

Objednatel

se sídlem:

k podpisu smlouvy oprávněn:

zástupce pro technické záležitosti:

IČO:

bankovní spojení:

Plzeňský kraj

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Petr Vanka, první náměstek hejtmána pro
oblast regionálního rozvoje,

Mgr. Jaroslav Kovanda

vedoucí oddělení územního plánování

70890366

na straně jedné jako objednatel
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel

se sídlem:

k podpisu smlouvy oprávněn:

zástupce pro technické záležitosti:

IČO:

DIČ :

bankovní spojení:

Regionální rozvojová agentura

Plzeňského kraje, o.p.s.

Riegrova 206/1, 301 00 Plzeň

Ing. Filip Uhlík, ředitel agentury

25245091

CZ25245091

na straně druhé jako zhotovitel
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají mezi sebou tuto

SMLOUVU O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Předmět a účel smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vypracovat ve sjednané době a za sjednaných podmínek dokumentaci „6. Úplnou aktualizaci Územně analytických podkladů Plzeňského kraje 2025“ (dále jen „ÚAP PK“).
- 2) Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále ve vazbě na § 38 vyhlášky č. 157/2024 Sb. v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se musí při zpracování dokumentace řídit platnými právními předpisy ke dni dokončení dokumentace a v případě, že v průběhu zpracování dokumentace dojde ke změnám právních předpisů, zhotovitel upraví výstupy tak, aby byly v souladu s těmito právními předpisy.
- 3) Předmětem plnění díla jsou následující části:

- a) Aktualizace podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území Plzeňského kraje
- b) Aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území Plzeňského kraje
- c) Aktualizace údajů o území (databáze ÚAP)

4) Požadavky na technické řešení

- a) data ukládat do předané geodatabáze ÚAP PK, je žádoucí do maximální míry využít dat ÚAP a datových struktur datového modelu s dodržáním všech pravidel pro tvorbu dat v tomto modelu (povinné položky, klasifikace prvků, vyplněnost atributů do maximální míry atd.). U všech nově pořizovaných dat uvádět v příslušných položkách jejich zdroj a kvalitu pořízení, případně odkaz do podrobnějšího popisu dat.
 - i) tuto upravenou souborovou databázi předat zpět.
 - ii) v případě potřeby založit nové vrstvy nebo atributy nad rámec předaného datového modelu ÚAP je nutné konzultovat tyto potřebné změny před jejich provedením s odborem informatiky KÚPK, správcem dat ÚAP kraje. O provedených změnách bude vedena dokumentace a tato následně předána.
 - iii) předat soupis provedených změn v datech (složka databáze, soubor, popis provedené změny – nové prvky, změněná typologie, změna atributů, odstranění prvků). Tyto změny a zásadní úpravy průběžně konzultovat.
 - iv) předat všechny konečné výkresy ve formě:
 - (1) nezměnitelných tiskových souborů jednotlivých mapových listů max. do velikosti A0
 - (2) tiskových souborů PDF s vektorovou kresbou v kvalitě min. 300 DPI jako jednotlivé mapové listy (v případě, že bude kraj rozdělen na více listů) max. do velikosti A0
 - (3) tiskových souborů PDF s vektorovou kresbou v kvalitě min. 300 DPI jako celistvý výkres za celé řešené území
 - (4) souborů projektů pro ArcGIS ESRI verze 10.6 a vyšší
 - v) V případě, že budou v projektech použity specifické fonty nebo symboly, budou také předány.
 - vi) Dodržet podmínku, že nebudou zakládány žádné vrstvy pro výkres nebo pomocná grafika, vše bude řešeno jako vrstvy z dat a atributy vedených v datovém modelu ÚAP, případně rozšířeny po domluvě s pořizovatelem.
- b) Zakázka bude zpracována v digitální formě a odevzdána na CD/DVD obsahující kompletní dokumentaci ve formátech:
 - i) textové dokumenty ve formátu *.doc a *.pdf

- ii) soubory map ve formátu *.pdf a *.jpg
 - iii) tabulky ve formátu .xls
 - iv) databáze ve formátu .dbf (DBASE IV)
 - v) geodata dle požadavků výše (S-JTSK/Bpv)
 - vi) datový formát dle standardů Plzeňského kraje
- c) Výkresy budou zhotoveny v měřítku 1 : 100 000

Objednatel poskytne proti žádosti zhotovitele tyto podklady pro zpracování ÚAP PK:

- 1) Dokumentaci ÚAP PK 2021
- 2) Aktuální data ÚAP Plzeňského kraje v jednotné databázi dat ÚAP PK
- 3) ÚAP ORP Plzeňského kraje

Objednatel předá zhotoviteli výše uvedené a vyžádané potřebné podklady pro zahájení prací nejpozději do 15 dnů ode dne žádosti.

II. Čas a místo plnění

- 1) Zahájení prací zhotovitelem bude započato po podpisu této smlouvy.
- 2) Zhotovitel odevzdá pracovní verzi v termínu do 16. 5. 2025
- 3) Objednatel ve lhůtě do 15 dnů uplatní případné připomínky na úpravu dokumentace
- 4) Zpracovatel zapracuje připomínky a předá objednateli finální dílo nejpozději do 30.6.2025.
- 5) O všech výše uvedených předáních zhotovitelem budou vyhotoveny písemné záznamy, k jejichž podpisu je za objednatele pověřen Mgr. Jaroslav Kovanda, vedoucí oddělení územního plánování. Za zhotovitele pak jím pověřená osoba.

III. Cena

- 1) Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednaná jako cena maximální a jsou v ní zahrnuty veškeré práce ve smyslu této smlouvy. Cena je sjednaná dohodou obou smluvních stran a činí: 460 000 Kč bez DPH (slovy: čtyřistašedesát tisíc korun českých).

IV. Platební podmínky, sankce

- 1) Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 2) Zhotovitel si do stanovené ceny díla zahrnul veškeré náklady vyplývající z ustanovení této smlouvy o dílo.
- 3) Cena za provedení díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí kompletního a bezvadného díla od zhotovitele objednateli, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení díla objednateli. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. V případě nutných úprav bude vystavena nová faktura a poběží nová 30denní lhůta pro zaplacení.
- 4) V případě prodlení zhotovitele se splněním každého z termínů dle čl. II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo dle čl. III. za každý den prodlení.
- 5) Při prodlení objednatele s proplacením předložené faktury (obsahující všechny náležitosti) činí úrok z prodlení 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku povinnosti uhradit smluvní pokutu, dojde k započtení této částky do ceny za provedení díla.
- 7) Případným vyčíslením a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v její plné výši.

V. Vlastnické právo

- 1) Vlastnické právo k dílu, které jsou předmětem plnění této smlouvy, přechází na objednatele dnem zaplacení příslušné ceny dle čl. III. této smlouvy.
- 2) Objednatel nabývá k dílu neomezenou a výhradní licenci.

VI. Odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a souvisejících občanského zákoníku. Dílo má vady, pokud některá z jeho dílčích částí není zhotovena v souladu se stavebním zákonem včetně prováděcí vyhlášky, ostatními právními předpisy, s požadavky této smlouvy či s písemnými pokyny objednatele.
- 2) Zjištěné vady je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli do 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu v jednotlivých fázích dle čl. II. této smlouvy. Objednatel pak má právo na bezplatné odstranění vady do 15 dnů ode dne doručení pokynů k úpravě zhotoviteli.
- 3) Zhotovitel nezodpovídá za vady, které prokazatelně vzniknou ze strany objednatele (např. nedostatečnými podklady), dále které vzniknou zásahem 3. osoby nebo neodvratitelnými událostmi.

VII. Ostatní ujednání

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 3) Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel neprovádí dílo v termínech, kvalitě nebo rozsahu stanovených v této smlouvě. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou fakturované částky po dobu delší než 30 dní. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
- 4) V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných činností podílem z dohodnuté ceny.
- 5) Převzetí dokumentů objednatelem nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu či dobrým mravům, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel tuto smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 7) V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.
- 8) Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti.
- 9) Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinná okamžikem uveřejnění v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 10) Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 11) Tato smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě.
- 12) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle platných právních předpisů, především zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

