



MHMPXPMND3XQ

Stejnopis č.:

Dodatek č. 1

**ke Smlouvě o dílo č. DIL/21/04/007612/2022 na zhotovení projektové dokumentace,
inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru na
stavbu č. 44436 Hasičská zbrojnice a stanoviště ZZS - Běchovice
(číslo smlouvy zhotovitele: 22 - 554)**

uzavřené podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
datová schránka: 48ia97h
IČO: 00064581,
DIČ: CZ 00064581, reg. dle § 94 z. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění

bankovní spojení: PPF banka a.s.,
číslo účtu: 20028-5157998/6000
jednající: Ing. Miroslav Dvořák, ředitel odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Atelier 99 s.r.o.

se sídlem: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno
datová schránka: dj79ke7
IČO: 02463245
DIČ: CZ02463245
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 81417
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 285304998/0300
jednající: Ing. Martin Jeřábek, MBA, MSc, jednatel společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel, dále též společně jen „smluvní strany“)

1. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany konstatují, že Objednatel je na základě plné moci ze dne 4.10.2024 zastupován Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru investičního MHMP.

Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna Smlouvy o dílo č. DIL/21/04/007612/2022, která byla

uzavřena mezi smluvními stranami dne 23. 11. 2022.

Na základě požadavku Objednatele Zhotovitel částečně přepracoval dokumentaci pro územní rozhodnutí a následně je projednal s úřady. Tyto požadavky vznikly na základě průběžného jednání mezi dotčenými subjekty přípravy realizace staveb D0 - SOKP 511 Běchovice – D1 a přeložky silnice I/12 Běchovice - Úvaly, které nejsou investicí HMP a pro které je tato stavba podmiňující stavbou. Stavba č. 44436 je na tyto komunikace napojená jak dopravně, tak infrastrukturou. Z těchto důvodů došlo k navýšení ceny za I. fázi: DÚR včetně zajištění pravomocného ÚR.

Dále dle požadavku Objednatele dojde k rozdělení dokumentace pro výběr zhotovitele na 2 části podle budoucího investora realizace (stát a HMP), a z tohoto důvodu také k navýšení ceny za III. fázi: DVZ (dokumentace pro výběr zhotovitele).

Cenový nárůst související se změnami dle § 222 odst. 4) nepřekročí 10% původní hodnoty závazku (jedná se o nárůst 480 000,00 Kč bez DPH, tedy 9,92 %).

Cenový nárůst související se změnami dle § 222 odst. 6) nepřekročí 30% původní hodnoty závazku (jedná se o nárůst 978 400,00 Kč bez DPH, tedy 20,21 %).

2. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

V souladu s rozšířením předmětu smlouvy se cena navyšuje o částku 1 458 400,00 Kč bez DPH, tj. 1 764 664,00 Kč včetně DPH.

	Základní cena	DPH	Cena s DPH
Původní cena díla SoD	4 840 000,00 Kč	1 016 400,00 Kč	5 856 400,00 Kč
Navýšení dle Dodatku č.1	1 458 400,00 Kč	306 264,00 Kč	1 764 664,00 Kč
Z toho:			
Navýšení I. fáze: DÚR	710 000,00 Kč	149 100,00 Kč	859 100,00 Kč
Navýšení III. fáze DVZ	748 400,00 Kč	157 164,00 Kč	905 564,00 Kč
Nová cena díla vč. Dodatku č. 1	6 298 400,00 Kč	1 322 664,00 Kč	7 621 064,00 Kč
Uhrazeno z původní ceny díla k 1.1.2025	1 526 000,00 Kč	320 460,00 Kč	1 846 460,00 Kč
Z toho:			
I. fáze: DÚR (a)	756 000,00 Kč	158 760,00 Kč	914 760,00 Kč
II. fáze: DSP (a)	720 000,00 Kč	151 200,00 Kč	871 200,00 Kč
V. fáze: Průřezové činnosti	50 000,00 Kč	10 500,00 Kč	60 500,00 Kč

Zbývá k úhradě vč. Dodatku č. 1	4 772 400,00 Kč	1 002 204,00 Kč	5 774 604,00 Kč
Z toho:			
I. fáze: DÚR	1 634 000,00 Kč	343 140,00 Kč	1 977 140,00 Kč
II. fáze: DSP	720 000,00 Kč	151 200,00 Kč	871 200,00 Kč
III. fáze: DVZ	2 068 400,00 Kč	434 364,00 Kč	2 502 764,00 Kč
IV. fáze: AD	240 000,00 Kč	50 400,00 Kč	290 400,00 Kč
V. fáze: Průřezové činnosti	110 000,00 Kč	23 100,00 Kč	133 100,00 Kč

Cena dle dodatku č.1 za přepracování dokumentace pro územní rozhodnutí bude hrazena následovně:

I. fáze: DÚR včetně zajištění pravomocného ÚR dle Dodatku č. 1

Cena I. fáze bez DPH dle smlouvy	1 680 000,00 Kč
Navýšení I. fáze dle Dodatku č. 1	710 000,00 Kč
Nová cena I. fáze dle Dodatku č. 1 bez DPH	2 390 000,00 Kč
DPH	501 900,00 Kč
Nová cena I. fáze dle Dodatku č. 1 celkem vč. DPH	2 891 900,00 Kč

Zpracování DÚR včetně zajištění pravomocného ÚR sestává ze 4 dílčích plnění:

a) Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí

Zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté přepracované dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 45 % navýšení ceny I. fáze tj. 319 500 Kč bez DPH, tj. 386 595 Kč včetně DPH) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) Projednání dokumentace pro územní rozhodnutí s dotčenými orgány státní správy

Zajištění této činnosti bude potvrzeno „Protokolem o předání a převzetí přepracované DÚR pro zahájení veřejnoprávního projednání“, kde bude uvedena rekapitulace vyjádření a stanovisek dotčených orgánů státní správy (orgán státní správy, datum stanoviska, výsledek stanoviska). Fakturu – daňový doklad je oprávněn vystavit zhotovitel po podpisu „Protokolu“ objednatelem ve výši 15 % nové ceny I. fáze (tj. 358 500,- Kč bez DPH, tj. 433 785 Kč včetně DPH) a jeho originál s uvedením jména a podpisy předávajícího a přejímajícího přiloží k faktuře. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

c) Dopracování dokumentace na základě veřejnoprávního projednání

Dopracování bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o předání a převzetí projednané DÚR“. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 15 % nové ceny I. fáze (tj. 358 500,- Kč bez DPH, tj. 433 785 Kč včetně DPH) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

d) Inženýrská činnost pro vydání pravomocného územního rozhodnutí

Dokončení inženýrské činnosti bude potvrzeno „Protokolem o předání a převzetí pravomocného ÚR“. Dílčí faktura – daňový doklad bude vystavena ve výši 25 % nové ceny I. fáze (tj. 597 500 Kč bez DPH, tj. 722 975 Kč včetně DPH), přílohou bude „Protokol“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění daňového dokladu bude den podpisu „Protokolu“.

III. fáze: DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele) bude rozdělena na 2 části a tím i navýšena cena, a to následovně:

Cena III. fáze bez DPH dle smlouvy	1 320 000,00 Kč
Navýšení III. fáze dle Dodatku č. 1	748 400,00 Kč
Nová cena III. fáze dle Dodatku č. 1 bez DPH	2 068 400,00 Kč
DPH	434 364,00 Kč
Nová cena III. fáze dle Dodatku č. 1 celkem vč. DPH	2 502 764,00 Kč

1. část (budoucí investor – Stát)

Cena III. fáze – 1. část bez DPH	1 320 000,00 Kč
DPH	277 200,00 Kč
Cena III. fáze - 1. část celkem vč. DPH	1 597 200,00 Kč

Zpracování DVZ 1. část představuje jedno plnění:

Zhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 100 % ceny 1. části III. fáze (DVZ) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

2. část (budoucí investor – HMP)

Cena III. fáze – 2. část bez DPH	748 400,00 Kč
DPH	157 164,00 Kč
Cena III. fáze - 2. část celkem vč. DPH	905 564,00 Kč

Zpracování DVZ 2. část představuje 2 dílčí plnění:

a) Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele

Její vyhotovení bez závad potvrdí objednatel formou „Protokolu o odsouhlasení předané a převzaté dokumentace“ nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace. Na základě potvrzeného „Protokolu“ dodavatel projektových prací vystaví fakturu – daňový doklad ve výši 80 % ceny 2. části III. fáze (DVZ) a přiloží originál „Protokolu“ s uvedením jména a podpisu předávajícího a přejímajícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu „Protokolu“.

b) Výběr zhotovitele stavby

Dílčí faktura – daňový doklad ve výši 20 % ceny 2. části III. fáze (DVZ) bude vystavena po ukončení výběrového řízení, a to na základě písemného sdělení objednatele o ukončení výběrového řízení. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude datum podpisu tohoto sdělení.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení této smlouvy, které nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o dílo včetně tohoto Dodatku č. 1 byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmět smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy a výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy o dílo vč. tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o dílo a v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“), obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku a všech jeho jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Dodatek), a to dnem připojení posledního z nich.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v této Smlouvě obsažených se řídí tímto nařízením.

6. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí objednatel.
7. Na důkaz svého souhlasu s obsahem Smlouvy k ní Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Smlouvu.
8. V souladu s přílohou č. 1 k usnesení Rady HMP č. 2415 ze dne 4.11.2024 o svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy je uzavření tohoto Dodatku č. 1 v plné kompetenci ředitele zadávajícího odboru MHMP.

OBJEDNATEL**Hlavní město Praha**

Podpis: _____

Jméno: Ing. Miroslav Dvořák

Funkce: ředitel odboru investičního MHMP

*(podepsáno elektronicky)***ZHOTOVITEL****Atelier 99 s.r.o.**

Podpis: _____

Jméno: Ing. Martin Jeřábek, MBA, MSc

Funkce: jednatel společnosti

(podepsáno elektronicky)