

Smlouva o dílo

(dle ustanovení § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Město Benešov**
(zadavatel): Masarykovo náměstí 100
256 01 Benešov
IČO: 00 231 401
DIČ: CZ 00 231 401
Zastoupená ve věcech smluvních starostou města Ing. Jaroslavem Hlavničkou
e-mailová adresa epodatelna@benesov-city.cz
2. Zhotovitel: **Marián Jamý**
(dodavatel) Benešov
IČO: 033 03 624

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních tuto

smlouvu o dílo
(dále jen „Smlouva“)

Článek 1 Základní ustanovení

1. Objednatel, město Benešov, je vlastníkem bytových domů (zapsáno na LV č. 10001 v k.ú. Benešov u Prahy).
2. Účelem této Smlouvy je sjednat podmínky, za kterých bude zhotovitel vykonávat domovníckou činnost. Účelem této Smlouvy je rovněž podrobně stanovit práva a povinnosti smluvních stran.

Článek 2 Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad pravidelný úklid vstupních společných prostor v domě, hlásit závady v domě, v případě výskytu sněhu, tento zamést u vchodu do domu. Podrobný rozpis plnění ze strany zhotovitele je Přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Místem plnění je Bytový dům č. p. 1921, 1922 ul. Vlašimská, Benešov, zapsáno na LV č. 10001, k.ú. Benešov u Prahy.

Článek 3 Doba trvání

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou 1 roku.

Článek 4 Cena Díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení Díla bude hrazena každý měsíc na základě faktury/vyúčtování vystavené zhotovitelem. Za paušální částku 2.400 Kč. Do této měsíční ceny jsou rozpočítány

veškeré činnosti dle Přílohy č. 1 této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty všechny náklady zhotovitele související s plněním závazků dle této Smlouvy, zejména pracovní, ochranné pomůcky potřebné k výkonu práce, mzdové náklady, náklady na kontrolu kvality úklidu. Úklidové prostředky a úklidové pomůcky budou zajištěny takto: Hygienické prostředky a jednorázové pomůcky bude zhotovitel nakupovat samostatně a předloží jejich vyúčtování spolu s fakturou.

2. DPH bude účtována ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek 5

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude prováděno v souladu s podmínkami této Smlouvy. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu provádění domovnícké činnosti, zejména úklidových služeb a v případě vady požadovat nápravu. Zhotovitel se zavazuje provádět sjednanou činnost minimálně ve standardní kvalitě, tj. kvalitě obvyklé u obdobných služeb.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
2. Tato smlouva byla schválena usnesením č. 358-8/2024/RM ze dne 24.04.2024.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu, vč. jejích příloh, před jejím podpisem přečetly, a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Benešově dne 29. 04. 2024

