

Agendové číslo: **01362/2025/IM**Identifikátor: **KUMSX035JHZO****Smlouva o zřízení věcného břemene č. 7/25/MAJ****- služebnosti stezky, cesty a užívacího práva**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.**Smluvní strany****Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupený: Ing. Michalem Kokoškem, náměstkem hejtmána kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

dále jen „**oprávněný**“ na straně jedné

a

město Český Těšín

se sídlem: náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
IČO: 00297437
DIČ: CZ00297437
zastoupené: Karlem Kulou, starostou města

dále jen „**povinný**“ na straně druhé

II.**Služebné pozemky**

1. Povinný je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

- parc. č. 365/1 ostatní plocha,
- parc. č. 371/1 ostatní plocha
- parc. č. 372/3 ostatní plocha,
- parc. č. 373 ostatní plocha,
- parc. č. 376/3 ostatní plocha,

zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Karviná, pro k. ú. a obec Český Těšín, na listu vlastnictví č. 6790

(dále jen „**služebné pozemky**“).

2. Nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku jsou ke dni uzavření této smlouvy předány k hospodaření organizaci Polská základní škola a mateřská škola – Polska Szkoła Podstawowa i Przedszkole Český Těšín, příspěvková organizace, Havlíčkova 213/13, 73701 Český Těšín, IČO 48805491.

III.**Rozsah a obsah věcného břemene**

1. Povinný se souhlasem oprávněného zřizuje ke služebným pozemkům věcné břemeno – **služebnost stezky, cesty a užívacího práva** spočívající v právu:

- chůze a jízdy přes služebné pozemky,
- užívání služebných pozemků pro účely související s činnostmi oprávněného

(dále jen „**věcné břemeno**“).

2. Věcné břemeno se zřizuje jako právo věcné ve prospěch oprávněného.
3. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy přijímá a povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

IV.

Doba trvání věcného břemene a úplata za jeho zřízení

1. Smluvní strany se dohodly, že věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
2. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinný se zdrží všeho, co by znemožnilo užívání služebných pozemků oprávněným.
2. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že práva a povinnosti odpovídající sjednanému věcnému břemenu může za oprávněného vykonávat organizace Polské gymnázium - Polskie Gimnazjum im. Juliusza Słowackiego, Český Těšín, příspěvková organizace, Havlíčkova 213/13, 737 01 Český Těšín, ICO 62331493.

VI.

Vklad práv do katastru nemovitostí

1. Práva odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný vkladem těchto práv do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.
2. Návrh na vklad práv odpovídajících sjednanému věcnému břemenu podá oprávněný do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Náklady spojené se vkladem práv do katastru nemovitostí uhradí oprávněný.
4. V případě, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcnému břemenu zamítne či řízení zastaví, zavazují se smluvní strany učinit neprodleně potřebné kroky tak, aby vklad práv odpovídajících věcnému břemenu byl povolen.

VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv oprávněným.
4. Změny smlouvy lze přijmout výhradně jen písemnou formou dodatků, které budou vzestupně číslovány a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto smlouvou a v ní neupravené se uplatní ustanovení občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží strana povinná jedno vyhotovení, strana oprávněná jedno vyhotovení; jedno vyhotovení bude předloženo

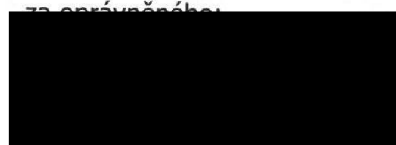
spolu s návrhem na vklad práva věcného břemene Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálnímu pracovišti Karviná.

7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou oprávněným zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje oprávněným použity. Oprávněný při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách oprávněného www.msk.cz.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla rada kraje usnesením č. 13/³¹⁹~~179~~ ze dne 10.3.2025. *1.*
9. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
O zřízení věcného břemene dle této smlouvy rozhodla rada města Český Těšín svým usnesením č. 2280/35./RM ze dne 01.04.2025

V Ostravě dne:5.05. 2025

14. 04. 2025
V Českém Těšíně dne:

za oprávněného:



Moravskoslezský kraj
Ing. Michal Kokošek
náměstek hejtmán kraje



za povinného:



město Český Těšín
Karel Kula
starosta

ČESKÝ TĚŠÍN
Český Těšín

2

Tuto smlouvu je na základě pověření hejtmánem kraje uděleného se souhlasem rady kraje oprávněn podepsat náměstek hejtmána kraje. V případě nepřítomnosti náměstka podepisuje smlouvu hejtmán, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva č. 1/11 ze dne 21. 10. 2024.

111