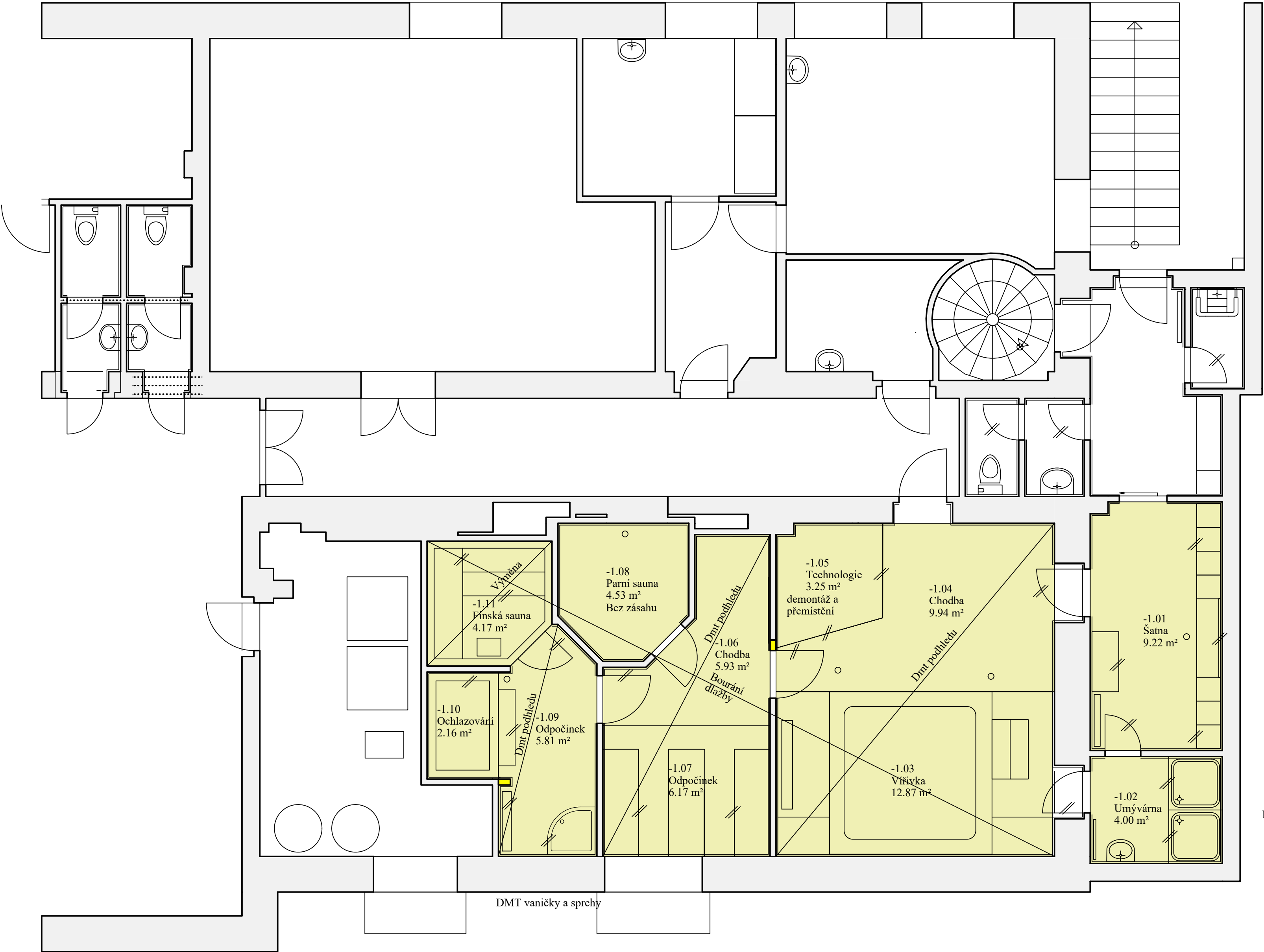
VLL KARLOVY VARY
(HOTEL BELLEVUE)
ÚPRAVA FINSKÉ SAUNY
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE



G.PROJEKT

STUPEŇ	PPS
DATUM	10/2024
ARCHIV. Č.	25/2024
MĚŘÍTKO	1:50
	1

Půdorys podzemního podlaží - demontáže, bourání 1:50



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STĚNA	STROP	LIŠTA
-1.01	Šatna	9,22	Keram. dlažba	PVC tapeta	Miner. podhled	
-1.02	Umývárna	4,00	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.03	Vířivka	12,87			Miner. podhled	
-1.04	Chodba	9,94	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.05	Technologie	3,25	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.06	Chodba	5,93	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.07	Odpocínek	6,17	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.08	Parní sauna	4,53	Původní	Původní		
-1.09	Odpocínek	5,81	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.10	Ochlazování	2,16	Keram. dlažba	Keram. obklad původní	Miner. podhled	
-1.11	Finská sauna	4,17	Keram. dlažba	Dřev. obklad	Dřev. obklad	

CELKOVÁ PLOCHA MÍSTNOSTÍ

68,05

Demontáž vaniček a sprch

DMT vaničky a sprchy

ING. ROMAN GAJDOŠ

gajdos

IČO 13845357

G.PROJEKT

INVESTOR : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, p.o., Magnitogorská 1494/12
101 00 Praha 10, IČO 0000582

VLL KARLOVY VARY
(HOTEL BELLEVUE)
ÚPRAVA FINSKÉ SAUNY
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE



STUPEŇ PPS

DATUM 10/2024

ARCHIV. Č. 25/2024

MĚŘITKO
1:50

2

DEMONTÁŽE, BOURÁNÍ

