

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB PLAVECKÉHO ZAŘÍZENÍ A UŽÍVÁNÍ PLAVECKÝCH SEKTORŮ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst.2 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

POSKYTOVATEL:

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
IČO: 26932211
DIČ: CZ26932211
plátce DPH
zastoupená: Mgr. Martinem Mikšem, generálním ředitelem společnosti
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 4174
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100, ověřený bankovní účet
kontaktní osoba: Vedoucí příslušného střediska (viz příloha č 1)
dále jen „**poskytovatel**“

a

UŽIVATEL:

Teplárny Brno, a. s.

se sídlem: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
IČO: 46347534
DIČ: CZ46347534
zastoupena Vladimírem Ondráčkem, vedoucím Úseku GŘ
na základě udělené plné moci ze dne 26. 9. 2013
spolek zapsán/ společnost v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně – oddíl
zapsaná B, vložka 786
bankovní spojení: Komerční banka Brno – město, č. ú. 32606-621-0100
kontaktní osoba: xxx
e-mail pro zasílání el. Faktur xxx
tel: xxx
dále jen „**uživatel**“

I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě Smlouvy o provozování plaveckého bazénu Kohoutovice uzavřené se statutárním městem Brno č. smlouvy 0074 1017 01572 dne 24. 3. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého bazénu v Brně – Kohoutovicích, na ulici Chalabalova 946/2a, 623 00 Brno (dále jen „Aquapark Kohoutovice“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.
- 1.2. Na základě Smlouvy o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami uzavřené se statutárním městem Brnem č. smlouvy 0074 1017 00398 dne 29. 1. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého stadionu s bazénovou halou na adrese Sportovní 486/4, 602 00 Brno (dále jen „Městský plavecký stadion Lužánky“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.
- 1.3. Na základě Smlouvy o provozování krytého plaveckého bazénu Ponávka uzavřené se statutárním městem Brnem č. smlouvy 7413171913 dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu plaveckého bazénu na ulici Ponávka 808/3a, 602 00 Brno (dále jen „Krytý plavecký bazén Ponávka“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

- 1.4. Na základě Smlouvy o provozování lázní Rašínova uzavřené se statutárním městem Brnem č. smlouvy 7413171911 dne 29. 4. 2013 je poskytovatel oprávněným uživatelem objektu lázní na ulici Rašínova 643/12, 602 00 Brno (dále jen „bazén Rašínova“) a je oprávněn uzavřít tuto smlouvu.

II. Předmět a účel smlouvy

Poskytovatel poskytuje uživateli služby plaveckého zařízení a přenechává touto smlouvou uživateli výhradní právo užívat část sportovního zařízení - plavecké sektory plaveckého bazénu v časech a termínech uvedených v příloze č. 2 smlouvy a uživatel se zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou cenu za využívání.

III. Doba využívání

- 3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **4. 9. 2017 do 31. 12. 2017.**
- 3.2. Uživatel je oprávněn využívat plavecké sektory dle specifikace předmětu plnění uvedené v příloze č. 2 smlouvy.
- 3.3. Rozpis dle odst. 3.2. je možné změnit dohodou smluvních stran. Výhradní právo změn v rozpisu má pouze poskytovatel. Poskytovatel si vyhrazuje právo změn provozu, zejména časového plánování, plaveckých sektorů z nezbytných organizačních důvodů (např. technická porucha, odstávka, celobazénové kulturní a sportovní akce). Tyto změny budou uživateli písemně oznámeny emailem na výše uvedenou emailovou adresu s předstihem 7 dnů. Uživatel má při této změně právo čerpat náhradní plnění. Uživatel může změnit rozpis – učinit odhlášku plaveckého sektoru zpravidla emailem kontaktní osobě poskytovatele nejpozději 7 dnů před sjednaným časem plnění, a to max. do 10 % sjednaného měsíčního objemu plaveckých sektorů na jednotlivých objektech uvedených v příloze č. 2 smlouvy. Odhlášky může činit jen osoba, která podepsala smlouvu nebo kontaktní osoba uvedená ve smlouvě. Změnu kontaktní osoby je uživatel povinen poskytovateli předem včas oznámit.

IV. Cena za využívání

- 4.1. Cena za plnění dle předmětu této smlouvy je stanovena dle platného ceníku poskytovatele za plavecké sektory na jednotlivých bazénech poskytovatele, a který tvoří přílohu č. 1 smlouvy. Ceny jsou stanoveny bez DPH.
- 4.2. Úhrada za využívání plaveckých sektorů bude účtována za uplynulý kalendářní měsíc, na základě odsouhlaseného soupisu uživatelem, tím není dotčeno ust. bodu 5. 2., a to do 15 dne následujícího měsíce. Splatnost daňového dokladu – faktury se sjednává ve lhůtě 14 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu – faktury poskytovatelem, a to formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele uvedeného na každém daňovém dokladu – faktuře. V případě uvedení chybných údajů na daňovém dokladu – faktuře je oprávněn uživatel vrátit daňový doklad – fakturu poskytovateli do 7 dnů ode dne doručení chybného daňového dokladu – faktury. U nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti. Uživatel souhlasí se zasíláním elektronických faktur na email: xxx
- 4.3. Pokud bude uživatel v prodlení se zaplacením ceny za využívání plaveckých sektorů je povinen zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě, že bude uživatel více než 14 dní v prodlení s platbou faktury, není uživatel oprávněn plavecký sektor dále využívat a poskytovatel není povinen využívání plaveckého nebo plaveckých sektorů uživateli umožnit. Tímto ustanovením není dotčeno ustanovení čl. VI. bod 6.3.této smlouvy.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že uživatel bude dodržovat maximální počet osob v plaveckém sektoru, který je uveden v příloze č. 1 i 2 smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že uživatelem řádně neodhlášené a nevyčerpané využití plaveckých sektorů z jeho strany propadá ve prospěch poskytovatele.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly na definici hodiny (plnění předmětu smlouvy); pod pojmem hodina se rozumí čistá doba jedné hodiny s tím, že příchod do šaten a sprch uživatelů sjednané služby je možný nejdříve 15 minut před zahájením „čisté hodiny“ a odchod z šaten a sprch po využití sjednané služby do 15 minut od ukončení „čisté hodiny“.
- 5.4. Uživatel se zavazuje dodržovat platný návštěvní řád poskytovatele a obecně platné předpisy vztahující se na provoz krytých plaveckých zařízení. Při závažnějším porušení předpisů má poskytovatel právo uživatele z provozu bez jakékoliv náhrady vykázat. Co zde platí pro uživatele, se vztahuje i na jeho svěřence.
- 5.5. Uživatel je plně zodpovědný za své svěřence (konkrétní uživatele sjednané služby) včetně odpovědnosti za jejich zdraví a životy (při pobytu v bazénu i mimo něj) včetně odpovědnosti za vzniklou újmu poskytovateli nebo třetím osobám konáním svěřenců uživatele. Za tímto účelem uživatel zabezpečí kvalifikovaný doprovod svých svěřenců (odborný cvičitel, trenér).
- 5.6. Poskytovatel v souvislosti s provozováním své činnosti odpovídá za škodu na věcech odložených na místě k tomu určeném nebo na místě, kam se obvykle odkládají, v době stanovené ve smlouvě. Event. škody způsobené jejich ztrátou sám nebo prostřednictvím pojišťovny (ze sjednaného pojištění odpovědnosti za škodu) uhradí, pokud věci budou uloženy na místě k tomu určeném a v souladu s návštěvním řádem, a to za podmínek ustanovení § 2945 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 5.7. Poskytovatel zajistí uživateli potřebný počet legitimací pro vstup jeho svěřenců k čerpání sjednané služby. Tyto legitimace jsou neprenosné na třetí osoby. *Toto ustanovení se použije pouze pro Aquapark Kohoutovice.*

VI.

Skončení smlouvy

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a končí uplynutím sjednané doby.
- 6.2. Smlouva může být ukončena též písemnou výpovědí z níže uvedených důvodů.
- 6.3. V případě, že je uživatel v prodlení s placením ceny za využívání o více než 15 dní po době splatnosti nebo dochází na jeho straně opakovaně k porušování návštěvního řádu, má poskytovatel právo smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.
- 6.4. V případě, že poskytovatel nedodrží termíny, sjednanou cenu nebo rozsah sjednaného užívání, má uživatel právo smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.

VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva, nestanoví-li jinak, může být měněna pouze na základě číselovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.2 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.3 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní, osobní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků z této smlouvy seznámily, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- 7.4 Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva je smlouvou uzavíranou adhézním způsobem obsahující shodné obchodní podmínky pro všechny uživatele, které jsou včetně ceníku veřejně dostupné. Společnost STAREZ – SPORT, a. s. nebude v souladu s § 3 písm. e) tuto smlouvu uveřejňovat v registru smluv. Toto ustanovení však nebrání druhé smluvní straně, je-li taktéž osobou povinnou podle zákona o registru smluv, smlouvu uveřejnit.
- 7.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Příloha č. 1 – Ceník plaveckých sektorů bazénů od 1. 9. 2017

Příloha č. 2 – Specifikace předmětu plnění

V Brně dne:

V Brně dne:

Za poskytovatele:

Za uživatele:

.....
Mgr. Martin Mikš, generální ředitel
STAREZ-SPORT, a.s.

.....
Vladimír Ondráček, vedoucí Úseku GŘ
na základě udělené plné moci ze dne 26. 9. 2013
Teplárny Brno, a.s.

Ceník plaveckých sektorů bazénů

(platný od 1. 9. 2014 s aktualizací počtu drah od 1. 9. 2016 a ceníku AQ Kohoutovice od 1. 9. 2017)

Provozovatel:

STAREZ – SPORT, a.s.

Křídlovická 911/34

603 00 Brno

IČO: 26932211

DIČ: CZ26932211

Jedná se o stanovení minimálních cen za hodinu.

Provozovatel je plátcem DPH. Ceny jsou stanoveny bez příslušné DPH. V roce 2017 je DPH 15%.

Definice hodiny - hodinou se rozumí čistá doba jedné hodiny s tím, že příchod do šaten a sprch uživatelů sjednané služby je možný nejdříve 15 minut před zahájením „čisté hodiny“ a odchod z šaten a sprch po využití sjednané služby do 15 minut od ukončení „čisté hodiny“.

1. Městský plavecký stadion za Lužánkami (50m bazén a relaxační bazén), Sportovní 4, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:

šířka – plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 5 x 21,5 m – kapacita 20 osob

délka – plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 2,5 x 50 m – kapacita 25 osob

relaxační bazén – kapacita 20 osob

šířka nebo délka je též označena jako dráha

počet délek – 8

počet šířek – 10

Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
06.00 - 16.00 hodin	650,-	748,-
16.00 - 19.00 hodin	800,-	920,-
19.00 – 22.00 hodin	700,-	805,-

Volné pro veřejnost budou vždy **3 dráhy** č. 1,2,3 a tyto nejsou k pronajmutí.

Šířky

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
06.00 - 16.00 hodin	550,-	633,-
16.00 - 19.00 hodin	700,-	805,-
19.00 - 22.00 hodin	600,-	690,-

Volné pro veřejnost budou vždy **3 šířky** č. 5,6,7 a tyto nejsou k pronajmutí.

Relaxační bazén

čas	Kč/bazén/ 1 hodina bez DPH	Kč/bazén/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
06.00 - 22.00 hodin	550,-	633,-

Zájem o užívání plaveckých sektorů na Městském plaveckém stadionu hlase p.
na mail: [_____](#)

2. Aquapark Kohoutovice (25m bazén a relaxační bazén), Chalabalova 2a, Brno 623 00

Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 25 -ti metrovém bazénu o rozměrech 25 x 2,25m – kapacita 12 osob, počet drah – 6,

dráha v relaxačním bazénu – o nepravidelných rozměrech cca 5 x 13,6m – kapacita 20 osob, počet drah - 1

Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1hodina S DPH 15%
	od 1. 9. 2017	
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 - 15.00 hodin	370,-	426,-
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin	572,-	658,-
Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin	520,-	598,-

Volné pro veřejnost budou vždy dráhy č. 1,2,3 a tyto nejsou k pronajmutí s výjimkou vodního póla.

Relaxační bazén - dráha

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina S DPH 15%
	od 1. 9. 2017	
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 06.00 - 15.00 hodin	600,-	690,-
Po - Pá (mimo svátky a prázdniny) 15.00 - 21.00 hodin	1265,-	1455,-
Víkendy, svátky, prázdniny 8.00 - 21.00 hodin	1150,-	1323,-

Zájem o užívání plaveckých sektorů na Aquaparku Kohoutovice hlase p. na mail:

3. Krytý plavecký bazén Ponávka (25m bazén), Ponávka 3a, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 3 dráhovém 25 -ti metrovém bazénu kapacita - celý bazén - kapacita bazénu 36 osob (kapacita dráhy 12 osob)

počet délek - 3

Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
09.00 - 14.00 hodin*	350,-	403,-
14.00 - 19.00 hodin	550,-	633,-

Celý bazén

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
	od 1. 9. 2014	
09.00 - 14.00 hodin*	800,-	920,-
14.00 - 19.00 hodin	1400,-	1610,-

*prodloužení času zlevněné sazby za pronájem plaveckého sektoru

Volné pro veřejnost jsou vždy časy od 6.00 - 9.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin, v průběhu víkendů a svátků v časech 8:00 - 20:00 hodin.

Plavání seniorů v čtvrtky od 12:00 - 15:00 hodin.

Zájem o užívání plaveckých sektorů na krytém plaveckém bazénu Ponávka hlaste Ing. na mail: _____

4. Bazén Rašínova 12, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

celý bazén- kapacita 30 osob

Celý bazén

čas	Kč/bazén/ 1 hodina bez DPH	Kč/bazén/ 1 hodina s DPH 15%
	1300,-	1495,-

Volné pro veřejnost budou vždy časy od 6.00 – 8.00 a čas 19.00 - 22.00 hodin (mimo pondělí, které začíná od 20 hod.). Časy od pondělí do pátku mimo svátky a prázdniny od 8.00 hod. do 13.00/14.00 jsou vyhrazeny pro plavání základních škol zajišťované OŠMT MMB.

Zájem o užívání bazénu Rašínova 12 hlaste _____ na mail:

5. Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, Brno

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

Možnost pronájmu pouze 2 plavecké dráhy, délka 50 m, kapacita 25 osob

Dráhy

čas	Kč/1 dráha/ 1 hodina bez DPH	Kč/1 dráha/ 1 hodina s DPH 15%
Po celou provozní dobu sezóny	500,-	575,-

Zájem o užívání plaveckých sektorů v Letním koupališti Zábrdovice hlaste Ing. _____ na mail:

Slevy

V případě, že součet všech měsíčních fakturovaných částek uživateli za využívání plaveckých sektorů (drah) u poskytovatele bude:

od částky 50.000,- Kč bez DPH včetně do 100.000,- Kč poskytne poskytovatel uživateli slevu ve výši 10%,

od částky 100.000,- Kč bez DPH včetně a výše poskytne poskytovatel uživateli slevu ve výši 15%

Příloha č. 2 Smlouvy

Teplárny Brno, a.s.

Doba plnění: 4.9.2017 – 31.12.2017

IČO: 46347534

Specifikace předmětu plnění

1. Městský plavecký stadion za Lužánkami (50m bazén a relaxační bazén), Sportovní 4, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:

*šířka – plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 5 x 21,5 m – kapacita 20 osob
délka - plavecký sektor v 50-ti metrovém bazénu o rozměrech 2,5 x 50 m – kapacita 25 osob*

relaxační bazén – kapacita 20 osob

šířka nebo délka je též označena jako dráha

počet délek – 8

počet šířek - 10

Termíny a časy využití:

Den (po-ne)	Čas (pouze celé hodiny)	dráha/šířka/relax/
čtvrtek	15:00 – 16:00	dráha č. 4

2. Aquapark Kohoutovice (25m bazén a relaxační bazén), Chalabalova 2a, Brno 623 00

Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 25 -ti metrovém bazénu o rozměrech 25 x 2,25m – kapacita 12 osob, počet drah – 6,

dráha v relaxačním bazénu – o nepravidelných rozměrech cca 5 x 13,6m – kapacita 20 osob, počet drah - 1

Den (po-ne)	Čas (pouze celé hodiny)	dráha/šířka/relax/

3. Krytý plavecký bazén Ponávka (25m bazén), Ponávka 3a, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jejich kapacity:

délka (dráha) - plavecký sektor v 3 dráhovém 25 -ti metrovém bazénu kapacita - celý bazén - kapacita bazénu 36 osob (kapacita dráhy 12 osob)

počet délek – 3

Den (po-ne)	Čas (pouze celé hodiny)	dráha/bazén

--	--	--

4. Bazén Rašínova 12, Brno 602 00

Definice plaveckých sektorů a jich kapacity:

celý bazén- kapacita 30 osob

Den (po-ne)	Čas (pouze celé hodiny)	bazén

Uvádějte, pokud víte, kdy nebudete plavat:

Mimo termín:

státní svátky, dny školních prázdnin podle vyhlášky č. 16/2005 Sb., o organizaci školního roku

Prázdniny a svátky v pracovním týdnu ve školním roce 2017/2018

I. pololetí – pondělí 4. 9. 2017 - středa 31. 1. 2018

Státní svátek – čtvrtek 28. 9. 2017

Podzimní prázdniny – čtvrtek, pátek 26. a 27. 10. 2017

Státní svátek – pátek 17. 11. 2017

Vánoční prázdniny – sobota 23. prosince 2017–úterý 2. ledna 2018

II. pololetí – pondělí 5. 2. 2018 – pátek 29. 6. 2018

Pololetní prázdniny – pátek 2. 2. 2018

Jarní prázdniny – 5. 2. - 11. 2. 2018

Velikonoční prázdniny - čtvrtek 29. 3., pátek 30. 3. 2018 (státní svátek)

Velikonoční pondělí – 2. 4. 2018

Státní svátek – úterý 1. 5. 2018

Státní svátek – úterý 8. 5. 2018