

SMLOUVA O DÍLO „STAVEBNÍ ÚPRAVY ORDINACE RTG LOVOSICE“

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Objednatel Město Lovosice

se sídlem: Školní 407/2, Lovosice 2, 410 02
zastoupený: Ing. Vojtěchem Krejčím, starostou města
zástupce pro věcná jednání: ~~Ing. Vojtěch Krejčí~~, vedoucí odboru rozvoje města
e-mail/telefon: ~~vojtech.krejci@lovosice.cz~~ / ~~481 22 22 22~~
IČ: 00263991
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 724471/0100
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel LT-BAU s.r.o.

zastoupený: Varšavská 694/38, 400 03 Ústí nad Labem
e-mail/telefon: ~~XXXXXXXXXX~~, tel.: ~~XXXXXXXXXX~~
IČ: 287 03 995
DIČ: CZ28703995
bankovní spojení: ~~XXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXX~~
(dále jen „zhotovitel“)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v KS v Ústí nad Labem, oddíl C vložka 27 661, datum zápisu 29.6.2009

uzavřeli níže uvedeného měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo**

I. Prohlášení smluvních stran

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy ordinace RTG Lovosice“ (dále jen „zadávací řízení“). Jednotlivá ustanovení smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacím řízením a nabídkou dodavatele podanou v zadávacím řízení.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému dodání a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému dodání a realizaci předmětu plnění.
3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v čl. I smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu, a že osobami jednajícími při uzavření této smlouvy, jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoli omezení vnitřními předpisy smluvních stran. Jakékoliv změny údajů uvedených v čl. I smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
4. V případě, že se prohlášení některé ze smluvních stran podle tohoto článku ukážou být nepravdivými, odpovídá tato smluvní strana za škodu, která nepravdivostí prohlášení druhé smluvní straně vznikla.

II. Účel a předmět plnění

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce spočívající ve stavebních úpravách ordinace RTG, specifikované v cenové nabídce ze dne 7.3.2025 a v rozsahu projektové dokumentace (dále jen „PD“).
4. Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí plnit předmět plnění této smlouvy (dále jen „práce“) a převést na objednatele vlastnické právo k tomuto dílu.
5. Objednatel se zavazuje dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj objednateli sjednanou cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.
6. Výše uvedené práce provede zhotovitel rovněž na základě obhlídky místa plnění.
7. Zhotovitel si prověřil projektovou dokumentaci z hlediska souladu výkazu výměr, projektu a skutečnosti. Případné rozdíly zohlednil v ceně. Rozdíly zjištěné po datu podpisu této smlouvy jdou k tíži zhotovitele.
8. Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů.
9. Místo plnění: Školní 41/1 parc.č. 360, k.ú. Lovosice

III. Podmínky zhotovování díla

1. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.

2. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu s položkovým rozpočtem a PD.
3. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací neomezit chod lékařského domu a provádět práce v termínech a časech dle pokynů objednatele.
5. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla metodickým pokynem odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září 2019.

IV.

Změna rozsahu díla

1. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit, nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.

V.

Doba plnění

1. Předání staveniště: ihned po uveřejnění podepsané smlouvy v registru smluv
Zahájení realizace: dnem předání staveniště
Ukončení realizace: do 12 týdnů od předání staveniště
2. Lhůty provádění budou prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel;
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

VI.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 7.3.2025 kalkulované v rámci výběrového řízení na předmět plnění této smlouvy. Cena za provedení předmětu plnění činí: **1 651 065,36 Kč bez DPH** (slovy: Jedenmilionšestsetpadesátjednatísícšedesátpětkorunčeských).
2. Cena díla je zahrnuje všechny poplatky a veškeré další náklady spojené s provedením díla a se splněním ostatních povinností zhotovitele v rámci této smlouvy.
3. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.
4. Cena podle článku VI. bodu 1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, za podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Jestliže dodavatel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
6. Požaduje-li objednatel písemně, nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny v rozsahu prací, odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena anebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.

7. Bude-li objednatel vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.
8. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném přesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.

VII.

Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury. Objednatel uhradí dílčí fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky.
2. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit ke dni předání a převzetí předmětu díla objednatelem. Přitom termínem převzetí se rozumí souhlasné stanovisko objednatele s rozsahem a věcnou správností předaného předmětu smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 30 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
6. Objednatel si vyhrazuje právo pozastávky z ceny díla fakturované zhotovitelem v konečné faktuře na případné odstranění zjevných vad a nedodělků uplatněných v zápise o předání a převzetí díla. Splátnost této pozastávky činí 30 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, doloženém zápisem o odstranění zmíněných vad díla potvrzeném odpovědnou osobou objednatele.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VIII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
2. Zhotovitel poskytuje na stavební část zakázky záruku v délce trvání 60 měsíců. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí poslední části díla.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 7 dnů (v případě havárie do 48 hodin) od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co

nejkratším možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.

IX.

Spolupůsobení a povinnosti objednatele

1. Objednatel oznámí zhotoviteli jména osob, pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
2. Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
3. Objednatel při předání staveniště předá zhotoviteli napojovací místa energií (elektrická energie, voda).
4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit rozsah dodávek a prací, případně vypustit provedení některých prací a dodávek. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

X.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem předání staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
2. Zhotovitel dále bude dodržovat zákon 541/2020 Sb., zákon o odpadech v platném znění, a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
4. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektantů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen si před zahájením opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za poškození odpovídá zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu.
7. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
9. Zhotovitel zaplatí objednateli všechny skutečně odebrané energie, všechny prokazatelně uložené odpady na stavbě (poplatek za manipulaci a uložení odpadů) a případný dílčí poměr nákladů na ostrahu objektu. V případě, že bude zhotovitel ukládat odpady mimo staveniště, pak je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré doklady o likvidaci a uložení odpadů.

10. Zhotovitel předá objednateli atesty použitých hmot, osvědčení o jakosti a kompletnosti dodávaného zařízení, veškeré potřebné revize, zápisy o provedených zkouškách, protokoly o zaškolení obsluhy a všechny ostatní doklady potřebné k předání díla. Smluvní strany se dohodly, že pro hodnocení kvality prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu podpisu smlouvy.
11. Doklady prokazující kvalitu provedeného díla budou předloženy jako součást řádně dokončeného díla v rozsahu, jejichž přesný rozsah bude v průběhu stavebních prací dohodnut mezi zhotovitelem a osobou zajišťující kontrolu stavby objednatele.
12. Zhotovitel je povinen v případě nejasností nebo nesrovnalostí v projektové dokumentaci konzultovat problémové body s projektantem.
13. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XI.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel povede o průběhu prací vlastní stavební deník dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006 Sb. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi podle položkového rozpočtu. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků.
3. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
4. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (7 dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
6. Pokud objednatel požaduje částečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
7. Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu díla a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

XII.

Předání díla

1. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu díla. Nedokončené dílo, nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy bez vad a nedodělků.
3. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy

o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách. K přejímacímu řízení bude dále předložen stavební deník, dokumentace skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků a předání skutečného stavu provedení díla.

4. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 7 dní předem.
5. O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla. Povinnost dodat je splněna řádným provedením díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

XIII.

Vyklizení staveniště

1. Zhotovitel vyklidí staveniště do **5ti** dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XIV.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením stavby do 7 dnů od předání staveniště, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení, v případě havárie **2% z ceny díla** za každý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1% z ceny díla** za každý den prodlení.
6. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.
7. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do **30** dnů po obdržení faktury, vystavené objednatelem.
8. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této smlouvě.

XV.

Vyšší moc

1. S výjimkou závazku objednatele provést úhradu plateb v rámci této smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti zhotovitele nebo objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedodělků vyvolán příčinami, které zhotovitel nebo objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími,

ale neomezujícími se pouze na akce veřejného nepřítele, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouru nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou smluvní strany zabránit.

2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této smlouvy pro každou ze zúčastněných stran.

Článek XVI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.
2. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoli pohledávky za objednatelem vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
5. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění minimálně 5mil. Kč.
6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odstavce 2 a § 2620 odstavce 2 občanského zákoníku, tedy že ani jedné ze smluvních stran nevznikne při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě, ani zvýšení ceny za dílo, ani zrušení smlouvy.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky, případně bude-li povinností zveřejnění v registru smluv vyloučena ze zákonem daných důvodů, dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.
3. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
4. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
5. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
6. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
7. Smlouva je vyhotovena v podobě elektronického originálu s připojením elektronických podpisů oprávněných osob

8. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

- harmonogram prací
- položkový rozpočet
- výpis z obchodního rejstříku

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 09.04.2025, číslo usnesení: 165/2025.

V Lovosicích dne

Za objednatele:



Ing. Vojtěch Krejčí,
starosta

Za zhotovitele:



.....,
jednatel společnosti

	týdenní harmonogram (informativní - bude upřesněno realizační firmou při podpisu smlouvy)											
	1 KD	2 KD	3	4 KD	5	6 KD	7	8 KD	9	10 KD	11	12 KD
Příprava staveniště, prohlídka statikem												
Bourací práce vč. vyklizení												
Očištění prostor a konstrukcí												
Vyzdění nových dělicích konstrukcí												
Úprava rozvodu ZTI												
Rozvody elektro												
Opravy povrchů												
Nové SDK konstrukce												
Nové SDK konstrukce - zastínění												
Dokončovací práce												
Předání díla pro technologii												
Technologie												
KD stavba												
KD technologie												

 povinné
 doporučené

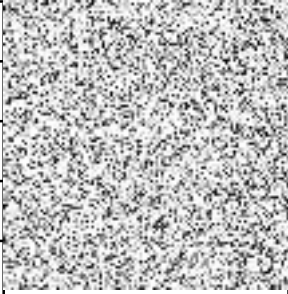
Položkový rozpočet

Zakázka: **Ordinace RTG Lovosice R01**

Misto **Lovosice**

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: **LT-BAU s.r.o.** IČ: **28703995**
 DIČ: **CZ28703995**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			1 651 065,36

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 651 065,36 CZK
Základní DPH	21 %	346 723,73 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 997 789,09 CZK**

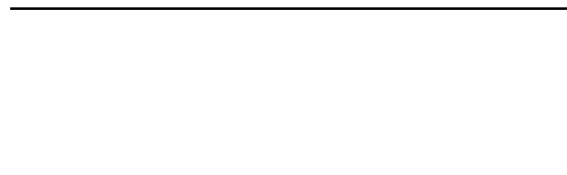
v



Za zhotovitele

dne

16.04.2025



Za objednatele

Popis rozpočtu: -

Jedná se o stavební úpravy části vnitřního prostoru 1.NP v obci Lovosice, k.ú. Lovosice.

Stávající prostor je nyní nepoužívaný a vyklizený. Bude provedena demontáž a bourací práce dle PD. Nově pak budou vyzděny příčky ze systému YTONG tl. 100 a 150mm, osazeny dveře, položeny nové podlahy, celý prostor bude vymalován a radiátory budou natřeny, doplněny žaluzie, dveře. Dveře v kontaktu s ordinací RTG musí mít stínění - ekv 2.0 mm pb. PB okno do ordinace - rozměr 400x600mm, ekv 2.0 mm pb. Součástí jsou také úpravy ZTI a elektroinstalce.

V případě rozporu mezi tímto soupisem prací s VV a PD platí PD.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			
4	Vodorovné konstrukce	HSV			
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			
90	Přípočty	HSV			
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			
96	Bourání konstrukcí	HSV			
97	Prorážení otvorů	HSV			
99	Staveništní přesun hmot	HSV			
720	Zdravotechnická instalace	PSV			
725	Zařizovací předměty	PSV			
766	Konstrukce truhlářské	PSV			
776	Podlahy povlakové	PSV			
781	Obklady keramické	PSV			
783	Nátěry	PSV			
784	Malby	PSV			
786	Čalounické úpravy	PSV			
M21	Elektromontáže	MON			
VN	Vedlejší náklady	VN			
Cena celkem					1 651 065,36

Položkový rozpočet

S:	Ordinace RTG Lovosice R01
O:	Lovosice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce								
1	347016211R00	Předstěna SDK, tl. 75 mm, ocel. kce CW, 2x RB 12,5 mm, bez izolace předstěna /zaslepení stávajících dveří 1.04:1,78*2,69 kompletní provedení včetně začištění do obloků u stropu:	m2	4,78820						
					4,78820					
2	347000001X00	Speciální rámeček PB, 400x600 mm speciální rámeček PB do SDK:1	kus	1,00000						
					1,00000					
3	342266998R00	Příplatek pro obklad za plochu do 5 m2 předstěna /zaslepení stávajících dveří 1.04:1,78*2,69 kompletní provedení včetně začištění do obloků u stropu:	m2	4,78820						
					4,78820					
4	342269901X00	Předsazená stěna (šachtová) volně stoj, 5xstínící SDK kompletní provedení včetně všech detailů, prostupů, napojení , otvorů apod.:3,8*(3,925+2,5)- (1,1*1,97+0,7*1,97+0,6*0,4) podkonstrukce, kastlíky pro prvky TZB:	m2	20,62900						
					20,62900					
5	342269902X00	Předsazená stěna (šachtová) volně stoj, 6xstínící SDK kompletní provedení včetně všech detailů, prostupů, napojení , otvorů apod.:3,8*(0,72+1,37+1,08) podkonstrukce, kastlíky pro prvky TZB:	m2	12,04600						
					12,04600					
6	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm příčky 100, výška 3,8 m:3,8*(1,52+1,3+3,19+2+2,55) -(1,1*1,97+0,8*1,97+0,7*1,97+0,5*0,7)	m2	34,65600						
					40,12800					
					- 5,47200					
7	317121047R00	Překlad nenosný pórobetonový, světlost otvoru do 1050 mm ordinace:5	kus	5,00000						
					5,00000					
8	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm příčky 150, výška 3,8 m:3,8*3,13	m2	9,72700						
					11,89400					

9	340271615R00	-(1,1*1,97) Zazdívka otvorů pl.do 4 m2, pórobet.tvár.,tl.15 cm příčky 150, dveře 1,0x2,0 m:1*2*0,15	m3	- 2,16700 0,30000 0,30000
10	342941115R00	Připojení příček kotvou vloženou při zdění připojení příček:3,8*3	m	11,40000 11,40000
11	346971162R00	Dilatace příček od stropu š. do 150 mm, tl.30 mm příčky nové:(1,52+1,3+3,19+2+2,55) 3,13	m	13,69000 10,56000 3,13000
Díl: 4		Vodorovné konstrukce		
12	416029901X00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 3x deska stínící kompletní provedení včetně všech detailů, prostupů, napojení , otvorů apod.:19,51 podkonstrukce, zavěšení, kastlíky pro prvky TZB:	m2	19,51000 19,51000
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní		
13	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových, s použitím suché maltové směsi opravy - do 10% - odhad, mimo 1.01, v místnosti RTG bude nový podhled:8,86+1,85+14,67+15,47	m2	40,85000 40,85000
14	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi opravy - do 30% - odhad:3,8*18,15-0,9*1,97*1,9*1,8- 2,47*2 3,*(6,5+3,3)-0,9*1,97*2-1,3*2 5,85*3,8-1,3*2*2 8,45*3,8-1,3*2 chodba:2*3	m2	133,76034 57,96634 23,25400 17,03000 29,51000 6,00000
15	612475221RT3	Omítka vnitřních stěn Hasit váp. sádr. dvouvrstvá, postřík, vrstva Hasit 15 mm omítky na YTONG:3,8*(1,52+1,3+3,19+2+2,55)*2 -(0,8*1,97*2+0,7*0,5*2+1,1*1,97*2+0,6*0,4*2+0,7*1,97*2) 3,8*3,13*2 -1,1*1,97*2 chodba:2*2,5	m2	93,28600 80,25600 - 11,42400 23,78800 - 4,33400 5,00000
16	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů zakrývání stávajících oken:1,3*2*4+2,47*2	m2	15,34000 15,34000
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce		
17	632415106R00	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 6 mm	m2	40,85000

		ordinace RTG 1.01 - bez úprav tyto proveden dodavatel RTG:0 stěrka pod PVC 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:8,86+1,85+14,67+15,47		40,85000
18	631311121R00	Doplnění mazanin betonem do 1 m2, do tl. 8 cm doplnění podlahy po bourání příčky:0,08*0,16*(1+2,4)	m3	0,04352 0,04352
Díl:	90	Přípočty		
19	900 R02	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 5 lokální dočištění a dobourání kci po bourání:2*8	h	16,00000 16,00000
20	900 R03	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 6 ostatní nespécifikované práce a přípomoce:4*8	h	32,00000 32,00000
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy		
21	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m vyčištění 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:19,51+8,86+1,85+14,67+15,47	m2	60,36000 60,36000
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.		
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m vyčištění 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:19,51+8,86+1,85+14,67+15,47	m2	60,36000 60,36000
23	953941312X00	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu, vč. revize a hasicí přístroje 21A hasicí přístroj 21A:1	kus	1,00000 1,00000
Díl:	96	Bourání konstrukcí		
24	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 Bourací práce - dveře 900/1970:1+1+1+1	kus	4,00000 4,00000
25	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 Bourací práce - dveře 900/1970:2*(0,9*1,97)	m2	3,54600 3,54600
26	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm stávající příčka:4,16*3,8	m2	15,80800 15,80800
Díl:	97	Prorážení otvorů		
27	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 bourání obkladů u Umyvadla a kuch linky:3,1*1,5+0,6*(1,3+0,6)	m2	5,79000 5,79000
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m přesun sutě z 1NP ke konektneru exteriér - odhad 25 m:6,35	t	6,35000 6,35000
29	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m přesun sutě z 1NP ke konektneru exteriér - odhad 25 m:6,35*3	t	19,05000 19,05000
30	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,35000

31	979081121R00	odvoz sutě na skládku do 15 km:6,35 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6,35000 88,90000
32	979990107R00	odvoz sutě na skládku do 15 km:6,35*14 Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 odvoz sutě na skládku do 15 km:6,35	t	88,90000 6,35000 6,35000
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		
33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	9,85000
Díl: 720		Zdravotechnická instalace		
34	720010001X00	Zdravotechnická instalace - viz samostatný rozpočet Zdravotechnická instalace - viz samostatný rozpočet:1	kpl	1,00000 1,00000
Díl: 725		Zařizovací předměty		
35	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě kuch linka stávající:1	soubor	1,00000 1,00000
36	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur stávající umyv:1	soubor	1,00000 1,00000
37	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4 stávající umyv +dřez:1+1	soubor	2,00000 2,00000
38	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých stávající umyv+dřez:1+1	kus	2,00000 2,00000
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		
39	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m kuch linka stávající 4 ks skříněk:4	kus	4,00000 4,00000
40	766670099XAA	Okno EKV 2,0 mm PB, O1, 600x400 mm dodávka a montáž okna 600x400 mm, EKV 2,0 mm PB:1	ks	1,00000 1,00000
41	766670001XA0	kompletní dodávka: Okno O2, 700x500 mm, pult kompletní dodávka a montáž okna vč. pultu:1	kus	1,00000 1,00000
42	766690010RAC	Desky parapetní aglomer. dodávka a montáž, šířka 35 cm parapet pro okno O1:1,2 parapet pro okno O2:1	m	2,20000 1,20000 1,00000
43	766670011X00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří, kování, EKV 2,0 PB dveře do 1.01:1+1	kus	2,00000 2,00000
44	61181011X	Zárubeň obložková 1100x1970 mm, kovová, EKV 2,0 PB dveře do 1.01, č.3:1	kus	1,00000 1,00000

45	61164011X	Dveře vnitř. 1kř. 1100x1970 mm, EKV 2,0 PB dveře do 1.01:1	kus	1,00000 1,00000
46	61181012X	Zárubeň obložková 700x1970 mm, kovová, EKV 2,0 PB dveře do 1.01:1	kus	1,00000 1,00000
47	61164012X	Dveře vnitř. 1kř. 700x1970 mm, EKV 2,0 PB dveře do 1.01:1	kus	1,00000 1,00000
48	54915002X	Kování vhodné pro dveře EKV 2,0 PB dveře do 1.01:1+1	kus	2,00000 2,00000
49	766661122X00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. nad 0,8 m, vč. kování do stávající zárubně dveře do 1.04 z chodby:1 dveře z 1.04 do 1.05:1 dveře 900/1970 mm:	kus	2,00000 1,00000 1,00000
50	61164001X	Dveře vnitř. 1kř. 900x1970 mm dveře do 1.04 z chodby:1 dveře z 1.04 do 1.05:1	kus	2,00000 1,00000 1,00000
51	54915001X	Kování dveře do 1.04 z chodby:1 dveře z 1.04 do 1.05:1	kus	2,00000 1,00000 1,00000
52	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm dveře do 1.02:1	kus	1,00000 1,00000
53	61164002X	Dveře vnitř. 1kř. 800x1970 mm dveře do 1.02:1	kus	1,00000 1,00000
54	61181002X	Zárubeň obložková 800x1970, kovová dveře do 1.02:1	kus	1,00000 1,00000
55	766660044XA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky do 145 cm dveře do 1.03:1	kus	1,00000 1,00000
56	61164003X	Dveře vnitř. 1kř. 1100x1970 mm dveře do 1.03:1	kus	1,00000 1,00000
57	61181003X	Zárubeň obložková 1100x1970 mm, kovová dveře do 1.03:1	kus	1,00000 1,00000
58	54915001X	Kování dveře do 1.02:1 dveře do 1.03:1	kus	2,00000 1,00000 1,00000
59	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,00
Díl: 776		Podlahy povlakové		
60	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m2	m2	63,24000

61	776401800R00	Stávající místnosti:22,24+25,53+15,47 Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	63,24000 61,65000
62	776101101R00	Stávající místnosti:21,31+22,3+18,04 Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak.podlahy	m2	61,65000 40,85000
63	776591000X00	PVC 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:8,86+1,85+14,67+15,47 ordinace RTG 1.01-bez povrchové úpravy:0 Lepení podlah speciálních pryžových z pásů, svařování spojů	m2	40,85000 40,85000
64	28410245X	ordinace RTG 1.01-bez povrchové úpravy:0 PVC 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:8,86+1,85+14,67+15,47 Podlahovina PVC	m2	40,85000 46,97750
65	776421100RU1	ordinace RTG 1.01-bez povrchové úpravy:0 PVC 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:(8,86+1,85+14,67+15,47)*1,15 prořez 15%: Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	46,97750 50,20000
66	998776201R00	PVC 1.02, 1.03, 1.04, 1.05:5,4-1,1*2 20,7-0,9*2-0,8-1,1 14,2-0,7-0,8 18,2-0,9 ordinace RTG 1.01-bez povrchové úpravy:0 Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	3,20000 17,00000 12,70000 17,30000 1,00
Díl: 781		Obklady keramické		
67	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 1.01 a 1.05:1,7*1,8+1,9*1,8	m2	6,48000 6,48000
68	781475124R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60x60 cm 1.01 a 1.05:1,7*1,8+1,9*1,8	m2	6,48000 6,48000
69	59761001X	Obkladačka keramická 1.01 a 1.05:(1,7*1,8+1,9*1,8)*1,15 prořez 15%:	m2	7,45200 7,45200
70	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům 1.01 a 1.05:1,7+2*1,8+1,9+2*1,8	m	10,80000 10,80000
71	781111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem, obklady 1.01 a 1.05:1,8+1,8	m	3,60000 3,60000
72	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	1,00
Díl: 783		Nátěry		
73	783903812R00	Odmaštění saponáty	m2	43,60000

74	783903811R00	stávající radiátory litinové:6,4*4+13*1+5*1 Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	43,60000 43,60000
75	783322120R00	stávající radiátory litinové:6,4*4+13*1+5*1 Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 1x +1x email	m2	43,60000 43,60000
Díl:	784	Malby		
76	784011221R00	Zakrytí předmětů, včetně odstranění	m2	8,50000
		stávající radiátory:4*1,5+2,5	m2	8,50000
77	784950030RAA	Oprava maleb z malířských směsí, oškrábání, umytí, vyhlazení, 2x malba	m2	174,61034
		stávající povrchy:		
		stropy:8,86+1,85+14,67+15,47		40,85000
		stěny:		
		3,8*18,15-0,9*1,97*1,9*1,8-2,47*2		57,96634
		3,*(6,5+3,3)-0,9*1,97*2-1,3*2		23,25400
		5,85*3,8-1,3*2*2		17,03000
		8,45*3,8-1,3*2		29,51000
		chodba:2*3		6,00000
78	784450077RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba v barvě 2x	m2	168,74066
		povrchy nových konstrukcí:		
		1.05:18,15*3,8-(1,9*1,8+0,9*1,97+2,47*2)		58,83700
		1.04:20,9*3,8-		69,18100
		(0,9*1,97*2+1,1*1,97+0,7*0,5+0,8*1,97+1,3*2)		
		1.03:5,4*3,8-1,1*1,97*2		16,18600
		1.02:14,3*3,8-(0,7*1,97-0,6*0,4-0,7*0,5-0,8*1,97-1,3*2*2)		60,32700
		1.01:18,4*3,8-(1,8*1,8-1,1*1,97-0,6*0,4-0,9*1,97-1,3*2)		73,46000
		chodba:2,5*2		5,00000
		stropy:		
		19,51+8,86+1,85+14,67+15,47		60,36000
		odpočet za malby na stávajících konstrukcích:		
		stropy:-(8,86+1,85+14,67+15,47)		- 40,85000
		stěny:		
		-(3,8*18,15-0,9*1,97*1,9*1,8-2,47*2)		- 57,96634
		-(3,*(6,5+3,3)-0,9*1,97*2-1,3*2)		- 23,25400
		-(5,85*3,8-1,3*2*2)		- 17,03000
		-(8,45*3,8-1,3*2)		- 29,51000
		chodba:-2*3		- 6,00000

Díl:	786	Čalounické úpravy		
79	786614811X00	Dmtž žaluzií demontáže:1	kus	1,00000 1,00000
80	786622211RT2	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé, včetně dodávky žaluzie žaluzie 1.05+1.01:1,5*2,6+2,5*2,6	m2	10,40000 10,40000
81	998786201R00	Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 6 m	%	1,00
Díl:	M21	Elektromontáže		
82	210010001X00	Elektromontáže - viz samostatný rozpočet Elektromontáže -viz samostatný rozpočet:1	kpl	1,00000 1,00000
Díl:	VN	Vedlejší náklady		
83	005124010X	Koordinální a inženýrská činnost Koordinální a inženýrská činnost - nutná k provedení díla:1	Soubor	1,00000 1,00000
84	005120089X	Ochrana stávajících konstrukcí Ochrana stávajících konstrukcí - všech stávajících:1	Soubor	1,00000 1,00000
85	005120099X	Požární a bezpečnostní značení Požární a bezpečnostní značení dle požadavků PBŘ:1	Soubor	1,00000 1,00000
86	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Dokumentace skutečného provedení - dle požadavků zadávací dokumentace:1	Soubor	1,00000 1,00000
87	005121020X	Provoz zařízení staveniště, vč. zřízení a odstranění zařízení staveniště nutné k provedení díla:1	Soubor	1,00000 1,00000
88	005121000X	Posouzení zdiva a posouzení mykologem, opravy Stávající obvodové zdivo a stropní konstrukce bude před rekonstrukcí staticky zajištěno, prohlédnuto statikem a mykologem, popřípadě opraveno:1	Soubor	1,00000 1,00000
89	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství Užívání veřejných ploch a prostranství:1	Soubor	1,00000 1,00000

Celkem

1 651 065,36

provázané se sešitem ZTI
provázané se sešitem ESI

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S:	ORDINACE RTG LOVOSICE ZTI R01
O:	Školní 41/1 parc.č. 360, k.ú. Lovosice

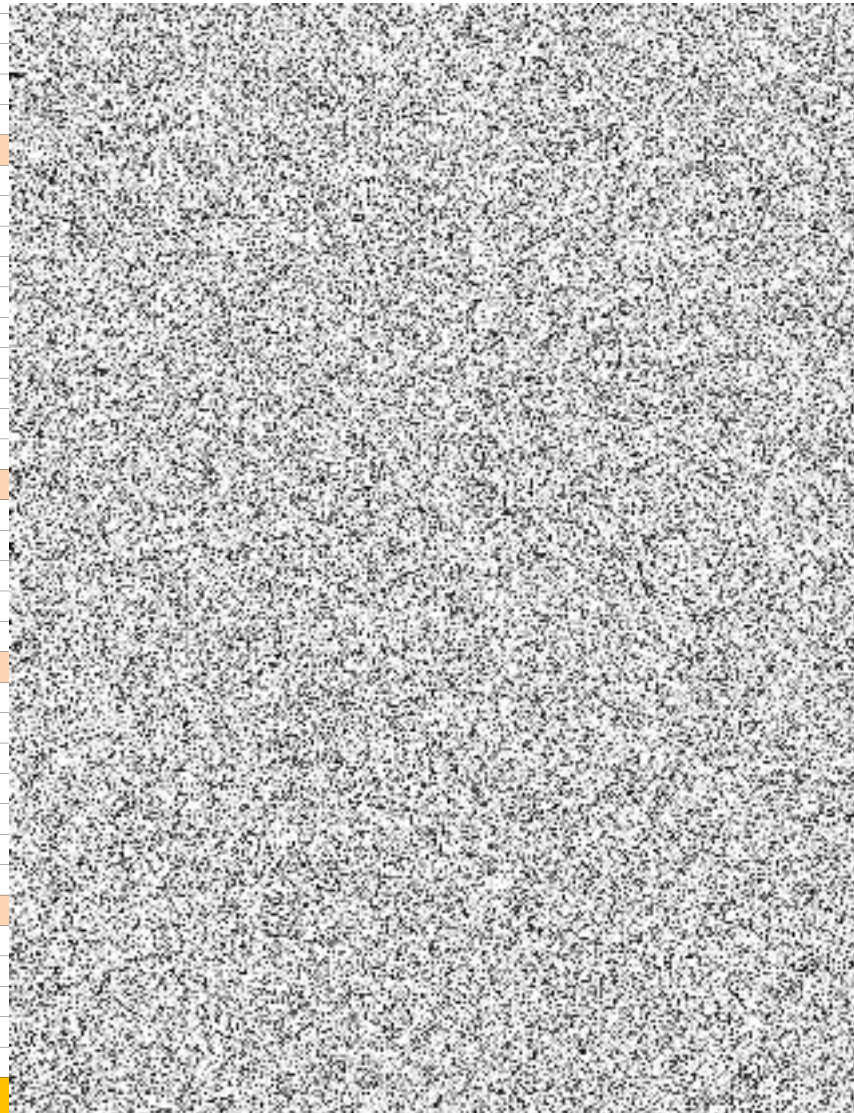
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní			
1	612100010RAA	Hrubá výplň rýh ve stěnách, včetně omítky a malby	m2	1,50000	
Díl:	97	Prorážení otvorů			
2	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	5,00000	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			
3	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,08000	
Díl:	721	Vnitřní kanalizace			
4	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,00000	
5	721176103R00	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	2,00000	
6	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40/50 x 1,8	kus	2,00000	
7	721170902R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 40 mm	kus	1,00000	
8	721170905R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 50 mm	kus	1,00000	
9	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	4,00000	
10	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,05000	
Díl:	722	Vnitřní vodovod			
11	722172411R00	Potrubí z PPR D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00000	
12	722181211RT7	Izolace návleková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	5,00000	
13	722181214RT7	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	5,00000	
14	722170911R00	Oprava plastového potrubí, vsazení odbočky D 32 mm	kus	4,00000	
15	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	4,00000	
16	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00000	
17	722235111R00	Kohout vodovodní, kulový, vnitřní-vnitřní závit, DN 15 mm	kus	4,00000	
18	722223131R00	Kohout vodovodní, kulový, vypouštěcí, komplet, DN 15	kus	4,00000	
19	722264111R00	Vodoměr bytový Qn 1,5	kus	4,00000	
20	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	10,00000	
21	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	10,00000	
22	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,02000	
Díl:	725	Zařizovací předměty			
23	725100001RA0	Umyvadlo "U", baterie, zápachová uzávěrka	kus	2,00000	
24	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	2,00000	
25	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky G 1/2	soubor	8,00000	
26	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,01000	
Celkem					

Poznámky uchazeče k zadání

VÝKAZ VÝMĚR								
Investor	Město Lovosice, Školní 407/2, 41002 Lovosice							
Část	Silnoproud + Slaboproud			Zhotovitel				
Míst. Realizace	Školní 41/1 parc.č. 360, k.ú. Lovosice			Datum		12/2024		
Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Materiál	Montáž	Materiál celkem	Montáž celkem	Celkem
1.1	Rozváděče - PA. ER2, RH1							
	Ekvipotenciální sběrnice EP1 - PA, s krytem, IP44, zapuštěná montáž	ks	1					
	Ekvipotenciální svorkovnice - pod RE, s krytem, IP44, zapuštěná montáž	ks	1					
	Tyž zemnicí křížového profilu	ks	3					
	Drát nerezový 10 mm V4A	m	10					
	Kabelové oko lisovací Cu 35-M10	ks	3					
	Pojistka nožová PNA000 160A gG Un AC 400V	ks	3					
	Elektroměrový rozvaděč do výklenku, 1x jednotarifní nepřímé měření, 3 fázový 125A, char. B, ČEZ, pro připojení vodičů do 95mm2, MTP 150/5, třída přesnosti 0,5S, výkon 5VA, cejchované, pojistkový odpínač s vložkami 2A a světelnou signalizací stavu, svorkovnice ZS1B - kompletní dodávka	ks	1					
	Jistič výkonový 125A 3P (nadp. spoušť 100-125 A) Jmenovité napětí: 690 V, 36 kA	ks	1					
	Jistič výkonový 100A 3P (nadp. spoušť 63-80 A) Jmenovité napětí: 690 V, 36 kA	ks	1					
	Svodič přepětí FLP 12,5 V/4	ks	1					
	Jistič B16A/2 6kA	ks	3					
	Jistič B2A/1 6kA	ks	1					
	Jistič B16A/1 6kA	ks	1					
	Jistič C80A/3 6kA	ks	1					
	Chránič proudový s jističem 80A/4 typ G	ks	1					
	Chránič proudový s jističem 10A 1P+1N B 30mA 6kA typ A	ks	6					
	Chránič proudový s jističem 16A 1P+1N B 30mA 6kA typ A	ks	6					
	Skříň s dveřmi, IP40, ŠxVxH=400x2000x400, XVTL-BF-4/4/20	ks	1					
	Boční kryt, sada 1pár, IP40, ŠxVxH=400x2000x400, XVTL-S-4/20-PAIR	ks	1					
	Horní/dolní kryt,segment horizont. 35mm, Š=400	ks	1					
	Horní/dolní kryt,segment horizont. 110mm, Š=400	ks	1					
	Čelní kryt podstavce V=100, Š=400, XVTL	ks	1					
	Sada pro uzemění dveří, BFZ-DES	ks	1					
	Závěsná oka (sada 4ks), XAT	ks	1					
	Schránka na dokumentaci plastová lepicí, XAB4	ks	1					
	Zámková vložka, Doppelbart (motýlek) 3mm, NWS-SHE/DLB/DN3	ks	1					
	Horizontální nosník lehký, skříň H=400 (sada), XVTL-HP/L-4	ks	1					
	Montážní panel přes celou skříň ŠxV=400x2000,tl.2, XVTL-IC-6/20	ks	1					
	Sada pro montáž desek -IC, XVTL-IC/BRA/SET	ks	1					
	DIN lišta hliníková, Š=400, BPZ-DINR35-400	ks	15					
	Montážní panel přes celou skříň ŠxV=400x2000,tl.2, XVTL-IC-4/20	ks	1					
	Pojistkový odpínač XNH00-1-A160	ks	7					
	Pojistky nožové 6A	ks	4					
	Pojistky nožové 25A	ks	3					
	Trafo 5 kVA ES 710	ks	1					

	ISOMETER - isoMED427P	ks	1
	Napájecí zdroj AN450	ks	1
	Signalizační panel s LCD MK 2430	ks	2
	Výroba rozvaděče RH1, vč. podružného materiálu	ks	1
1.2	Spínací přístroje		
	Přístroj přepínače jednopólového	ks	2
	Přístroj přepínače střídavého	ks	2
	Kryt vypínače bílá	ks	6
	Rámeček jednonásobný, bílá	ks	6
	Přístroj tlačítko	ks	2
	DALI ovládací modul, 230VAC, LED 300W	ks	2
1.3	Zásuvková instalace		
	Zásuvka jednonásobná 16A, 250V, IP20, bílá	ks	29
	Zásuvka jednonásobná 16A, 250V, IP 20 bílá s přepětovou ochranou	ks	2
	Zásuvka jednonásobná 16A, 250V, IP 20, pod omítkou, žlutá	ks	10
	Rámeček jednonásobný, bílá	ks	7
	Rámeček dvojnásobný, bílá	ks	1
	Rámeček trojnásobný, bílá	ks	4
	Rámeček pětínásobný, bílá	ks	6
	Svorka pro vyrovnání potenciálů, dvojnásobná	ks	6
	Kryt vypínače bílá	ks	6
	Rámeček jednonásobný, bílá	ks	6
	Cu pásek pro uzemnění antistatické podlahy 100 mm	m	9
1.4	Svítlidla - dle výpočtu osvětlení		
	MODUS FIT3000A_KN_IP65	ks	5
	MODUS EXAL3000CS_KO	ks	3
	MODUS FIT3000C_KO	ks	3
	MODUS FIT3000A_KN_/90/IP65	ks	11
	Svítlidlo nouzové s ukazatelem směru úniku, 1h	ks	5
	LED nápis RENTGENOVÉ ZÁŘENÍ / NEVSTUPOVAT	ks	1
1.5	Krabice, svorky a kanály		
	Krabice KR68	ks	10
	Krabice KR68 hluboká	ks	6
	Krabice KP67 pro vícenásobné rámečky	ks	47
	Trubka MONOFLEX 16	m	50
	Plný nerezový kabelový žlab 60/150 mm	m	36
	Spojka kabelového žlabu	ks	10
	Víko kabelového žlabu 150 mm	m	36
	Vrut 3,9×9,5 pro fixaci vík	ks	40
	Svorka zemnicí	ks	2
	Nozník žlabu 150 mm	ks	25
	Krabice KO 100	ks	8

	Podlahová krabice KOPOBOX 57	ks	15
	Podlahový kanál 100/100, včetně víka a příslušenství	m	10
	Podlahový kanál 200/100, včetně víka a příslušenství	m	25
1.6	Kabely a vodiče		
	Kabel CYKY 3Jx1,5 mm2	m	300
	Kabel CYKY 3Ox1,5 mm2	m	30
	Kabel CYKY 3Jx2,5 mm2	m	350
	Kabel H07RN-F 5Gx16 mm2	m	20
	Kabel H07RN-F 5Gx35 mm2	m	55
	CYA - 6 ZŽL. Mm2	m	200
	CYA - 16 ZŽL. mm2	m	20
	CYA - 25 ZŽL.mm2	m	60
	CYA - 35 ZŽL.mm2	m	6
1.7	Ukončení kabelů a vodičů		
	Do 2,5 mm2	ks	70
	Do 6 mm2	ks	35
	Do 16 mm2	ks	2
	Označovací štítky na kabely	ks	50
1.8	Elektroinstalace slaboproud		
	Switch 24 port.	ks	1
	Kabel UTP Cat.6	m	300
	Kabelová chránička do zdi 26mm	m	200
	Datová zásuvka dvojnásobná, clonky, strojek	ks	10
	Nástěnný rack 600x600	ks	1
	Ukončení kabelu UTP na patch panelu	ks	10
1.8	Elektroinstalace slaboproud		
	Nová výchozí revize	ks	1
	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1
	Vedlejší rozpočtové náklady	ks	1
	Úklid	ks	1
	CELKEM		



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 27661

Datum vzniku a zápisu:	29. června 2009
Spisová značka:	C 27661 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	LT-BAU s.r.o.
Sídlo:	Varšavská 694/38, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	287 03 995
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: 1. Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, 2. Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov, 4. Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin, 12. Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků, 25. Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků, 42. Výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu, 43. Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody, 44. Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných), 45. Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, 47. Zprostředkování obchodu a služeb, 55. Ubytovací služby, 58. Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí, 59. Pronájem a půjčování věcí movitých, 60. Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, 63. Projektování elektrických zařízení provádění staveb, jejich změn a odstraňování Truhlářství, podlahářství
Statutární orgán:	
Jednatel:	 Den vzniku funkce: 8. července 2011
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní Kmenový list: nevydává se
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.
