

**Sdružení firem VW WACHAL a.s., Gardenline s.r.o.
a YUCON CZ, s.r.o.**

Společníci:

VW WACHAL a.s., IČ 25567225
Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž,

Gardenline s.r.o., IČ 27263827
Na Vinici 948/13, 41201 Litoměřice,

YUCON CZ, s.r.o., IČ 29184771
Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno - Slatina

**Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti
Vyšehradská 16
128 10 Praha 2**

IČ: 00025429

Vaše značka:

Naše značka/číslo jednací : MSP-62/2024-MSP-CES

Ze dne 2.11.2024

Vyřizuje: Dolejš Josef, vedoucí projektu, tel. [733222222](tel:733222222)

Věc: Návrh Variace podle Pod-čl. 13.3 OP/ZP *Zhotovitele na základě bodu 20.1 Smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb a bodu 4.12 Nepředvídatelné fyzické podmínky z přílohy SOD - 21_2024_OIM_SML2_5_16 (Prohlížení)_obecné podmínky – **Nález a následné odstranění základů původní školy v místě půdorysu nové budovy zakázky „Justiční areál v Ústí nad Labem – zhotovitel stavby“***

Vážení,

Obchodní společnost VW WACHAL a.s., se sídlem Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž, zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B., vložka 2976, IČ 25567225 (dále také jako „**Zhotovitel**“), jako vedoucí společník společnosti „Sdružení firem VW WACHAL a.s., Gardenline s.r.o. a YUCON CZ, s.r.o.“, jejímiž dalšími společníky jsou obchodní společnosti **Gardenline s.r.o.**, se sídlem Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice - Předměstí, zapsaná do OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C., vložka 21435, IČ 27263827, a **YUCON CZ, s.r.o.**, se sídlem Tuřanka 1222/115, 627 00 Brno - Slatina, zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl C., vložka 63922, IČ 29184771, v souvislosti s realizací veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Justiční areál v Ústí nad Labem – zhotovitel stavby“ (dále také jako „**Zakázka**“), jejímž zadavatelem je Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti (dále také jako „**Objednatel**“) a kterou realizuje Zhotovitel a jeho společníci na základě smlouvy o dílo č. MSP-62/2024-MSP-CES ze dne 12.08.2024 (dále také jako „**Smlouva o dílo**“).

Tento návrh Variace podle Pod-čl. 13.3 OP/ZP vzniká jakožto reakce na nepředvídatelný nález základů původního objektu staré školy. Základy jsou ze železobetonu a betonu.

Tyto nepředvídatelné změny oproti plánovanému postupu dle DPS se rozdělují do 2 okruhů:

1. V průběhu zemních prací byly odhaleny železobetonové a betonové základy původního objektu staré školy. Monolitické konstrukce budou strojně odbourány hydraulickým impaktorem a zlikvidovány dle příslušných nařízení. Tento bod má vliv na cenu díla.
2. Prozatím byly nalezeny základy o půdorysných rozměrech 16,06 x 22,0 m, objemem se jedná 381 m³ betonu a železobetonu. Nemůžeme vyloučit, že v průběhu zemních prací budou nalezeny další monolitické konstrukce, zejména v oblasti nemožné nyní odkopat a odtěžit vzhledem k čekání na přepojení a dokončení realizace SO-04 vodovod po finálním odladění revize přeložky a přípojky ze strany SČVK.

Za sdružení VW WACHAL a.s., Gardenline s.r.o. a YU

Na základě plné moci.....

Josef Dol
vedoucí

