



c. 1/34/2025

MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

RÁMCOVÁ SMLOUVA

„Odborná údržba dřevin, rizikové kácení dřevin, vydávání dendrologických posudků a odborný dendrologický dozor“

uzavřená dle ustanovení § 1746 odstavce 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) na veřejnou zakázku s názvem „Odborná údržba dřevin, rizikové kácení dřevin, vydávání dendrologických posudků a odborný dendrologický dozor“ (dále jen „veřejná zakázka“)

Smluvní strany:

Objednatel: MĚSTO CHLUMEC

se sídlem: Muchova 267, 403 39 Chlumec

IČ: 00391387

DIČ: CZ 391387

zastoupené: JUDr. Veronika Srnková, starostkou města

bank. spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stromy, krajina, zeleň, s.r.o.

se sídlem: Libouchec 20, 403 35 Libouchec

IČ: 04791738

DIČ: CZ6005251648

zastoupené: Mgr. Jitka Müllerová, DiS.

bank. spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Rámcovou smlouvu „Odborná údržba dřevin, rizikové kácení dřevin, vydávání dendrologických posudků a odborný dendrologický dozor“ (dále jen „rámcová smlouva“), tohoto znění:



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

I.

Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany prohlašují, že pokud rámcová smlouva nebo smlouva o dílo nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět rámcové smlouvy.

II.

Předmět rámcové smlouvy

2.1 Tato rámcová smlouva upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na dendrologické služby po dobu platnosti rámcové smlouvy s tím, že objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek (dále jen „objednávka“ nebo „objednávky“) zaslaných zhotoviteli, kdy přijetím objednávky zhotovitelem dojde mezi objednatelem a zhotovitelem k uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva o dílo“). Jedná se o nepravidelné dendrologické služby dle potřeb objednatele. Dílem se rozumí odborná údržba dřevin, rizikové kácení dřevin, vydávání dendrologických posudků a odborný dendrologický dozor. Bez likvidace biologického odpadu, jež zajišťuje objednatel.

Dendrologické služby budou prováděny na pozemcích ve vlastnictví města Chlumec: Katastrální území: Chlumec u Chabařovic, Stradov u Chabařovic, Žandov u Chlumce, Český Újezd, Strážovice a Hrbovice.

2.2 Zhotovitel se podpisem rámcové smlouvy zavazuje k zajištění dendrologických služeb, konkrétně: odborné údržbě dřevin, rizikovému kácení dřevin, vydávání dendrologických posudků a odborný dendrologický dozor (dále jen „dendrologické služby“), pro potřeby města Chlumec, za podmínek stanovených v odstavci 2.4 tohoto článku.

2.3 Objednatel se podpisem rámcové smlouvy zavazuje platit zhotoviteli za dendrologické služby cenu v souladu s článkem IV. rámcové smlouvy.

2.4 Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění rámcové smlouvy:

a) Objednatel zasílá objednávky zhotoviteli dle svých potřeb. Zhotovitel se zavazuje prostřednictvím e-mailové zprávy potvrdit objednávku objednateli nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odeslání objednávky e-mailem anebo do 3 pracovních dnů ode dne doručení objednávky poštou.

b) Objednatel zasílá objednávky zhotoviteli poštou na adresu pro zadávání objednávek anebo elektronicky na e-mail pro zadávání objednávek, které jsou uvedeny v úvodu rámcové smlouvy v části „Smluvní strany“ u zhotovitele.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

c) Součástí objednávky musí být minimálně:

- místo plnění,
- rozsah prací,
- lhůta pro provedení objednaných prací a předání pozemku, na němž byly provedeny dendrologické práce bez vad a nedodělků v místě plnění anebo zasláním fotodokumentace pozemku na e-mailovou adresu objednatele uvedenou v objednávce (pokud nedojde k osobnímu předání),
- kontakt na zástupce objednatele.

Objednatel může v objednávce dále stanovit např. termín prohlídky prováděných prací, způsob provedení prací anebo nejvýše přípustnou cenu dílčí zakázky odvozenou ze smluvních cen.

d) Objednatel se zavazuje zajistit likvidaci vzniklého odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

e) Prostor, na němž byly provedeny dendrologické práce dle objednávky, bude předán objednateli ve lhůtě stanovené v objednávce některým z těchto způsobů (způsob určí Objednatel v objednávce):

- na základě písemného a oboustranně odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, přičemž k předání díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 1 pracovní dny předem;
- dnem, kdy objednatel obdrží fotodokumentaci díla (pokud nedojde k osobnímu předání), a to za předpokladu, že objednatel zhotovitele nejpozději následující pracovní den po dni, kdy obdrží fotodokumentaci díla, nevyzve k odstranění zjištěných vad a nedodělků (i opakovaně).

f) Na základě odůvodněné žádosti zhotovitele může objednatel lhůtu pro provedení objednaných prací a předání díla prodloužit; žádost i prodloužení lhůty musí být učiněno v písemné formě, např. e-mailem.

g) Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti rámcové smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 2 mil. Kč a zaplacené pojistné. V případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč; smluvní pokuta je splatná 10. den ode dne doručení příslušné výzvy zhotoviteli na adresu uvedenou v úvodu rámcové smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

III.

Místo a doba plnění

3.1 Místem plnění předmětu rámcové smlouvy je v objednávkách uvedený pozemek na území města Chlumce a jeho městských částí, nedílnou součástí objednávek jsou mapy se zákresem umístění dřevin.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

3.2 Tato rámcová smlouva je uzavřena na dobu určitou po dobu 2 let od podpisu smlouvy, nebo do vyčerpání částky 400 000 Kč bez DPH.

IV.

Smluvní ceny

4.1 Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních cenách:

- Cena dendrologického posudku za 1 ks dřeviny je 500 Kč (v souboru min. 5 ks dřevin)
- Cena dendrologického dohledu a konzultace za 1 hodinu je 1000 Kč
- Cena komplikovaných kácení dřevin dle individuální nabídky odvozené od umístění dřeviny, míry rizika, doby provádění prací, nutnosti mechanizace a podobně.
- Cena údržby dřevin dle individuální nabídky odvozené od velikosti dřeviny, rozsahu nutných řezů a typu řezů (bezpečnostní, stabilizační, obvodové a podobně)
- Ceny jsou uvedeny bez DPH, při fakturaci bude uvedena konečná cena vč. 21% DPH.

4.2 Smluvní ceny jsou stanoveny v jednotlivých objednávkách jako ceny nejvýše přípustné a konečné a platné v nezměněné výši ode dne uzavření rámcové smlouvy až do dne ukončení účinnosti rámcové smlouvy. Navýšení se připouští, jen pokud inflace překročí 10% a pouze na základě dohody smluvních stran.

4.3 Ve smluvních cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nebo jeho poddodavatelů související s komplexním zajištěním celé veřejné zakázky.

4.4 Smluvní ceny dle odstavce 4.1 tohoto článku je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně ke dni zdanitelného plnění.

4.5 Všechny služby či práce musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoli omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby či práce, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu rámcové smlouvy, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí a tedy i celkovou cenu za komplexní plnění anebo poskytl nekvalitní službu či práci, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu rámcové smlouvy apod.

V.

Platební podmínky a fakturace

5.1 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném dokončení celého předmětu objednávky na základě písemného a oboustranně odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně až po řádném dokončení celého předmětu objednávky a zaslání fotodokumentace pozemku na e-mailovou adresu objednatele.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

5.2 Ve faktuře musí být uvedeno číslo objednávky.

5.3 Faktura musí být předána osobně nebo doručena objednateli na adresu uvedenou v úvodu smlouvy, a to nejpozději do 7 dnů ode dne řádného dokončení celého předmětu objednávky.

5.4 Faktura bude uhrazena bankovním převodem se splatností 15 dní ode dne, kdy objednatel prokazatelně převezme fakturu, popř. zhotovitelem opravenou fakturu.

5.5 Faktura musí mít náležitosti podle platné legislativy. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.

5.6 Objednatel neposkytuje zálohy.

VI. Sankce

6.1 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu rámcové smlouvy nebo smlouvy o dílo a je povinen jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.

6.2 V případě prodlení zhotovitele s provedením objednaných prací a předání bez vad a nedodělků ve lhůtě dle objednávky, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z konkrétní ceny u konkrétní objednávky, a to za každý den prodlení až do dne řádného splnění závazku.

6.3 Smluvní pokuta je splatná 10. den ode dne doručení příslušné výzvy zhotoviteli na adresu uvedenou v úvodu rámcové smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.

6.4 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoliv neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.

VII.

Odstoupení od smlouvy o dílo, odstoupení od rámcové smlouvy

7.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:

- jestliže se zhotovitel dostane do prodlení delšího než 7 dnů s provedením objednaných prací a předáním pozemku,
- jestliže bude zhotovitel provádět dílo v rozporu s požadavky uvedenými v objednávce,
- jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je zhotovitel v úpadku.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

7.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:

- jestliže se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delšího než 60 dní.

7.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od rámcové smlouvy (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:

- jestliže se zhotovitel dostane opakovaně (tj. minimálně 2krát) do prodlení delšího než 7 dnů s provedením objednaných prací a předáním díla,
- jestliže zhotovitel opakovaně (tj. minimálně 2krát) poruší rámcovou smlouvou.

7.4 Odstoupení od smlouvy o dílo nebo rámcové smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy dotčené smluvní straně.

7.5 Odstoupení od smlouvy o dílo nebo rámcové smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejména smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě rámcové smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

8.1 Objednatel je oprávněn zastavit průběh plnění předmětu rámcové smlouvy nebo rámcovou smlouvu vypovědět, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemnou objednávkou přede dnem ukončení rámcové smlouvy uhradí podle podmínek rámcové smlouvy.

8.2 Objednatel může rámcovou smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 2 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude druhé smluvní straně výpověď doručena.

8.3 Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní rámcovou smlouvu (včetně případných dodatků) v registru smluv a na profilu zadavatele.

8.4 V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu rámcové smlouvy nebo smlouvy o dílo poddodavatele, odpovídá zhotovitel objednateli za plnění poskytnuté poddodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.

8.5 Změny či doplnění rámcové smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků k rámcové smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů uvedených v úvodu rámcové smlouvy v části „Smluvní strany“, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku k rámcové smlouvě.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

8.6 Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

8.7 Rámcová smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel obdrží 1 stejnopis.

8.8. Svým podpisem bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá Zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

8.9. Smluvní strany ujednaly, že vznikne-li nepředvídatelná událost, tzv. vyšší moc, pro níž bude znemožněno plnění, sjednané touto smlouvou, nevzniká ani jedné ze smluvních stran žádný nárok z titulu neuskutečnění plnění, které je předmětem této smlouvy. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují nepředvídatelné skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a nemohou být jimi ani ovlivněny, jako např. válka, mobilizace, revoluce, vyhlášení nouzového stavu, nařízení veřejnoprávních opatření (např. mimořádná opatření orgánů ochrany veřejného zdraví při pandemii a epidemii), živelní pohroma, přerušení dodávky energií, apod. Smluvní strana, která se ujednání o vyšší moci dovolává, je povinna bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu o této události vyrozumět.

8.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

8.11 O uzavření a podpisu této smlouvy rozhodla Rada města dne 24. 04. 2025, usnesení číslo: 07/87R/2025.

V Chlumu, dne 28. 4. 2025

Za objednatele:

MĚSTO
okre



JUDr. Veronika Šrnková
starostka města

Za zhotovitele:



Mgr. Jitka Müllerová DiS.

Stromy, krajina, zeleň, s.r.o.
Libouchec 20, 403 35
IČ:04791738 DIČ:CZ04791738