

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Ing. Milanem Slavíkem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **objednatel**, na straně jedné

a

PB SCOM s. r. o.

Se sídlem: Radniční 28, 753 01 Hranice

Zastoupený: Jiřím Pavlíškem, jednatelem

██████████, zmocněncem spol.

IČO 25397087

DIČ (pokud je přiděleno): CZ25397087

Bankovní spojení: ČSOB a. s.

Číslo účtu: 204716342/0300

Zapsán v OR vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 18505

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tento

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 204/2024 ze dne 24.09.2024, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.3.2025

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

- 1.1** Smluvní strany spolu dne 24.09.2024 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva") na provedení díla „Revitalizace území kasáren v Novém Městě nad Metují – demolice objektu

č.p. 427 a provedení sadových úprav “. Dne 11.3.2025 byl k uvedené Smlouvě uzavřen Dodatek č. 1.

- 1.2** Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně Smlouvy uvedené v odst. 1.1 tohoto dodatku. V důsledku změnového listu č. 2 se celková cena za dílo uvedená v článku V. Cena díla, odstavci 5.1. Smlouvy zvyšuje o **86 526,61 Kč bez DPH** a činí:

Celková cena díla bez DPH:	5 884 420,23 Kč
<u>DPH 21 %:</u>	<u>1 235 728,25 Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH:	7 120 148,48 Kč

II.

- 2.1.** Změny provedené tímto dodatkem jsou zcela v souladu s právní úpravou zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, která upravuje změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázkou, přičemž se nejedná o změnu podstatnou ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 tohoto zákona.
- 2.2.** V ostatním se smlouva nemění.

III.

- 3.1.** Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetli a že jej uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.2.** Tento dodatek je vyhotoven zejména v elektronické podobě a uložen (uchováván) na nosičích v souladu s obecně závaznými, platnými a účinnými právními předpisy. Případné listinné stejnopisy budou vyhotoveny v počtu dvou kusů – jednom pro každou smluvní stranu.
- 3.3.** Smluvní strany konstatují, že s ohledem na právní povahu objednatele, podléhá tento dodatek uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany s uveřejněním tohoto dodatku i Smlouvy v registru smluv souhlasí a sjednávají, že uveřejnění těchto dokumentů v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.4.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

- 3.5.** Nedílnou přílohou tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Změnový list 2 a Příloha č. 2 – Rozpočet ZL 02.
- 3.6.** Tento dodatek byl schválen Radou města Nové Město nad Metují usnesením č. RM 57-8368/25 ze dne 28.04.2025

V Novém Městě nad Metují dne 28.04.2025

V Hranicích dne 28.04.2025

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Milan Slavík, v. r., starosta

.....
[redacted], zmocněnec spol.

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

Objednatel: Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zhotovitel: PB SCOM s.r.o.
Radniční 28, 753 01 Hranice

**Revitalizace území kasáren v Novém Městě nad Metují
– demolice objektu č.p. 427 a provedení sadových úprav**
č. projektu:

Předmět změny: Skutečnost množství likvidovaného odpadu

Změna č. 2. Odpady

Objednatel s náležitou péčí řádného hospodáře nechal zpracovat projektovou dokumentaci, která předpokládala s nutností likvidace komunálního odpadu a jiných odpadů pod různými katalogovými kódy. Zhotovitel na základě skutečně zlikvidovaných odpadů zpracoval evidenci odpadů, která je odlišná od předpokladu projektové dokumentace.

Změna byla provedena v souladu s §222 odst. 6 ZZVZ, jelikož se jedná o nepředvídatelnou změnu závazku a její hodnota je nižší než 30% původní hodnoty ze smlouvy.
(změna ve výši 14,24 %)

Změny celkem:

Dle § 222 odst. 6 ZZVZ – 14,24 %

Změny celkem – 14,24 %

Cena méněprací bez DPH:

Změna č. 2 366.243,39 Kč

Cena víceprací bez DPH:

Změna č. 2: 452.770,- Kč

Celkem: 366.243,39 Kč

Celkem: 452.770,- Kč

Cena změnového listu celkem bez DPH:

86.526,61 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
nemění se

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum podpisu:	Datum podpisu:

Stanovisko technického dozoru stavby: Se změnami souhlasím

Stanovisko bezpeč. koordinátora stavby: Se změnami souhlasím

Stanovisko autorského dozoru stavby: Se změnami souhlasím

ROZPOČET

Stavba: Revitalizace území kasáren v Novém Městě nad Metují - demolice objektu č.p. 427 a provedení sadových úprav
Objekt: ZL 02 Odpady

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: XXXXXXXXXX

Datum: 22. 4. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -89 243,39

1 Zemní práce -16 984,00

1	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	-38,600	440,00	-16 984,00
---	-----------	--	---	---------	--------	------------

997 Přesun sutě -72 259,39

2	997006004	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu	t	-13,174	1 000,00	-13 174,00
3	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	-13,174	250,00	-3 293,50
4	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km	t	-619,178	5,00	-3 095,89
5	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	-13,174	4 000,00	-52 696,00
6	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-554,000	500,00	-277 000,00
7	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	554,000	500,00	277 000,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 175 770,00

VRN9 Ostatní náklady 175 770,00

8	094103000	Náklady na vyklizení objektu (včetně odvozu, uložení na skládku a poplatku)	t	39,060	4 500,00	175 770,00
---	-----------	---	---	--------	----------	------------

Celkem bez DPH 86 526,61