

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **Město Cheb**
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 19-528331/0100**
zastoupený: **Ing. Petrem Navrátillem, starostou města**

a

2 zhotovitelem: **ŠU-STR stavební společnost .s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného v Plzni, oddíl C, vložka 30482

se sídlem: **Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb**
IČO: **03612899**
DIČ: **CZ03612899**
Bankovní spojení: **KBCH 107-9022380287/0100**
zastoupený: **Ing. Jan Strýček, jednatel**

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je rekonstrukce tří kuchyněk, MŠ Malé náměstí 2, Cheb 350 02. Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka na rekonstrukci tří kuchyněk předložená zhotovitelem dne **18. 07. 2016**.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky ani další nesrovnalosti ve výkazu výměr a nabídkové ceně, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:
 - **Doba předání a převzetí staveniště: do 3 dnů od právní moci SOD.**
 - **Lhůta pro dokončení stavebních prací: do 35 dnů od zahájení stavebních prací.**
 - **Lhůta pro předání a převzetí díla: do 14 dnů od dokončení stavebních prací.**

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně vyklizení staveniště a včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů a revizí, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

3. V případě objektivně nepředvídatelných skutečností, je možné po dohodě s objednatelem prodloužit lhůtu plnění. Lhůta plnění může být prodloužena o dny, kdy byla nutná součinnost autora projektové dokumentace k doplnění, či změně projektové dokumentace. Tyto dny musí být zapsány ve stavebním deníku. V takovém případě je nejzazším termínem pro dokončení stavby 10.09.2016.
4. Lhůta plnění bude dohodou smluvních stran upravena v případě nemožnosti plnění z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění díla, tj. neplnění závazků objednatele dle této smlouvy, vyšší moc, apod., s výjimkou vadného plnění ze strany zhotovitele díla. Za vyšší moc se uznávají události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu, přírodní pohromy, archeologický průzkum a archeologické nálezy. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom skutečností, které vyplývají z obecně závazné vyhlášky města Chebu č. 3/2015 O omezení hlučných činností.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	-	234 874,83 Kč
DPH 21%	-	49 323,72 Kč
Cena celkem	-	284 198,55 Kč

Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na vytýčení sítí, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření pro vklad do katastru nemovitostí

atd.). Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla včetně víceprací zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla. Cena je pevná a neměnná po celou dobu výstavby.

3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem v **délce 60 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady díla. Po dobu od nahlášení vady díla až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.
4. Neodstraní-li zhotovitel oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, anebo nezahájí-li jejich odstraňování, má objednatel právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje cenu zaplatit.
5. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost díla nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá objednatel. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat.

7. Smluvní strany vylučují pro sebe možnost užití ustanovení § 2628 NOZ.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě stanovené v článku VI. odst. 6.2.
2. Úhrada za dílo jako celek bude provedena po protokolárním předání předmětu díla bez zjevných vad a nedodělků, ve fakturaci bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla;
 - b) s odstraněním staveniště nad sedm dnů od převzetí díla;
 - c) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - d) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - e) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
- Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
 - Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu e) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu za prokazatelné porušení:

- ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla, smluvní pokuta činí 1 000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení;
- ustanovení o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady, smluvní pokuta činí 1 000 Kč za každé porušení, uvedená částka nenahrazuje eventuelní postih ze zavedeného správního řízení;

- jakékoliv povinnosti zhotovitele, vyjma shora uvedených ustanovení, vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona (zejm. nevedení stavebního deníku apod.), smluvní pokuta ve výši **20.000 Kč** za každé porušení.
- 2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové hodnoty díla.
- 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši **0,01 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 4. Smluvní pokuta je splatná do **14 dnů** od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotřeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Dodavatel dává výslovný souhlas k eventuelnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla;
 - b) s odstraněním staveniště nad sedm dnů od převzetí díla;
 - c) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - d) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednavatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - e) s odstraněním vad uplatněných objednavatelem v záruční době.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednavatele je:

p. Zdenek Pospíšil, úředník odboru investičního

a na straně zhotovitele:

p. Ing. Jan Strýček, Jan Mochan, Karol Vnenk

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednavatele je:

Ing. Pavel Šturc, vedoucí odboru investičního

a na straně zhotovitele:

Ing. Jan Strýček, jednatel

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**

– adresa zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**

- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva výtisky. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. c) směrnice č. 7/2015 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 79/4/2015.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad,

uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísni, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

9. Ve smyslu § 147a zákona bude zveřejněno v zákonem stanovených lhůtách úplné znění této smlouvy, a to včetně jejich případných změn a dodatků.

V Chebu dne: 19.7.2016

ŠU - STR stavební společnost s.r.o.
Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb
tel.: 721 086 538, 602 433 374
IČ: 03612899, DIČ: CZ03612899
e-mail: strycek.sustr@gmail.com

za zhotovitele

Ing. Jan Strýček, jednatel

V Chebu dne 25.7.2016


za objednatele
Ing. Petr Navrátil, starosta



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1614M

Stavba: Cenová nabídka - oprava kuchyněk Mš Malé náměstí 2

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

29.06.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	78 291,61
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	78 291,61
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	78 291,61	16 441,24
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	94 732,85
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ŠU - STR stavební společnost s.r.o.

Havlíčková 1777/27, 350 02 Cheb

tel.: 721 086 538, 602 433 374

IČ: 03612899, DIČ: CZ03612899

e-mail: strycek.susir@gmail.com

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1614M

Stavba: Cenová nabídka - oprava kuchyněk Mš Malé náměstí 2

Místo: Datum: 29.06.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	78 291,61	94 732,85
02	IMPORT - úprava	78 291,61	94 732,85
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		78 291,61	94 732,85

ŠU - STA stavební společnost s.r.o.
Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb
tel.: 721 086 538, 602 433 374
IČ: 03612899, DIČ: CZ036
e-mail: strycek.sustr@gmail.com

List obsahuje:

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Cenová nabídka - oprava kuchyněk Mš Malé náměstí 2

Objekt: 02 - IMPORT - úprava

JKSO:

Místo:

Objednavatel:
Město Cheb

Zhotovitel:
ŠU-STR stavební společnost s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29.06.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	78 291,61
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	78 291,61
--------------	-----------

DPH základní	21,00%	ze	78 291,61	16 441,24
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	94 732,85
------------	-------	-----------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

ŠU - STR stavební společnost
Havlíčková 1777/27, 350 02 Ch
tel.: 721 086 538, 602 433 37
IČ: 03612899, DIČ: CZ0361289
e-mail: strycek.sustr@gmail.com

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Cenová nabídka - oprava kuchyněk MŠ Malé náměstí 2

Objekt: 02 - IMPORT - úprava

Místo: Datum: 29.06.2016

Objednavatel: Město Cheb Projektant:
Zhotovitel: ŠU-STR stavební společnost s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	78 291,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 730,37
HSV - Práce a dodávky HSV	14 029,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 333,27
997 - Přesun sutě	4 624,15
998 - Přesun hmot	1 072,42
PSV - Práce a dodávky PSV	30 531,40
771 - Podlahy z dlaždic	9 694,67
776 - Podlahy povlakové	1 486,45
781 - Dokončovací práce - obklady	19 350,28
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	78 291,61

ROZPOČET

Stavba: Cenová nabídka - oprava kuchyněk MŠ Malé náměstí 2

Objekt: 02 - IMPORT - úprava

Místo: Datum: 29.06.2016

Objednavatel: Město Cheb Projektant:
Zhotovitel: ŠU-STR stavební společnost s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							78 291,61
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							33 730,37
1	K	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	5,000	75,70	378,50
50	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	7,658	127,00	972,57
11	K	Pol11	Nová instalace vodovodu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
12	K	Pol12	Nová instalace odpadů	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
13	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	3,000	100,00	300,00
14	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	1 960,00	1 960,00
15	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub	4,000	60,20	240,80
16	K	725330840	Demontáž výlevka litinová nebo ocelová	soub	1,000	161,00	161,00

17	K	Pol17	Demontáž stávajících rozvodů vody a odpadu	kpl	1,000	1 370,00	1 370,00
18	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	1 110,00	1 110,00
19	M	642110070	umyvadlo keramické závěsné CUBITO 65 x 48,5 cm bílé	kus	1,000	2 210,00	2 210,00
20	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000	170,00	340,00
21	M	551440060	baterie umyvadlová páková nízkotlaká stojánková N3215	kus	2,000	1 630,00	3 260,00
22	K	725530831	Demontáž ohříváč elektrický průtokový	soub	1,000	66,00	66,00
23	K	Pol23	Vyklízení ostatního nábytku	kpl	1,000	850,00	850,00
24	K	Pol24	Zkoušky a revize	kpl	1,000	2 660,00	2 660,00
25	K	Pol25	Úprava elektroinstalace	kpl	1,000	8 960,00	8 960,00
36	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	27,500	50,60	1 391,50

HSV - Práce a dodávky HSV

14 029,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 333,27

5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	20,000	39,50	790,00
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,600	74,00	2 930,40
7	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	2,250	592,00	1 332,00
9	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	14,260	192,00	2 737,92
10	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,658	70,90	542,95

997 - Přesun sutě

4 624,15

59	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,582	335,00	864,97
60	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,582	227,00	586,11
61	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,238	9,88	229,59
62	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,582	1 140,00	2 943,48

998 - Přesun hmot

1 072,42

37	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,071	861,00	61,13
39	K	998021028	Příplatek k přesunu hmot hal s nosnou kci zděnou nebo monolitickou za zvětšený přesun do 5000 m	t	0,071	159,00	11,29
38	K	Pol38	Poplatek za skládku směsný stavební odpad	t	0,800	1 250,00	1 000,00

PSV - Práce a dodávky PSV

30 531,40

771 - Podlahy z dlaždic

9 694,67

52	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	12,980	289,00	3 751,22
53	M	597611350	dlaždice keramické 30 x 30 cm protiskluzné	m2	13,629	300,00	4 088,70
54	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	12,980	38,30	497,13
55	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	2,400	21,80	52,32
56	M	590541010	profil přechodový Schlüter-RENO-AV, hliník, AVT 100 B20, (10 x 20 x 2500 mm)	m	2,500	321,00	802,50
57	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	91,919	5,47	502,80

776 - Podlahy povlakové

1 486,45

28	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	15,500	95,90	1 486,45
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

781 - Dokončovací práce - obklady

19 350,28

32	K	781471113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 kladených do malty	m2	24,310	461,00	11 206,91
33	M	597612550	obkladačky keramické RAKO - kuchyně CLASSIC (barevné) 15 x 15 x 0,6 cm I. J.	m2	24,310	275,00	6 685,25
34	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	24,310	38,30	931,07
58	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	188,232	2,80	527,05